



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«4» июня 2024 г.

№ 76-454 спр

Иркутск

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Коломейца: два доходных дома.», кон. XIX - нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Баррикад ул., 79, лит. А, А1, А2, А3; лит. М, М1, М2, М3, М4, в целях обоснования целесообразности его включения в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 18 марта 2024 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба Коломейца: два доходных дома.», кон. XIX - нач. XX вв., расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Баррикад ул., 79, лит. А, А1, А2, А3; лит. М, М1, М2, М3, М4, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием «Усадьба Коломейца»,

кон. XIX – нач. XX вв., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Баррикад, 79 (далее – объект культурного наследия), в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 2, 3 к настоящему приказу.

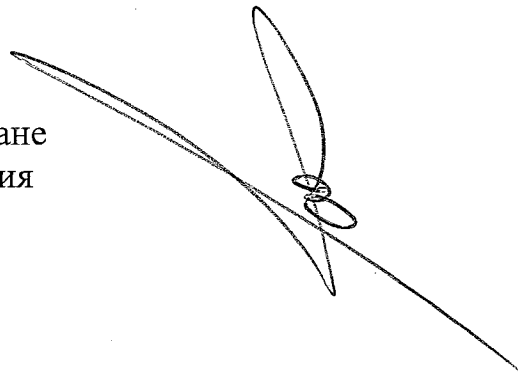
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 4 к настоящему приказу.

4. Признать утратившим силу пункт 1.1.30 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

5. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

6. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



В.В. Соколов

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 4 » ИЮНЯ 2024 года № 76- 454 - спр

**Состав объекта культурного наследия
регионального значения (ансамбля) «Усадьба Коломейца»,
кон. XIX – нач. XX вв.**

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Дата постройки объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия
1	«Доходный дом»	кон. XIX – нач. XX вв.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Баррикад, дом 79 (38:36:000018:8559)
2	«Угловой доходный дом»	кон. XIX – нач. XX вв.	Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Баррикад, дом 79 (38:36:000018:8560)

Приложение 2
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 4 » июня 2024 года № 76-454 - спр





**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба Коломейца»,
кон. XIX – нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Баррикад, 79



Условные обозначения:

-  - граница территории объекта культурного наследия
-  1 - обозначение характерной точки границы территории объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия «Доходный дом»
-  - объект культурного наследия «Угловой доходный дом»

Приложение 3
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 4 » июня 2024 года № 76 - 454 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
территории объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба Коломейца»,
кон. XIX – нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Баррикад, 79

Система координат – МСК-38

№ п/п	X	Y	Дирекционный угол	Длина линии, м
1	385676.786	3337536.047	111° 21' 04.74""	38.105667
2	385662.912	3337571.537	204° 19' 09.51""	18.471252
3	385646.080	3337563.930	294° 30' 23.96""	20.419620
4	385654.550	3337545.350	294° 32' 33.29""	16.346808
5	385661.340	3337530.480	025° 13' 28.38""	0.993776
6	385662.239	3337530.904	019° 28' 15.54""	15.429301
1	385676.786	3337536.047		

Площадь – 651 кв.м

Приложение 4
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от « 4 » июня 2024 года № 76 - 454 - спр

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба Коломейца»,
кон. XIX – нач. XX вв.

Адрес: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Баррикад, 79

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.