СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

17 сентября 2021 г. Иркутск № 41-спр.

Об утверждении технологической схемы предоставления службой государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области государственной услуги «Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство, продление или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство, выдача дубликата разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, исправление в разрешении на строительство технической ошибки»

В связи с реорганизацией службы государственного жилищного надзора Иркутской области в форме присоединения службы государственного строительного надзора Иркутской области к службе государственного жилищного надзора Иркутской области, руководствуясь Положением о службе государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 1 марта 2021 года № 124-пп «О реорганизации службы государственного жилищного надзора Иркутской области», приказываю:

1. Утвердить прилагаемую технологическую схему предоставления службой государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области государственной услуги «Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство, продление или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство, выдача дубликата разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, исправление в разрешении на строительство технической ошибки».

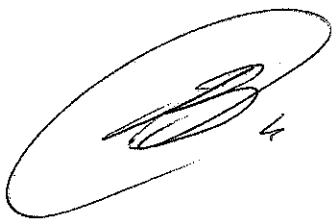
2. Начальнику отдела контроля, аналитики и документационного обеспечения Сербиной Е.А. обеспечить размещение настоящего распоряжения и прилагаемых документов на официальном сайте службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании

«Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Временно замещающий должность руководителя службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области



В.А. Десятов

Утверждена
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

Технологическая схема
предоставления службой государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области государственной услуги «Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство, продление или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство, выдача дубликата разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, исправление в разрешении на строительство технической ошибки»

Раздел 1. Общие сведения о государственной услуге

№ п/п	Параметр	Значение параметра/состояние
1	2	3
1	**Наименование органа, предоставляющего услугу**	Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области (далее - Служба)
2	**Номер услуги в федеральном реестре**	3800000010000327255
3	**Полное наименование услуги**	Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство, продление или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство, выдача дубликата разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, исправление в разрешении на строительство технической ошибки
4	**Краткое наименование услуги**	Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство, продление или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство, выдача дубликата разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, исправление в разрешении на строительство технической ошибки
5	**Административный регламент предоставления государственной услуги**	Административный регламент службы государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области предоставления государственной услуги «Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство, продление или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство, выдача дубликата разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, исправление в разрешении на строительство технической ошибки» от 21 декабря 2015 № 022-спр (далее -

		Административный регламент)
6	**Перечень «подуслуг»**	1) Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство. 2) Продление или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство. 3) Выдача дубликата разрешения на строительство. 4) Внесение изменений в разрешение на строительство. 5) Исправление в разрешении на строительство технической ошибки.
7	**Способы оценки качества предоставления государственной услуги**	Портал государственных услуг. Другие способы: мониторинг качества предоставления государственных и муниципальных услуг в Иркутской области.

Раздел 2. Общие сведения о «подуслугах»

Срок предоставления услуги в зависимости от условий		Основания отказа в приеме документов	Основания отказа в предоставлении «подуслуги»	Основания приостановления предоставления «подуслуги»	Срок приостановления предоставления «подуслуги»	Плата за предоставление «подуслуги»			Способ обращения за получением «подуслуги»	Способ получения результата «подуслуги»
При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения юр. лица)	При подаче заявления не по месту жительства (по месту обращения)					Наличие платы (государственной пошлины)	Реквизиты нормативного правового акта, являющегося основанием для взимания платы (государственной пошлины)	КБК для взимание платы (государственной пошлины) в том числе через МФЦ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство										
В течение семи рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство и комплекта необходимых документов		Не подлежат приему документы, имеющие подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные неоговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также	l) Представление неполного пакета документов, за исключением документов, находящихся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным	Нет	-	Нет	-	-	l) Личное обращение в Службу. 2) Личное обращение в МФЦ (соглашение о взаимодействии от 1 сентября 2015 года). 3) 3) Через региональную	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через организацию почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.

	документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание	органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг. 2) Несоответствие представленных заявителем документов требованиям градостроительного плана земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства или реконструкции.						государственную информационную систему «Региональный Портал» государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http//38gosuslugi.ru). 4) Через организацию почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.	
2. Продление или отказ в продлении срока действия разрешений на строительство									
В течение семи рабочих дней со дня получения заявления о продлении срока действия разрешения на строительство	Не подлежат приему документы, имеющие подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные неоговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание	1) Представление неполного пакета документов, за исключением документов, находящихся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг.	Нет	-	Нет	-	-	1) Личное обращение в Службу. 2) Личное обращение в МФЦ (соглашение о взаимодействии от 1 сентября 2015 года). 4) 3) Через региональную государственную информационную систему «Региональный Портал» государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http//38gosuslugi.ru). 4) Через	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через организацию почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.

								организацию почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.	
3. Выдача дубликата разрешения на строительство									
В течение трех рабочих дней со дня получения заявления о выдаче дубликата разрешения на строительство	Не подлежат приему документы, имеющие подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные неоговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание	Нет	Нет	-	Нет	-	-	l) Личное обращение в Службу. 2) Личное обращение в МФЦ (соглашение о взаимодействии от 1 сентября 2015 года). 5) 3) Через региональную государственную информационную систему «Региональный Портал» государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http//38gosuslugi.ru). 4)Через организацию почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через организацию почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.
4. Внесение изменений в разрешение на строительство									
В течение десяти рабочих дней со дня получения уведомления о переходе прав на земельные участки, об образовании земельного участка	Не подлежат приему документы, имеющие подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные неоговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с	1) Отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 – 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи	Нет	-	Нет	-	-	l) Личное обращение в Службу. 2) Личное обращение в МФЦ (соглашение о взаимодействии от 1 сентября 2015 года). 6) 3) Через региональную государственну	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через организацию почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.

	серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание	51Градостроительного кодекса Российской Федерации. 2) Недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка. 3) Несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.						ю информационную систему «Региональный Портал» государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http//38gosuslugi.ru). 4)Через организацию почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.	
5. Исправление в разрешении на строительство технической ошибки									
В течение пяти рабочих дней со дня получения заявления об исправлении в разрешении на строительство технической ошибки	Не подлежат приему документы, имеющие подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные неоговоренные в них исправления, документы, исполненные карандашом, а также документы с серьезными повреждениями, не позволяющими однозначно истолковать их содержание	Непредставление в Службу документов, предусмотренных подпунктами 2 и 3 пункта 106 Административного регламента	Нет	-	Нет	-	-	1) Личное обращение в Службу. 2) Личное обращение в МФЦ (соглашение о взаимодействии от 1 сентября 2015 года). 7) 3) Через региональную государственную информационную систему «Региональный Портал» государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через организацию почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.

								«Интернет»: http//38gosuslugi.ru). 4)Через организацию почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.	

Раздел 3. Сведения о заявителях «подуслуги»»

№ п/п	Категория лиц, имеющих право на получение «подуслуги»	Документ, подтверждающий правомочие заявителя соответствующей категории на получение «подуслуги»	Установленные требования к документу, подтверждающему правомочие заявителя соответствующей категории на получение «подуслуги»	Наличие возможности подачи заявления на предоставление «подуслуги» представителями заявителя	Исчерпывающий перечень лиц, имеющих право на подачу заявления от имени заявителя	Наименование документа, подтверждающего право подачи заявления от имени заявителя	Установленные требования к документу, подтверждающему право подачи заявления от имени заявителя
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство							
1	Юридическое лицо: руководитель постоянно действующего исполнительного органа юридического лица	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт. 2) Приказ о назначении на должность руководителя организации - заявителя, заверенный печатью соответствующей организации (при ее наличии)	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) В произвольной форме, заверенной печатью (при её наличии), наличие подписи руководителя организации, даты составления документа	Наличие возможности подачи заявления на предоставление «подуслуги» представителями заявителя	Представители в силу полномочий, основанных на доверенности.	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт; 2) Доверенность	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданин а Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) При проверке полномочий, основанных на доверенности, необходимо устанавливать наличие в доверенности сведений о предоставляемой организации: наименование, юридический адрес, ИНН, а также сведений о представителе: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя. Необходимо также проверять соответствие указанных в доверенности полномочий совершаемым представителем действиям, наличие даты составления доверенности и срока ее действия. Если в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение

							год со дня ее совершения. Доверенность, в которой не указана дата ее совершения, ничтожна (ст.ст.185, 185.1, 186 Гражданского кодекса Российской Федерации)
2	Физическое лицо	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт.	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации».	Наличие возможности подачи заявления на предоставление «подуслуги» представителями заявителя	Представители в силу полномочий, основанных на доверенности.	1) Документ, удостоверяющий личность – паспорт. 2)Доверенность	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданин а Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) При проверке полномочий, основанных на доверенности, необходимо устанавливать наличие в доверенности сведений о предоставляемом лице: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность физического лица - заявителя, а также сведений о представителе: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя. Необходимо также проверять соответствие указанных в доверенности полномочий совершаемым представителем действиям, наличие даты составления доверенности и срока ее действия. Если в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение год со дня ее совершения. Доверенность, в которой не указана дата ее совершения, ничтожна (ст.ст.185, 185.1, 186 Гражданского кодекса Российской Федерации).
2. Продление или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство							
1	Юридическое лицо: руководитель постоянно действующего	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт.	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о	Наличие возможности подачи заявления на предоставление	Представители в силу полномочий, основанных на доверенности.	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт;	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданин а

	исполнительного органа юридического лица	2) Приказ о назначении на должность руководителя организации - заявителя, заверенный печатью соответствующей организации (при ее наличии)	паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) В произвольной форме, заверенной печатью (при её наличии), наличие подписи руководителя организации, даты составления документа	«подуслуги» представителями заявителя		2)Доверенность	Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) При проверке полномочий, основанных на доверенности, необходимо устанавливать наличие в доверенности сведений о предоставляемой организации: наименование, юридический адрес, ИНН, а также сведений о представителе: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя. Необходимо также проверять соответствие указанных в доверенности полномочий совершаемым представителем действиям, наличие даты составления доверенности и срока ее действия. Если в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение год со дня ее совершения. Доверенность, в которой не указана дата ее совершения, ничтожна (ст.ст.185, 185.1, 186 Гражданского кодекса Российской Федерации)
2	Физическое лицо	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт.	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации».	Наличие возможности подачи заявления на предоставление «подуслуги» представителями заявителя	Представители в силу полномочий, основанных на доверенности.	1) Документ, удостоверяющий личность – паспорт. 2)Доверенность	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданин а Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) При проверке полномочий, основанных на доверенности, необходимо устанавливать наличие в доверенности сведений о предоставляемом лице: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность физического лица - заявителя, а также

							сведений о представителе: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя. Необходимо также проверять соответствие указанных в доверенности полномочий совершаемым представителем действиям, наличие даты составления доверенности и срока ее действия. Если в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение год со дня ее совершения. Доверенность, в которой не указана дата ее совершения, ничтожна (ст.ст.185, 185.1, 186 Гражданского кодекса Российской Федерации).
3. Выдача дубликата разрешения на строительство							
1	Юридическое лицо: руководитель постоянно действующего исполнительного органа юридического лица	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт. 2) Приказ о назначении на должность руководителя организации - заявителя, заверенный печатью соответствующей организации (при ее наличии)	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) В произвольной форме, заверенной печатью (при её наличии), наличие подписи руководителя организации, даты составления документа	Наличие возможности подачи заявления на предоставление «подуслуги» представителями заявителя	Представители в силу полномочий, основанных на доверенности.	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт; 2)Доверенность	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданин а Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) При проверке полномочий, основанных на доверенности, необходимо устанавливать наличие в доверенности сведений о предоставляемой организации: наименование, юридический адрес, ИНН, а также сведений о представителе: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя. Необходимо также проверять соответствие указанных в доверенности полномочий совершаемым представителем действиям, наличие даты составления доверенности и срока ее действия. Если в доверенности не указан срок ее

							действия, она сохраняет силу в течение год со дня ее совершения. Доверенность, в которой не указана дата ее совершения, ничтожна (ст.ст.185, 185.1, 186 Гражданского кодекса Российской Федерации)
2	Физическое лицо	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт.	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации».	Наличие возможности подачи заявления на предоставление «подуслуги» представителями заявителя	Представители в силу полномочий, основанных на доверенности.	1) Документ, удостоверяющий личность – паспорт. 2)Доверенность	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданин а Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) При проверке полномочий, основанных на доверенности, необходимо устанавливать наличие в доверенности сведений о предоставляемом лице: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность физического лица - заявителя, а также сведений о представителе: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя. Необходимо также проверять соответствие указанных в доверенности полномочий совершаемым представителем действиям, наличие даты составления доверенности и срока ее действия. Если в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение год со дня ее совершения. Доверенность, в которой не указана дата ее совершения, ничтожна (ст.ст.185, 185.1, 186 Гражданского кодекса Российской Федерации).
4. Внесение изменений в разрешение на строительство							
1	Юридическое лицо: руководитель постоянно действующего	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт.	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о	Наличие возможности подачи заявления на предоставление	Представители в силу полномочий, основанных на доверенности.	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт;	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении

	исполнительного органа юридического лица	2) Приказ о назначении на должность руководителя организации - заявителя, заверенный печатью соответствующей организации (при ее наличии)	паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) В произвольной форме, заверенной печатью (при её наличии), наличие подписи руководителя организации, даты составления документа	«подуслуги» представителями заявителя		2)Доверенность	Положения о паспорте гражданин а Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) При проверке полномочий, основанных на доверенности, необходимо устанавливать наличие в доверенности сведений о предоставляемой организации: наименование, юридический адрес, ИНН, а также сведений о представителе: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя. Необходимо также проверять соответствие указанных в доверенности полномочий совершаемым представителем действиям, наличие даты составления доверенности и срока ее действия. Если в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение год со дня ее совершения. Доверенность, в которой не указана дата ее совершения, ничтожна (ст.ст.185, 185.1, 186 Гражданского кодекса Российской Федерации)
2	Физическое лицо	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт.	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации».	Наличие возможности подачи заявления на предоставление «подуслуги» представителями заявителя	Представители в силу полномочий, основанных на доверенности.	1) Документ, удостоверяющий личность – паспорт. 2)Доверенность	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданин а Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) При проверке полномочий, основанных на доверенности, необходимо устанавливать наличие в доверенности сведений о предоставляемом лице: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность

							физического лица - заявителя, а также сведений о представителе: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя. Необходимо также проверять соответствие указанных в доверенности полномочий совершаемым представителем действиям, наличие даты составления доверенности и срока ее действия. Если в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение год со дня ее совершения. Доверенность, в которой не указана дата ее совершения, ничтожна (ст.ст.185, 185.1, 186 Гражданского кодекса Российской Федерации).
5. Исправление в разрешении на строительство технической ошибки							
1	Юридическое лицо: руководитель постоянно действующего исполнительного органа юридического лица	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт. 2) Приказ о назначении на должность руководителя организации - заявителя, заверенный печатью соответствующей организации (при ее наличии)	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) В произвольной форме, заверенной печатью (при её наличии), наличие подписи руководителя организации, даты составления документа	Наличие возможности подачи заявления на предоставление «подуслуги» представителями заявителя	Представители в силу полномочий, основанных на доверенности.	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт; 2)Доверенность	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданин а Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) При проверке полномочий, основанных на доверенности, необходимо устанавливать наличие в доверенности сведений о предоставляемой организации: наименование, юридический адрес, ИНН, а также сведений о представителе: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя. Необходимо также проверять соответствие указанных в доверенности полномочий совершаемым представителем действиям, наличие даты составления доверенности и срока ее действия. Если

							в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение год со дня ее совершения. Доверенность, в которой не указана дата ее совершения, ничтожна (ст.ст.185, 185.1, 186 Гражданского кодекса Российской Федерации)
2	Физическое лицо	1) Документ, удостоверяющий личность - паспорт.	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданина Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации».	Наличие возможности подачи заявления на предоставление «подуслуги» представителями заявителя	Представители в силу полномочий, основанных на доверенности.	1) Документ, удостоверяющий личность – паспорт. 2)Доверенность	1) Требования установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 8 июля 1997 года № 828 «Об утверждении Положения о паспорте гражданин а Российской Федерации, образца бланка и описания паспорта гражданина Российской Федерации». 2) При проверке полномочий, основанных на доверенности, необходимо устанавливать наличие в доверенности сведений о предоставляемом лице: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность физического лица - заявителя, а также сведений о представителе: фамилия, имя, отчество, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя. Необходимо также проверять соответствие указанных в доверенности полномочий совершаемым представителем действиям, наличие даты составления доверенности и срока ее действия. Если в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение год со дня ее совершения. Доверенность, в которой не указана дата ее совершения, ничтожна (ст.ст.185, 185.1, 186 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Раздел 4. «Документы, предоставляемые заявителем для получения «подуслуги»»

№ п/п	Категория документа	Наименование документов, которые представляет заявитель для получения	Количество необходимых	Условия предоставления документа	Установленные требования к документу	Форма документа	Образец документа

		«подуслуги»	экземпляров с указанием подлинник/копия				
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство							
1	Заявление	Заявление	1 Подлинник	Отсутствуют	Отсутствуют	Приложение № 1 к настоящей технологической схеме	Приложение № 2 к настоящей технологической схеме
2	Материалы, содержащиеся в проектной документации	1) Пояснительная записка. 2) Схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия. 3) Схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам. 4) Архитектурные решения. 5) Сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. 6) Проект организации строительства объекта капитального строительства. 7) Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей.	1 Подлинник или копия с обязательным предъявлением подлинника	Отсутствуют	Часть 11 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»	Форма отсутствует	Образец отсутствует
3	Положительное заключение экспертизы проектной документации	1) Положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 2) Положительное заключение	1 Подлинник или копия с обязательным предъявлением подлинника	В случае, если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заявитель предоставляет положительное заключение экспертизы проектной документации объекта	Статья 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказ Министерства строительства Российской Федерации от 9 декабря 2015 года № 887/пр «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку	Форма отсутствует	Образец отсутствует

		государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 3) Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.		капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В случае, предусмотренном частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заявитель предоставляет положительное заключение государственной экспертизы проектной документации. В случае, предусмотренном частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заявитель предоставляет положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации.	оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».		
4	Заключение организации, проводившей экспертизу проектной документации, подтверждающее, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы	Заключение организации, проводившей экспертизу проектной документации, подтверждающее, что изменения, внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства.	1 Подлинник или копия с обязательным предъявлением подлинника	В случае использования модифицированной проектной документации.	Часть 3.5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	Форма отсутствует	Образец отсутствует

	проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительств						
5	Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства	Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства.	1 Подлинник или копия с обязательным предъявлением подлинника	В случае реконструкции объекта капитального строительства, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаев реконструкции многоквартирного дома.	Часть 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	Форма отсутствует	Образец отсутствует
6	Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции	Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции.	1 Подлинник или копия с обязательным предъявлением подлинника	В случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное)	Часть 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	Форма отсутствует	Образец отсутствует

				унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества.			
7	Документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	1) Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия. 2) Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, выданных органом охраны объектов культурного наследия. 3) Проектная документация на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия. 4) Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации.	1 Подлинник или копия с обязательным предъявлением подлинника	Отсутствуют	Статья 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказ Министерства культуры Российской Федерации от 05 июня 2015 года № 1749 «Об утверждении порядка подготовки и согласования проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия», приказ Министерства культуры Российской Федерации от 28 июня 2012 года № 683 «Об утверждении	Форма отсутствует	Образец отсутствует

					Административного регламента предоставления Министерством культуры Российской Федерации государственной услуги по выдаче разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения». Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 30 июля 2012 года № 811 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации) органами государственной власти субъектов Российской Федерации,		

					осуществляющими полномочия в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия», приказ Министерства культуры Российской Федерации от 21 октября 2015 года № 2625 «Об утверждении порядка выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия».		
8	К заявлению о выдаче разрешения на строительство может быть приложено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии предусмотренного	Заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.	1 Подлинник или копия с обязательным предъявлением подлинника	В случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.	Застройщик вправе осуществить строительство или реконструкцию объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства, утвержденным в	Форма отсутствует	Образец отсутствует

	пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения				соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для данного исторического поселения. В указанном случае в заявлении о выдаче разрешения на строительство указывается соответствующее типовое архитектурное решение.		
2. Продление или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство							
1	Заявление	Заявление	1 Подлинник	Отсутствуют	Отсутствуют	см. Приложение № 3 к настоящей Технологической схеме	см. Приложение № 4 к настоящей Технологической схеме
2	Документ, подтверждающий начало строительства до истечения срока подачи заявления о продлении срока действия разрешения на строительство	Документ, подтверждающий начало строительства до истечения срока подачи заявления о продлении срока действия разрешения на строительство.	1 Подлинник или копия с обязательным предъявлением подлинника	Отсутствуют	Отсутствуют	Форма отсутствует	Образец отсутствует
3. Выдача дубликата разрешения на строительство							
1	Заявление	Заявление	1 Подлинник	Отсутствуют	Отсутствуют	см. Приложение № 5 к настоящей	см. Приложение № 6 к настоящей

						Технологической схеме	Технологической схеме
4. Внесение изменений в разрешение на строительство							
1	Уведомления о переходе прав на земельные участки, об образовании земельного участка от лиц, указанных в частях 21.5 - 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Уведомления о переходе прав на земельные участки, об образовании земельного участка от лиц, указанных в частях 21.5 - 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	1 Подлинник	Отсутствуют	Отсутствуют	см. Приложение № 7 к настоящей Технологической схеме	см. Приложение № 8 к настоящей Технологической схеме
5. Исправление в разрешении на строительство технической ошибки							
1	Заявление	Заявление	1 Подлинник	Отсутствуют	Отсутствуют	см. Приложение № 9 к настоящей Технологической схеме	см. Приложение № 10 к настоящей Технологической схеме
2	Документы, имеющие юридическую силу, свидетельствующие о наличии в разрешении на строительство технической ошибки и содержащие правильные данные	Документы, имеющие юридическую силу, свидетельствующие о наличии в разрешении на строительство технической ошибки и содержащие правильные данные.	1 Подлинник или копия с обязательным предъявлением подлинника	Отсутствуют	Отсутствуют	Форма отсутствует	Образец отсутствует
3	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство, в котором содержится техническая ошибка	1 Подлинник	Отсутствуют	Отсутствуют	Форма отсутствует	Образец отсутствует

Раздел 5. Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного информационного взаимодействия

№ п/п	Наименование запрашиваемого документа (сведения)	Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия	Наименование органа (организации), направляющего(ей) межведомственный запрос	Наименование органа (организации), в адрес которого(ой) направляется межведомственный запрос	SID электронного сервиса/наименование вида сведений	Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия	Форма межведомственного запроса и ответа на межведомственный запрос	Образец межведомственного запроса и ответа на межведомственный запрос
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство								
1	Правоустанавливающие документы на земельный участок (п. 7 ст. 51	Сведения о правах на земельный участок	Служба государственного жилищного и	Федеральная служба государственной	SID0003564	Межведомственные запросы формируются и	Форма отсутствует	Образец отсутствует

	Градостроительного кодекса Российской Федерации)		строительного надзора Иркутской области	регистрации, кадастра и картографии Органы местного самоуправления		направляются должностным лицом Службы не позднее 3 рабочих дней, следующих за днем регистрации поступившего заявления. Срок ответа на межведомственный запрос составляет 5 рабочих дней со дня поступления запроса.		
2	Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории	Сведения о строительных характеристиках предназначенного для застройки участка и имеющихся в отношении него строительных ограничениях	Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области	Органы местного самоуправления	SID0003918 SID0003919	Межведомственные запросы формируются и направляются должностным лицом Службы не позднее 3 рабочих дней, следующих за днем регистрации поступившего заявления. Срок ответа на межведомственный запрос составляет 5 рабочих дней со дня поступления запроса.	Форма отсутствует	Образец отсутствует
3	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	Сведения о земельных участках, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки	Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области	Органы местного самоуправления	S1D0003917	Межведомственные запросы формируются и направляются должностным лицом Службы не позднее 3 рабочих дней, следующих за днем регистрации поступившего заявления. Срок ответа на межведомственный запрос составляет 5 рабочих дней со дня поступления запроса.	Форма отсутствует	Образец отсутствует

4	Копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации	Сведения, указывающие на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий	Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области	Федеральная служба по аккредитации	SID0003 581	Межведомственные запросы формируются и направляются должностным лицом Службы не позднее 3 рабочих дней, следующих за днем регистрации поступившего заявления. Срок ответа на межведомственный запрос составляет 5 рабочих дней со дня поступления запроса.	Форма отсутствует	Образец отсутствует
2. Продление или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство								
1	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Выдача дубликата разрешения на строительство								
1	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Внесение изменений в разрешение на строительство								
1	Правоустанавливающие документы на земельные участки в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Сведения о правах на земельный участок	Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии, органы местного самоуправления	SID0003564	Межведомственные запросы формируются и направляются должностным лицом Службы не позднее 3 рабочих дней, следующих за днем регистрации поступившего заявления. Срок ответа на межведомственный запрос составляет 5 рабочих дней со дня поступления запроса.	Форма отсутствует	Образец отсутствует
2	Решение об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании	Сведения о решении об образовании земельных участков	Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области	Исполнительные органы государственной власти, органы местного самоуправления		Межведомственные запросы формируются и направляются должностным лицом Службы не позднее 3 рабочих дней, следующих за днем регистрации поступившего	Форма отсутствует	Образец отсутствует

	земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления					заявления. Срок ответа на межведомственный запрос составляет 5 рабочих дней со дня поступления запроса.		
3	Градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Сведения о строительных характеристиках предназначенного для застройки участка и имеющихся в отношении него строительных ограничениях	Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области	Органы местного самоуправления	SID0003918 SID0003919	Межведомственные запросы формируются и направляются должностным лицом Службы не позднее 3 рабочих дней, следующих за днем регистрации поступившего заявления. Срок ответа на межведомственный запрос составляет 5 рабочих дней со дня поступления запроса.	Форма отсутствует	Образец отсутствует
5. Исправление в разрешении на строительство технической ошибки								
1	-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 6. Результаты «подуслуги»

№ п/п	Документ/документы, являющиеся результатом «подуслуги»	Требования к документу/документам, являющимся результатом «подуслуги»	Характеристика результата (положительный/ отрицательный)	Форма документа/ документов, являющихся результатом «подуслуги»	Образец документа/ документов, являющихся результатом «подуслуги»	Способ получения результата	Срок хранения невостребованных заявителем результатов	
							в органе	МФЦ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство								
1	Разрешение на строительство	Приказ Министерства строительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»	Положительный	См. приложение № 11 к настоящей технологической схеме	См. приложение № 12 к настоящей технологической схеме	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через региональную государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru) в виде электронного документа.	1 год	6 месяцев

						4) Через организации почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.		
2	Уведомление о принятом решении	-	Отрицательный	Форма отсутствует	Образец отсутствует	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через региональную государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru) в виде электронного документа. 4) Через организации почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.	1 год	6 месяцев
2. Продление или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство								
1	Разрешение на строительство с отметкой о продлении срока его действия	Приказ Министерства строительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»	Положительный	См. приложение № 11 к настоящей технологической схеме	См. приложение № 13 к настоящей технологической схеме	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через региональную государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru) в виде электронного документа. 4) Через организации почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.	1 год	6 месяцев
2	Уведомление об отказе в продлении срока действия разрешения на строительство	-	Отрицательный	Форма отсутствует	Образец отсутствует	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через региональную государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru) в виде электронного документа. 4) Через организации почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.	1 год	6 месяцев
3. Выдача дубликата разрешения на строительство								
1	Дубликат разрешения на строительство	Приказ Министерства строительства Российской Федерации	Положительный	См. приложение № 14 к настоящей	См. приложение № 15 к настоящей технологической	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через региональную	1 год	6 месяцев

		от 19 февраля 2015 года № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»		технологической схеме	схеме	государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru) в виде электронного документа. 4) Через организации почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.		
4. Внесение изменений в разрешение на строительство								
1	Исправленное разрешение на строительство	Приказ Министерства строительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»	Положительный	См. приложение № 11 к настоящей технологической схеме	См. приложение № 12 к настоящей технологической схеме	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через региональную государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru) в виде электронного документа. 4) Через организации почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.	1 год	6 месяцев
2	Уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство с внесенными изменениями	-	Отрицательный	Форма отсутствует	Образец отсутствует	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через региональную государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru) в виде электронного документа. 4) Через организации почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.	1 год	6 месяцев
5. Исправление в разрешении на строительство технической ошибки								
1	Разрешение на строительство с исправленными техническими ошибками	Приказ Министерства строительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод	Положительный	См. приложение № 11 к настоящей технологической схеме	См. приложение № 12 к настоящей технологической схеме	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через региональную государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети	1 год	6 месяцев

		объекта в эксплуатацию»				«Интернет»: http://38.gosuslugi.ru) в виде электронного документа. 4) Через организации почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.		
2	Уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство с исправленными техническими ошибками	-	Отрицательный	Форма отсутствует	Образец отсутствует	1) В Службе на бумажном носителе. 2) В МФЦ на бумажном носителе. 3) Через региональную государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru) в виде электронного документа. 4) Через организации почтовой связи почтовым отправлением с уведомлением.	1 год	6 месяцев

Раздел 7. Технологические процессы предоставления «подуслуги»

№ п/п	Наименование процедуры (процесса)	Особенности исполнения процедуры (процесса)	Сроки исполнения процедуры (процесса)	Исполнитель процедуры (процесса)	Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры (процесса)	Формы документов, необходимые для выполнения процедуры (процесса)
1	2	3	4	5	6	7
1. Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство						
1	Прием заявления о выдаче разрешения на строительство и прилагаемых документов	Заявление может быть заполнено от руки или машинописным способом, распечатано посредством электронных печатающих устройств. Заявление заверяется печатью (при ее наличии). Прилагаемые документы принимаются согласно представленной вместе с заявлением описи. Копии документов представляются с предъявлением подлинников.	Не более 15 минут	Служба, МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 1 к настоящей технологической схеме
2	Направление комплекта документов в Службу	МФЦ в течение одного рабочего дня, следующего за днем получения заявления и документов от заявителя, направляет через СМЭВ (при наличии технической возможности) в Службу сканированные образы заявления и документов, полученных от заявителя. Подлинники документов, полученных от заявителя, в течение трех рабочих дней, следующих за днем получения заявления и документов от заявителя, передаются в Службу посредством курьера МФЦ по акту приема-передачи, составленному в 2 экземплярах.	3 рабочих дня со дня приема заявления и документов	МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ, ключ электронной подписи)	Приложение № 1 к настоящей технологической схеме
3	Прием и регистрация	В случае отсутствия оснований, указанных в	1 рабочий день со дня	Служба	Документационное обеспечение	Приложение № 1 к

	заявления и прилагаемых заявителем документов	пункте 30 Административного регламента, ответственное должностное лицо Службы принимает заявление и прилагаемые к нему документы согласно описи, регистрирует его в соответствующем журнале и незамедлительно передает руководителю, заместителю руководителя Службы (в случае отсутствия руководителя) для определения ответственного исполнителя.	поступления заявления и документов в Службу		(формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	настоящей технологической схеме
4	Проверка соответствия заявления и приложенных документов требованиям Административного регламента	Если заявление о выдаче разрешения на строительство оформлено ненадлежащим образом - с нарушением требований, установленных пунктом 27 Административного регламента и состав представленных документов не соответствует требованиям пункта 28 Административного регламента и (или) при наличии оснований, предусмотренных пунктом 32 Административного регламента, заявителю направляется уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство с указанием оснований отказа.	В течение 2 рабочих дней, следующих за днем регистрации поступившего заявления осуществляется проверка состава представленных документов и заявления.	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 1 к настоящей технологической схеме
5	Направление межведомственных запросов	Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, которые могут быть представлены в режиме межведомственного взаимодействия: 1) Правоустанавливающие документы на земельный участок. 2) При наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение. 3) Градостроительный план земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории. 4) Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции. 5) Копия свидетельства об аккредитации	В течение 3 рабочих дней, следующих за днем регистрации поступившего заявления	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ, ключ электронной подписи)	Приложение № 1 к настоящей технологической схеме

		юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации.				
6	Принятие решения о предоставлении государственной услуги либо об отказе в предоставлении государственной услуги	В случае соответствия (несоответствия) заявления требованиям, установленным пунктами 27 и 28 Административного регламента, и соответствия (несоответствия) представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, исполнитель принимает решение о предоставлении государственной услуги (об отказе в предоставлении государственной услуги), о чем составляет и представляет руководителю Службы мотивированное заключение.	В течение 5 рабочих дней с момента проверки представленных документов	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Форма отсутствует
7	Уведомление заявителя о принятом решении	Уведомление о принятом решении вручается заявителю или направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении	Не более 7 рабочих дней со дня регистрации заявления	Служба, МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Форма отсутствует
8	Выдача разрешения на строительство	Разрешение на строительство вручается заявителю или направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении	Не более 7 рабочих дней со дня регистрации заявления	Служба, МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 11 к настоящей технологической схеме
9	Передача результата услуги в МФЦ	Результат государственной услуги передается в МФЦ по акту приема-передачи, составленному в 2 экземплярах, в течение двух рабочих дней, следующих за днем подписания соответствующего документа и (или) принятия Службой решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги, или возврате заявления и прилагаемых к нему	Не более 2 рабочих дней со дня подготовки разрешения	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 11 к настоящей технологической схеме

		документов.				
10	Внесение сведений в журнал регистрации разрешений на строительство	При получении разрешения на строительство заявитель указывает в журнале регистрации разрешений на строительство свои фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, ставит дату и подпись.	В день выдачи разрешения на строительство	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам)	Форма отсутствует
2. Продление или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство						
1	Прием заявления о продлении срока действия разрешения на строительство и прилагаемых документов	Заявление может быть заполнено от руки или машинописным способом, распечатаны посредством электронных печатающих устройств. Заявление заверяется печатью (при ее наличии). Прилагаемые документы принимаются согласно представленной вместе с заявлением описи. Копии документов представляются с предъявлением подлинников.	Не более 15 минут	Служба, МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 3 к настоящей технологической схеме
2	Направление комплекта документов в Службу	МФЦ в течение одного рабочего дня, следующего за днем получения заявления и документов от заявителя, направляет через СМЭВ (при наличии технической возможности) в Службу сканированные образы заявления и документов, полученных от заявителя. Подлинники документов, полученных от заявителя, в течение трех рабочих дней, следующих за днем получения заявления и документов от заявителя, передаются в Службу посредством курьера МФЦ по акту приема- передачи, составленному в 2 экземплярах.	3 рабочих дня со дня приема заявления и документов	МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ, ключ электронной подписи)	Приложение № 3 к настоящей технологической схеме
3	Прием и регистрация заявления и прилагаемых заявителем документов	В случае отсутствия оснований, указанных в пункте 30 Административного регламента, ответственное должностное лицо Службы принимает заявление и прилагаемые к нему документы согласно описи, регистрирует его в соответствующем журнале и незамедлительно передает руководителю, заместителю руководителя Службы (в случае отсутствия руководителя) для определения ответственного исполнителя.	1 рабочий день со дня поступления заявления и документов в Службу	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 3 к настоящей технологической схеме
4	Проверка соответствия заявления и приложенных документов требованиям Административного регламента	Срок действия разрешения на строительство может быть продлен при наличии заявления заинтересованного лица, поданного не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения	Не более 7 рабочих дней, следующих за днем регистрации поступившего заявления	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 3 к настоящей технологической схеме
5	Принятие решения о предоставлении государственной услуги либо об отказе в предоставлении	В случае соответствия (несоответствия) заявления требованиям, установленным пунктом 27 Административного регламента, а также отсутствие (наличие) основания, предусмотренного пунктом 86	В течение 5 рабочих дней с момента проверки представленных документов	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи,	Форма отсутствует

	государственной услуги	Административного регламента исполнитель принимает решение о предоставлении государственной услуги (об отказе в предоставлении государственной услуги), о чем составляет и представляет руководителю Службы мотивированную служебную записку.			принтер, сканер, МФУ)	
6	Передача результата услуги в МФЦ	Результат государственной услуги передается в МФЦ по акту приема-передачи, составленному в 2 экземплярах, в течение двух рабочих дней, следующих за днем подписания соответствующего документа и (или) принятия Службой решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги, или возврате заявления и прилагаемых к нему документов.	Не более 2 рабочих дней со дня подготовки разрешения	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 11 к настоящей технологической схеме
7	Выдача разрешения на строительство с отметкой о продлении срока его действия, либо уведомление об отказе о продлении срока его действия	Разрешение на строительство с отметкой о продлении срока его действия, либо уведомление об отказе в продлении срока его действия, вручается заявителю или направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении.	Не более 7 рабочих дней со дня регистрации заявления	Служба, МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 13 к настоящей технологической схеме
8	Внесение сведений в журнал регистрации разрешений на строительство	При получении разрешения на строительство заявитель указывает в журнале регистрации разрешений на строительство свои фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, ставит дату и подпись.	В день выдачи разрешения на строительство с отметкой о продлении срока его действия	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам)	Форма отсутствует
3. Выдача дубликата разрешения на строительство						
1	Прием заявления о выдаче дубликата разрешения на строительство	Заявление может быть заполнено от руки или машинописным способом, распечатаны посредством электронных печатающих устройств. Заявление заверяется печатью (при ее наличии).	Не более 15 минут	Служба, МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 5 к настоящей технологической схеме
2	Направление комплекта документов в Службу	МФЦ в течение одного рабочего дня, следующего за днем получения заявления и документов от заявителя, направляет через СМЭВ (при наличии технической возможности) в Службу сканированные образы заявления и документов, полученных от заявителя. Подлинники документов, полученных от заявителя, в течение трех рабочих дней, следующих за днем получения заявления и документов от заявителя, передаются в Службу посредством курьера МФЦ по акту приема- передачи, составленному в 2 экземплярах.	3 рабочих дня со дня приема заявления и документов	МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ, ключ электронной подписи)	Приложение № 5 к настоящей технологической схеме
3	Прием и регистрация заявления	В случае отсутствия оснований, указанных в пункте 30 Административного регламента, ответственное должностное лицо Службы принимает заявление регистрирует его в	1рабочий день со дня поступления заявления и документов в Службу	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам,	Приложение № 5 к настоящей технологической схеме

		соответствующем журнале и незамедлительно передает руководителю, заместителю руководителя Службы (в случае отсутствия руководителя) для определения ответственного исполнителя.			сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	
4	Проверка соответствия заявления требованиям Административного регламента	Соответствие заявления требованиям, установленным пунктом 27 Административного регламента.	Не позднее 2 рабочих дней со дня регистрации заявления	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 5 к настоящей технологической схеме
5	Принятие решения о предоставлении государственной услуги	Исполнитель принимает решение о выдаче дубликата разрешения на строительство путем подготовки дубликата разрешения на строительство с проставлением на его лицевой стороне в правом верхнем углу оттиска штампа «Дубликат»	Не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации заявления	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Форма отсутствует
6	Передача результата услуги в МФЦ	Результат государственной услуги передается в МФЦ по акту приема-передачи, составленному в 2 экземплярах, в течение двух рабочих дней, следующих за днем подписания. соответствующего документа	Не более 2 рабочих дней со дня подготовки разрешения	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 14 к настоящей технологической схеме
7	Выдача дубликата разрешения на строительство	Дубликат разрешения на строительство вручается заявителю или направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении	Не позднее 3 рабочих дней со дня регистрации заявления	Служба, МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 14 к настоящей технологической схеме
8	Внесение сведений в журнал регистрации разрешений на строительство	При получении дубликата разрешения на строительство заявитель указывает в журнале регистрации разрешений на строительство свои фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, ставит дату и подпись	В день выдачи дубликата разрешения на строительство	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам)	Форма отсутствует
4. Внесение изменений в разрешение на строительство						
1	Прием уведомления о внесении изменений в разрешение на строительство от лиц, указанных в частях 21.5 - 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации о переходе к ним прав на земельные участки, об образовании земельного участка и прилагаемых документов	Уведомление может быть заполнено от руки или машинописным способом, распечатаны посредством электронных печатающих устройств. Уведомление заверяется печатью (при ее наличии). Прилагаемые документы принимаются согласно представленной вместе с уведомлением описи. Копии документов представляются с предъявлением подлинников.	Не более 15 минут	Служба, МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 7 к настоящей технологической схеме
2	Направление	МФЦ в течение одного рабочего дня, следующего	3 рабочих дня со дня	МФЦ	Документационное обеспечение	Приложение № 7 к

	комплекта документов в Службу	за днем получения уведомления и документов от заявителя, направляет через СМЭВ (при наличии технической возможности) в Службу сканированные образы уведомления и документов, полученных от заявителя. Подлинники документов, полученных от заявителя, в течение трех рабочих дней, следующих за днем получения уведомления и документов от заявителя, передаются в Службу посредством курьера МФЦ по акту приема-передачи, составленному в 2 экземплярах.	приема заявления и документов		(формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ, ключ электронной подписи)	настоящей технологической схеме
3	Прием и регистрация уведомления и прилагаемых заявителем документов	В случае отсутствия оснований, указанных в пункте 30 Административного регламента, ответственное должностное лицо Службы принимает уведомление и прилагаемые к нему документы согласно описи, регистрирует его в соответствующем журнале и незамедлительно передает руководителю, заместителю руководителя Службы (в случае отсутствия руководителя) для определения ответственного исполнителя.	1 рабочий день со дня поступления заявления и документов в Службу	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 7 к настоящей технологической схеме
4	Проверка соответствия уведомления и приложенных документов требованиям Административного регламента	Если уведомление о внесении изменений в разрешение на строительство оформлено ненадлежащим образом - с нарушением требований, установленных пунктами 98 Административного регламента и (или) при наличии оснований, предусмотренных пунктом 33 Административного регламента, заявителю направляется уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство с внесенными изменениями с указанием оснований отказа.	Не позднее 2 рабочих дней со дня регистрации заявления	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 7 к настоящей технологической схеме
5	Направление межведомственных запросов	Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, которые могут быть представлены в режиме межведомственного взаимодействия: 1) Правоустанавливающие документы на земельные участки в случае, указанном в части 21.5 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 2) При наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных	В течение 3 рабочих дней, следующих за днем регистрации поступившего заявления	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ, ключ электронной подписи)	Форма отсутствует

		инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение. 3) Решение об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 21.6 и 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления. 4) Градостроительный план земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.				
6	Принятие решения о предоставлении государственной услуги либо об отказе в предоставлении государственной услуги	Если уведомление о внесении изменений в разрешение на строительство оформлено надлежащим (ненадлежащим образом - с нарушением требований, установленных пунктами 98 Административного регламента) и (или) при отсутствии (наличии) оснований, предусмотренных пунктом 33 Административного регламента, исполнитель принимает решение о предоставлении государственной услуги (об отказе в предоставлении государственной услуги), о чем составляет и представляет руководителю Службы мотивированное заключение.	В течении 10 рабочих дней со дня принятия документов	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Форма отсутствует
7	Передача результата услуги в МФЦ	Результат государственной услуги передается в МФЦ по акту приема-передачи, составленному в 2 экземплярах, в течение двух рабочих дней, следующих за днем подписания соответствующего документа и (или) принятия Службой решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги, или возврате уведомления и прилагаемых к нему документов.	Не более 2 рабочих дней со дня подготовки разрешения	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 11 к настоящей технологической схеме
8	Выдача разрешения на строительство с внесенными изменениями или уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство с внесенными изменениями	Разрешение на строительство с внесенными изменениями или уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство с внесенными изменениями вручается заявителю или направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении	Не более 10 рабочих дней с момента регистрации заявления	Служба, МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 11 к настоящей технологической схеме

9	Внесение сведений в журнал регистрации разрешений на строительство	При получении разрешения на строительство с внесенными изменениями заявитель указывает в журнале регистрации разрешений на строительство свои фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, ставит дату и подпись	В день выдачи разрешения на строительство с внесенными изменениями	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам)	Форма отсутствует
5. Исправление в разрешении на строительство технической ошибки						
1	Прием заявления об исправлении в разрешении на строительство технической ошибки и прилагаемых документов	Заявление может быть заполнено от руки или машинописным способом, распечатаны посредством электронных печатающих устройств. Заявление заверяется печатью (при ее наличии). Прилагаемые документы принимаются согласно представленной вместе с заявлением описи. Копии документов представляются с предъявлением подлинников.	не более 15 минут	Служба, МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 9 к настоящей технологической схеме
2	Направление комплекта документов в Службу	МФЦ в течение одного рабочего дня, следующего за днем получения заявления и документов от заявителя, направляет через СМЭВ (при наличии технической возможности) в Службу сканированные образы заявления и документов, полученных от заявителя. Подлинники документов, полученных от заявителя, в течение трех рабочих дней, следующих за днем получения заявления и документов от заявителя, передаются в Службу посредством курьера МФЦ по акту приема- передачи, составленному в 2 экземплярах.	3 рабочих дня со дня приема заявления и документов	МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ, ключ электронной подписи)	Приложение № 9 к настоящей технологической схеме
3	Прием и регистрация заявления и прилагаемых заявителем документов	В случае отсутствия оснований, указанных в пункте 30 Административного регламента, ответственное должностное лицо Службы принимает заявление и прилагаемые к нему документы согласно описи, регистрирует его в соответствующем журнале и незамедлительно передает руководителю, заместителю руководителя Службы (в случае отсутствия руководителя) для определения ответственного исполнителя.	1 рабочий день со дня поступления заявления и документов в Службу	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 9 к настоящей технологической схеме
4	Проверка соответствия заявления и приложенных документов требованиям Административного регламента	Исполнитель рассматривает заявление об исправлении технических ошибок и представленные заявителем документы и принимает решение об исправлении технических ошибок путем подготовки разрешения на строительство с исправленными техническими ошибками	Не позднее 2 рабочих дней со дня регистрации заявления	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложение № 9 к настоящей технологической схеме
5	Принятие решения о предоставлении государственной услуги либо об отказе в предоставлении	В случае непредставления в Службу документов, предусмотренных подпунктами 2 и 3 пункта 106 Административного регламента, исполнитель принимает решение об отказе в исправлении технических ошибок путем подготовки	В течении 5 рабочих дней со дня принятия документов	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи,	Форма отсутствует

	государственной услуги	уведомления заявителю.			принтер, сканер, МФУ, ключ электронной подписи)	
6	Передача результата услуги в МФЦ	Результат государственной услуги передается в МФЦ по акту приема-передачи, составленному в 2 экземплярах, в течение двух рабочих дней, следующих за днем подписания соответствующего документа и (или) принятия Службой решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги, или возврате заявления и прилагаемых к нему документов.	Не более 2 рабочих дней со дня подготовки разрешения	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложения 11 к технологической схеме
7	Выдача разрешения на строительство с исправленными техническими ошибками, либо уведомление об отказе в исправлении технических ошибок	Разрешение на строительство с исправленными техническими ошибками, либо уведомление об отказе в исправлении технических ошибок, вручается заявителю или направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении.	Не более 5 рабочих дней с момента регистрации заявления	Служба, МФЦ	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, сервисам, защищенным каналам связи, принтер, сканер, МФУ)	Приложения № 11 к настоящей технологической схеме
8	Внесение сведений в журнал регистрации разрешений на строительство	при получении разрешения на строительство с исправленными техническими ошибками заявитель указывает в журнале регистрации разрешений на строительство свои фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), должность, ставит дату и подпись.	В день выдачи разрешения на строительство с исправленными техническими ошибками	Служба	Документационное обеспечение (формы, бланки), технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам)	Форма отсутствует

Раздел 8. Особенности предоставления «подуслуги» в электронной форме

№ п/п	Способ получения заявителем информации о сроках и порядке предоставления «подуслуги»	Способ записи на прием в исполнительный орган государственной власти, МФЦ для подачи запроса о предоставлении «подуслуги»	Способ формирования запроса о предоставлении «подуслуги»	Способ приема и регистрации исполнительным органом государственной власти, предоставляющим услугу, запросов о предоставлении «подуслуги» и иных документов, необходимых для предоставления «подуслуги»	Способ оплаты государственной пошлины за предоставление «подуслуги» и уплаты иных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	Способ получения сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении «подуслуги»	Способ подачи жалобы на нарушение порядка предоставления «подуслуги» и досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) исполнительного органа государственной власти в процессе получения «подуслуги»
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Выдача или отказ в выдаче разрешения на строительство							
1	1) По электронной почте. 2) На официальном сайте Службы. 3) На портале государственных и	Нет	1) Через экранную форму на региональной государственной информационной системе «Региональный портал	Требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе для оказания	-	1) По электронной почте. 2) На официальном сайте Службы. 3) На портале	1) Непосредственно в приемную Службы. 2) Посредством почтовой связи. 3) Посредством электронной почты.

	муниципальных услуг.		государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru). 2) Иное.	«подуслуги».		государственных и муниципальных услуг.	4) Через региональную государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru). 5) Через МФЦ. 6) При личном приеме заявителя.
2. Продление или отказ в продлении срока действия разрешения на строительство							
1	1) По электронной почте. 2) На официальном сайте Службы. 3) На портале государственных и муниципальных услуг.	Нет	1) Через экранную форму на региональной государственной информационной системе «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru). 2) Иное.	Требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе для оказания «подуслуги».	-	1) По электронной почте. 2) На официальном сайте Службы. 3) На портале государственных и муниципальных услуг.	1) Непосредственно в приемную Службы. 2) Посредством почтовой связи. 3) Посредством электронной почты. 4) Через региональную государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru). 5) Через МФЦ. 6) При личном приеме заявителя.
3. Выдача дубликата разрешения на строительство							
1	1) По электронной почте. 2) На официальном сайте Службы. 3) На портале государственных и муниципальных услуг.	Нет	1) Через экранную форму на региональной государственной информационной системе «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru).	Требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе для оказания «подуслуги».	-	1) По электронной почте. 2) На официальном сайте Службы. 3) На портале государственных и муниципальных услуг.	1) Непосредственно в приемную Службы. 2) Посредством почтовой связи. 3) Посредством электронной почты. 4) Через региональную государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в

			2) Иное.				информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru). 5) Через МФЦ. 6) При личном приеме заявителя.
4. Внесение изменений в разрешение на строительство							
1	1) По электронной почте. 2) На официальном сайте Службы. 3) На портале государственных и муниципальных услуг.	Нет	1) Через экранную форму на региональной государственной информационной системе «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru). 2) Иное.	Требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе для оказания «подуслуги».	-	1) По электронной почте. 2) На официальном сайте Службы. 3) На портале государственных и муниципальных услуг.	1) Непосредственно в приемную Службы. 2) Посредством почтовой связи. 3) Посредством электронной почты. 4) Через региональную государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru). 5) Через МФЦ. 6) При личном приеме заявителя.
5. Исправление в разрешении на строительство технической ошибки							
1	1) По электронной почте. 2) На официальном сайте Службы. 3) На портале государственных и муниципальных услуг.	Нет	1) Через экранную форму на региональной государственной информационной системе «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru). 2) Иное.	Требуется предоставление заявителем документов на бумажном носителе для оказания «подуслуги».	-	1) По электронной почте. 2) На официальном сайте Службы. 3) На портале государственных и муниципальных услуг.	1) Непосредственно в приемную Службы. 2) Посредством почтовой связи. 3) Посредством электронной почты. 4) Через региональную государственную информационную систему «Региональный портал государственных и муниципальных услуг Иркутской области» (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://38.gosuslugi.ru). 5) Через МФЦ. 6) При личном приеме заявителя.

Приложение № 1
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

ФОРМА

_____

(наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____

(наименование юридического лица, почтовый адрес, телефон, факс, банковские и налоговые реквизиты)

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ВЫДАЧЕ (ПРОДЛЕНИИ)
РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Прошу выдать (продлить) разрешение на строительство (реконструкцию)

_____

(нужное подчеркнуть)

_____

(наименование объекта недвижимости в соответствии с утвержденной проектной документацией)

на земельном участке по адресу: _____

_____

_____

(городское, сельское поселение, иное муниципальное образование, муниципальный район, улица, номер и кадастровый номер участка)

сроком на

_____

(прописью - лет, месяцев, ориентировочный срок в соответствии с проектом организации строительства)

При этом сообщаю:

право на пользование земельным участком возникло на основании

_____

_____

(наименование правоустанавливающего документа на земельный участок)

от «___»_____ 20____ г. № _____.

Свидетельство о государственной регистрации права

от «___»_____ 20____ г. № _____.

Решение об образовании земельных участков от «___»_____20___ г. № ___.

Градостроительный план земельного участка от «___» _____ 20___ г. № _____.

Проектная документация на строительство объекта разработана

_____

_____

(наименование проектно-изыскательской, проектной организации)

имеющим (-ей) право выполнения проектных работ на основании _____

_____ № _____,

выданного _____

_____.

(наименование уполномоченной организации, его выдавшей)

Заключение экспертизы от _____ № _____

выдано _____

(наименование органа, выдавшего заключение)

Проектная документация на строительство объекта утверждена приказом от «_____»_____ 20___ г. № _____.

Краткие проектные характеристики объекта (общая площадь объекта, площадь земельного участка, количество этажей и (или) высота здания, строения, сооружения, строительный объем, в том числе подземной части, количество мест, вместимость, мощность, производительность; в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта указываются общая протяженность и мощность)

_____

_____

_____

_____

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, указанных в проекте, настоящем заявлении, и проектных данных сообщать в

_____

_____

(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

Приложение: документы, необходимые для получения (продления) разрешения на строительство объекта, на_____ л. в 1 экз.

«____»_____20___ г.

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 2
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

ОБРАЗЕЦ

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

(наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Открытое акционерное общество «Сетевая компания», 664022, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 100, р/с 40702810690040001234, к/с 30101810300000012348, БИК 042520700, ИНН 3812122900, КПП 10117381201010, ОГРН 1093850012345, тел. 8(3952) 790-433, факс. 8(3952) 790-433

(наименование юридического лица, почтовый адрес, телефон, факс, банковские и налоговые реквизиты)

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ВЫДАЧЕ (ПРОДЛЕНИЕ)
РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Прошу выдать (продлить) разрешения на строительство (реконструкцию) ПС 220/110/10 кВ Восточная с ВЛ 220 кВ Иркутская-Восточная и ВЛ 110 кВ от 11 июня 2014 г. № RU 38501111/1-14

(нужное подчеркнуть)

на земельном участке по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, кадастровый номер 38:26:00000:4023

(городское, сельское поселение, иное муниципальное образование, муниципальный район, улица, номер и кадастровый номер участка)

сроком до 11 августа 2015 года

(прописью - лет, месяцев, ориентировочный срок в соответствии с проектом организации строительства)

При этом сообщаю:

право пользования земельным участком возникло на основании Постановления администрации Тайшетского района «О предоставлении земельного участка в аренду» от 5 октября 2011 г. № 75;

Свидетельство о государственной регистрации права от 13 ноября 2011г. № 38 АЕ 262656;

Решение об образовании земельных участков от 13 сентября 2013 г. №50;

Градостроительный план земельного участка от 13 сентября 2013 г. № RU 955-08 302/13.

Проектная документация на строительство объекта разработана Закрытым акционерным обществом «Электросетьпроект», ИНН 3812074266, юридический и почтовый адрес: 664033, г. Иркутск, ул. Фаворского, 5, тел/факс 8 (3952) 703-668,

(наименование проектно-изыскательской, проектной организации)

имеющим (-ей) право выполнения проектных работ на основании Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 22.12.2011 г. № 0045-06-11, выданного саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Объединение проектных организаций «Энергетическое Сетевое Проектирование», 119421, г. Москва, ул. Новаторов, 7А, корп. 2, www.sro-esp.ru, Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-09318122009.

(наименование уполномоченной организации, его выдавшей)

Заключение экспертизы от 11.01.2014 г. № 5-3-1-0040-14 выдано ООО Научно-технический центр «Промбезопасность-Оренбург», Свидетельство об аккредитации РОСС RU. 0001.610041.

(наименование органа, выдавшего заключение)

Проектная документация на строительство объекта утверждена приказом от 24.12.2013 № 388.

Краткие проектные характеристики объекта (общая площадь объекта, площадь земельного участка, количество этажей и (или) высота здания, строения, сооружения, строительный объем, в том числе подземной части, количество мест, вместимость, мощность, производительность; в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта указываются общая протяженность и мощность):

Общая протяженностью 2 км, мощностью 500 МВА

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, приведенных в проекте, настоящем заявлении и проектных данных сообщать в Службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области.

(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

Приложение: документы, необходимые для получения (продления) разрешения на строительство объекта, на 20 л. в 1 экз.

2 июня 2015 г.

Директор ОАО «Сетевая компания» — Иванов ИИ.

(должность руководителя) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 3
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

ФОРМА

_____

(наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____

(наименование юридического лица, почтовый адрес, телефон, факс, банковские и налоговые реквизиты)

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ВЫДАЧЕ (ПРОДЛЕНИИ)
РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Прошу выдать (продлить) разрешение на строительство (реконструкцию)

_____

(нужное подчеркнуть)

_____

(наименование объекта недвижимости в соответствии с утвержденной проектной документацией)

на земельном участке по адресу: _____

_____

_____

(городское, сельское поселение, иное муниципальное образование, муниципальный район, улица, номер и кадастровый номер участка)

сроком на

_____

(прописью - лет, месяцев, ориентировочный срок в соответствии с проектом организации строительства)

При этом сообщаю:

право на пользование земельным участком возникло на основании

_____

_____

(наименование правоустанавливающего документа на земельный участок)

от «___»_____ 20____ г. № _____.

Свидетельство о государственной регистрации права

от «___»_____ 20____ г. № _____.

Решение об образовании земельных участков от «___»_____20___ г. № ___.

Градостроительный план земельного участка от «___» _____ 20___ г. № _____.

Проектная документация на строительство объекта разработана

_____

_____,

(наименование проектно-изыскательской, проектной организации)

имеющим (-ей) право выполнения проектных работ на основании _____

_____ № _____,

выданного

_____

_____.

(наименование уполномоченной организации, его выдавшей)

Заключение экспертизы от _____ № _____

выдано _____

(наименование органа, выдавшего заключение)

Проектная документация на строительство объекта утверждена приказом от «_____»_____ 20___ г. № _____.

Краткие проектные характеристики объекта (общая площадь объекта, площадь земельного участка, количество этажей и (или) высота здания, строения, сооружения, строительный объем, в том числе подземной части, количество мест, вместимость, мощность, производительность; в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта указываются общая протяженность и мощность)

_____

_____

_____

_____

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, указанных в проекте, настоящем заявлении, и проектных данных сообщать в

_____

_____

(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

Приложение: документы, необходимые для получения (продления) разрешения на строительство объекта, на_____ л. в 1 экз.

«____»_____20___ г.

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 4
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.02.2021 № 41-спр

ОБРАЗЕЦ

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

(наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Открытое акционерное общество «Сетевая компания», 664022, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 100, р/с 40702810690040001234, к/с 30101810300000012348, БИК 042520700, ИНН 3812122900, КПП 10117381201010, ОГРН 1093850012345, тел. 8(3952) 790-433, факс. 8(3952) 790-433

(наименование юридического лица, почтовый адрес, телефон, факс, банковские и налоговые реквизиты)

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ВЫДАЧЕ (ПРОДЛЕНИИ)
РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Прошу выдать (продлить) разрешения на строительство (реконструкцию) ПС 220/110/10 кВ Восточная с ВЛ 220 кВ Иркутская-Восточная и ВЛ 110 кВ от 11 июня 2014 г. № RU 38501111/1-14

(нужное подчеркнуть)

на земельном участке по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, кадастровый номер 38:26:00000:4023

(городское, сельское поселение, иное муниципальное образование, муниципальный район, улица, номер и кадастровый номер участка)

сроком до 11 ноября 2015 года

(прописью - лет, месяцев, ориентировочный срок в соответствии с проектом организации строительства)

При этом сообщаю:
право пользования земельным участком возникло на основании:

Постановления администрации Тайшетского района «О предоставлении земельного участка в аренду» от 5 октября 2011 г. № 75;

Свидетельства о государственной регистрации права от 13 ноября 2011 г. № 38 АЕ 262656;

Решение об образовании земельных участков от 13 сентября 2013 г. № 50;

Градостроительный план земельного участка от 13 сентября 2013 г. № RU 955-08 302/13.

Проектная документация на строительство объекта разработана Закрытым акционерным обществом «Электросетьпроект», ИНН 3812074266, юридический и почтовый адрес: 664033, г. Иркутск, ул. Фаворского, 5, тел/факс 8 (3952) 703-668,

(наименование проектно-изыскательской, проектной организации)

имеющим (-ей) право выполнения проектных работ на основании Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 22.12.2011 г. № 0045-06-11, выданного саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Объединение проектных организаций «Энергетическое Сетевое Проектирование», 119421, г. Москва, ул. Новаторов, 7А, корп. 2, www.sro-esp.ru, Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-09318122009.

(наименование уполномоченной организации, его выдавшей)

Заключение экспертизы от 11.01.2014 г. № 5-3-1-0040-14 выдано ООО Научно-технический центр «Промбезопасность-Оренбург», Свидетельство об аккредитации РОСС RU. 0001.610041.

(наименование органа, выдавшего заключение)

Проектная документация на строительство объекта утверждена приказом от 24.12.2013 № 388.

Краткие проектные характеристики объекта (общая площадь объекта, площадь земельного участка, количество этажей и (или) высота здания, строения, сооружения, строительный объем, в том числе подземной части, количество мест, вместимость, мощность, производительность; в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта указываются общая протяженность и мощность):

Общая протяженностью 2 км, мощностью 500 МВА

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, приведенных в проекте, настоящем заявлении и проектных данных сообщать в Службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

Приложение: документы, необходимые для получения (продления) разрешения на строительство объекта, на 20 л. в 1 экз.

11 мая 2015 г.

Директор ОАО «Сетевая компания» — Иванов ИИ.

(должность руководителя) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 5
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

ФОРМА

_____

(наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____

(наименование юридического лица, почтовый адрес, телефон, факс, банковские и налоговые реквизиты)

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ДУБЛИКАТА РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Прошу выдать дубликат разрешения на строительство (реконструкцию)

_____

(нужное подчеркнуть)

_____

(наименование объекта недвижимости в соответствии с утвержденной проектной документацией)

на земельном участке по адресу: _____

_____

_____

(городское, сельское поселение, иное муниципальное образование, муниципальный район, улица, номер и кадастровый номер участка)

«____»_____20___ г.

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 6
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

ОБРАЗЕЦ

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

(наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Открытое акционерное общество «Сетевая компания», 664022, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 100, р/с 40702810690040001234, к/с 30101810300000012348, БИК 042520700, ИНН 3812122900, КПП 10117381201010, ОГРН 1093850012345, тел. 8(3952) 790-433, факс. 8(3952) 790-433

(наименование юридического лица, почтовый адрес, телефон, факс, банковские и налоговые реквизиты)

ЗАЯВЛЕНИЕ
О ВЫДАЧЕ ДУБЛИКАТА
РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Прошу выдать дубликат разрешения на строительство (реконструкцию) ПС 220/110/10 кВ Восточная с ВЛ 220 кВ Иркутская-Восточная и ВЛ 110 кВ от 11 июня 2014 г. № RU 38501111/1-14

(нужное подчеркнуть)

на земельном участке по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, кадастровый номер 38:26:00000:4023

(городское, сельское поселение, иное муниципальное образование, муниципальный район, улица, номер и кадастровый номер участка)

«____»_____20_ г.

Директор ОАО
«Сетевая компания» Иванов И.И.

(должность руководителя) (подпись) (растифровка подписи)

М.П.

Приложение № 7
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

ФОРМА

_____

(наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____

(наименование юридического лица, почтовый адрес, телефон, факс, банковские и налоговые реквизиты)

УВЕДОМЛЕНИЕ
О ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ОБ ОБРАЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Прошу принять к сведению информацию о переходе прав на земельный участок (об образовании земельного участка)

_____

(нужное подчеркнуть)

для внесения изменений в разрешение на строительство (реконструкцию) от «____»_____20___ г. № _____

на земельном участке по адресу:

_____

_____

_____

(городское, сельское поселение, иное муниципальное образование, муниципальный район, улица, номер и кадастровый номер участка)

При этом сообщаю:

право на пользование земельным участком возникло на основании

_____

_____

(наименование правоустанавливающего документа на земельный участок)

от «___»_____ 20____ г. № _____.

Свидетельство о государственной регистрации права

от «___»_____ 20____ г. № _____.

Решение об образовании земельных участков от «___»_____20___ г. № ___.

Градостроительный план земельного участка от «___» _____ 20___ г. № _____.

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, указанных в настоящем заявлении, сообщать в _____

_____.

(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

Приложение: документы, необходимые для получения разрешения на строительство объекта, на _____л. в 1 экз.

«____»_____20___ г.

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 8
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

ОБРАЗЕЦ

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

(наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Открытое акционерное общество «Сетевая компания», 664022, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 100, р/с 40702810690040001234, к/с 30101810300000000012348, БИК 042520700, ИНН 3812122900, КПП 10117381201010, ОГРН 1093850012345, тел. 8(3952) 790-433, факс. 8(3952) 790-433

(наименование юридического лица, почтовый адрес, телефон, факс, банковские и налоговые реквизиты)

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ОБ ОБРАЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Прошу принять к сведению информацию о переходе прав на земельный участок (об образовании земельного участка) для внесения изменений в разрешение на строительство (реконструкцию) от 11 июня 2014 г. № RU 38501111/1-14

(нужное подчеркнуть)

на земельном участке по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, кадастровый номер 38:26:00000:4023

(городское, сельское поселение, иное муниципальное образование, муниципальный район, улица, номер и кадастровый номер участка)

При этом сообщаю:

право пользования земельным участком возникло на основании Постановления администрации Тайшетского района «О предоставлении земельного участка в аренду» от 5 октября 2011 г. № 75;

Свидетельства о государственной регистрации права от 13 ноября 2011 г. № 38 АЕ 262656;

Решение об образовании земельных участков от 13 сентября 2013 г. № 50;

Градостроительный план земельного участка от 13 сентября 2013 г. № RU 955-08 302/13.

Обязуюсь обо всех изменениях сведений, приведенных в настоящем заявлении, сообщать в Службу государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

_____

(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство)

Приложение: документы, необходимые для получения разрешения на строительство объекта, на 10 л. в 1 экз.

«____»_____20___ г.

Директор ОАО «Сетевая компания» Иванов И.И.

_____

(должность руководителя) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 9
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

ФОРМА

_____
(наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____
(наименование юридического лица, почтовый адрес, телефон, факс, банковские и налоговые реквизиты)

ЗАЯВЛЕНИЕ
ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ОШИБКИ В РАЗРЕШЕНИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Прошу осуществить действия по исправлению технической ошибки (описки, опечатки, грамматической или арифметической ошибки) в сведениях, указанных в разрешении на строительство (реконструкцию), допущенной при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию),
(нужное подчеркнуть)

выданное _____

_____
(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство (реконструкцию), номер и дата выдачи разрешения на строительство (реконструкцию)

_____

_____
(наименование объекта недвижимости в соответствии с утвержденной проектной документацией)

на земельном участке по адресу: _____

_____

_____
(городское, сельское поселение, иное муниципальное образование, муниципальный район, улица, номер и кадастровый номер участка)

Краткое описание технической ошибки: _____

_____

_____.

«____»_____20___ г.

_____ _____ _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 10
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

ОБРАЗЕЦ

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области

(наименование органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Открытое акционерное общество «Сетевая компания», 664022, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Байкальская, 100, р/с 40702810690040001234, к/с 30101810300000012348, БИК 042520700, ИНН 3812122900, КПП 10117381201010, ОГРН 1093850012345, тел. 8(3952) 790-433, факс. 8(3952) 790-433

(наименование юридического лица, почтовый адрес, телефон, факс, банковские и налоговые реквизиты)

ЗАЯВЛЕНИЕ
ОБ ИСПРАВЛЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ОШИБКИ В РАЗРЕШЕНИИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Прошу осуществить действия по исправлению технической ошибки (описки, опечатки, грамматической или арифметической ошибки) в сведениях, указанных в разрешении на строительство (реконструкцию), допущенной при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию),

(нужное подчеркнуть)

выданное службой государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области 11 июня 2014 года за № RU38501111/1-14

(наименование органа, выдавшего разрешение на строительство (реконструкцию), номер и дата выдачи разрешения на строительство (реконструкцию)

ПС 220/110/10 кВ Восточная с ВЛ 220 кВ Иркутская-Восточная и ВЛ 110 кВ

(наименование объекта недвижимости в соответствии с утвержденной проектной документацией)

на земельном участке по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, кадастровый номер 38:26:00000:4023

(городское, сельское поселение, иное муниципальное образование, муниципальный район, улица, номер и кадастровый номер участка)

Краткое описание технической ошибки: в строке на земельном участке по адресу: Иркутская область, Тайшетский район, кадастровый номер 38:26:00000:2340 заменить кадастровым номером 38:26:00000:4023.

«____»_____20___ г.

Директор ОАО
«Сетевая компания» _____ Иванов И.И.
(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 11
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

Форма разрешения на строительство

Кому: _____
(наименование застройщика: полное наименование юридического лица или фамилия, имя отчество физического лица)

_____
(юридический или почтовый адрес застройщика)[1]

_____
(адрес электронной почты застройщика)

Разрешение
на строительство

«___» _____ 20____ г.[2] № _____[3]

_____

_____
(наименование уполномоченного федерального государственного органа исполнительной власти или государственного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства[4]	
	Реконструкцию объекта капитального строительства[4]	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта[4]	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)[4]	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)[4]	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией[5]	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы[6]			
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства[7]	-		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства[8]	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка[9]			
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории[10]			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта[11]	-		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:[12]			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:[13]			
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части	

			(куб. м):	
	Количество этажей (ют.):		Высота (м):	
	Количество подземньт этажей(ют.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели:[14]			
5	Адрес (местоположение) объекта:[15]			
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:[16]			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:[17]			

Срок действия настоящего разрешения: до «__»_____20__ года в соответствии с_____[18]
_____.

«___» _____ 20____ г.

_____ (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____ (Подпись)

_____ (Расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «____» _____ 20____ года[19]

«____» _____ 20____ г.

_____ (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

_____ (Подпись)

_____ (Расшифровка подписи)

М.П.

---

[1] Указываются: фамилия, имя, отчество (если имеется) гражданина, если основанием для выдачи разрешения на строительство является заявление физического лица; полное наименование организации в соответствии со статьей 54 Гражданского кодекса Российской Федерации, если основанием для выдачи разрешения на строительство является заявление юридического лица.

[2] Указывается дата составления разрешения на строительство.

[3] Указывается номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:

А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется строительство (реконструкция)

объекта капитального строительства (двухзначный).
В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, указывается номер «00»;
Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется строительство (реконструкция) объекта капитального строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер «000»;
В – порядковый номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство;
Г – год выдачи разрешения на строительство (полностью).
Составные части номера определяются друг от друга знаком «-». Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.
Для федеральных органов государственной исполнительной власти и Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» в конце номера может указываться условное обозначение такого органа, Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», определяемый ими самостоятельно.

[4] Указывается один из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который оформляется разрешение на строительство.

[5] Указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией.

[6] В случае выдачи разрешений на строительство для объектов в области использования атомной энергии указываются также данные (номер, дата) лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, включающие право сооружения объекта использования атомной энергии.

[7] Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта.

[8] В случае выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, указывается кадастровый номер учтенного в государственном кадастре недвижимости объекта культурного наследия.

[9] Указывается дата выдачи градостроительного плана земельного участка, его номер и орган, выдавший градостроительный план земельного участка (не заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

[10] Заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Указываются дата и номер решения об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории (в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности) и лицо, принявшее такое решение (уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, или высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, или глава местной администрации).

[11] Указывается кем, когда разработана проектная документация (реквизиты документа, наименование проектной организации).

[12] В отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела.

[13] Заполняется в случае выдачи разрешения на строительство сложного объекта (объекта, входящего в состав имущественного комплекса) в отношении каждого объекта капитального строительства.

[14] Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

[15] Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии — адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов — указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

[16] Заполняется только в отношении линейного объекта с учетом показателей, содержащихся в утвержденной проектной документации на основании положительного заключения экспертизы проектной документации. Допускается заполнение не всех граф раздела.

[17] Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

[18] Указываются основания для установления срока действия разрешения на строительство: проектная документация (раздел); нормативный правовой акт (номер, дата, статья).

[19] Заполняется в случае продления срока действия ранее выданного разрешения на строительство. Не заполняется в случае первичной выдачи разрешения на строительство.

Приложение № 12
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

Образец разрешения на строительство

Кому: Открытому акционерному обществу
«Сетевая компания»
(наименование застройщика: полное наименование
юридического лица или фамилия, имя отчество физического лица)
664022, Иркутская область, г. Иркутск,
ул. Байкальская, 100
(юридический или почтовый адрес застройщика)

(адрес электронной почты застройщика)

Разрешение
на строительство

11 июня 2014 г. № RU38501111/1-14

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области
(наименование уполномоченного федерального государственного органа исполнительной власти или государственного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	ПС 220/110/10 кВ Восточная с ВЛ 220 кВ Иркутская-Восточная и ВЛ 110 кВ

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Выдано ООО Научно-технический центр «Промбезопасность-Оренбург», Свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001.610041 от 11.012.2014 № 5-3-1-0040-14
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 5-3-1-0040-14 от 11.01.2014
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:26:00000:4023
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 38501112-45 от 26.12.2013
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого	

Приложение № 13
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

Образец разрешения на строительство

Кому: Открытому акционерному обществу
«Сетевая компания»
(наименование застройщика: полное наименование юридического лица или фамилия, имя отчество физического лица)
664022, Иркутская область, г. Иркутск,
ул. Байкальская, 100
(юридический или почтовый адрес застройщика)

(адрес электронной почты застройщика)

Разрешение на строительство

11 июня 2014 г. № RU38501111/1-14

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области
(наименование уполномоченного федерального государственного органа исполнительной власти или государственного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	ПС 220/110/10 кВ Восточная с ВЛ 220 кВ Иркутская-Восточная и ВЛ 110 кВ

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Выдано ООО Научно-технический центр «Промбезопасность-Оренбург», Свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001.610041 от 11.012.2014 № 5-3-1-0040-14
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 5-3-1-0040-14 от 11.01.2014
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:26:00000:4023
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 38501112-45 от 26.12.2013
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого	

	объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (ют.):		Высота (м):	
	Количество подземньт этажей(ют.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Иркутская область, Тайшетский район, кадастровый номер 38:26:00000:4023		
6	Краткое проектные характеристики линейного объекта :			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:	2 км		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	500 МВА		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	ВЛ		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	256		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения: до 11 августа 2015 года в соответствии с проектной документацией.

11 июня 2014 г.

Руководитель службы _____ _____

(Подпись) (Расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20____ год

«___» _____ 20___ г.

Руководитель службы _____ _____

(Подпись) (Расшифровка подписи)

М.П.

	объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (ют.):		Высота (м):	
	Количество подземньт этажей(ют.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:		Иркутская область, Тайшетский район, кадастровый номер 38:26:00000:4023	
6	Краткое проектные характеристики линейного объекта :			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:		2 км	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		500 МВА	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		ВЛ	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		256	
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения: до 11 августа 2015 года в соответствии с проектной документацией.

11 июня 2014 г.

Руководитель службы _____ _____

(Подпись) (Расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 11 ноября 2015 года

11 мая 2015 г.

Руководитель службы _____ _____

(Подпись) (Расшифровка подписи)

М.П.

Приложение № 14
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

Форма разрешения на строительство

ДУБЛИКАТ

Кому: _____
(наименование застройщика: полное наименование юридического лица или фамилия, имя отчество физического лица)

_____
(юридический или почтовый адрес застройщика)[1]

_____
(адрес электронной почты застройщика)

Разрешение на строительство

«___» _____ 20____ г.[2] № _____[3]

_____

_____

(наименование уполномоченного федерального государственного органа исполнительной власти или государственного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства[4]	
	Реконструкцию объекта капитального строительства[4]	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта[4]	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)[4]	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)[4]	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией[5]	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы[6]	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства[7]	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства[8]	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка[9]	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории[10]	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта[11]	-
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:[12]	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:[13]	

Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
Объем (куб. м):		в том числе подземной части	

			(куб. м):	
	Количество этажей (ют.):		Высота (м):	
	Количество подземньт этажей(ют.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели:[14]			
5	Адрес (местоположение) объекта:[15]			
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:[16]			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:[17]			

Срок действия настоящего разрешения: до «__»_____20__ года в соответствии с_____ [18]
_____.

«___» _____ 20____ г.

_____ _____ _____
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (Подпись) (Расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до «____» _____ 20____ года[19]

«____» _____ 20____ г.

_____ _____ _____
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (Подпись) (Расшифровка подписи)

М.П.

---

[1] Указываются: фамилия, имя, отчество (если имеется) гражданина, если основанием для выдачи разрешения на строительство является заявление физического лица; полное наименование организации в соответствии со статьей 54 Гражданского кодекса Российской Федерации, если основанием для выдачи разрешения на строительство является заявление юридического лица.

[2] Указывается дата составления разрешения на строительство.

[3] Указывается номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:

А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется строительство (реконструкция)

объекта капитального строительства (двухзначный).
В случае, если объект расположен на территории двух и более субъектов Российской Федерации, указывается номер «00»;
Б – регистрационный номер, присвоенный муниципальному образованию, на территории которого планируется строительство (реконструкция) объекта капитального строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более муниципальных образований, указывается номер «000»;
В – порядковый номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство;
Г – год выдачи разрешения на строительство (полностью).
Составные части номера определяются друг от друга знаком «-». Цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.
Для федеральных органов государственной исполнительной власти и Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом» в конце номера может указываться условное обозначение такого органа, Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», определяемый ими самостоятельно.
[4] Указывается один из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который оформляется разрешение на строительство.
[5] Указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документацией.
[6] В случае выдачи разрешений на строительство для объектов в области использования атомной энергии указываются также данные (номер, дата) лицензии на право ведения работ в области использования атомной энергии, включающие право сооружения объекта использования атомной энергии.
[7] Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) линейного объекта.
[8] В случае выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, указывается кадастровый номер учтенного в государственном кадастре недвижимости объекта культурного наследия.
[9] Указывается дата выдачи градостроительного плана земельного участка, его номер и орган, выдавший градостроительный план земельного участка (не заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).
[10] Заполняется в отношении линейных объектов, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Указываются дата и номер решения об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории (в соответствии со сведениями, содержащимися в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности) и лицо, принявшее такое решение (уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, или высший исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, или глава местной администрации).
[11] Указывается кем, когда разработана проектная документация (реквизиты документа, наименование проектной организации).
[12] В отношении линейных объектов допускается заполнение не всех граф раздела.
[13] Заполняется в случае выдачи разрешения на строительство сложного объекта (объекта, входящего в состав имущественного комплекса) в отношении каждого объекта капитального строительства.
[14] Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.
[15] Указывается адрес объекта капитального строительства, а при наличии — адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса; для линейных объектов — указывается описание местоположения в виде наименований субъекта Российской Федерации и муниципального образования.
[16] Заполняется только в отношении линейного объекта с учетом показателей, содержащихся в утвержденной проектной документации на основании положительного заключения экспертизы проектной документации. Допускается заполнение не всех граф раздела.
[17] Указываются дополнительные характеристики, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета объекта капитального строительства, в том числе объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.
[18] Указываются основания для установления срока действия разрешения на строительство: проектная документация (раздел); нормативный правовой акт (номер, дата, статья).
[19] Заполняется в случае продления срока действия ранее выданного разрешения на строительство. Не заполняется в случае первичной выдачи разрешения на строительство.

Приложение № 15
к технологической схеме, утвержденной
приказом службы государственного
жилищного и строительного надзора
Иркутской области
от 17.09.2021 № 41-спр

ДУБЛИКАТ

Образец разрешения на строительство

Кому: Открытому акционерному обществу
«Сетевая компания»
(наименование застройщика: полное наименование юридического лица или фамилия, имя отчество физического лица)
664022, Иркутская область, г. Иркутск,
ул. Байкальская, 100
(юридический или почтовый адрес застройщика)

(адрес электронной почты застройщика)

Разрешение на строительство

11 июня 2014 г. № RU38501111/1-14

Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области
(наименование уполномоченного федерального государственного органа исполнительной власти или государственного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		V
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	ПС 220/110/10 кВ Восточная с ВЛ 220 кВ Иркутская-Восточная и ВЛ 110 кВ	

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Выдано ООО Научно-технический центр «Промбезопасность-Оренбург», Свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001.610041 от 11.012.2014 № 5-3-1-0040-14
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 5-3-1-0040-14 от 11.01.2014
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	38:26:00000:4023
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	-
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 38501112-45 от 26.12.2013
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	-
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого	

	объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (ют.):		Высота (м):	
	Количество подземньт этажей(ют.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):			
	Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Иркутская область, Тайшетский район, кадастровый номер 38:26:00000:4023		
6	Краткое проектные характеристики линейного объекта :			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:	2 км		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	500 МВА		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	ВЛ		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	256		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения: до 11 августа 2015 года в соответствии с проектной документацией.

11 июня 2014 г.

Руководитель службы _____ (Подпись) _____ (Расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 11 ноября 2015 года

11 мая 2015 г.

Руководитель службы _____ (Подпись) _____ (Расшифровка подписи)

М.П.