



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

26 августа 2020

№ 72-9-спр

Иркутск

**О внесении изменений в Административный регламент службы
государственного строительного надзора Иркутской области
по осуществлению регионального государственного
строительного надзора**

В соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», Федеральным законом от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», руководствуясь Положением о службе государственного строительного надзора Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26 ноября 2014 года № 595-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в Административный регламент службы государственного строительного надзора Иркутской области по осуществлению регионального государственного строительного надзора, утвержденный приказом службы государственного строительного надзора Иркутской области от 6 июля 2016 года № 020-спр (далее – Административный регламент), следующие изменения:

1) абзац первый пункта 41 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«41. К Извещению по форме, утвержденной приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 марта 2020 года № 107 «Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора» (далее – приказ Ростехнадзора № 107), прилагаются следующие документы:»;

2) в абзаце первом пункта 46 Административного регламента слова «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 1129» заменить словами «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 107»;

3) в пункте 47 Административного регламента слова «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 1129» заменить словами «по форме,

утвержденной приказом Ростехнадзора № 107»;

4) в абзаце первом пункта 50 Административного регламента слова «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 1129» заменить словами «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 107»;

5) в абзаце втором пункта 50 Административного регламента слова «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 1129» заменить словами «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 107»;

6) в пункте 61 Административного регламента слова «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 1129» заменить словами «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 107»;

7) в абзаце четвертом пункта 67 Административного регламента слова «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 1129» заменить словами «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 107»;

8) в абзаце первом пункта 69 Административного регламента слова «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 1129» заменить словами «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 107»;

9) в абзаце первом пункта 89 Административного регламента слова «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 1129» заменить словами «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 107»;

10) в абзаце четвертом пункта 98 Административного регламента слова «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 1129» заменить словами «по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 107»;

11) в пункте 99 Административного регламента слова «по формам, утвержденным приказом Ростехнадзора № 1129» заменить словами «по формам, утвержденным приказом Ростехнадзора № 107»;

12) пункт 37 Административного регламента дополнить абзацами двенадцатым-шестнадцатым следующего содержания:

«Региональный государственный строительный надзор на территории особой экономической зоны осуществляется с учетом положений статьи 11 Федерального закона от 22 июля 2005 года № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации».

Служба проводит внеплановую проверку резидента особой экономической зоны по истечении двух месяцев с даты выдачи предписания об устранении нарушений. Внеплановые проверки проводятся по согласованию с органами управления особыми экономическими зонами. Срок проведения внеплановой проверки не может превышать пять рабочих дней.

Региональный государственный строительный надзор на территории опережающего социально-экономического развития осуществляется с учетом положений статьи 24 Федерального закона от 29 декабря 2014 года № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации».

Служба проводит внеплановую проверку резидента территории опережающего социально-экономического развития по истечении двух месяцев с даты выдачи предписания об устранении нарушений. В случае, если для устранения нарушений требуется более чем два месяца, внеплановая

проверка проводится в сроки, определенные в предписании об устранении нарушений, но не позднее чем в течение шести месяцев с даты вынесения такого предписания.

Внеплановые проверки проводятся по согласованию с Министерством экономического развития Российской Федерации в соответствии с Порядком согласования проведения внеплановых проверок органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля в отношении резидентов территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории Российской Федерации, за исключением территории Дальневосточного федерального округа, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 19 декабря 2016 года № 817. Срок проведения внеплановой проверки не может превышать пять рабочих дней.»;

13) абзацы двенадцатый-четырнадцатый пункта 37 Административного регламента считать абзацами семнадцатым-девятнадцатым;

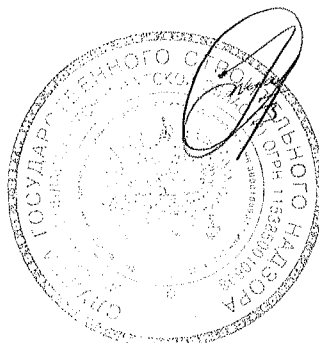
14) абзац седьмой пункта 109 Административного регламента исключить;

15) Приложение № 2 к Административному регламенту изложить в новой редакции (Приложение № 1 к настоящему приказу);

16) Приложение № 3 к Административному регламенту изложить в новой редакции (Приложение № 2 к настоящему приказу).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Руководитель службы
государственного строительного
надзора Иркутской области



Б.Б. Билалов

Приложение № 1 к приказу
службы государственного строительного надзора
Иркутской области от « 26 » августа 2020 № 72-9-сп,

«Приложение № 2
к Административному регламенту, утвержденному
приказом службы государственного строительного
надзора Иркутской области
от 6 июля 2016 года № 020-спр

Герб Иркутской области

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

_____ Иркутск № _____

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ЗАКЛЮЧЕНИЯ О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО,
РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (ВКЛЮЧАЯ ПРОЕКТНУЮ
ДОКУМЕНТАЦИЮ, В КОТОРОЙ УЧТЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ, ВНЕСЕННЫЕ В
СООТВЕТСТВИИ С ЧАСТЯМИ 3.8 И 3.9 СТАТЬИ 49 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ), В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА
ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

В соответствии со статьей 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 года № 54, руководствуясь Положением о службе государственного строительного надзора Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26 ноября 2014 года № 595-пп:

1. Утвердить заключение от " _____ " _____ 20__ года о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства: «наименование объекта», расположенного по адресу (адрес объекта), требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (прилагается).

2. _____,
(наименование должностного лица службы, уполномоченного на проведение проверки, Ф.И.О.)

направить экземпляры настоящего распоряжения и заключения, указанного в пункте 1

настоящего распоряжения, в адрес _____
(наименование застройщика или технического заказчика)

в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Основание: акт проверки № _____ от " ____ " _____ 20____ года, обращение застройщика.

Руководитель/заместитель руководителя службы

Подготовил:

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Согласовано:

(должность) (подпись) (расшифровка подписи) ».

Приложение № 2 к приказу
службы государственного строительного надзора
Иркутской области от « 26 » августа 2020 № 72-9-спр

«Приложение № 3
к Административному регламенту, утвержденному
приказом службы государственного строительного
надзора Иркутской области
от 6 июля 2016 года № 020-спр

Герб Иркутской области

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

_____ Иркутск № _____

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕШЕНИЯ ОБ ОТКАЗЕ В ВЫДАЧЕ ЗАКЛЮЧЕНИЯ О
СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ (ВКЛЮЧАЯ ПРОЕКТНУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ, В КОТОРОЙ
УЧТЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ, ВНЕСЕННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЧАСТЯМИ 3.8 И 3.9
СТАТЬИ 49 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ), В
ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И
ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЪЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

В соответствии со статьей 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об осуществлении государственного строительного надзора в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 года № 54, руководствуясь Положением о службе государственного строительного надзора Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26 ноября 2014 года № 595-пп:

1. Утвердить решение от " ____ " _____ 20__ года об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства:

_____,
(наименование объекта капитального строительства)

расположенного по адресу: _____,
(адрес объекта)

требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального

строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов (прилагается).

2. _____,
(наименование должностного лица службы, уполномоченного на проведение проверки, Ф.И.О.)

направить экземпляр решения об отказе в выдаче заключения, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в адрес _____
(наименование застройщика или технического заказчика)

в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Основание: акт проверки № ____ от "____" _____ 20____ года, обращение застройщика.

Руководитель/заместитель руководителя службы _____

Подготовил:

_____	_____	_____
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

Согласовано:

_____	_____	_____	_____».
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)	