



Зарегистрирован в ИОГКУ «Институт
муниципальной правовой информации
имени М.М. Сперанского»

Государственная регистрация от
27.04.2024 г. № 04-0824/24

СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«18» апреля 2024 года

№ 76 - 314 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание конторы сользавода, с 1876 г. – больница, с 1916 г. – школа», 1-я пол. – сер. XIX в.; 1876 г.; 1916 г. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Усолье-Сибирское, город Усолье-Сибирское, улица Максима Горького, дом 8, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны

**объекта культурного наследия регионального значения «Здание
конторы сользавода, с 1876 г. – больница, с 1916 г. – школа», 1-я пол. –
сер. XIX в.; 1876 г.; 1916 г., расположенного по адресу: Иркутская
область, городской округ город Усолье-Сибирское, город Усолье-
Сибирское, улица Максима Горького, дом 8**

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Усадьба с исследуемым домом расположена в старейшей, исторической, части города, в западном угловом фрагменте квартала, ограниченного ул. Горького (бывш. Полицейская), Ленина (бывш. Большая) и Мира (бывш. Большая Базарная).

Крупный, прямоугольный в плане, земельный участок вытянут вдоль ул. Ленина.

Одноэтажный деревянный дом занимает внешний (северо-западный) угол усадьбы. Северным, более протяженным, фасадом поставлен по красной линии застройки ул. Ленина, западным фасадом обращен на ул. Горького. Въезд в усадьбу располагался со стороны ул. Ленина, слева от дома.

2. Объемно-планировочное построение:

Крупное одноэтажное деревянное здание, перекрытое четырехскатной, двухчастной с уступом крышей, представляет собой близкий к квадратной форме в плане объем с парадным входом со стороны дворового (южного) фасада.

Парадный вход устроен в виде крыльца, расположенного в пределах основного объема. Вход на крыльцо выполнен в виде портика с двумя прямоугольными колоннами и арочными интерколумниями, из которых средний – коробовый, а боковые, между колоннами и пилястрами, оформляющими углы стен – полуциркульные.

Первоначальная планировка имела две поперечные и две продольные несущие стены и делила весь объем симметрично. В дальнейшем были устроены новые перегородки.

Сохранению подлежат:

- конфигурация и габариты здания в плане;
- габариты и расположение капитальных бревенчатых стен;
- габариты и форма крыш основного объема и объема сдвоенных сеней;
- высотные отметки частей и элементов здания;
- форма, размеры и местоположение оконных и дверных проемов.

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево;
- историческая, 8-частная расстекловка оконных переплетов (частично утрачена);

- историческая многоячеистая расстекловка оконных переплетов парадного входа;

- элементы декоративного оформления фасадов:

обшивка – широкие гладкие доски, уложенные горизонтально;

пилястры – с небольшой профилированной капителью, набраны из широких, гладких, коротких досок, уложенных горизонтально;

оконные проемы – прямоугольные, вытянутых пропорций;

наличники окон – простые рамочные, узкий прямолинейный профилированный сандрик, поддерживается двумя небольшими кронштейнами, расположенными на верхней обвязке наличника;

ставни – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные;

парадный дверной проем – высокий, широкий, прямоугольный;

парадные двери – двухстворчатые, распашные, с остекленной трехчастной неподвижной фрамугой;

оконные проемы парадного входа – высокие, широкие, прямоугольные, расположены по обеим сторонам от парадной двери;

парадный вход – в виде крыльца, расположенного в пределах основного объема. Вход на крыльцо выполнен в виде портика с двумя прямоугольными колоннами и арочными интерколумниями, из которых средний – коробовый, а боковые, между колоннами и пилястрами, оформляющими углы стен – полуциркульные;

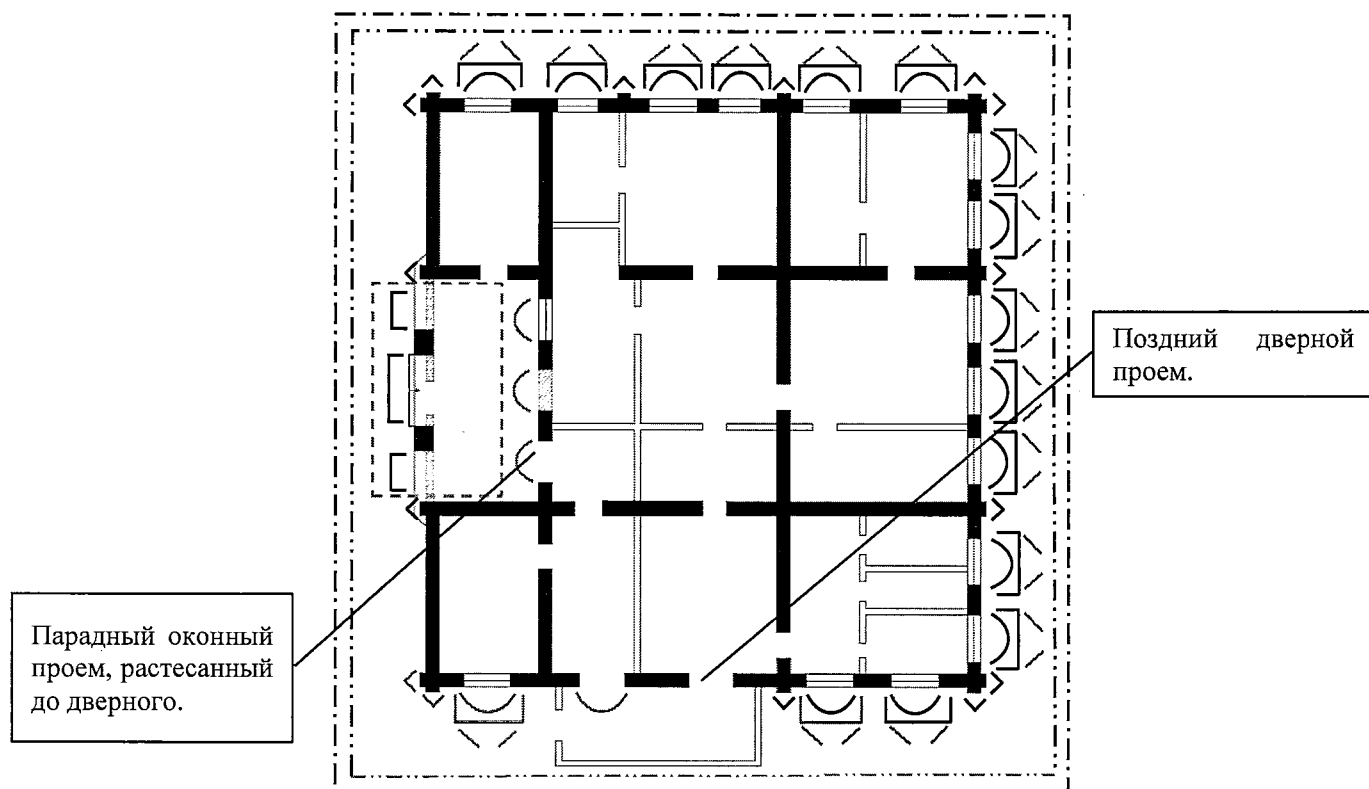
архивольты арок парадного входа – широкие, профилированные, опираются на капители колонн;

фриз – узкий, незначительно выступающий из плоскости стены, гладкий, набран из 2-х горизонтально уложенных досок, поддерживается капителями пилястр;









карниз – значительного выноса, подшивной.

Приложение
к предмету охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Здание конторы сользавода, с
1876 г. – больница, с 1916 г. – школа», 1-я пол. – сер. XIX в.;
1876 г.; 1916 г., расположенного по адресу: Иркутская
область, городской округ город Усолье-Сибирское,
город Усолье-Сибирское, улица Максима Горького, дом 8

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов)



Условные обозначения

	Капитальные стены (дерево)
	Форма и размер оконных и дверных проемов
	Наличники и архивольты арок
	Ставни
	Пилястры
	Карнизно-фризовый пояс
	Обшивка
	Парадный вход (крыльцо, портик с двумя прямоугольными колоннами и арочными интерколумниями)

Примечания:

1. Красным цветом показаны зашитые интерколумнии и дверной проем парадного входа.
2. Синим цветом показаны поздний тамбур и поздние внутренние перегородки.