

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

05.10.2026

г. Иркутск

№ 86-25-спр

**О внесении изменений в Административный регламент
предоставления государственной услуги «Выдача или отказ
в выдаче разрешения на проведение работ по созданию искусственного
земельного участка в случае создания искусственного земельного
участка на территориях двух и более муниципальных образований
(городских округов, муниципальных районов) Иркутской области»**

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», частью 4 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь пунктом 8 Положения о службе государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 1 марта 2021 года № 124-пп, статьей 21 Устава Иркутской области,

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача или отказ в выдаче разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) Иркутской области», утвержденный приказом службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области от 15 декабря 2025 года № 86-25-спр (далее – Административный регламент), следующие изменения:

- 1) пункт 19 признать утратившим силу;
- 2) в пункте 20 слова «в приложениях № 5 и № 6» заменить словами «в приложении № 5»;
- 3) в пункте 1 подраздела с индивидуализированным заголовком «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги» Исчерпывающего перечня оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги «Выдача или отказ в выдаче разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) Иркутской области» и документов и (или) информации, необходимых для

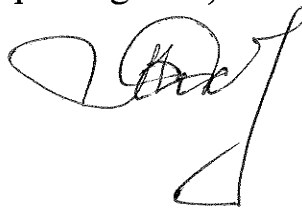
предоставления государственной услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги, оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, являющегося приложением № 4 к Административному регламенту, слова «в приложениях № 5 и № 6» заменить словами «в приложении № 5»;

4) приложение № 5 к Административному регламенту изложить в новой редакции (прилагается);

5) приложение № 6 к Административному регламенту признать утратившим силу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Руководитель службы



Е.А. Рабцевич

Приложение
к приказу службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области

от «05» октября 2026 № 86-24-спр

« Приложение № 5
к Административному регламенту,
утвержденному приказом
Службы государственного жилищного
и строительного надзора
Иркутской области
от 15 декабря 2025 года № 86-25-спр

ФОРМЫ ЗАПРОСОВ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

ФОРМА 1

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка

« » 20 г.

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

(наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка)

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 11 Федерального закона от 19 июля 2011 года № 246-ФЗ «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» прошу выдать разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка.

Сведения о застройщике

Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа,	

удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем):	
ОГРНИП ¹ :	
ИНН:	
Сведения о юридическом лице:	
Полное наименование:	
ОГРН:	
ИНН:	
Сведения о представителе заявителя (заполняется при подаче заявления представителем):	
Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:	
Серия:	
Номер:	
Кем и когда выдан:	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:	
Вид документа:	
Дата выдачи:	
Наименование выдавшего органа или иного доверителя:	

Прошу выдать разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае создания искусственного земельного участка на территориях двух и более муниципальных образований (городских округов, муниципальных районов) Иркутской области по проекту:

(наименование объекта)

Информация о водном объекте

Код водного объекта, на котором запланировано проведение работ по созданию искусственного земельного участка, согласно Государственному водному реестру	
---	--

сроком на _____ месяц(ев).

Создание искусственного земельного участка будет осуществляться на основании:

_____ от « _____ » _____ № _____
(наименование документа)

Проектная документация на создание искусственного земельного участка разработана:

_____ (наименование проектной организации, индивидуальный номер налогоплательщика, адрес места нахождения)

_____ и почтовый адрес, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) руководителя)

_____ (наименование документа и уполномоченной организации, его выдавшей)

и согласована в установленном порядке с заинтересованными организациями и органами архитектуры и градостроительства:

- положительное заключение государственной экспертизы проектной документации
от « _____ » _____ 20 ____ № _____

- положительное заключение государственной экологической экспертизы
от « _____ » _____ 20 ____ № _____

- схема планировочной организации искусственного земельного участка согласована
_____ за № _____ от « _____ » _____
(наименование организации)

Проектно-сметная документация утверждена

_____ за № _____ от « _____ » _____
(наименование организации)

Дополнительно информируем:

Работы будут производиться подрядным (хозяйственным) способом в соответствии с договором

за № _____ от « _____ » _____

(наименование организации, индивидуальный номер налогоплательщика,

адрес места нахождения и почтовый адрес, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
руководителя)

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области.

К заявлению прикладываю следующие документы:

(сделайте отметку, поставив знак «V» в соответствующем квадрате предоставляемого документа)

	Наименование документа	Количество листов
☐	Материалы, содержащиеся в проектной документации искусственного земельного участка: - пояснительная записка; - проект организации проведения работ по созданию искусственного земельного участка или проект организации строительства искусственного земельного участка	
☐	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации искусственного земельного участка	
☐	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации искусственного земельного участка	
☐	Разрешение на создание искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, или его части	
☐	Договор о создании искусственного земельного участка	
☐	Доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, или заверенная надлежащим образом ее копия	
☐	В случае, указанном в части 5 статьи 10 Федерального закона № 246-ФЗ, - содержащиеся в проектной документации объекта капитального строительства схемы, отображающие архитектурные решения указанного объекта капитального строительства, сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) указанного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	

☐	Разрешение на создание искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, или его части	
☐	Договор о создании искусственного земельного участка	
☐	Государственный или муниципальный контракт на создание искусственного земельного участка, или договор о создании искусственного земельного участка, или концессионное соглашение о создании искусственного земельного участка	
☐	Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации искусственного земельного участка	

Номер телефона: _____

Адрес электронной почты: _____

Результат предоставления услуги прошу:
(указывается один из перечисленных способов)

Направить почтовым отправлением	☐
Выдать на бумажном носителе при личном обращении в службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, расположенную по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 18а/1	☐

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выдаче дубликата разрешения на проведение работ по созданию искусственного
земельного участка

« ____ » _____ 20__ г.

**Служба государственного жилищного и строительного надзора
Иркутской области**

(наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на проведение работ по созданию
искусственного земельного участка)

Прошу выдать дубликат разрешения на проведение работ по созданию
искусственного земельного участка.

Сведения о застройщике

Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем):	
ОГРНИП ¹ :	
ИНН:	
Сведения о юридическом лице:	
Полное наименование:	
ОГРН:	
ИНН:	
Сведения о представителе заявителя (заполняется при подаче заявления представителем):	
Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:	
Вид документа:	
Дата выдачи:	
Наименование выдавшего органа или иного доверителя:	

Сведения о выданном разрешении на проведение работ по созданию искусственного земельного участка

Орган, выдавший разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка	
Номер документа	
Дата документа	

К заявлению прикладываю следующие документы:
(сделайте отметку, поставив знак «V» в соответствующем квадрате предоставляемого документа)

	Наименование документа	Количество листов
☐	Доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, или заверенная надлежащим образом ее копия	

Номер телефона: _____

Адрес электронной почты: _____

Результат предоставления услуги прошу:
(указывается один из перечисленных способов)

Направить почтовым отправлением	☐
Выдать на бумажном носителе при личном обращении в службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, расположенную по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 18а/1	☐

Необходимость выдачи дубликата разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка обусловлена следующими обстоятельствами:

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

ЗАЯВЛЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка

« ____ » _____ 20__ г.

**Служба государственного жилищного и строительного надзора
Иркутской области**

(наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка)

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу внести изменение в разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка на _____ месяца(ев).

Сведения о застройщике

Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем):	
ОГРНИП ¹ :	
ИНН:	
Сведения о юридическом лице:	
Полное наименование:	
ОГРН:	
ИНН:	
Сведения о представителе заявителя (заполняется при подаче заявления представителем):	

Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:	
Серия:	
Номер:	
Кем и когда выдан:	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:	
Вид документа:	
Дата выдачи:	
Наименование выдавшего органа или иного доверителя:	

**Сведения о выданном разрешении на проведение работ по созданию
искусственного земельного участка**

Орган, выдавший разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка	
Номер документа:	
Дата документа:	

К заявлению прикладываю следующие документы:
(сделайте отметку, поставив знак «V» в соответствующем квадрате
предоставляемого документа)

	Наименование документа	Количество листов
☐	Доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, или заверенная надлежащим образом ее копия	

Номер телефона: _____

Адрес электронной почты: _____

Результат предоставления услуги прошу:
(указывается один из перечисленных способов)

Направить почтовым отправлением	☐
Выдать на бумажном носителе при личном обращении в службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, расположенную по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 18а/1	☐

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

ФОРМА 4

ЗАЯВЛЕНИЕ
об исправлении технической ошибки в разрешении
на проведение работ по созданию искусственного земельного участка

« ____ » _____ 20__ г.

Служба государственного жилищного и строительного надзора
Иркутской области

(наименование органа, уполномоченного на выдачу разрешения на проведение работ по созданию
искусственного земельного участка)

Прошу исправить допущенную опечатку/ошибку в разрешении на проведение работ по созданию искусственного земельного участка.

Сведения о застройщике

Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
Фамилия:	
Имя:	
Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность (не указываются в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем):	
ОГРНИП ¹ :	
ИНН:	
Сведения о юридическом лице:	
Полное наименование:	
ОГРН:	
ИНН:	
Сведения о представителе заявителя (заполняется при подаче заявления представителем):	
Фамилия:	
Имя:	

Отчество (при наличии):	
Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя:	
Серия:	
Номер:	
Кем и когда выдан:	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:	
Вид документа:	
Дата выдачи:	
Наименование выдавшего органа или иного доверителя:	

**Сведения о выданном разрешении на проведение работ по созданию
искусственного земельного участка**

Орган, выдавший разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка	
Номер документа:	
Дата документа:	

**Обоснование для внесения исправлений в разрешение
на проведение работ по созданию искусственного земельного участка**

Данные (сведения), указанные в разрешении на проведение работ по созданию искусственного земельного участка	
Данные (сведения), которые необходимо указать в разрешении на проведение работ по созданию искусственного земельного участка	
Обоснование с указанием реквизита(ов) документа(ов), документации, на основании которых принималось решение о выдаче разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка	

Результат предоставления услуги прошу:
(указывается один из перечисленных способов)

Направить почтовым отправлением	☐
---------------------------------	--------------------------

Выдать на бумажном носителе при личном обращении в службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, расположенную по адресу: г. Иркутск, ул. Поленова, д. 18а/1	☐
---	--------------------------

К заявлению прикладываю следующие документы:
(сделайте отметку, поставив знак «V» в соответствующем квадрате предоставляемого документа)

	Наименование документа	Количество листов
☐	Доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, или заверенная надлежащим образом ее копия	
☐	Документы, имеющие юридическую силу, свидетельствующие о наличии в разрешении на проведение работ по созданию искусственного земельного участка технической ошибки и содержащие правильные данные	
☐	Выданное уполномоченным органом разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка, в котором содержится техническая ошибка	

Номер телефона: _____

Адрес электронной почты: _____

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

«1» - указывается только для индивидуального предпринимателя

».