СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

31 марта 2022 г. г. Иркутск № 5-спр

О внесении изменений в Административный регламент предоставления государственной услуги «Лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», утвержденный приказом службы государственного жилищного надзора Иркутской области от 9 апреля 2020 года № 12-спр

В соответствии с Федеральным законом от 11 июня 2021 года № 170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 сентября 2021 года №1559 «Об изменении и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 февраля 2022 № 117 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110 и признании утратившим силу отдельного положения акта Правительства Российской Федерации», руководствуясь Положением о службе государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 1 марта 2021 года № 124-пп «О реорганизации службы государственного жилищного надзора Иркутской области», статьей 21 Устава Иркутской области,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги «Лицензирование предпринимательской

деятельности по управлению многоквартирными домами», утвержденный приказом службы государственного жилищного надзора Иркутской области от 9 апреля 2020 года № 12-спр, следующие изменения:

1) в пункте 1 после слов «разработан в соответствии с» дополнить словами «Федеральным законом от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее - Федеральный закон № 99-ФЗ),», после слов «(далее - Федеральный закон № 210-ФЗ),» дополнить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»,»;

2) в пункте 9 слова «Должностные лица Службы» заменить словами «Уполномоченные должностные лица Службы»;

3) в пункте 10:

3.1) в абзаце первом слова «Должностные лица Службы» заменить словами «Уполномоченные должностные лица Службы»;

3.2) в подпункте 8 слова «должностных лиц Службы» заменить словами «уполномоченных должностных лиц Службы»;

4) в пункте 12:

4.1) подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) формы заявлений для предоставления государственной услуги»;

4.2) в подпункте 10 слова «должностных лиц Службы» заменить словами «уполномоченных должностных лиц Службы»;

5) в пункте 15 слова «о переоформлении (отказе в переоформлении) лицензии» заменить словами «о внесении изменений (об отказе внесения изменений) в реестр лицензий Иркутской области»;

6) в пункте 20:

6.1) в подпункте 1 слова «в пункте 20» заменить словами «в пункте 19»;

6.2) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) предоставления информации, отсутствие и (или) недостоверность которой не указывалась при первоначальном отказе в приеме заявления о предоставлении государственной услуги, за исключением следующих случаев:»;

6.3) в абзаце «б» пункта 2 слова «и документах, поданных» заменить словами «, поданном»;

6.4) абзац «в» пункта 2 признать утратившим силу;

6.5) в абзаце «г» подпункта 2 слова «должностного лица Службы» заменить словами «уполномоченного должностного лица Службы», слова «приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в» заменить словами «рассмотрении заявления о», слова

«приеме документов, необходимых для предоставления» заменить словами «рассмотрении заявления о предоставлении»;

7) в пункте 21:

7.1) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) решение о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области, об отказе во внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области;»;

7.2) в подпункте 4 слова «переоформлении лицензии» заменить словами «внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

7.3) в абзаце седьмом слова «о переоформлении лицензии или об отказе в переоформлении лицензии» заменить словами «о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области или об отказе во внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области»; «21. Результатом предоставления государственной услуги является:

1) решение о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии;

2) решение о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области;

3) решение о прекращении действия лицензии, об аннулировании лицензии.»;

8) главу 6 дополнить пунктом 21.1. следующего содержания:

«21.1 Сведений о решениях принятых по заявлениям о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии, внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области, прекращении действия лицензии, об аннулировании лицензии вносятся в единый реестр учета лицензий Иркутской области в соответствии с Правилами ведения федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденными постановлением правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 года № 861.»;

9) главу 6 дополнить пунктом 21.2. следующего содержания:

«В случае отказа в предоставлении государственных услуг, изложенных в пункте 21 настоящего Административного регламента, запись в единый реестр учета лицензий Иркутской области не производится.»;

10) главу 6 дополнить пунктом 21.3. следующего содержания:

«В случае, если сведения, предусмотренные пунктами 1 - 6 части 1 статьи 18 Федерального закона № 99-ФЗ не вносятся в реестр лицензий Иркутской области в автоматическом режиме на основании полученной из

государственных информационных систем информации, основанием для внесения записи в реестр лицензий Иркутской области является:

1) для предоставлении лицензии - решение лицензионной комиссии Иркутской области и приказ Службы;

2) для внесения изменений в реестр лицензий Иркутской области, продления срока действия лицензии, прекращения действия лицензии - приказ Службы.»;

11) в пункте 22:

11.1) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) рассмотрение заявления о предоставлении лицензии, оценка соблюдения соискателем лицензии лицензионных требований, подготовка материалов для лицензионной комиссии Иркутской области с рекомендацией о предоставлении лицензии (об отказе в предоставлении) - 20 рабочих дней со дня поступления в Службу надлежащим образом оформленного заявления. Общий срок принятия решения о выдаче лицензии (об отказе в предоставлении лицензии) не может превышать 30 рабочих дней со дня поступления в Службу заявления о предоставлении лицензии.»;

11.2) дополнить подпунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1) рассмотрение заявления о продлении срока действия лицензии, оценка соблюдения лицензиатом лицензионных требований, а также проверка полноты и достоверности содержащихся в заявлении о продлении срока действия лицензии - 10 рабочих дней со дня поступления в Службу надлежащим образом оформленного заявления. Общий срок принятия решения о продлении (об отказе в продлении) срока действия лицензии не может превышать 15 рабочих дней со дня поступления в Службу заявления о продлении срока действия лицензии.»;

11.3) в подпункте 2 слова «и прилагаемых к нему документов» исключить;

11.4) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) принятие решения о рассмотрении заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области или о возврате заявления с мотивированным обоснованием причин возврата, в случае его несоответствия положениям частей 3, 7 и (или) 9 статьи 18 Федерального закона № 99-ФЗ - 3 рабочих дня со дня представления лицензиатом надлежащим образом оформленного заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области, предусмотренного пунктами 26 - 28 настоящего Административного регламента;»;

11.5) в подпункте 4 слова «рассмотрение заявления о переоформлении, о продлении срока действия лицензии и прилагаемых к нему документов» заменить словами «рассмотрение заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области», после слов «а также проверка» дополнить

словами «полноты и», слова «и прилагаемых к нему документах» исключить, слова «о переоформлении, о продлении срока действия лицензии и в полном объеме прилагаемых к нему документов (сведений)» заменить словами «о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

11.6) в подпункте 5:

11.7) в абзаце первом слова «по его выбору в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, либо» исключить;

11.8) дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае представления соискателем лицензии, лицензиатом заявления о предоставлении лицензии, внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области, продлении срока действия лицензии в форме электронных документов (комплекта электронных документов) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление о предоставлении лицензии, внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области, продлении срока действия лицензии направляется соискателю лицензии с использованием его личного кабинета на едином портале государственных и муниципальных услуг - в течение одного рабочего дня после дня внесения записи в реестр лицензий Иркутской области.»;

11.9.) подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«принятие решения о прекращении действия лицензии в течение 10 рабочих дней со дня:

а) получения заявления лицензиата о прекращении лицензируемого вида деятельности;

б) установления факта представления лицензиатом заведомо ложных и (или) недостоверных сведений, на основании которых Службой принято решение о предоставлении лицензии или внесении после проведения оценки соответствия лицензиата лицензионным требованиям изменений в реестр лицензий в случаях, предусмотренных пунктами 8 и 9 части 1 статьи 18 Федерального закона № 99-ФЗ;»;

11.10) в абзаце девятом слова «о переоформлении лицензии» заменить словами «о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

12) в пункте 25:

12.1) в абзаце первом слова «переоформлении лицензии» заменить словами «внесении изменения в реестр лицензий Иркутской области», слова «и прилагаемые к ним документы», «(пакета электронных документов)» исключить;

12.2) абзац второй изложить в следующей редакции:

«Заявление о предоставлении лицензии соискатель лицензии, лицензиат вправе направить в Службу или в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в форме электронного документа в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об организации предоставления государственных и

муниципальных услуг, непосредственно на бумажном носителе или заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.»

12.3) дополнить абзацем следующего содержания:

«В заявлении о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области указываются реквизиты документа, подтверждающего уплату государственной пошлины»;

13) в пункте 26:

13.1) в абзаце первом после слов «Для получения,» дополнить словом «лицензии»;

13.2) в подпункте 1 после слов «о предоставлении» дополнить словом «лицензии», слова «от 4 мая 2011 года», ««О лицензировании отдельных видов деятельности»» исключить;

13.3) подпункт 3 п изнать утратившим силу;

13.4) подпункт 4 признать утратившим силу;

13.5) подпункт 5 признать утратившим силу;

14) пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Внесение изменений в реестр лицензий Иркутской области в связи с изменениями сведений, предусмотренных пунктами 1 - 6 части 1 статьи 18 Федерального закона № 99-ФЗ, производится Службой в автоматическом режиме на основании полученной из государственных информационных систем информации без поданного в Службу заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области.»;

15) пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. В случае, если Службой в автоматическом режиме на основании полученной из государственных информационных систем информации не вносятся в реестр лицензий Иркутской области сведения, предусмотренные пунктами 1 - 6 части 1 статьи 18 Федерального закона № 99-ФЗ, указанные сведения вносятся в реестр лицензий Иркутской области уполномоченным должностным лицом Службы на основании заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области, поданного лицензиатом (его правопреемником или иным предусмотренным федеральным законом лицом) в Службу.

Сведения об изменении номера телефона, адреса электронной почты лицензиата вносятся лицензиатами в реестр лицензий Иркутской области самостоятельно в соответствии с порядком формирования и ведения реестра лицензий, утверждаемым Правительством Российской Федерации. Проверка достоверности вносимых в реестр лицензий Иркутской области сведений об изменении номера телефона, адреса электронной почты лицензиата Службой не проводится.

В случае изменения наименования юридического лица или места его нахождения, а также в случае изменения места жительства, фамилии, имени и (в случае, если имеется) отчества индивидуального предпринимателя, реквизитов документа, удостоверяющего его личность, в заявлении о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области указываются

новые сведения о лицензиате и данные документа, подтверждающего факт внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц (для лицензиата - юридического лица), в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для лицензиата - индивидуального предпринимателя).

В заявлении о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области лицензиат может указать просьбу о направлении ему в электронной форме информации по вопросам внесения изменений в реестр лицензий Иркутской области.

В случае реорганизации юридического лица в форме преобразования в заявлении о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области указываются новые сведения о лицензиате или его правопреемнике, предусмотренные частью 1 статьи 13 Федерального закона № 99-ФЗ, и данные документа, подтверждающего факт внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц.

В случае реорганизации юридических лиц в форме слияния, присоединения к другому юридическому лицу изменения в реестр лицензий вносятся в порядке, предусмотренном частью 3 или 4 статьи 18 Федерального закона № 99-ФЗ, при условии наличия у каждого участвующего в слиянии юридического лица по состоянию на дату государственной регистрации правопреемника реорганизованных юридических лиц лицензии на один и тот же вид деятельности.»;

16) в пункте 29:

16.1) в абзаце первом слова «от 4 мая 2011 года», ««О лицензировании отдельных видов деятельности»» исключить;

16.2) подпункт 2 признать утратившим силу;

16.3) подпункт 3 признать утратившим силу;

17) пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. В случаях, предусмотренных пунктом 21 настоящего Административного регламента, заявление о предоставлении государственной услуги направленное в форме электронного документа должно быть подписано усиленной квалифицированной электронной подписью»;

18) в пункте 36:

18.1) подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) представление информации, отсутствие и (или) недостоверность которой не указывалась при первоначальном отказе в приеме заявления о предоставлении государственной услуги, необходимой для предоставления государственной услуги, либо в предоставлении государственной услуги, за исключением следующих случаев:»;

18.2) в абзаце «б» подпункта 4 слова «и документах, поданных» заменить словами «, поданном»;

18.3) абзац «в» подпункта 4 признать утратившим силу;

17.8) абзаце «г» подпункта 4 слова «должностного лица» заменить словами «уполномоченного должностного лица», слова «приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, либо в» заменить словами «рассмотрении заявления о»;

19) в пункте 39:

19.1) в абзаце «а» подпункта 1 слова «и (или) документах» исключить;

19.2) в абзаце «б» подпункта 1 слова «в ходе проверки» исключить;

19.3) в подпункте 2 слова «в переоформлении лицензии» заменить словами «во внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

19.4) в абзаце «а» подпункта 2 слова «и (или) документах» исключить;

19.5) в абзаце «б» подпункта 2 слова «в ходе проверки» исключить;

19.6) в абзаце «а» подпункта 4 слова «и (или) документах» исключить;

19.7) в абзаце «б» подпункта 4 слова «в ходе проверки» исключить;

19.8) в абзаце «д» слова «указанной проверки» заменить словами «оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям»;

20) в пункте 42:

20.1) в абзаце первом слова «переоформление лицензии» заменить словами «внесение изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

20.2) абзац второй изложить в следующей редакции:

«За внесение изменений в реестр лицензий Иркутской области в автоматическом режиме и за предоставление выписки из реестра лицензий Иркутской области плата не взымается.»;

21) в пункте 45 слова «должностное лицо Службы» заменить словами «уполномоченное должностное лицо Службы»;

22) в пункте 53 слова «отказе в переоформлении лицензии» заменить словами «отказе во внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области», слова «должностным лицом Службы» заменить словами «уполномоченным должностным лицом Службы»;

23) в пункте 55:

23.1) в подпункте 2 слова «и документов, необходимых» исключить, слова «электронных документов» заменить словами «электронного документа»;

23.2. в подпункте 3 слово «документов» заменить словом «заявления»;

23.3) в подпункте 4 слова «должностных лиц Службы» заменить словами «уполномоченных должностных лиц Службы»;

23.4) в подпункте 5 слова «должностными лицами» заменить словами «уполномоченными должностными лицами»;

24) в пункте 58:

24.1) в подпункте 2 слова «и представленных документов» исключить;

24.2) в подпункте 3 слова «, документов» исключить;

25) в пункте 59 слова «Рассмотрение представленных заявителем документов и» исключить;

26) в пункте 61 слова «и документов» исключить, слова «сканированные образы заявления и документов, полученных» заменить

словами «сканированный образ заявления о предоставлении государственной услуги, полученного», слова «Оригиналы документов, полученных» заменить словами «Оригинал заявления о предоставлении государственной услуги, полученный», слова «и документов» исключить;

27) в пункте 62 слова «и (или) представления документов, которые отсутствуют, и» заменить словом «либо», слова «и (или) принятия Службой решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги, или возврате заявления и прилагаемых к нему документов» заменить словами «о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги»;

28) в пункте 68 слова «лицензирующего органа» заменить словами уполномоченного должностного лица лицензирующего органа», слова «и (или) представления документов, которые отсутствуют,» исключить;

29) в пункте 69:

29.1) в подпункте 1 слова «переоформлении лицензии» заменить словами «внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области», слова «переоформлении лицензии или» заменить словами «внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области или», слова «отказе в переоформлении лицензии» заменить словами «отказе во внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

29.2) дополнить подпунктом 1.1) следующего содержания:

«1.1) внесение записи в реестр лицензий Иркутской области;»;

29.3) в подпункте 4 слова «переоформлении лицензии» заменить словами «внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

30) в пункте 73:

30.1) в подпункте «б» слова «и документов, необходимых» исключить»;

30.2) в подпункте «в» слова «и представленных документов» исключить;

30.3) в подпункте «г» слова «и документов» исключить»;

31) в подпункте 8 пункта 75 слова «должностных лиц Службы» заменить словами «уполномоченных должностных лиц Службы»;

32) в пункте 75.1:

32.1) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) заявление соискателя лицензии (лицензиата) о предоставлении государственной услуги;»;

32.2) в подпункте 2 слова «о переоформлении лицензии» заменить словами «о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

32.3) в подпункте 4 слова «с осуществлением лицензионного контроля документов» заменить словами «с оценкой соблюдения соискателем лицензии, лицензиатом лицензионных требований.»;

32.4) абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Лицензионное дело может формироваться и вестись в электронной форме, в том числе в информационной системе, в которой ведется реестр лицензий.»;

33) в индивидуализированном заголовке главы 22 слова «, ДРУГИХ ДОКУМЕНТОВ» исключить;

34) в пункте 76 слова «, других документов» исключить, слова «и прилагаемых к нему документов, поданных» заменить словом «поданного»;

35) в пункте 77 слова «и прилагаемых к нему документов» исключить;

36) пункт 78 изложить в следующей редакции:

«78. Заявление, в том числе представленное в форме электронного документа, принимаются уполномоченными должностными лицами Службы по описи.»;

37) пункт 79 изложить в следующей редакции:

«Копия описи с отметкой о дате приема заявления о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии в день приема вручается соискателю лицензии, лицензиату или направляется ему заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо по выбору соискателя лицензии, лицензиата в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью Службы, способом (в том числе с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг), обеспечивающим подтверждение получения соискателем лицензии, лицензиатом такой копии и подтверждение доставки указанного документа. По просьбе соискателя лицензии, лицензиата, указанной в заявлении о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии копия описи с отметкой о дате приема заявления о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии в форме электронного документа может быть направлена на адрес электронной почты соискателя лицензии, лицензиата.»;

38) в пункте 81 слова «результат государственной услуги передается» заменить словами «сведения о предоставлении государственной услуги передаются»;

39) в пункте 83 слова «заместитель начальника отдела, обеспечивающего исполнение государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» заменить словами «начальник отдела лицензирования Службы»;

40) пункт 84 изложить в следующей редакции:

«84. Начальник отдела лицензирования в течение 1 рабочего дня с даты регистрации поступившего в Службу заявления о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии назначает из числа уполномоченных должностных лиц отдела лицензирования ответственного исполнителя по рассмотрению указанных заявлений.

Документарная оценка лицензиата на соответствие лицензионным требованиям проводится на основании решения руководителя Службы.»;

41) в пункте 85:

41.1) в абзаце первом слова «и (или) документов, указанных в подпунктах 3 - 5 пункта 26 настоящего Административного регламента,» исключить, слова «и (или) представления документов, которые отсутствуют» исключить, слова «лицензирующего органа» заменить словами «уполномоченного должностного лица Службы», дополнить словами «Указанное уведомление может быть направлено с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг. По просьбе соискателя лицензии, лицензиата указанной в заявлении о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии, уведомление о необходимости устранения в тридцатидневный срок выявленных нарушений может быть направлено на адрес его электронной почты.»;

41.2) дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«В случае представления соискателем лицензии, лицензиатом заявления о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии в форме электронного документа с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление о необходимости устранения в тридцатидневный срок выявленных нарушений направляется соискателю лицензии, лицензиату с использованием его личного кабинета на едином портале государственных и муниципальных услуг.»;

42) в пункте 87 слова «в полном объеме документов (сведений)» заменить словом «сведений», слова «и прилагаемых к нему документов» исключить;

43) главу 22 дополнить пунктом 87.1. следующего содержания:

«88.1. Оценка соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям проводится в форме документарной оценки, в порядке установленном статьей 19.1 Федерального закона № 99-ФЗ».»;

44) в пункте 88 слова «и в полном объеме других документов (сведений) в соответствии с требованиями, указанными в пункте 26 настоящего Административного регламента,», «и документов» исключить, слова «внеплановой документарной проверки» заменить словами «документарной оценки»;

45) пункт 89 изложить в следующей редакции:

«89. Правовой акт Службы о проведении документарной оценки согласовывается с начальником отдела лицензирования и подписывается руководителем Службы»;

46) в пункте 90:

46.1) в абзаце первом слова «и документов, указанных в пункте 26 настоящего Административного регламента,» исключить, слова «а также проверку соответствия» заменить словами «а так же оценку соответствия»;

46.2) подпункт 1 признать утратившим силу;

47) в пункте 91:

47.1) в абзаце первом слова «внеплановая документарная проверка» заменить словами «Документарная оценка», слово «, лицензиата» исключить, слова «лицензирующий орган» заменить словами «Службу», слова «и

документов о предоставлении лицензии, о продлении срока действия лицензии» заменить словами « о предоставлении лицензии»;

47.2) дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Документарная оценка лицензиата проводится не позднее 10 дней со дня поступления в Службу надлежащим образом оформленного заявления о продлении срока действия лицензии без согласования в установленном порядке с органами прокуратуры.»;

48) абзац первый пункта 92 изложить в следующей редакции:

«Документарная оценка соискателя лицензии производится на соответствие следующим лицензионным требованиям:»

49) в пункте 93:

49.1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«При поступлении заявления о продлении срока действия лицензии документарная оценка лицензиата производится на соответствие следующим лицензионным требованиям:»

49.2) в подпункте 4 слово «проверки» заменить словом «оценки»;

50) пункте 94:

50.1) в абзаце первом слова «В течение 6» заменить словами «В течение 4», слова «внеплановой документарной проверки» заменить словами «документарной оценки в отношении», слова «, лицензиата» исключить;

50.1) в подпункте 1 слова «, о продлении срока действия лицензии» исключить, слова «пунктом 40» заменить словами «пунктом 39»;

50.2) в подпункте 2 слова «, об отказе в продлении срока действия лицензии» исключить, слова «пунктом 40» заменить словами «пунктом 39»;

51) пункт 95 изложить в следующей редакции:

«95. С целью принятия решения о предоставлении лицензии либо об отказе в предоставлении лицензии материалы, рекомендация Службы и заявление соискателя лицензии направляются в лицензионную комиссию Иркутской области в течение 3 рабочих дней, но не позднее 20 рабочих дней с даты поступления в Службу надлежащим образом оформленного заявления о предоставлении лицензии.»;

52) главу 22 дополнить пунктом 95.1 следующего содержания:

«95.1. Соискатель лицензии вправе отозвать заявление о предоставлении лицензии до принятия Службой решения о предоставлении лицензии или об отказе в ее предоставлении.»;

53) в пункте 96:

53.1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«96. Приказ Службы о предоставлении лицензии или об отказе в предоставлении лицензии издается в течение 3 рабочих дней со дня получения решения лицензионной комиссии Иркутской области.

Приказ Службы о продлении срока действия лицензии или об отказе в продлении срока действия лицензии издается не позднее 3 рабочих дней до окончания предельного срока, указанного в подпункте 1.1. пункта 22.»;

53.2) в абзаце втором слова «, продлении срока действия лицензии», «или уполномоченным заместителем руководителя» исключить;

53.3) в абзаце третьем слово «регистрации» заменить словом «издания»;

53.4) дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«Решение о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии, может быть оформлено посредством подписания руководителем Службы в информационной системе, в которой осуществляется ведение реестра лицензий Иркутской области, усиленной квалифицированной электронной подписью проекта вносимой в реестр лицензий Иркутской области записи о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии.»;

54) пункт 100 изложить в следующей редакции:

«В течение одного рабочего дня после дня внесения записи о предоставлении лицензии или продлении срока действия лицензии в реестр лицензий Иркутской области уполномоченное должностное лицо Службы направляет лицензиату уведомление о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии содержащее ссылку на сведения о предоставлении лицензии или продлении срока действия лицензии из реестра лицензий, размещенные в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Указанное уведомление о предоставлении лицензии может быть направлено уполномоченным должностным лицом Службы на адрес электронной почты лицензиата, указанный в заявлении о предоставлении лицензии или продлении срока действия лицензии. В случае представления соискателем лицензии, лицензиатом заявления о предоставлении лицензии или продлении срока действия лицензии в форме электронных документов (комплекта электронных документов) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии направляется соискателю лицензии с использованием его личного кабинета на едином портале государственных и муниципальных услуг. Указанный срок может быть увеличен до трех рабочих дней в случае, если уведомление о предоставлении лицензии оформляется на бумажном носителе.

В случае, если в заявлении о предоставлении лицензии или продлении срока действия лицензии соискатель лицензии, лицензиат указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий, уполномоченное должностное лицо лицензирующего органа одновременно с направлением уведомления о предоставлении лицензии направляет лицензиату выписку из реестра лицензий в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.»;

55) в пункте 101 слова «об отказе в продлении срока действия лицензии» исключить, слова «в ходе проверки» заменить словами «в ходе документарной оценки», слово «лицензиата» исключить, слова «реквизиты

акта проверки соискателя лицензии, лицензиата.» заменить словами «реквизиты акта оценки соискателя лицензии.»;

56) в пункте 102 слова «в ходе проверки» заменить словами «в ходе документарной оценки», слова «акта проверки» заменить словами «акта оценки»;

57) главу 22 дополнить пунктом 102.1. следующего содержания:

«102.1. По просьбе соискателя лицензии, лицензиата указанной в заявлении о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии уведомление об отказе в предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, может быть направлено соискателю лицензии, лицензиату на адрес его электронной почты.

В случае представления соискателем лицензии, лицензиатом заявления о предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии в форме электронных документов (комплекта электронных документов) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление об отказе в предоставлении лицензии, продлении срока действия лицензии в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, направляется соискателю лицензии, лицензиату с использованием его личного кабинета на едином портале государственных и муниципальных услуг.»;

58) в пункте 104 слова «или уполномоченным заместителем руководителя» исключить;

59) в пункте 105 слова «, других документов» исключить;

60) в главе 23 индивидуализированный заголовок изложить в следующей редакции:

«Глава 23. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВЛЕНИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕЕСТР ЛИЦЕНЗИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ И ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ (ОБ ОТКАЗЕ ВО ВНЕСЕНИИ) В РЕЕСТР ЛИЦЕНЗИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»;

61) в пункте 108:

61.1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«108. Административная процедура «Рассмотрение заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области и принятие решения о внесении изменений (об отказе во внесении изменений) в реестр лицензий Иркутской области» осуществляется со дня поступления в Службу заявления.»;

61.2) в абзаце втором слова «о переоформлении лицензии и прилагаемых к нему документов» заменить словами «о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области», слова «их» заменить словами «его», слова «а также проверку достоверности» заменить словами «а также проверку полноты и достоверности»;

62) в пункте 109:

62.1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«Заявление о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области лицензиат, его правопреемник или иное предусмотренное федеральным законом лицо вправе представить в Службу или в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, непосредственно или направить заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении по форме, утвержденной Службой.

Заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области в форме электронных документов (комплекта электронных документов) может быть направлено с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг.»;

62.2) в абзаце втором слова «о переоформлении лицензии» заменить словами «о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области», слова «по вопросам переоформления лицензии» заменить словами «по вопросам внесения изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

63) в пункте 110 слова «о переоформлении лицензии и другие документы (сведения) предоставляются» заменить словами «о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области предоставляется»;

64) в пункте 111 слова «переоформление лицензии» заменить словами «внесение изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

65) пункт 113 изложить в следующей редакции:

«Заявление о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области принимается по описи. Копия описи с отметкой о дате приема заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области в день приема вручается лицензиату или направляется ему заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо по выбору лицензиата в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью лицензирующего органа, способом (в том числе с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг), обеспечивающим подтверждение получения лицензиатом такой копии и подтверждение доставки указанного документа. По просьбе лицензиата копия описи с отметкой о дате приема заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области в форме электронного документа может быть направлена на адрес его электронной почты.»;

66) пункт 114 изложить в следующей редакции:

«В заявлении о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области лицензиат может указать просьбу о направлении ему в электронной форме информации по вопросам внесения изменений в реестр лицензий Иркутской области.»;

67) в абзаце втором пункта 115 слова «, осуществляющего лицензирование предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» заменить словами «лицензирования»;

68) пункт 116 признать утратившим силу;

69) в пункте 117 слова «При переоформлении» заменить словами «При внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

70) пункт 118 изложить в следующей редакции:

«118. Принятие решения о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области осуществляется в срок, предусмотренный подпунктами 3, 4 пункта 22 настоящего Административного регламента.»;

71) пункт 119 изложить в следующей редакции:

«119. В отношении лицензиата, представившего заявление о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области, проводится проверка полноты и достоверности представленных сведений в рамках документарной оценки в порядке, предусмотренном статьей 19.1 Федерального закона № 99-ФЗ.»;

72) пункт 120 изложить в следующей редакции:

«120. Начальник отдела лицензирования в течение 1 рабочего дня с даты регистрации поступившего в Службу заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области назначает из числа уполномоченных должностных лиц отдела лицензирования ответственного исполнителя по рассмотрению указанного заявления.

Документарная оценка лицензиата на соответствие лицензионным требованиям проводится на основании решения руководителя Службы.»;

73) пункт 121изложить в следующей редакции:

«121. При получении заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области с нарушением требований, установленных настоящим Административным регламентом, в течение трех рабочих дней со дня приема указанного заявления ответственный исполнитель направляет лицензиату уведомление о необходимости устранения в тридцатидневный срок с момента получения уведомления выявленных нарушений. Указанное уведомление вручается непосредственно лицензиату или направляется ему заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо по выбору лицензиата в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица Службы, способом, обеспечивающим подтверждение доставки такого уведомления и его получения лицензиатом. Уведомление может быть направлено с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг.

По просьбе лицензиата, указанной в заявлении о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области, уведомление о необходимости устранения в тридцатидневный срок с момента получения уведомления выявленных нарушений в форме электронного документа может быть направлено на адрес его электронной почты.»;

74) пункт 122 слова изложить в следующей редакции:

«В случае непредставления лицензиатом в тридцатидневный срок с момента получения уведомления о необходимости устранения выявленных нарушений, ответственный исполнитель в течение трех рабочих дней

направляет уведомление о возврате заявления тем же каналом связи, по которому было направлено заявление о внесении изменений в реестр Иркутской области.»;

75) в пункте 123 слова «переоформлении лицензии и в полном объеме других документов (сведений), указанных в пунктах 27, 28 настоящего Административного регламента,» заменить словами «внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области», слова «, указанных в пункте 121 настоящего Административного регламента,», «и документов», «и других документов» исключить, слова «внеплановой документарной проверки» заменить словами «документарной оценки»;

76) в пункте 124:

76.1) в абзаце первом слова «о переоформлении лицензии» заменить словами «о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

76.2) в подпункте 1 слова «для переоформления лицензии» заменить словами «для внесения изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

77) в пункте 126 слова «о переоформлении лицензии (об отказе в переоформлении лицензии)» заменить словами «о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области (об отказе внесения изменений в реестр лицензий Иркутской области)»;

78) в пункте 128 изложить в следующей редакции:

«128. Решение о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области, оформленное приказом Службы, подписывается руководителем Службы.»;

79) в пункте 129 слова «о переоформлении лицензии» заменить словами «о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области»;

80) пункт 130 изложить в следующей редакции:

«130. В течение одного рабочего дня после дня внесения записи о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области ответственный исполнитель направляет лицензиату уведомление о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области, содержащее ссылку на сведения, размещенные в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области. Указанное уведомление о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области может быть направлено Службой на адрес электронной почты лицензиата, указанный в заявлении о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области. В случае представления лицензиатом заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области в форме электронных документов (комплекта электронных документов) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области направляется лицензиату с использованием его личного кабинета на едином портале государственных и муниципальных услуг. Срок может быть увеличен до трех рабочих дней в случае, если уведомление о предоставлении лицензии оформляется на бумажном носителе.

В случае, если в заявлении о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области указывается на необходимость получения выписки из реестра лицензий Иркутской области, Служба направляет лицензиату в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, выписку из реестра лицензий Иркутской области или уведомление об отказе во внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области.

Выписка из реестра лицензий содержит сведения, предусмотренные частью 9 статьи 21 Федерального закона № 99-ФЗ.»;

81) пункт 134 изложить в следующей редакции:

«134. В случае принятия решения об отказе во внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области ответственный исполнитель вручает в течение трех рабочих дней со дня принятия соответствующего решения лицензиату или направляет по его выбору заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, или в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг уведомление об отказе во внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области с мотивированным обоснованием причин отказа и со ссылкой на конкретные положения нормативных правовых актов и иных документов, являющихся основанием такого отказа, или, если причиной отказа является установленное в ходе документарной оценки несоответствие лицензиата лицензионным требованиям, реквизиты акта проверки лицензиата

По просьбе лицензиата, указанной в заявлении о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области, уведомление об отказе во внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, может быть направлено лицензиату на адрес его электронной почты.

В случае представления лицензиатом заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области в форме электронного документа с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление об отказе во внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, направляется лицензиату с использованием его личного кабинета на едином портале государственных и муниципальных услуг.»;

82) в пункте 135 слова «или уполномоченным заместителем руководителя» исключить;

83) пункт 137 изложить в следующей редакции:

«137. По окончании административной процедуры «Рассмотрение заявления о внесении изменений в реестр лицензий Иркутской области и принятие решения о внесении изменений (об отказе во внесении изменений)

в реестр лицензий Иркутской области» заявление и иные документы, представленные лицензиатом и органами государственной власти в порядке взаимодействия, а также изданные Службой, приобщаются к лицензионному делу.»;

84) в пункте 141 слова «запрашиваются документы и информация, или в случае, если такие документы и информация не были представлены заявителем, следующие сведения» заменить словами «запрашиваются следующие документы и информация»;

85) пункт 145.1 изложить в следующей редакции:

«145.1. Не позднее чем за пятнадцать календарных дней до дня фактического прекращения лицензируемого вида деятельности лицензиат, имеющий намерение прекратить предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, обязан представить или направить в Службу или в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, непосредственно или направить заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, заявление о прекращении лицензии.

Указанное заявление форме электронных документов может быть направлено с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг.»;

86) в пункте 147 слова «или уполномоченным заместителем руководителя» исключить;

87) пункт 148 изложить в следующей редакции:

«148. В течение трех рабочих дней после дня внесения записи о прекращении лицензии в реестр лицензий Иркутской области ответственный исполнитель направляет юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, прекратившему предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, уведомление о прекращении лицензии.

Указанное уведомление может быть направлено Службой на адрес электронной почты, указанный в заявлении о прекращении лицензии. В случае представления заявления о прекращении лицензии в форме электронных документов (комплекта электронных документов) с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление о прекращении лицензии направляется заявителю с использованием его личного кабинета на едином портале государственных и муниципальных услуг или заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо направляет заявителю по его выбору в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

В случае, если в заявлении о прекращении лицензии заявитель указал на необходимость получения выписки из реестра лицензий Иркутской области, ответственный исполнитель одновременно с направлением уведомления о прекращении лицензии направляет выписку из реестра

лицензий Иркутской области в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

По просьбе заявителя, указанной в заявлении о прекращении лицензии, выписка из реестра лицензий Иркутской области в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, может быть направлена заявителю на адрес его электронной почты.»;

88) в пункте 149 слова «должностными лицами Службы» заменить словами «уполномоченными должностными лицами Службы»;

89) в пункте 153 слова «должностных лиц Службы» заменить словами «уполномоченных должностных лиц Службы»;

90) в пункте 155 слова «К должностным лицам Службы» заменить словами «К уполномоченным должностным лицам Службы»;

91) в пункте 156 слова «должностных лиц» заменить словами «уполномоченных должностных лиц»;

92) в индивидуализированном заголовке главы 29 слова «ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ СЛУЖБЫ» заменить словами «УПОЛНОМОЧЕННЫХ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ СЛУЖБЫ»;

93) в пункте 157 слова «должностных лиц Службы» заменить словами «уполномоченных должностных лиц Службы»

94) в пункте 158:

94.1)в подпункте втором слово «переоформления» заменить словами «внесения изменений в реестр»;

94.2) в подпункте третьем слово «переоформления» заменить словами «внесения изменений в реестр»;

95) в пункте 161 слова «и его должностных лиц» заменить словами «и ее уполномоченных должностных лиц»;

96) в подпункте 7 пункта 164 слова «должностного лица Службы» заменить словами «уполномоченного должностного лица Службы»;

97) в пункте 165:

97.1) в подпункте 1 слова «должностного лица органа» заменить словами «уполномоченного должностного лица органа»;

97.2) в подпункте 3 слова «должностного лица Службы» заменить словами «уполномоченного должностного лица Службы»;

97.3) в подпункте 4 слова «должностного лица Службы» заменить словами «уполномоченного должностного лица Службы»;

98) в подпункте 2 пункта 167 слова «должностного лица» заменить словами «уполномоченного должностного лица»;

99) в подпункте 2 пункта 168 слова «должностных лиц Службы» заменить словами «уполномоченных должностных лиц Службы»;

100) в пункте 170 слова «в пункте 170» заменить словами «в пункте 169»;

101) в пункте 171:

101.1) в подпункте 1 слова «должностного лица» заменить словами «уполномоченного должностного лица»;

101.2) в подпункте 2 слова «о должностном лице» заменить словами «об уполномоченном должностном лице»;

102) в пункте 174 слова «должностное лицо» заменить словами «уполномоченное должностное лицо»;

103) пункт 175 изложить в следующей редакции:

«175. С целью обжалования решений и действий (бездействия) Службы, а также уполномоченных должностных лиц Службы заявитель вправе обратиться в Службу с заявлением об обжаловании решений и действий (бездействия) Службы, а также уполномоченных должностных лиц Службы (далее - жалоба).»;

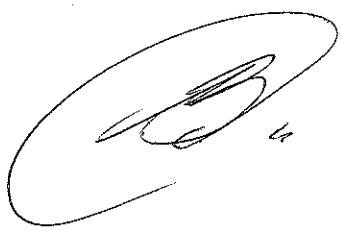
104) в пункте 178:

104.1) в абзаце первом слова «должностного лица Службы» заменить словами «уполномоченного должностного лица Службы»;

104.2) в подпункте 6 слова «должностными лицами» заменить словами «уполномоченными должностными лицами»;

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пунктов 45, 53.2, 58, 78, 82, 86 утвержденных настоящим приказом, которые вступают в силу с 29 апреля 2022 года.

Временно замещающий должность
руководителя службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области  В.А. Десятов