



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 6 » сентября 2023 года

№ 76 - 764 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
местного (муниципального) значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Дом жилой Литвинцевых», конец XIX в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск, улица Грязнова, дом 29, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны

**объекта культурного наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой Литвинцевых», конец XIX в., расположенного по адресу:
Иркутская область, городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Грязнова, дом 29**

1. Градостроительные характеристики объекта:

- местоположение и градостроительные характеристики здания конца XIX в., его роль в композиционно-планировочной структуре исторического центра г. Иркутска; градостроительная роль в формировании фронтальной застройки улицы Грязнова (фотография № 1);
- положение памятника – вдоль улицы Грязнова, в квартале, ограниченном улицами Грязнова, Подгорная, Борцов Революции, Коммунаров;

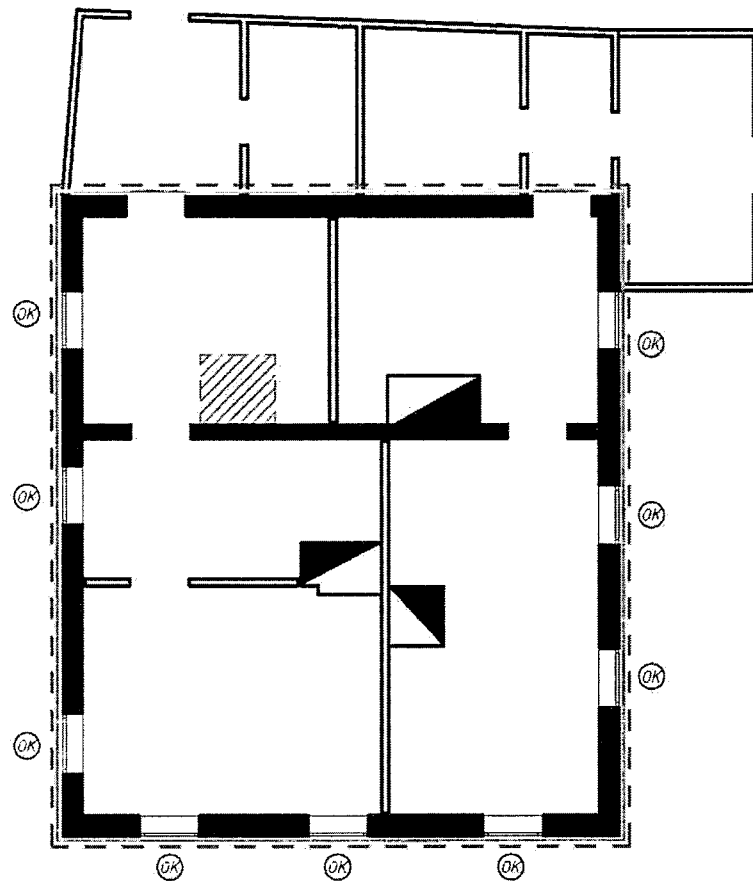
2. Архитектурные и объемно-пространственные характеристики, конструктивные элементы объекта:

- объемно-пространственная композиция одноэтажного здания конца XIX в., прямоугольного в плане объема, перекрытого вальмовой кровлей; три световые оси со стороны ул. Грязнова (юго-западный фасад); три световые оси на северо-западном и юго-восточном фасадах;
- бревенчатые капитальные стены конца XIX в., их конструкция и материал;
- объемно-планировочное решение здания конца XIX в. в пределах капитальных стен и перекрытий;
- крыша, ее деревянная стропильная конструкция, конфигурация и материал покрытия в редакции конца XIX в., в том числе высотные отметки по венчающему карнизу и коньку кровли;
- композиционное решение оформления фасадов здания в редакции конца XIX в., включая размер, форму, местоположение и оформление оконных проемов;
- архитектурно-художественное оформление фасадов конца XIX в., включая оконные проемы прямоугольной формы, украшенные лаконичными наличниками с горизонтальным профилированным сандриком, с деревянными филенчатыми ставнями с полотном, разделенным на две части и металлическими засовами (фотография № 2); венчающий карниз большого выноса (фотография № 1); лопатки фиксирующие углы объекта;
- способ и вид отделки, колористическое решение фасадов в редакции конца XIX в. в том числе открытые брусковые стены, оформление вертикальными рейками нижней части фасадов;
- столярные оконные заполнения в редакции конца XIX в., включая материал и рисунок расстекловки.

Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного
наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой Литвинцевых», конец XIX в.,
расположенного по адресу: Иркутская область,
городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Грязнова, дом 29

Схема обозначения предмета охраны

1 этаж



Условные обозначения:



- Объемно-пространственная композиция. Габариты здания



- Композиционное решение и архитектурно-художественное оформление фасадов



- Историческая конфигурация, конструкция и материал капитальных стен



- Перегородки



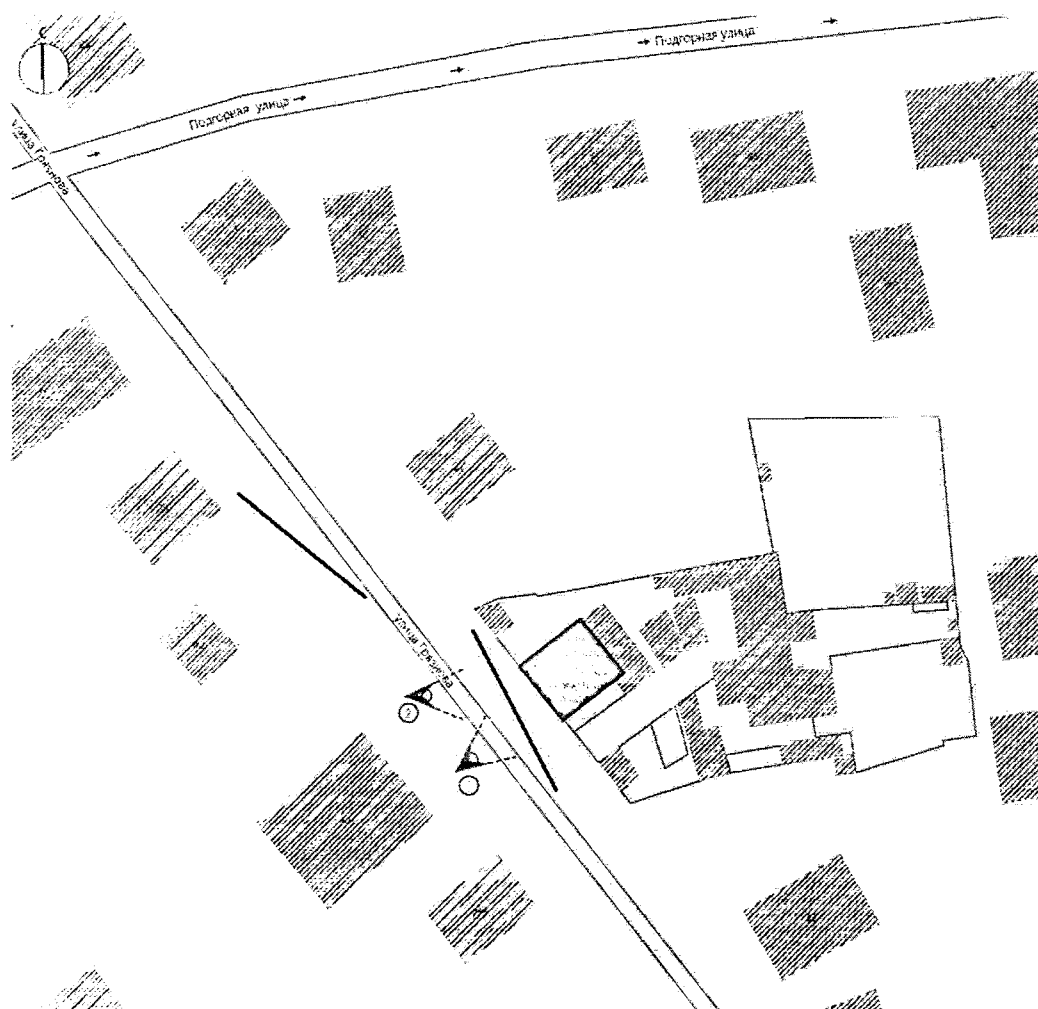
- Утраченные элементы объемно-пространственной композиции



- Ценный исторический оконный проем (конфигурация, размеры, расположение)

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного
наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой Литвинцевых», конец XIX в.,
расположенного по адресу: Иркутская область,
городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Грязнова, дом 29

Ситуационная схема



Условные обозначения:

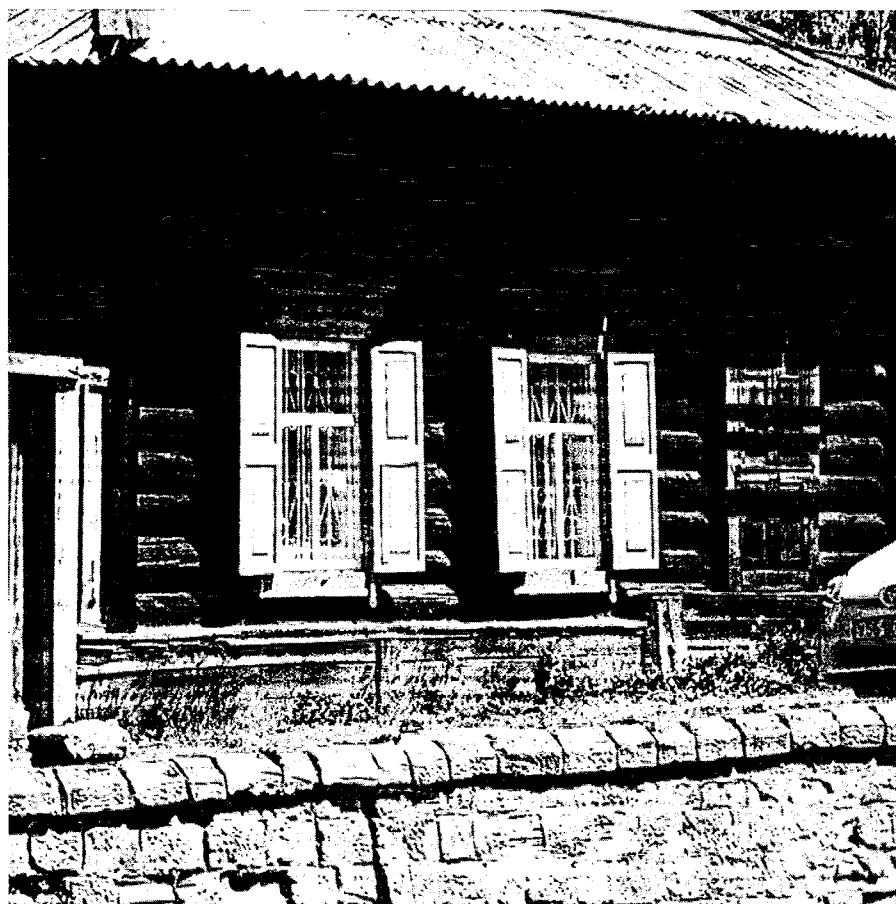
-  - Объект культурного наследия
-  - Существующая застройка
-  - Точка фотофиксации

Приложение 3
к предмету охраны объекта культурного
наследия местного (муниципального) значения
«Дом жилой Литвинцевых», конец XIX в.,
расположенного по адресу: Иркутская область,
городской округ город Иркутск, город Иркутск,
улица Грязнова, дом 29

Материалы фотофиксации



Фотография № 1. Вид на объект культурного наследия



Фотография № 2. Вид на фрагмент фасада объекта культурного наследия