



СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

28 ноября 2025 года

№ 79-354-спр

Иркутск

О внесении изменений в отдельные приказы службы по тарифам Иркутской области

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о службе по тарифам Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 июня 2012 года № 303-пп, учитывая итоги рассмотрения данного вопроса на заседании Правления службы по тарифам Иркутской области 19 ноября 2025 года, **П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Внести в приказ службы по тарифам Иркутской области от 14 июля 2023 года № 79-137-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям ООО «Комфорт-Сити» (ИНН 3814038721) на территории Зиминского городского муниципального образования» следующие изменения:

1) тарифную таблицу приложения 1 изложить в следующей редакции:

«	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период действия	Вода
	ООО «Комфорт-Сити»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		одноставочный тариф, руб./Гкал (НДС не облагается)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 329,73
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 434,13
		одноставочный тариф, руб./Гкал (без учета НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 434,13
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 941,61
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 941,61
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 659,48
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 659,48
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 654,36
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 654,36
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	2 741,20
		Население		
		одноставочный тариф, руб./Гкал (НДС не облагается)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 919,67
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 121,23

	однотарифный тариф, руб./Гкал (с учетом НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 121,23
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 375,77
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 375,77
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 608,59
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 608,59
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 324,08
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 324,08
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	2 417,04

»;

2) тарифную таблицу приложения 2 изложить в следующей редакции:

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности		Динамика изменения расходов на топливо
		тыс. руб.	%	%	Удельный расход топлива на производство тепловой энергии, кг у.т./Гкал	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, руб./Гкал	
ООО «Комфорт- Сити»	2024	56 665,5	1,0	-	-	-	-
	2025	67 003,0	1,0	0,0	217,1	13,22	-
	2026	-	1,0	10,9	217,1	13,16	-
	2027	-	1,0	10,1	217,1	13,09	-
	2028	-	1,0	10,5	217,1	13,03	-

».

2. Внести в приложение 1 к приказу службы по тарифам Иркутской области от 14 июля 2023 года № 79-138-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на теплоноситель, поставляемый ООО «Комфорт-Сити» (ИНН 3814038721) на территории Зиминского городского муниципального образования» изменение, изложив тарифную таблицу в следующей редакции:

Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Период действия	Вода
ООО «Комфорт- Сити»	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель		
	однотарифный тариф, руб./куб.м (НДС не облагается)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	46,54
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	44,88
	однотарифный тариф, руб./куб.м (без учета НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	44,88
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	52,50
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	52,50
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	56,93
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	56,93
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	50,47
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	50,47
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	52,46
	Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям		
	однотарифный тариф, руб./куб. (НДС не облагается)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	46,54
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	44,88
	однотарифный тариф, руб./куб.м (без учета НДС)	с 01.01.2025 по 30.06.2025	44,88
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	52,50
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	52,50
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	56,93
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	56,93

		с 01.07.2027 по 31.12.2027	50,47	».
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	50,47	
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	52,46	

3. Внести в приложение к приказу службы по тарифам Иркутской области от 14 июля 2023 года № 79-139-спр «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду в отношении ООО «Комфорт-Сити» (ИНН 3814038721), обеспечивающего горячее водоснабжение с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на территории Зиминского городского муниципального образования» изменение, изложив тарифную таблицу в следующей редакции:

«	Наименование регулируемой организации	Период действия	Компонент на теплоноситель, (руб./куб.м)	Компонент на тепловую энергию (однотарифный), (руб./Гкал)
ООО «Комфорт-Сити»	Прочие потребители (НДС не облагается)			
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	46,54	2 329,73	
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	44,88	2 434,13	
	Прочие потребители (без учета НДС)			
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	44,88	2 434,13	
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	52,50	2 941,61	
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	52,50	2 941,61	
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	56,93	3 659,48	
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	56,93	3 659,48	
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	50,47	2 654,36	
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	50,47	2 654,36	
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	52,46	2 741,20	
	Население (НДС не облагается)			
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	38,39	1 990,39	
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	42,41	2 199,38	
	Население (с учетом НДС)			
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	42,41	2 199,38	
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	47,49	2 463,30	
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	47,49	2 463,30	
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	52,13	2 704,70	
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	52,13	2 704,70	
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	46,45	2 409,70	
	с 01.01.2028 по 30.06.2028	46,45	2 409,70	
	с 01.07.2028 по 31.12.2028	48,29	2 506,08	
».				

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

Руководитель службы



А.Р. Халиулин