



ПРАВИТЕЛЬСТВО КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

10 октября 2014 года № 699
г. Калининград

Об установлении порядка принятия решения о проведении аудита, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором) на проведение аудита специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», порядка и сроков размещения на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» годового отчета и аудиторского заключения

В соответствии с требованиями статьи 187 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3 Закона Калининградской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области», в целях обеспечения условий для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности регионального оператора Правительство Калининградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить порядок принятия решения о проведении аудита, утверждения договора с аудиторской организацией (аудитором) на проведение аудита специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», порядок и сроки размещения на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» годового отчета и аудиторского заключения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Губернатор
Калининградской области



Н.Н. Цуканов

Приложение
к постановлению Правительства
Калининградской области
от 10 октября 2014 года № 699

П О Р Я Д О К
принятия решения о проведении аудита, утверждения договора с
аудиторской организацией (аудитором) на проведение аудита
специализированной некоммерческой организации Калининградской
области «Фонд капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах», порядок и сроки размещения на сайте в
информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» годового
отчета и аудиторского заключения

1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность специализированной некоммерческой организации Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Фонд) подлежит обязательному аудиту, проводимому аудиторской организацией (аудитором), отбираемой на конкурсной основе Министерством жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Калининградской области (далее – Министерство) как органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя Фонда.

2. Министерство ежегодно, до принятия решения, предусмотренного пунктом 4 настоящего порядка, проводит открытый конкурс по отбору аудиторской организации (аудитора) для проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда, осуществляет полномочия организатора указанного конкурса, устанавливает сроки и порядок проведения конкурсного отбора, в том числе:

1) сроки и порядок размещения извещения о проведении конкурса и конкурсной документации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) требования к содержанию извещения о проведении конкурса и конкурсной документации;

3) состав конкурсной комиссии;

4) требования к участникам конкурса;

5) требования к содержанию заявок на участие в конкурсе;

6) порядок и сроки подачи заявок на участие в конкурсе;

7) порядок рассмотрения, оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, критерии их оценки;

8) основания и последствия признания конкурса несостоявшимся;

9) условия заключения и форму договора о проведении аудита.

Извещение о проведении конкурса размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за 45 дней до даты принятия решения о проведении аудита.

3. Решение о проведении обязательного аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности принимает правление Фонда (далее – Правление) как высший коллегиальный орган управления Фондом.

Уведомление о проведении заседания направляется членам Правления не менее чем за пять дней до даты проведения заседания.

Принятие решения осуществляется на заседании Правления голосованием, путем принятия решения большинством голосов. Заседание Правления проводится в очной форме.

Заседание Правления является правомочным, если на заседании присутствует более половины членов Правления.

4. Решение о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда принимается не позднее 01 апреля года, следующего за отчетным. В решении указываются аудиторская организация (аудитор), отобранная по результатам конкурсного отбора, а также размер оплаты услуг аудиторской организации (аудитора) в соответствии с результатами конкурсного отбора аудиторской организации.

5. Договор с аудиторской организацией (аудитором) – победителем конкурса – заключается генеральным директором Фонда в течении двух дней с даты подписания протокола о результатах конкурса. Договор подлежит утверждению Правлением.

Уведомление о проведении заседания направляется членам Правления не менее чем за пять дней до даты проведения заседания.

Утверждение договора осуществляется на заседании Правления голосованием, путем принятия решения большинством голосов. Заседание Правления проводится в очной форме на следующий день после подписания договора. Принятое решение оформляется протоколом заседания.

Заседание Правления является правомочным, если на заседании присутствует более половины членов Правления.

6. В договоре с аудиторской организацией (аудитором) должно предусматриваться обязательство аудиторской организации (аудитора) представить Фонду аудиторское заключение не позднее 20 апреля года, следующего за отчетным.

7. Фонд в течение пяти рабочих дней со дня представления аудиторского заключения аудиторской организацией (аудитором) направляет копию аудиторского заключения в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социально-экономического развития субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства), и в

Министерство, Государственную жилищную инспекцию Калининградской области (Жилищную инспекцию (Службу) Калининградской области).

8. Оплата услуг аудиторской организации (аудитора) осуществляется за счет средств Фонда, за исключением средств, полученных в виде платежей собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, а также средств, предоставляемых в целях государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

9. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Фонда подлежит размещению на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне, коммерческой тайне не позднее 30 апреля года, следующего за отчетным. Решение о размещении годового отчета на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» принимает генеральный директор Фонда.

10. Аудиторское заключение подлежит размещению на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне, коммерческой тайне не позднее чем через десять календарных дней со дня его представления аудиторской организацией (аудитором) Фонду. Решение о размещении аудиторского заключения на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» принимает генеральный директор Фонда.
