



Зарегистрирован в ИОГКУ «Институт  
муниципальной правовой информации  
имени М.М. Сперанского»  
Государственная регистрация от  
17.10.2024 г. № 04-2153/24

**СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

« 14 » Октябрь 2024 года

№ 76 - 797 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Особняк», кон. XIX в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Баррикад, дом 23, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

В.В. Соколов

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия регионального значения «Особняк»,**  
**кон. XIX в., расположенного по адресу: Иркутская область, городской**  
**округ город Иркутск, город Иркутск, улица Баррикад, дом 23**

**1. Градостроительные характеристики и месторасположение:**

Исследуемый объект располагается на территории исторического квартала № 82 Куйбышевского района г. Иркутска. Квартал № 82 представляет собой протяженный участок клиновидной формы, ограниченный с юга руслом реки Ушаковки, а с севера – рельефом местности, формируется трассировкой улиц: с северо-запада – ул. Радищева (ранее ул. Хорошевская); с северо-востока – ул. Освобождения (ист. ул. Ремесленно-Подгорная); с юго-востока – пер. Пивзаводской; с юго-запада – ул. Баррикад (бывш. ул. Знаменская). Квартал разделяется двумя внутренними поперечными сквозными проездами.

Исследуемая усадьба помещается в юго-западной части квартала № 82, по фронту ул. Баррикад, занимает рядовое положение в квартале.

**2. Объемно-планировочное построение:**

Объемно-планировочное решение объекта традиционно для пригородного домостроения кон. XIX в. – нач. XX в., состоящий из прямоугольного в плане одноэтажного основного объема и двухъярусного входного прируба с галереей лучковых окошек во втором этаже.

Основной объем перекрыт вальмовой крышей, пристрой с двускатной крышей и пологим треугольным фронтоном в торце.

Сохранению также подлежат:

- конфигурация и габаритные размеры плана по внешнему контуру в пределах первоначальных конструкций;
- габариты и расположение капитальных стен;
- высотные отметки крыши;
- форма, количество, размеры и осевое расположение оконных и дверных проемов.

Материалы исполнения:

- стены – бревенчатые;
- обшивка, фриз – дощатая;
- декоративные элементы, двери, окна, наличники, пилястры – деревянные;
- карниз – дощатый подшивной.

**3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:**

Декор фасадов скромный, с элементами эклектики: сруб дома выполнен в «обло» с остатком, обшит широкой горизонтально уложенной доской в основной плоскости, в цокольной части доска поставлена вертикально – «в разбежку», устроена завалинка, фризовая часть не выделена, устроен

подшивной значительного выноса карниз простого профиля, углы стен фланкированы филенчатыми выпуклыми лопатками с накладными ромбами.

Окна – небольшие в габаритах, прямоугольные, с прямым профилированным сандриком над высокой двухслойной гладкой лобанью, обвязка наличника – без свесов, фартук прямолинейный, оснащены филенчатыми двустворчатыми ставнями.

Декоративное оформление двурусной галереи выполнено на более высоком уровне – в завершении стен устроен неширокий гладкий фриз и профилированный массивный карниз, первоначально тимпан пологого фронтона был глухим, позднее устроено широкое лежащее окно.

Дворовые фасады дома не обшиты, места перерубов закрыты гладкими лопатками.

Приложение 1  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
регионального значения «Особняк», кон. XIX в.,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
городской округ город Иркутск, город Иркутск,  
улица Баррикад, дом 23

Материалы фотофиксации



Фото 1 – Главный (юго-западный) фасад по ул. Баррикад

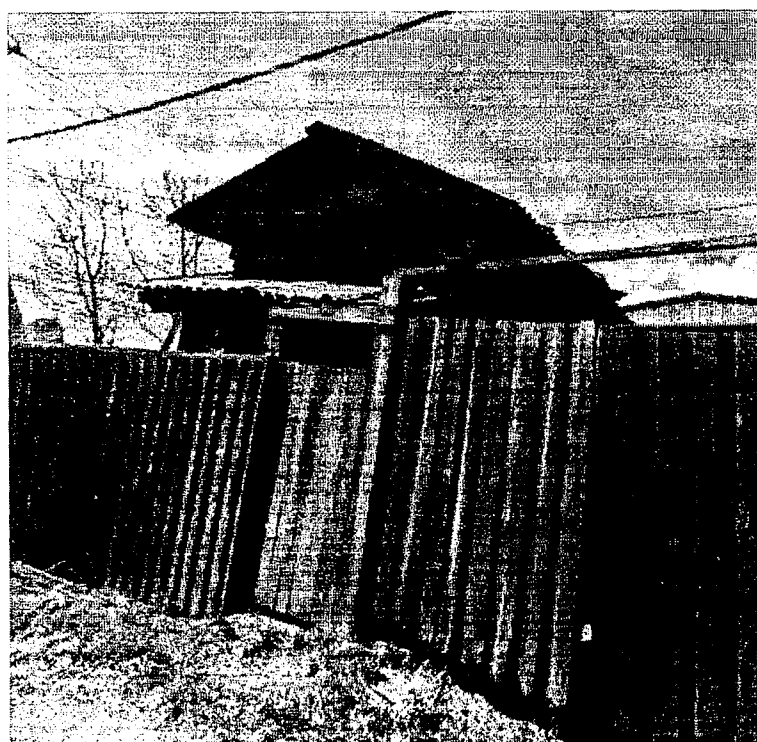


Фото 2 – Фрагмент бокового юго-восточного фасада

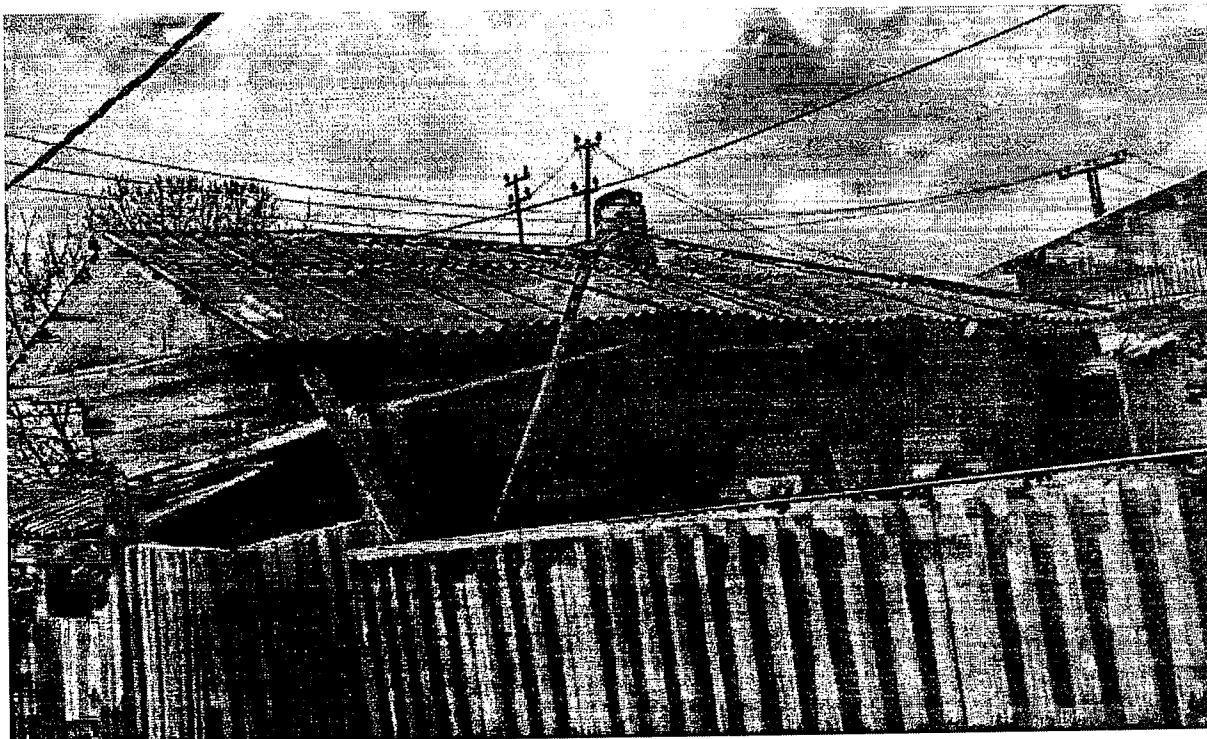


Фото 3 – Фрагмент северо-восточного фасада