



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 6 » сентября 2023 года

№ 76 - 747 - спр

г. Иркутск

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33, статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», II пол. XIX в. (вид объекта культурного наследия – памятник), расположенного по адресу (местонахождение): Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 27, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) после его государственной регистрации.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом», II пол. XIX в., расположенного по адресу: Иркутская
область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 27

1. Градостроительные характеристики и месторасположение:

Здание находится в Правобережном округе города Иркутска в южной части исторического квартала № 109, главным (юго-западным) фасадом поставлен по красной линии застройки ул. Байкальской.

2. Объёмно-планировочное построение:

Деревянный двухэтажный дом, сложный в плане, под вальмовой крышей. Основной объём прямоугольный в плане, к которому примыкают два входных прируба: со стороны бокового (юго-восточного) фасада примыкает двухэтажный прируб под односкатной крышей с галереей по второму этажу и навесом над крыльцом, поддерживаемым консолями в виде выкружек, со стороны дворового (северо-восточного) фасада примыкает прируб – двухэтажный с односкатным навесом над крыльцом.

- форма, габариты, высотные отметки здания, его частей и элементов;
- габариты, материал и расположение капитальных стен зданий;
- местоположение, форма и размеры наружных дверных и оконных проёмов;

- композиционное построение фасадов;

- материал, форма, размеры и высотные отметки крыши;

3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов:

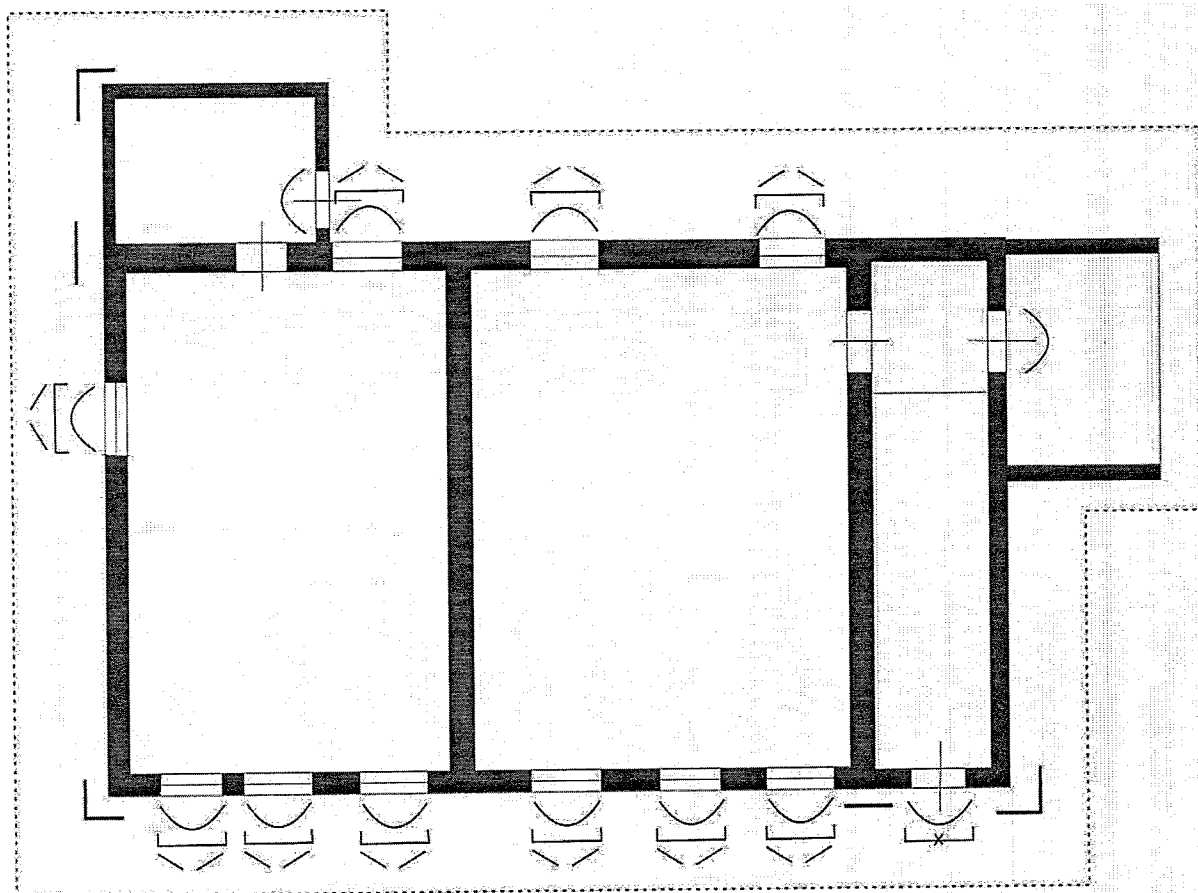
- материал исполнения декоративно-художественных элементов – дерево;

- кровля – фальцевая;

- элементы декоративного оформления фасадов: обшивка из горизонтально уложенной гладкой доски, лопатки двух видов: со стороны главного фасада – рустованные, набранные из горизонтально уложенных коротких калеванных досок, со стороны дворовых – гладкие; наличники четырех видов: рамочные, с лучковым и арочным завершением, с барочными сандриками, с горизонтальными выступающими сандриками; ставни двух видов: двустворчатые, филенчатые и двустворчатые плотницкие; дверной проем с парадными деревянными филенчатыми дверями; широкий, ступенчатый фриз набранный из горизонтально уложенной доски; карниз, в части основного объёма подшивной профилированный большого выноса, в части входных прирубов – небольшого выноса; треугольный фронтон, тимпан которого зашит горизонтально уложенной доской.

Приложение 1
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Жилой
дом», II пол. XIX в., расположенного по
адресу: Иркутская область, г. Иркутск,
ул. Байкальская, 27

План 1 этажа

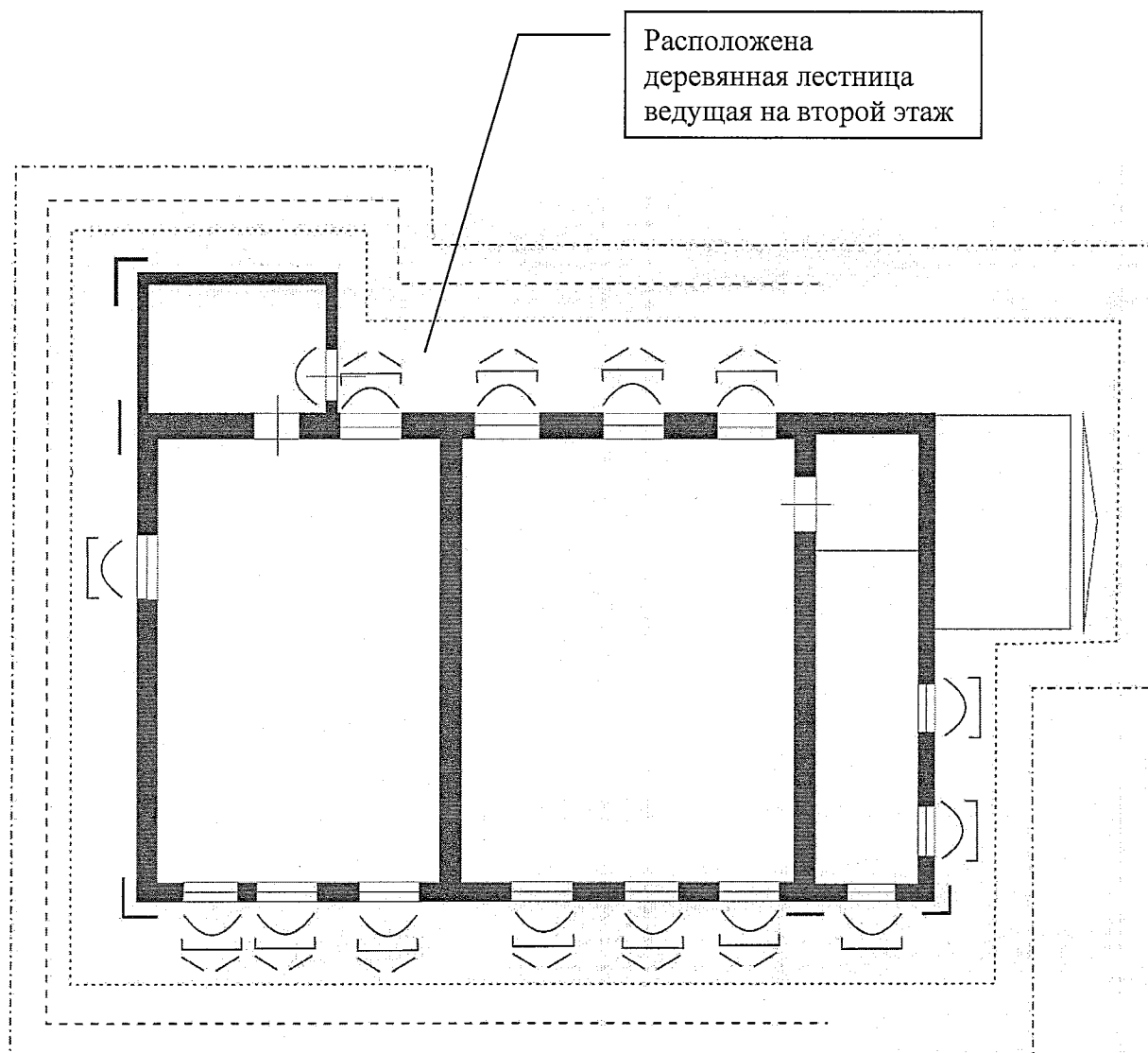


Условные обозначения

- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | Капитальные стены |
|  | Оконные и дверные (наружные) проемы |
|  | Обшивка |
|  | Наличники |
|  | Ставни |
|  | Парадные двери |
|  | Лопатки |

Приложение 2
к предмету охраны объекта культурного
наследия регионального значения «Жилой
дом», II пол. XIX в., расположенного по
адресу: Иркутская область, г. Иркутск,
ул. Байкальская, 27

План 2 этажа



Условные обозначения

	Капитальные стены
	Оконные и дверные (наружные) проемы
	Обшивка
	Наличники
	Ставни
	Лопатки
	Фриз
	Карниз
	Крыльцо с выкружками