



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

**П Р И К А З**

«22» марта 2024 года

№ 76 - 275 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия  
федерального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 2 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба (дер.)», XIX в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, г. Иркутск, ул. Борцов революции, 6, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране  
объектов культурного наследия  
Иркутской области

В.В. Соколов

**Предмет охраны**  
**объекта культурного наследия федерального значения**  
**«Усадьба (дер.)», XIX в., расположенного по адресу: Иркутская область,**  
**г. Иркутск, ул. Борцов революции, 6**

**1. Градостроительные характеристики и месторасположение:**

Усадьба расположена у северо-восточной границы квартала № 101 в Кировском районе правобережного округа города Иркутска. В состав усадьбы входят два здания: первое (лит. А), поставленное главным (северо-восточным) фасадом по красной линии застройки улицы Борцов революции, и второе (лит. Ж), расположенное во дворе усадьбы, с запада от первого здания.

**2. Объемно-планировочное построение:**

**Здание лит. А:**

Двухэтажное (с пониженным первым этажом) сложной формы в плане здание состоит из основного крупного Г-образной формы в плане двухэтажного объема (шестистенный сруб) под вальмовой крышей (с фронтоном на юго-западном фасаде) и примыкающих к нему: со стороны внутреннего южного угла – двухэтажный пониженный почти квадратный в плане объем с балконом-галереей под двухвальмовой крышей; со стороны северо-западного фасада – двухэтажный пониженный прямоугольной формы в плане объем под односкатной крышей (у западного угла) и объем тамбура с крыльцом с выкружками под двускатной крышей (в центре), через который осуществляется вход в здание. Внутреннее пространство здания расположено в габаритах капитальных конструкций.

- материал: стены и декоративные элементы, оконные и дверные заполнения, лестница, крыльцо, балкон и другие конструкции здания – деревянные.

- месторасположение крыльца и балкона;
- форма и габариты здания;
- форма и габариты крыш здания;
- местоположение, форма и размеры дверных и оконных проемов.

**Здание лит. Ж:**

Прямоугольный в плане сруб с каркасным вторым этажом и открытой галереей под общей двускатной крышей. Внутреннее пространство здания расположено в габаритах капитальных конструкций.

- материал: стены и декоративные элементы, оконные и дверные заполнения, галерея – деревянные.

- месторасположение галереи;
- форма и габариты здания;
- форма и габариты крыши здания;
- местоположение, форма и размеры дверных и оконных проемов.

### **3. Отделка и декоративно - художественное оформление фасадов:**

#### **Здание лит. А:**

- стены сложены из бревен, обшиты тёсаными досками, углы со стороны главного (северо-восточного) фасада закрыты лопатками; в декоративном убранстве применены горизонтальные и вертикальные членения; расстекловка оконных заполнений здания – многоячеистая.

- элементы декоративного оформления фасадов: боковые ризалиты, раскрепованные в уровне фриза; лопатки из пластин, имитирующие ступенчатый руст; прямоугольные оконные проемы (в центре главного (северо-восточного) фасада в уровне второго этажа расположено трехчастное окно); наличники двух типов: (1 тип) в уровне первого этажа – рамочные, с горизонтальным профилированным сандриком; (2 тип) в уровне второго этажа – рамочные, с фигурным навершием, декорированным удлинёнными волютами и центральной деталью, напоминающей перевязанный сноп над прямолинейным сандриком, поддержанным модульонами, в части лобаня, декорированного накладной деталью в виде оперения с резьбой, (у центрального окна наличник в части сандрика дополнен профилированной полочкой, поддержанной модульонами); ставни двух типов: (1 тип) в уровне первого этажа – двустворчатые, филенчатые, двухчастные с соломенной порезкой на филенках; (2 тип) в уровне второго этажа – двустворчатые, филенчатые, трехчастные с соломенной порезкой верхней и нижней филенок, с глухой резьбой в виде стилизованных вееров и переплетенных колец в средней части ставень; обшивка в виде горизонтально уложенных тёсаных досок; подоконный пояс в виде полочки; высокий фриз, зашитый горизонтально уложенными досками, оформленный по верху профилированным пояском, по низу полочкой (декорирован на ризалитах триглифами с четырьмя гуттами); профилированный карниз значительного выноса; прямоугольные дверные проемы; распашные, щитовые двери; крыльцо с наружной лестницей и с выкружными консолями, поддерживающие двускатную крышу с треугольным фронтоном; ограждение балкона в уровне второго этажа – секции в виде балюстрады между тосканскими колоннами с резными капителями; треугольный фронтон, оформленный профилированным карнизом, с зашитым тимпаном горизонтально уложенной гладкой доской, с полукруглым маленьким отверстием.

#### **Здание лит. Ж:**

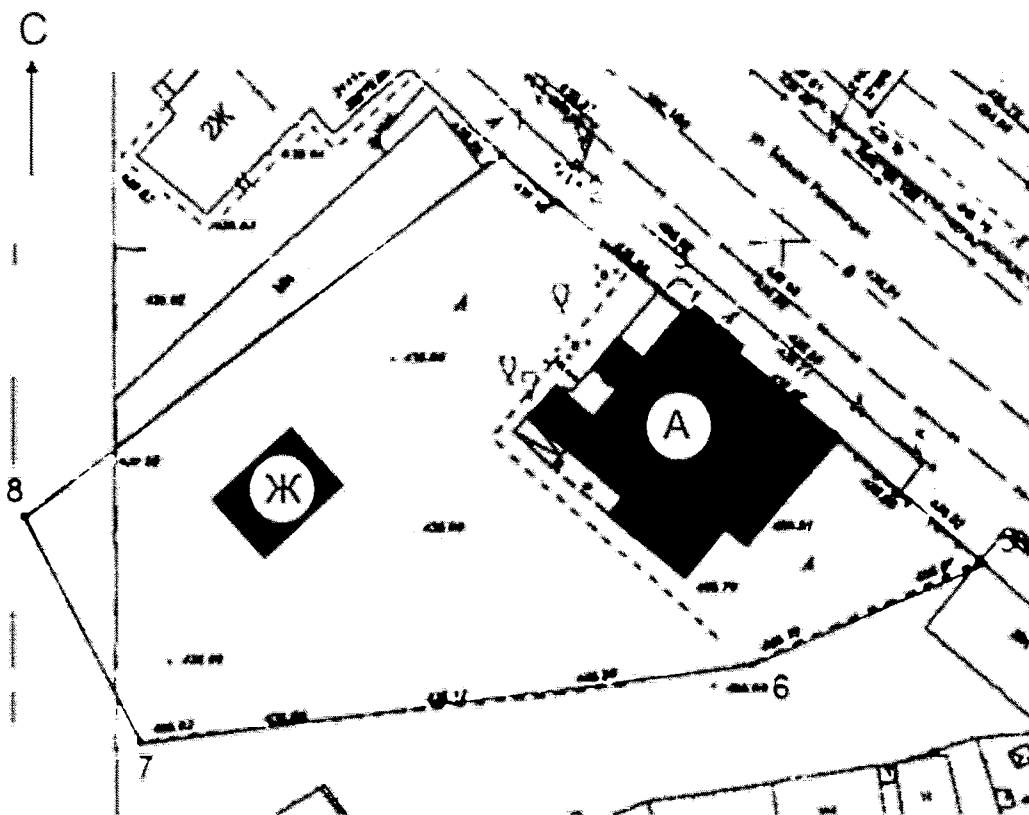
- стены первого этажа сложены из бревен, второго этажа забраны плахами, обшиты калёванными досками; расстекловка оконных заполнений здания – многоячеистая (окно со стороны северо-западного фасада в уровне второго этажа заполнено решеткой); в декоративном убранстве применены горизонтальные и вертикальные членения.

- элементы декоративного оформления фасадов: обшивка первого этажа здания в виде горизонтально уложенных калёванных досок; трехчастные, филенчатые лопатки; открытая галерея с ограждением; прямоугольные дверные проемы; прямоугольные оконные проемы оформлены в рамочные

наличники, с профилированным горизонтальным сандриком над невысоким гладким лобанем; с двустворчатыми, плотницкими на шпонках ставнями; профилированный междуэтажный пояс, декорированный по нижнему краю пропиленным подзором; профилированный, подшивной карниз значительного выноса; треугольный фронто́н, оформленный профилированным карнизом, с защитым тимпаном горизонтально уложенной доской, с полукруглым маленьким отверстием.

Приложение 1  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
федерального значения «Усадьба (дер.)», XIX в.,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
г. Иркутск, ул. Борцов революции, 6

Схема расположения памятников, входящих в состав объекта культурного наследия



Условные обозначения:



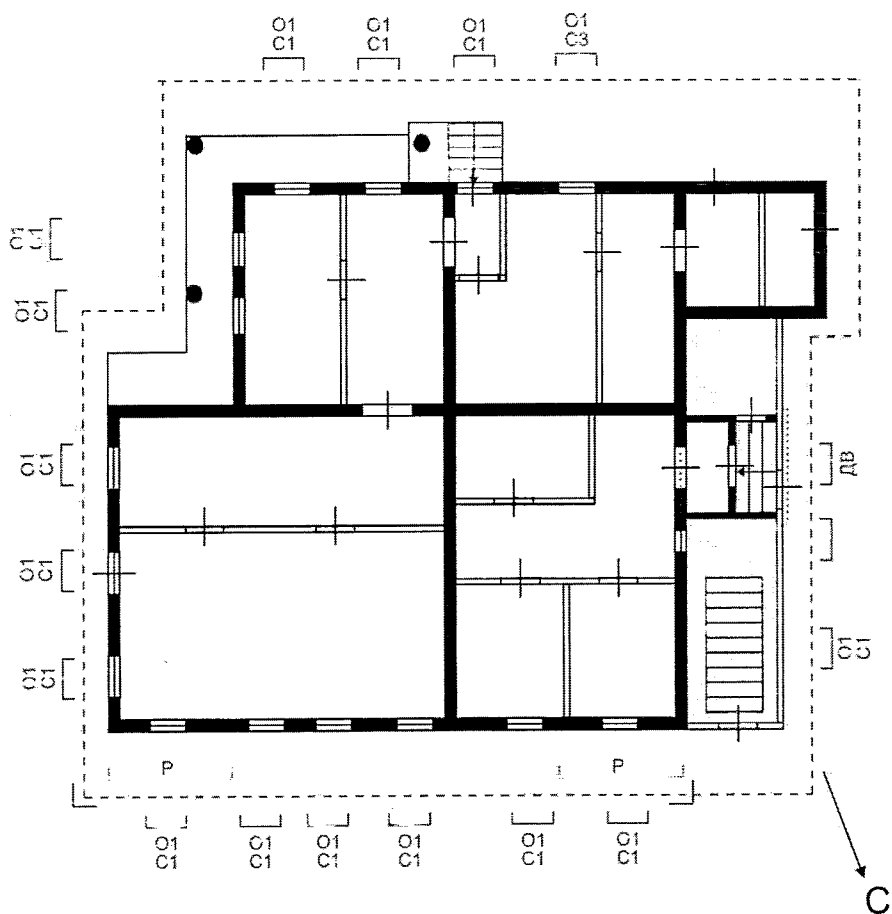
Здание, расположенное по адресу:  
г.Иркутск, ул.Б.Революции, 6 (лит.А)



Здание, расположенное по адресу:  
г.Иркутск, ул.Б.Революции, 6 (лит.Ж)

Приложение 2  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
федерального значения «Усадьба (дер.)», XIX в.,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
г. Иркутск, ул. Борцов революции, 6

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) здания-памятника (лит. А)  
Первый этаж здания



ул. Борцов революции, 6

Условные обозначения:

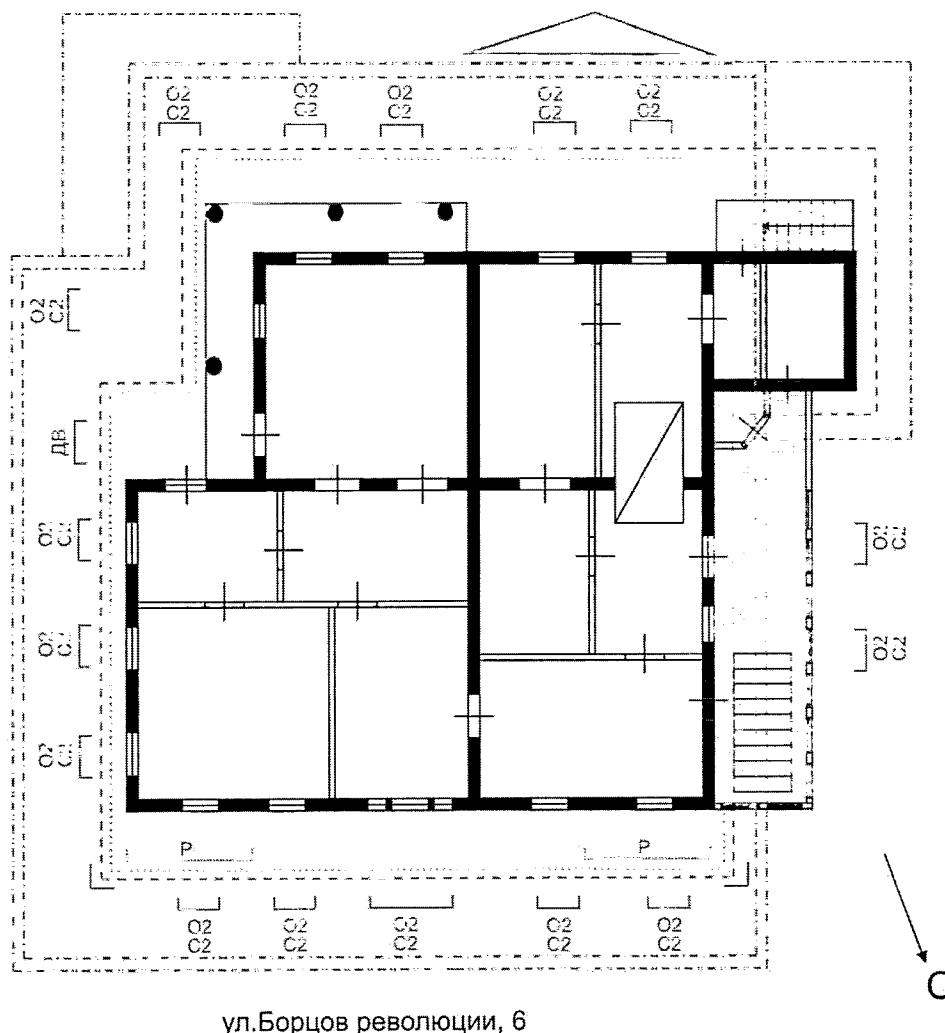
- Стены
- Ризалиты
- Лопатки
- Прямоугольные оконные и дверные проемы
- ДВ Двери
- O1 Оформление окон. проемов (1тип)
- C1 Ставни (1тип)
- Обшивка
- ..... Крыльцо

Примечание:

1. Желтым цветом выделены поздние пристрои.
2. Красным цветом обозначены частично или полностью утраченные элементы.
3. Зеленым цветом обозначены элементы не доступные для обследования.



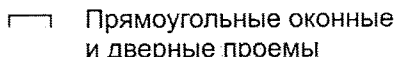

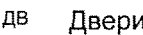

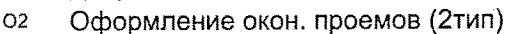

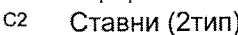

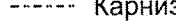

Приложение 3  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
федерального значения «Усадьба (дер.)», XIX в.,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
г. Иркутск, ул. Борцов революции, 6

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) здания-памятника (лит. А)  
Второй этаж здания



ул. Борцов революции, 6

Условные обозначения:

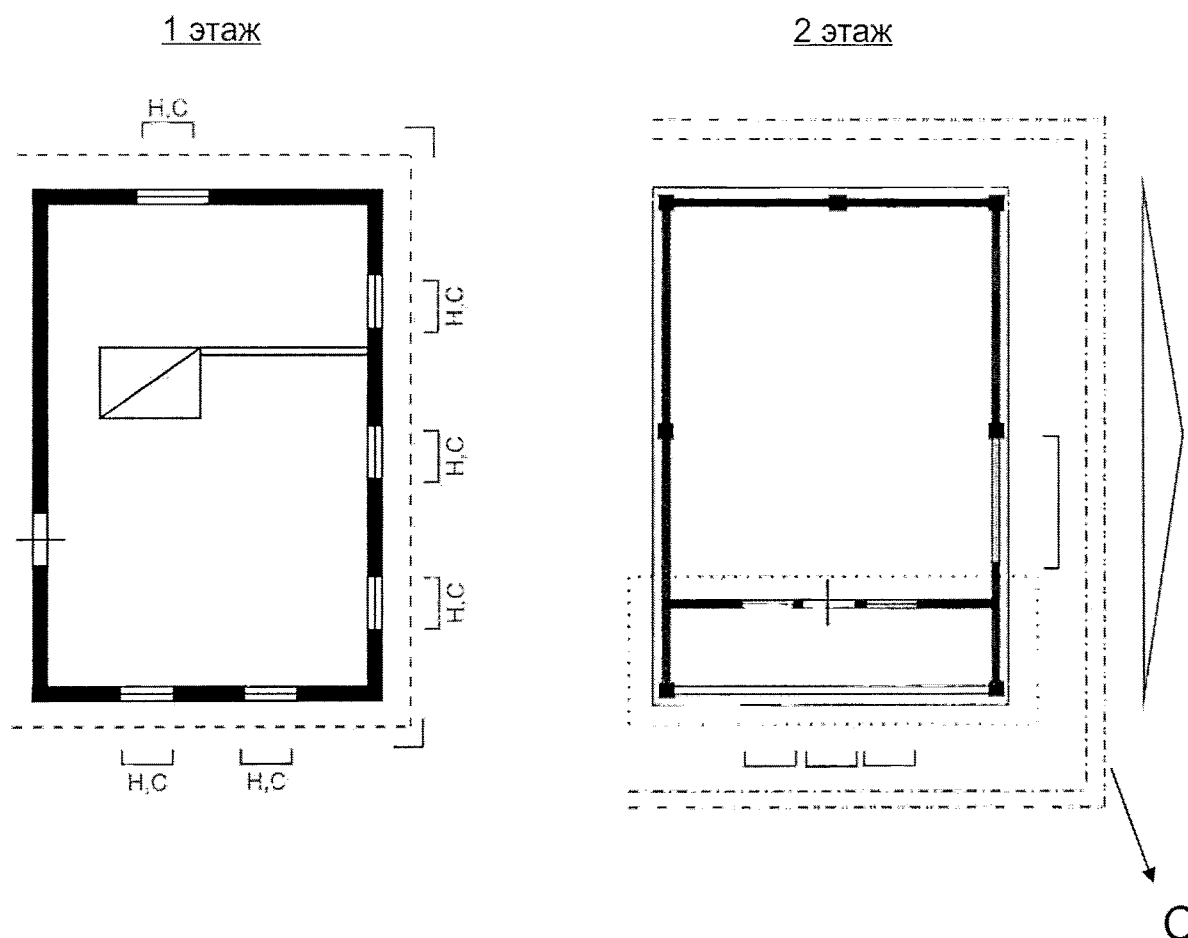
 Стены	 Ризалиты
 Прямоугольные оконные и дверные проемы	 Лопатки
 Двери	 Подоконный пояс
 Оформление окон. проемов (2тип)	 Обшивка
 Ставни (2тип)	 Фриз
	 Карниз
	 Фронтон

Примечание:











1. Желтым цветом выделены поздние пристрой.
2. Красным цветом обозначены частично или полностью утраченные элементы.
3. Зеленым цветом обозначены элементы не доступные для обследования.

Приложение 4  
к предмету охраны объекта культурного наследия  
федерального значения «Усадьба (дер.)», XIX в.,  
расположенного по адресу: Иркутская область,  
г. Иркутск, ул. Борцов революции, 6

Схема расположения предмета охраны (ценных элементов) здания-памятника (лит. Ж)



Условные обозначения:

	Стены		Наличники
	Лопатки		Ставни
	Обшивка		Галерея
	Прямоугольные оконные и дверные проемы		Междуэтажный пояс
			Карниз
			Фронтон

Примечание:

1. Красным цветом обозначены частично или полностью утраченные элементы.
2. Зеленым цветом обозначены элементы не доступные для обследования.