



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

27 июля 2026 года

№ *51-14-МП/р*

Иркутск

**Об утверждении административного регламента
предоставления государственной услуги
«Установление публичного сервитута в случаях, предусмотренных
подпунктом 2 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации»**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Иркутской области от 1 августа 2011 года № 220-пп «О разработке и утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Иркутской области», постановлением Правительства Иркутской области от 14 марта 2025 года № 254-пп «Об особенностях разработки, согласования, проведения экспертизы и утверждения проектов административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Иркутской области в 2025 и 2026 годах без использования федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, статьей 21 Устава Иркутской области, **П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Утвердить административный регламент предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в случаях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации» (прилагается).

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Министр имущественных
отношений Иркутской области

А.А. Протасов

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства
имущественных отношений
Иркутской области

от 27 июля 2026 года № 5114-мтпр

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ
«УСТАНОВЛЕНИЕ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В СЛУЧАЯХ,
ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПОДПУНКТОМ 2 СТАТЬИ 39.38
ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

Раздел I ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

**Глава 1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ АДМИНИСТРАТИВНОГО
РЕГЛАМЕНТА**

1. Настоящий административный регламент разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 26 марта 2016 года № 236 «О требованиях к предоставлению в электронной форме государственных и муниципальных услуг», Законом Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области», Правилами разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Иркутской области, утвержденными постановлением Правительства Иркутской области от 1 августа 2011 года № 220-пп, Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп.

2. Перечень условных обозначений и сокращений, используемых в настоящем административном регламенте, приведен в приложении 1 к настоящему административному регламенту.

3. Настоящий административный регламент применяется в целях размещения инженерных сооружений регионального значения или их капитального ремонта, а также реконструкции, капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, размещения линий и сооружений связи на территориях двух

и более муниципальных округов, городских округов, муниципальных районов для оказания услуг связи и их капитального ремонта, устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях.

4. Целью настоящего административного регламента является обеспечение открытости порядка предоставления государственной услуги, повышения качества ее исполнения, создание условий для участия граждан в отношениях, возникающих при предоставлении государственной услуги.

5. Настоящий административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления государственной услуги, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур при ее предоставлении.

Глава 2. КРУГ ЗАЯВИТЕЛЕЙ

6. Государственная услуга предоставляется организациям, заинтересованным в установлении публичного сервитута.

За предоставлением государственной услуги может обратиться представитель заявителя.

Глава 3. ТРЕБОВАНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ В СООТВЕТСТВИИ С КАТЕГОРИЯМИ (ПРИЗНАКАМИ) ЗАЯВИТЕЛЕЙ

7. Государственная услуга предоставляется заявителю в соответствии с категориями (признаками) заявителей, приведенными в приложении 2 к настоящему административному регламенту.

Раздел II СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

Глава 4. НАИМЕНОВАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

8. Установление публичного сервитута в случаях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации.

Глава 5. НАИМЕНОВАНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННУЮ УСЛУГУ

9. Исполнительным органом государственной власти Иркутской области, предоставляющим государственную услугу, является министерство

имущественных отношений Иркутской области (далее - министерство).

Глава 6. РЕЗУЛЬТАТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

10. При обращении заявителя с запросом о предоставлении государственной услуги результатом предоставления государственной услуги являются:

- 1) решение об установлении публичного сервитута;
- 2) решение об отказе в установлении публичного сервитута (оформленное в письменном виде за подписью уполномоченного лица министерства).

11. Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления государственной услуги не предусмотрено.

12. Перечень способов получения результата предоставления государственной услуги:

- 1) лично в министерстве;
- 2) в МФЦ;
- 3) посредством почтовой связи;
- 4) на Едином портале;
- 5) посредством электронной связи.

Глава 7. СРОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

13. Максимальный срок предоставления государственной услуги со дня регистрации запроса о предоставлении государственной услуги составляет:

1) в случае, установленном подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, составляет 20 календарных дней со дня регистрации в министерстве запроса о предоставлении государственной услуги;

2) в случае, установленном подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, составляет 30 календарных дней со дня регистрации в министерстве запроса о предоставлении государственной услуги;

3) в случае, установленном подпунктом 3 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, составляет 20 календарных дней со дня со дня регистрации в министерстве запроса о предоставлении государственной услуги.

14. Запрос о предоставлении государственной услуги не подлежит рассмотрению по основаниям, установленным в приложении 4 к настоящему административному регламенту, подлежит возврату в течение пяти рабочих дней со дня его поступления с указанием причин возврата запроса о предоставлении государственной услуги.

Глава 8. РАЗМЕР ПЛАТЫ, ВЗИМАЕМОЙ С ЗАЯВИТЕЛЯ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, И СПОСОБЫ ЕЕ ВЗИМАНИЯ

15. Взимание государственной пошлины или иной платы за предоставление государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

Глава 9. МАКСИМАЛЬНЫЙ СРОК ОЖИДАНИЯ В ОЧЕРЕДИ ПРИ ПОДАЧЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ ЗАПРОСА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ И ПРИ ПОЛУЧЕНИИ РЕЗУЛЬТАТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

16. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата государственной услуги составляет 15 минут.

Глава 10. СРОК РЕГИСТРАЦИИ ЗАПРОСА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

17. Срок регистрации запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет:

при непосредственном обращении в министерство один рабочий день с даты поступления запроса о предоставлении государственной услуги;

при направлении запроса о предоставлении государственной услуги и документов через организации почтовой связи, МФЦ, Единый портал (с момента технической реализации возможности предоставления государственной услуги на Едином портале), в форме электронного документа - один рабочий день со дня получения их министерством.

18. Днем регистрации запроса о предоставлении государственной услуги и документов является день их поступления в министерство (до 16-00). При поступлении после 16-00 их регистрация происходит следующим рабочим днем.

Глава 11. ТРЕБОВАНИЯ К ПОМЕЩЕНИЯМ, В КОТОРЫХ ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ УСЛУГА

19. Требования, которым должны соответствовать помещения, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://irkobl.ru/sites/mio/>, а также на Едином портале.

Глава 12. ПОКАЗАТЕЛИ КАЧЕСТВА И ДОСТУПНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

20. Показатели доступности и качества государственной услуги размещены на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://irkobl.ru/sites/mio>, а также на Едином портале.

Глава 13. ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

21. Перечень документов, включая способы подачи запроса о предоставлении государственной услуги приведены в приложении 3 к настоящему административному регламенту.

22. Форма запроса о предоставлении государственной услуги утверждена приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута».

23. Форма согласия на обработку персональных данных приведена в приложении 5 к настоящему административному регламенту.

Глава 14. ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ВОЗВРАТА ЗАПРОСА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ БЕЗ РАССМОТРЕНИЯ, ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ И ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

24. Перечень оснований для возврата запроса о предоставлении государственной услуги и документов без рассмотрения:

1) поступление запроса о предоставлении государственной услуги в орган не уполномоченный на установление публичного сервитута для целей, указанных в запросе;

2) заявитель не является лицом, предусмотренным статьей 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) подан запрос о предоставлении государственной услуги в целях, не предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации;

4) к запросу о предоставлении государственной услуги не приложены документы, предусмотренные приложением 3 настоящего административного регламента;

5) запрос о предоставлении государственной услуги и приложенные к нему документы не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с пунктом 4 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации.

25. Перечень оснований для возврата запроса о предоставлении государственной услуги с учетом категорий (признаков) заявителей приведены в приложении 4 к настоящему административному регламенту.

26. Основания для приостановления предоставления государственной услуги не предусмотрены.

27. Перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги:

1) в запросе о предоставлении государственной услуги отсутствуют сведения, предусмотренные статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, или содержащееся в запросе о предоставлении государственной услуги обоснование необходимости установления публичного сервитута не соответствует требованиям, установленным в соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) не соблюдены условия установления публичного сервитута, предусмотренные статьями 23 и 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, запрещено в соответствии с требованиями федеральных законов, технических регламентов и (или) иных нормативных правовых актов на определенных землях, территориях, в определенных зонах, в границах которых предлагается установить публичный сервитут;

4) осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в течение более чем трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, или одного года в отношении иных земельных участков. Положения настоящего подпункта не применяются в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам;

5) осуществление деятельности, для обеспечения которой подан запрос о предоставлении государственной услуги, повлечет необходимость реконструкции (переноса), сноса линейного объекта или иного сооружения, размещенных на земельном участке и (или) землях, указанных в запросе, и не предоставлено соглашение в письменной форме между заявителем

и собственником данных линейного объекта, сооружения об условиях таких реконструкции (переноса), сноса;

6) границы публичного сервитута не соответствуют предусмотренной документацией по планировке территории зоне размещения инженерного сооружения, автомобильной дороги, железнодорожных путей в случае подачи ходатайства об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3 - 4.1 и 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением случая установления публичного сервитута в целях капитального ремонта инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, а также в целях капитального ремонта участков (частей) таких инженерных сооружений;

7) установление публичного сервитута в границах, указанных в запросе, препятствует размещению иных объектов, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории;

8) публичный сервитут испрашивается в целях реконструкции инженерного сооружения, которое предполагалось перенести в связи с изъятием земельного участка для нужд Иркутской области, и принято решение об отказе в удовлетворении запроса об изъятии такого земельного участка для нужд Иркутской области.

28. Перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги с учетом категории (признаков) заявителя приведен в приложении 4 к настоящему административному регламенту.

Глава 15. ИНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ, В ТОМ ЧИСЛЕ УЧИТЫВАЮЩИЕ ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ В МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРАХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ И ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

29. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

30. Информационные системы, используемые для предоставления государственной услуги:

- 1) Единый портал;
- 2) федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия».
- 3) федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных».

31. При получении результата предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права

на получение результата предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленного в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи запроса о предоставлении государственной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого законного представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результата предоставления соответствующей услуги в отношении несовершеннолетнего.

32. Результат предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленный в форме документа на бумажном носителе, не может быть предоставлен другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи запроса о предоставлении государственной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемый результат предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично.

33. Предоставление результата государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленного в форме документа на бумажном носителе, законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим административным регламентом, с учетом требований, предусмотренных пунктом 32 настоящего административного регламента.

34. МФЦ, в которых организуется предоставление государственной услуги, не могут принимать решение об отказе в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов.

35. Выдача заявителю результата предоставления государственной услуги в МФЦ, в том числе выдача документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронного документа, направленного в МФЦ по результату предоставления государственной услуги, а также выдача документа, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем исполнительных органов, предоставляющих государственные услуги, осуществляется в порядке, предусмотренном соглашением между МФЦ и Министерством.

Раздел III СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР

Глава 16. ПЕРЕЧЕНЬ ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР

36. Предоставление государственной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) профилирование заявителя;
- 2) прием запроса о предоставлении государственной услуги

и документов;

- 3) межведомственное информационное взаимодействие;
- 4) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- 5) предоставление результата государственной услуги.

Раздел IV СПОСОБЫ ИНФОРМИРОВАНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СТАТУСА РАССМОТРЕНИЯ ЗАПРОСА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

Глава 17. ПЕРЕЧЕНЬ СПОСОБОВ ИНФОРМИРОВАНИЯ ЗАЯВИТЕЛЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СТАТУСА РАССМОТРЕНИЯ ЗАПРОСА ЗАЯВИТЕЛЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

37. Информирование об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги осуществляется следующими способами:

- 1) при непосредственном обращении в министерство;
- 2) посредством Единого портала.

Приложение 1

к административному регламенту предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в случаях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации»

ПЕРЕЧЕНЬ УСЛОВНЫХ ОБОЗНАЧЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ

1. Сокращения:

1) государственная услуга - Установление публичного сервитута в случаях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) Единый портал - Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) в информационно-телекоммуникационной сети интернет (<http://gosuslugi.ru>);

3) министерство - министерство имущественных отношений Иркутской области;

4) заявитель - организации, обратившиеся с запросом о предоставлении государственной услуги;

5) представитель заявителя - лицо, действующее от имени заявителя на основании доверенности выданной в установленном законодательством порядке;

6) запрос о предоставлении государственной услуги - ходатайство заявителя об установлении публичного сервитута по форме, утвержденной приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 года № ПИ/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута»;

7) категории (признаки) заявителей - категории (признаки) заявителей, сведения и которых размещаются в реестре услуг и на Едином портале;

8) документы - документы и (или) информация, необходимые в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги;

9) форма электронного документа – в форме электронного документа с использованием телекоммуникационной сети «Интернет», подается в министерство путем направления на электронную почту;

10) МФЦ - многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

2. Условные обозначения:

1) Все - документы представляются всеми заявителями, обращающимися за получением государственной услуги;

- 2) Ю - документы представляются юридическими лицами;
- 3) П(з) - представитель заявителя;
- 4) Б(д) - документы представляются лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени заявителя;
- 5) Единый портал - документы подаются посредством Единого портала (с момента технической реализации возможности предоставления государственной услуги на Едином портале);
- 6) ПС - документы подаются посредством почтовой связи;
- 7) М - документы подаются лично в министерство;
- 8) МФЦ - документы подаются в МФЦ;
- 9) ЭП - документы подаются на электронную почту министерства;
- 10) О - представляется оригинал документа;
- 11) О(э) - представляется оригинал документа в электронной форме;
- 12) К - представляется копия документа;
- 13) П(п) - копии документов и документы, представляемые заявителем, подписываются руководителем заявителя и заверяются печатью (при наличии);
- 14) К(э) - представляется копия документа в электронной форме;
- 15) Д(1) - документы представляются в одном экземпляре.

Приложение 2
к административному регламенту
предоставления государственной
услуги «Установление публичного
сервитута в случаях, предусмотренных
подпунктом 2 статьи 39.38 Земельного
кодекса Российской Федерации»

ИДЕНТИФИКАТОРЫ КАТЕГОРИЙ (ПРИЗНАКОВ) ЗАЯВИТЕЛЕЙ

№ п/п	Наименования отдельных категорий (признаков) заявителей	Идентификатор
	Результат государственной услуги, за которым обращается заявитель - установление публичного сервитута в случаях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации	
1	Организация имеющая право ходатайствовать об установлении публичного сервитута:	
1.1	Организация, имеющая право ходатайствовать об установлении публичного сервитута, в случае установленном в подпункте 1 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	A1
1.2	Организация, имеющая право ходатайствовать об установлении публичного сервитута, в случае установленном в подпункте 2 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	A2
1.3	Организация, имеющая право ходатайствовать об установлении публичного сервитута, в случае установленном в подпункте 3 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	A3
1.4	Организация, имеющая право ходатайствовать об установлении	A4

	публичного сервитута, в случае установленном в подпункте 4.1 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	
1.5	Организация, имеющая право ходатайствовать об установлении публичного сервитута, в случае установленном в подпункте 4.2 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	A5
1.6	Организация, имеющая право ходатайствовать об установлении публичного сервитута, в случае установленном в подпункте 5 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	A6
2	Организация, от имени которой обратилось лицо, действующее на основании доверенности:	
2.1	Организация, имеющая право ходатайствовать об установлении публичного сервитута, в случае установленном в подпункте 1 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	B1
2.2	Организация, имеющая право ходатайствовать об установлении публичного сервитута, в случае установленном в подпункте 2 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	B2
2.3	Организация, имеющая право ходатайствовать об установлении публичного сервитута, в случае установленном в подпункте 3 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	B3
2.4	Организация, имеющая право ходатайствовать об установлении публичного сервитута, в случае	B4

	установленном в подпункте 4.1 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	
2.5	Организация, имеющая право ходатайствовать об установлении публичного сервитута, в случае установленном в подпункте 4.2 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	Б5
2.6	Организация, имеющая право ходатайствовать об установлении публичного сервитута, в случае установленном в подпункте 5 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	Б6

Приложение 3

к административному регламенту предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в случаях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации»

ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ И (ИЛИ) ИНФОРМАЦИИ, НЕОБХОДИМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫМИ ИЛИ ИНЫМИ НОРМАТИВНЫМИ ПРАВОВЫМИ АКТАМИ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ «УСТАНОВЛЕНИЕ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В СЛУЧАЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПОДПУНКТОМ 2 СТАТЬИ 39.38 ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень документов	Способы подачи документов, требования к представлению документов	Иные требования
Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель должен представить самостоятельно				
1	A1-B6	Документ, подтверждающий полномочия лица подписавшего запрос о предоставлении государственной услуги	О – М, МФЦ, ПС; О(э) - Единый портал; ЭП	Все, Д(1)
2	B1-B6	Доверенность, подтверждающая полномочия представителя заявителя, заверенная в установленном порядке	О – М, МФЦ, ПС; О(э) - Единый портал; ЭП	П(з), П(и), Д(1)
3	A1-B6	Заверенный в установленном порядке перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является юридическое лицо	О – М, МФЦ, ПС; О(э) - Единый портал; ЭП	Ю, П(з) Б(и), Д(1)
4	A1-B6	Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ	О – М, МФЦ, ПС; О(э) - Единый портал; ЭП	Все, Д(1)

		публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
5	A1-B6	Копия соглашения, заключенного между заявителем и собственником линейного объекта, расположенного на земельном участке и (или) землях, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, о технических требованиях и условиях, подлежащих обязательному исполнению при реконструкции, капитальном ремонте или сносе указанного линейного объекта, в случае, если осуществление публичного сервитута повлечет необходимость реконструкции, капитального ремонта или сноса указанного линейного объекта	К – М, МФЦ, ПС; К(э) - Единый портал; ЭП	Все, Д(1)
6	A1-B6	Копии документов, подтверждающих право на инженерное сооружение, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции или эксплуатации указанного сооружения, реконструкции или капитального ремонта его участка (части), при условии, что такое право не зарегистрировано	К – М, МФЦ, ПС; К(э) - Единый портал; ЭП	Все, Д(1)
7	A1-B6	Копия договора о прокладке, переустройстве, переносе инженерных коммуникаций, их эксплуатации в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях, предусмотренных подпунктом 4.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации	К – М, МФЦ, ПС; К(э) - Единый портал; ЭП	Все, Д(1)
8	A1-B6	Копия договора, на основании которого осуществляются реконструкция, капитальный	К – М, МФЦ, ПС;	Все, Д(1)

		ремонт линейных объектов в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано лицом, указанным в подпункте 4.2 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	К(э) - Единый портал; ЭП	
9	A1-B6	Копия договора о подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения с указанием сторон такого договора и сроков технологического присоединения в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях размещения инженерного сооружения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	К – М, МФЦ, ПС; К(э) - Единый портал; ЭП	Все, Д(1)
10	A1-B6	Копия проекта организации строительства, который является разделом проектной документации объекта капитального строительства и в составе которого определяются в том числе места временного складирования строительных и иных материалов, размещения строительной техники, возведения некапитальных строений, сооружений на срок строительства, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации	К – М, МФЦ, ПС; К(э) - Единый портал; ЭП	Все, Д(1)
Исчерпывающий перечень документов, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия				

11	А1-Б6	Выписка из государственного юридических лиц	Единого реестра	К – М, МФЦ, ИС; К(э) - Единый портал; ЭП	Ю, Б(л), П(з), Д(1)
12	А1-Б6	Выписка из государственного налогоплательщиков	Единого реестра	К – М, МФЦ, ИС; К(э) - Единый портал; ЭП	Ю, Б(л), П(з), Д(1)

Приложение 4

к административному регламенту предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в случаях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации»

ИСЧЕРПЫВАЮЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ВОЗВРАТА ЗАПРОСА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ БЕЗ РАССМОТРЕНИЯ, ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ И ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ОТКАЗА В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ

№ п/п	Перечень оснований	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
1	Исчерпывающий перечень оснований для возврата запроса о предоставлении государственной услуги и документов без рассмотрения	
1.1	Поступление запроса о предоставлении государственной услуги в орган, не уполномоченный на установление публичного сервитута для целей, указанных в запросе	A1-B6
1.2	Заявитель не является лицом, предусмотренным статьей 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации	A1-B6
1.3	Подан запрос об установлении публичного сервитута в целях, не предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации	A1-B6
1.4	К запросу о предоставлении государственной услуги не приложены документы, предусмотренные приложением 3 настоящего административного регламента	A1-B6
1.5	Запрос о предоставлении государственной услуги и приложенные к нему документы не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с пунктом 4 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	A1-B6
2	Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления государственной услуги	

2.1	Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством не предусмотрены	—
3	Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги	
3.1	В запросе об установлении публичного сервитута отсутствуют сведения, предусмотренные статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, или содержащиеся в запросе об установлении публичного сервитута обоснование необходимости установления публичного сервитута не соответствует требованиям, установленным в соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	А1-Б6
3.2	Не соблюдены условия установления публичного сервитута, предусмотренные статьями 23 и 39.39 Земельного кодекса Российской Федерации	А1-Б6
3.3	Осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, запрещено в соответствии с требованиями федеральных законов, технических регламентов и (или) иных нормативных правовых актов на определенных землях, территориях, в определенных зонах, в границах которых предлагается установить публичный сервитут	А1-Б6
3.4	Осуществление деятельности, для обеспечения которой испрашивается публичный сервитут, а также вызванные указанной деятельностью ограничения прав на землю повлекут невозможность использования или существенное затруднение в использовании земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в течение более чем трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, или одного года в отношении иных земельных участков. Положения настоящего пункта не применяются в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам	А1-Б6
3.5	Осуществление деятельности, для обеспечения которой подан запрос об установлении публичного сервитута, повлечет необходимость реконструкции (переноса), сноса линейного объекта или иного сооружения, размещенных на земельном участке и (или) землях, указанных в запросе, и не предоставлено соглашение в письменной форме между заявителем и собственником данных линейного объекта, сооружения об условиях таких реконструкции (переноса), сноса	А1-Б6
3.6	Границы публичного сервитута не соответствуют предусмотренной документацией по планировке территории зоне размещения инженерного сооружения, автомобильной дороги, железнодорожных	А1-Б6

	путей в случае подачи запроса об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3 - 4.1 и 6 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением случая установления публичного сервитута в целях капитального ремонта инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, а также в целях капитального ремонта участков (частей) таких инженерных сооружений	
3.7	Установление публичного сервитута в границах, указанных в запросе, препятствует размещению иных объектов, предусмотренных утвержденным проектом планировки территории	A1-B6
3.8	Публичный сервитут исправляется в целях реконструкции инженерного сооружения, которое предполагалось перенести в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, и принято решение об отказе в удовлетворении запроса об изъятии такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд.	A1-B6

Приложение 5

к административному регламенту предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в случаях, предусмотренных подпунктом 2 статьи 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации»

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, субъект персональных данных: _____ (Ф.И.О. полностью),
основной документ, удостоверяющий личность: _____ (наименование,
серия, номер, дата выдачи, выдавший орган), зарегистрированного(-ой) по адресу:
_____, в лице представителя субъекта персональных данных
(заполняется в случае получения согласия от представителя субъекта персональных данных)
_____, (Ф.И.О. полностью), основной документ,
удостоверяющий личность: _____ (наименование, серия, номер, дата выдачи,
выдавший орган), зарегистрированный(-ая) по адресу: _____,
_____, (реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего
полномочия представителя), в соответствии со статьями 9, 10 Федерального закона
от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон «О
персональных данных»), даю конкретное, предметное, информированное, сознательное и
однозначное согласие на обработку (сбор(получение), запись, систематизацию, накопление,
хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу
(предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) моих
персональных данных уполномоченным должностным лицам
_____, расположенного по адресу:
_____ (далее - Оператор), в целях предоставления государственной
услуги «Установление публичного сервитута в случаях, предусмотренных подпунктом 2 статьи
39.38 Земельного кодекса Российской Федерации», в том числе на осуществление следующих
действий, совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких
средств:

- сбор (получение), запись, систематизация, использование моих персональных данных, полученных при подаче (прислании), рассмотрении запроса о предоставлении государственной услуги;
- проведение проверки, уточнения сведений, содержащих мои персональные данные, указанные в запросе о предоставлении государственной услуги и прилагаемых документах;
- направление межведомственных запросов, содержащих мои персональные данные, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, получение сведений, содержащих мои персональные данные, по результатам рассмотрения межведомственных запросов (сведения из Единого государственного реестра недвижимости, иные сведения, необходимые для предоставления государственной услуги);
- направление запросов, содержащих мои персональные данные, в органы местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, исполнительные органы государственной власти Иркутской области, федеральные органы государственной власти;
- использование моих персональных данных при подготовке документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги, внесении в него изменений, дополнений;
- направление (передача) результатов предоставления государственной услуги, содержащих мои персональные данные, в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;
- хранение моих персональных данных, полученных при рассмотрении запроса о предоставлении государственной услуги;
- передача документов, содержащих мои персональные данные, в архив;
- уничтожение документов, содержащих мои персональные данные, после истечения срока хранения.

Перечень моих персональных данных на обработку которых я даю согласие:

- 1) фамилия, имя, отчество (при наличии) (в том числе прежние фамилии, имена и (или) отчества (при наличии)), гражданство, пол, возраст, дата и место рождения;
- 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты;
- 3) адрес по месту жительства (месту пребывания), адрес фактического проживания;
- 4) номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе.

Данное согласие действует до достижения цели обработки персональных данных.

Осведомлен(а) о праве отозвать данное согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной (доверителем) в адрес _____ по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, вручен _____ лично либо на официальную электронную почту _____.

В случае получения письменного заявления об отзыве настоящего согласия на обработку персональных данных _____ вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2 - 11 части 1 статьи 6 Федерального закона «О персональных данных».

Приложение: доверенность представителя (иные документы, подтверждающие полномочия представителя) от «___» _____ года № _____ (в случае представления заявления и согласия на обработку персональных данных представителем субъекта персональных данных).

«___» _____ г.
(дата)

(подпись)

(фамилия, инициалы)