



Зарегистрирован в ИОГКУ «Институт
муниципальной правовой информации
имени М.М. Сперанского»

Государственная регистрация от
28.02.2024 г. № 04-0341/24

СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 15 » февраля 2024 года

№ 76 - 128 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой М.И. Федченко», 1870-е гг., начало XX в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Коммунаров, дом 21, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу после дня его государственной регистрации.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны

**объекта культурного наследия местного (муниципального)
значения «Дом жилой М.И. Федченко», 1870-е гг., начало XX в.,
расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ
город Иркутск, город Иркутск, улица Коммунаров, дом 21**

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

- местоположение и градостроительные характеристики здания 1870-х гг., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра г. Иркутска; градостроительная роль в формировании фронтальной застройки улицы Коммунаров (фотография № 1);

- положение памятника – вдоль улицы Коммунаров, смещен относительно красной линии застройки, расположен в северной части квартала, ограниченном улицами Коммунаров, Борцов Революции, Подгорная, Грязнова.

2. Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:

- объемно-пространственная композиция одноэтажного здания 1870-х гг., Г-образного в плане объема (состоящего из двух объектов прямоугольной формы: лит. А с подвалом и более вытянутой лит. А1), перекрытого вальмовой кровлей; пять световых осей со стороны ул. Коммунаров (южный фасад), две световые оси со стороны восточного фасада, одна световая ось со стороны западного фасада, четыре световые оси северного фасада на уровне первого этажа; три световые оси со стороны южного фасада, две световые оси со стороны восточного фасада, три световые оси северного фасада на уровне подвального этажа; вход в дом осуществляется со стороны восточного фасада через прируб сеней; две печи, ее форма, расположение в структуре дома, материал исполнения (уточняется по результатам научно-исследовательских и изыскательских работ в процессе реставрации);

- бревенчатые капитальные стены 1870-х гг., их конструкция и материал;

- объемно-планировочное решение здания 1870-х гг., в пределах капитальных стен и перекрытий;

- крыша, ее деревянная стропильная конструкция, конфигурация и материал покрытия в ред. 1870-х гг., в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли; высотные отметки, местоположение, материал, расположение, конструкция и конфигурация двух кирпичных печных труб;

- композиционное решение оформления фасадов здания в ред. 1870-х гг., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных и дверных проемов;

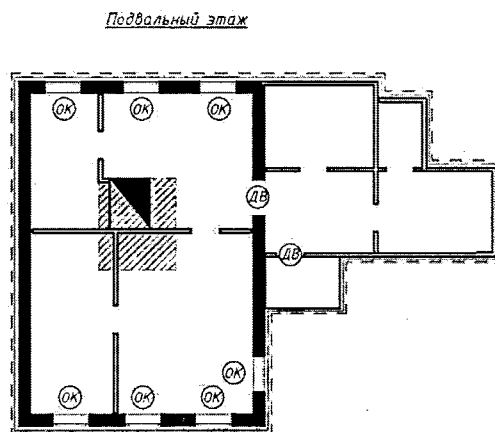
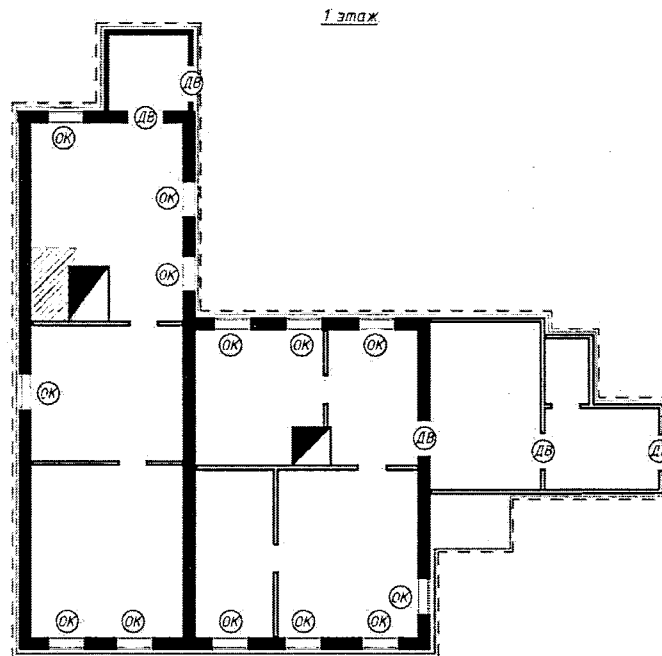
- архитектурно-художественное оформление фасадов 1870-х гг., включая оконные проемы лучковой формы, украшенные наличниками, декорированными профилированным лучковым сандриком, лобанью с поясом по нижнему краю, подоконным пояском, боковыми стойками завершающимися свесами, фартуком криволинейной формы, филенчатыми ставнями, с полотном, разделенным на две части с накладными глухими деталями ромбовидной формы; венчающий карниз;

- способ и вид отделки, колористическое решение фасадов в ред. 1870-х гг., в том числе открытый брус (уточняется по результатам научно-исследовательских и изыскательских работ в процессе реставрации);






- столярные оконные заполнения в ред. 1870-х гг., включая материал и рисунок расстекловки (уточняется по результатам научно-исследовательских и изыскательских работ в процессе реставрации).



Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой М.И. Федченко», 1870-е гг., начало XX в., расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Коммунаров, дом 21

Схема предмета охраны



Условные обозначения:

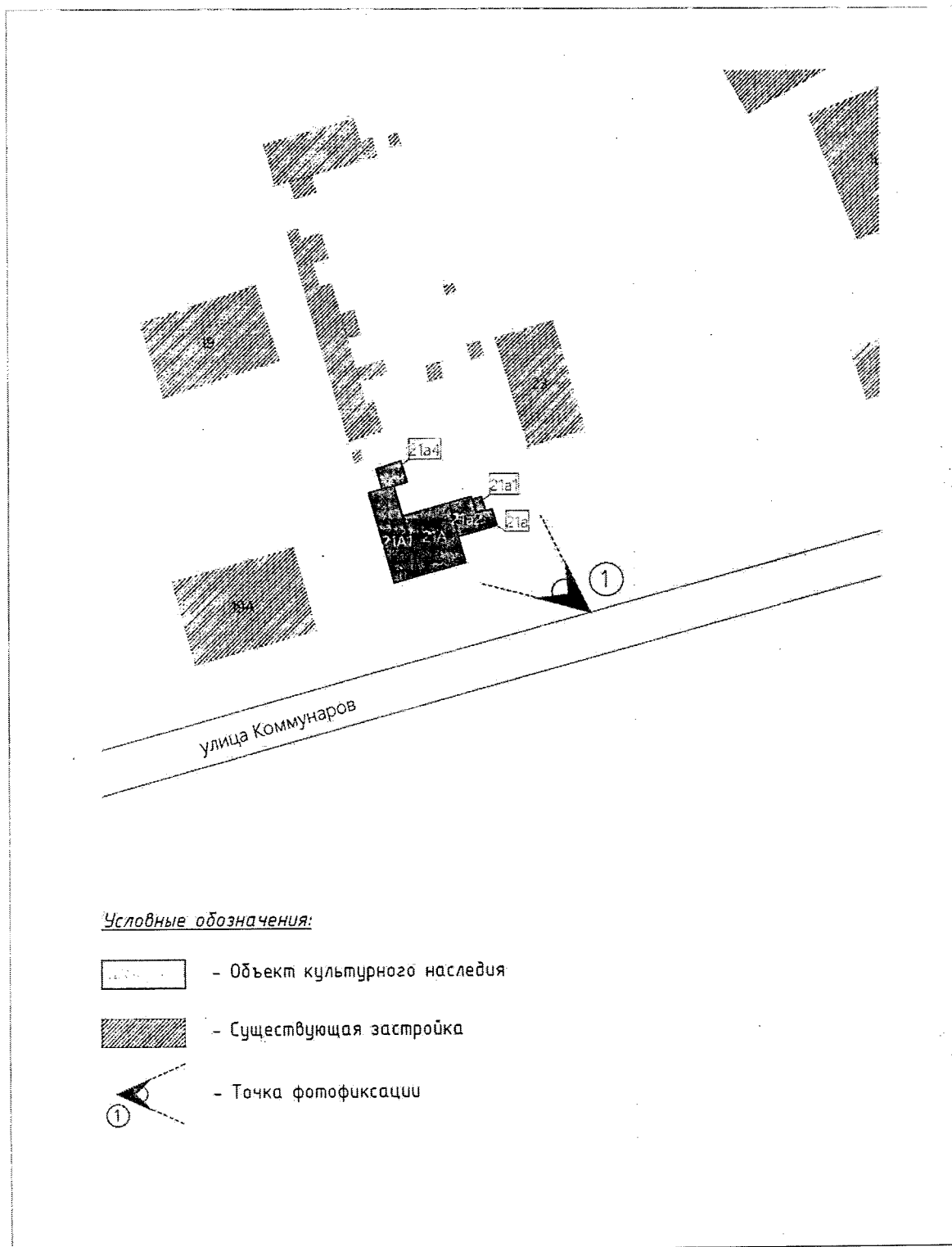
-  - Объемно-пространственная композиция. Габариты здания
-  - Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов
-  - Историческая конфигурация, конструкция и материал капитальных стен
-  - Перегородки
-  - Утраченные элементы объемно-пространственной композиции

-  - Ценный исторический оконный проем (конфигурация, размеры, расположение)
-  - Ценный исторический дверной проем (конфигурация, размеры, расположение)

Масштаб: М 1:200

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного
наследия местного (муниципального) значения «Дом
жилой М.И. Федченко», 1870-е гг., начало XX в.,
расположенного по адресу: Иркутская область,
городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Коммунаров, дом 21

Ситуационная схема



Приложение 3
к предмету охраны объекта культурного
наследия местного (муниципального) значения «Дом
жилой М.И. Федченко», 1870-е гг., начало XX в.,
расположенного по адресу: Иркутская область,
городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Коммунаров, дом 21

Материалы фотофиксации



Фотография № 1. Вид на объект культурного наследия