



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«12» мая 2022 г.

№ 76-56–спр

Иркутск

О включении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации выявленного объекта культурного наследия

В соответствии с пунктом 5 статьи 3.1, пунктом 12 статьи 9.2, пунктом 3, подпунктом 2 пункта 7 и пунктом 8 статьи 18 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 1 статьи 8 Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», принимая во внимание Акт государственной историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия «Усадьба Желейщикова: жилой дом, доходный дом» (г. Иркутск, бул. Гагарина, 34, лит. А-А1-А2, лит. Б-Б2), в целях обоснования целесообразности включения данного объекта в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 22 ноября 2019 года, руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, пунктом 10 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Усадьба Желейщикова: дом жилой, доходный дом», 1880-е г.- нач. XX в. (Гагарина б., 34, лит.А-А1-А2, лит.Б-Б2) в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием «Усадьба Желейщикова: жилой дом, доходный дом», 1897 г., нач. XX в., расположенного по адресу: Иркутская область,

г. Иркутск, бул. Гагарина, 34, (далее – объект культурного наследия) в составе согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия согласно приложениям 2, 3 к настоящему приказу.

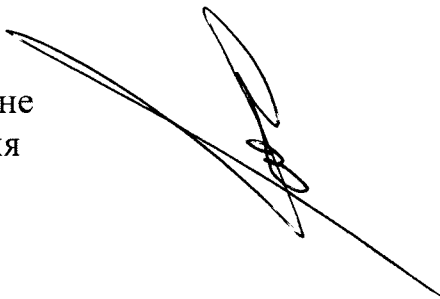
3. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению 4 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Признать утратившим силу пункт 1.1.74 подраздела 1.1 раздела 1 Перечня выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденного приказом службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области от 14 февраля 2017 года № 18-спр.

6. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней со дня его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



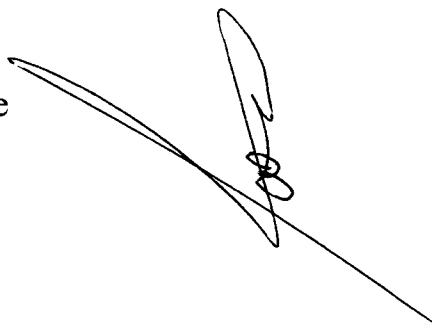
В.В. Соколов

Приложение 1
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «12» мая 2022 года № 76- 56 - спр

**Состав объекта культурного наследия регионального значения
(ансамбля) «Усадьба Желейщикова: жилой дом, доходный дом»,
1897 г., нач. XX в.**

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта культурного наследия	Дата постройки	Кадастровый номер объекта капитального строительства
1	Жилой дом	г. Иркутск, б-р. Гагарина, 34	1897 г.	38:36:000034:5767
2	Доходный дом	г. Иркутск, б-р. Гагарина, 34	нач. XX в.	38:36:000034:5766

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



В.В. Соколов

**Карта границ территории объекта культурного наследия
регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба Желейщикова: жилой дом,
доходный дом», 1897 г., нач. XX в.

Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, бул. Гагарина, 34

М 1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Объект культурного наследия по адресу



Граница территории объекта культурного наследия
с поворотными точками

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Приложение 3
к приказу службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области
от «12» марта 2022 года № 76 - 56 - спр

**Перечень координат поворотных (характерных) точек границ
территории объекта культурного наследия регионального значения**

Наименование и датировка объекта: «Усадьба Желейщикова: жилой дом, доходный дом», 1897 г., нач. XX в.

Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, бул. Гагарина, 34

В системе координат МСК-38, зона 3

Название №№ знака	X (м)	Y (м)	Дирекционный угол	Мера линий (м)
1	384013.88	3334851.49	75°15'16"	28.08
2	384021.76	3334878.44	65°24'26"	21.90
3	384031.41	3334898.10	155°17'14"	23.58
4	384010.26	3334908.53	247°53'38"	19.28
5	384002.53	3334890.88	242°0'14"	12.83
6	383996.20	3334879.71	252°52'37"	21.94
7	383989.17	3334858.93	344°47'25"	25.80
1	384013.88	3334851.49		
Площадь:				1255 кв. м.

В системе координат – геодезическая (град. мин. сек.) эллипсоид WGS-84

Название №№ знака	B	L	Дирекционный угол	Мера линий (м)
1	52°16'42.01"	104°16'36.40"	75°15'16"	28.08
2	52°16'42.24"	104°16'37.83"	65°24'26"	21.90
3	52°16'42.55"	104°16'38.87"	155°17'14"	23.58
4	52°16'41.85"	104°16'39.41"	247°53'38"	19.28
5	52°16'41.62"	104°16'38.47"	242°0'14"	12.83
6	52°16'41.42"	104°16'37.87"	252°52'37"	21.94
7	52°16'41.20"	104°16'36.77"	344°47'25"	25.80
1	52°16'42.01"	104°16'36.40"		
Площадь:				1255 кв. м.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения**

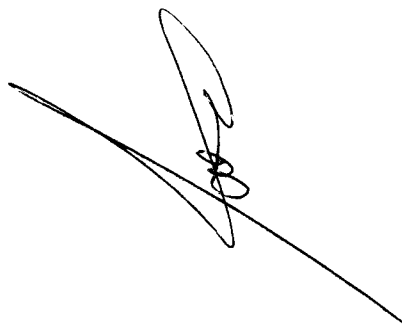
Наименование и датировка объекта: «Усадьба Желейщикова: жилой дом, доходный дом», 1897 г., нач. XX в.

Адрес: Иркутская область, г. Иркутск, бул. Гагарина, 34

- на территории памятника или ансамбля запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



В.В. Соколов