



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИРКУТСКОЙ
ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«17» июня 2020 г.

№ 177 - спр

г. Иркутск

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
федерального значения

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба (дер.)», 1-я пол. XIX в., (вид объекта культурного наследия - ансамбль), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Декабрьских событий, 60, 60-а, 60-б, согласно приложениям №1, №2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения

Наименование объекта: «Усадьба (дер.)».

Адрес объекта: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских событий, 60, 60-а, 60-б.

Датировка объекта: 1-я пол. XIX в.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
г.Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 60	Градостроительная охрана - местоположение: - усадьба располагается в Правобережном округе г. Иркутска, в историческом квартале №98, формируемого улицами: с северо-востока ул. Декабрьских Событий (бывш. Ланинская); с юго-востока ул. Тимирязева (бывш. Преображенская); с юго-запада ул. К. Лиюкнехта (ранее ул. Саломатовская, Большая Саломатовская); с северо-запада ул. Дзержинского (бывш. ул. Арсенальская, ул. Графа Куйтасова); - границы территории памятника отличны от исторических границ усадьбы, вытянутой вглубь квартала¹. В состав исторической усадьбы входило два объекта культурного наследия: <u>лит. А</u> (жилой дом) и сблокированная постройка <u>лит. Б</u> (амбар и прачечная). На территории усадьбы имеются также поздние постройки лит. В, лит. Г, лит. Д – не являющиеся объектами культурного наследия. - хоз. постройка <u>лит. Б</u> главным фасадом обращена на северо-восток, поставлена в глубине усадьбы, в средней части участка. Здание первоначально состояло из двух частей, различного времени постройки: более ранняя – амбар, возведенная одновременно с основным домом усадьбы в 1-й пол. XIX в.; позже во 2-й пол. XIX в. к северо-западному фасаду амбара была пристроена прачечная.	<u>Амбар лит. Б</u> утрачен в 1988 г., объем <u>прачечной</u> находится в руинированном состоянии. Объем <u>амбара</u> демонтирован в 1988 г.**	Приложение №1. ген. планы БТИ. Фото №1, 2, 3. Ист. Фото №I, II, IV.

¹ Границы ОКН определены НИД «Границы территории памятника истории и культуры «Усадьба: дом жилой, амбар, прачечная» город Иркутск, ул. Декабрьских Событий №60, лит. А, Б», выполненная 31.07.2008 г., исп. Чертилов А.К.; утвержден приказом Службы в декабре 2008 г. Фактические границы усадьбы отличаются от исторических, утвержденных приказом, ввиду того, что территории сада в настоящий момент относятся к владениям соседней усадьбы ул. Декабрьских Событий, 58.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
	Объектная охрана: - общее объемно-планировочное построение: Одноэтажный бревенчатый дом на подклете, сложный в плане. Состоит из основного объема (лит. А) – сруба, почти квадратного в плане, равновысокого сенного пристроя к юго-восточному фасаду (лит. а) под двускатной крышей с фронтоном, а также пониженного лестничного пристроя (лит. а1), примыкающего к дворовому (юго-западному) фасаду пристроя лит. а. С юго-востока входного пристроя устроен вход в подклет под навесом, опирающимся на консольные выпуски бревен. - внутренняя планировка: Основной объем дома на первом этаже делится на четыре помещения (неравные по площади) перегородками, примыкающими к печи, устроенной в центральной части сруба. Аналогично устроена планировка подклетного этажа. Прируб сеней лит. а разделен перегородкой на два помещения – проходное, где ранее располагалась лестница и хозяйственное. Объем пристроя лит. а1 полностью занят прямой одномаршевой лестницей в подклет. 1. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов: Стены основного объема – рублены из бревен в «обло»; по главному и боковым фасадам обшиты горизонтально уложенным широким тёсом на кованых гвоздях. В завершение стен устроен подшивной профилированный карниз небольшого выноса, фриза нет. Стены подклетного этажа образованы рядом свай, поставленных вертикально вплотную друг у другу, снаружи также обшиты тёсовой доской, аналогично первому этажу. Главный фасад в три оси, оконные проемы небольшие, лучкового завершения в первом этаже и прямоугольные – в уровне подклета. Окна подклетного этажа защищены неглубоким приямком. Оконные проемы оформлены наличниками в классическом стиле. Стены пристроя сеней выполнены из окантованного бревна и имеют гладкую поверхность, перевязаны в «лапу», не обшиты - открытый сруб. В завершении юго-восточного фасада под свесом кровли устроен треугольный	Первоначально лестница в подклетный этаж располагалась в помещении пристроя лит. а.*	*см. Паспорт МК РФСФР «Дом жилой», первая пол. XIX в., сост.: архитектор Барановский Е.Ю., 08.02.1980 г.; Фото №1–6. Ист. Фото № I, II, V.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
	фронтон с небольшим слуховым оконцем арочного завершения по центру тимпана. Стены пониженного входного пристроя также выполнены из окантованного бревна, не обшиты. 2. Материалы: - стены лит. А – бревенчатые, углы рублены в «обло»; - стены лит а, а1 – из окантованного бревна, углы рублены в «лапу»; - навес – деревянный на консолях; - двери – деревянные; - окна – деревянные; - декоративные элементы – деревянные; - карниз – подшивной, деревянный; - обшивка – тесом; - наличники – деревянные. 3. Высотные отметки частей и элементов здания; 4. Горизонтальные габариты здания; 5. Форма, размеры и местоположение дверных и оконных проемов; 6. Габариты и форма крыши (с организованным водостоком); 7. Композиционное построение и декоративное оформления фасадов.		
	ФАСАДЫ		
	Основной объем лит. А		
Главный северо-восточный фасад основного объема лит. А	1. Композиция трехосного фасада складывается из ритма расположения оконных проемов, единого для обеих этажей, и расположения профилированного карниза. 2. Элементы декоративного оформления: <u>обшивка</u> – горизонтально уложенная широкая гладкая тесовая доска (форма, размеры, профиль сечения); <u>оконные проемы 1 этажа</u> – пологие лучковые (форма, размеры, профиль сечения); <u>оконные проемы подклета</u> – прямоугольные (форма, размеры, профиль сечения);	Незначительная деструкция обшивки и утраты в уровне карниза. Деструкция и деформация обшивки в уровне подклетного этажа; Приямки засыпаны и скрыты асфальтовым покрытием;	Фото №1–3. Ист. Фото № I–III. Фото №1–3, 12,13. Фото №10,11 Ист. фото VI.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
	наличники 1 этажа – рамочные, с классическими лучковыми профилированными сандриками, над гладкой двухслойной лобанью. Боковые стойки – без свесов, нижняя обвязка наличника - прямолинейная. Наличник проема по центральной оси украшен скромным очельем лучкового очертания (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); ставни – лучковые, двустворчатые, филенчатые, двухчастные. Филенки гофрированные. Обвязка ставен профилированная (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); наличники подклета – рамочные, с классическими прямолинейными сандриками над гладкой лобанью (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); ставни – прямоугольные плотничьи на шпонках, двустворчатые (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); Антаблемент: карниз – подшивной, относительно небольшого выноса, с профилированным пояском в верхней части (форма, размеры, профиль сечения);	Утрата нижней части наличников ввиду засыпки прямков. Утрата нижней части ставен ввиду засыпки прямков, сколы, утрата части соединительных элементов. Состояние неудовлетворительное – утрата лобовой доски и профилированного пояса.	Фото №12, 13. Фото №10, 11. Фото №10, 11. Фото №12, 13. Фото №12, 13. Фото №2, 3, 14.
Боковой северо-западный фасад основного объема лит. А	1. Композиция. Глухой фасад обшит тёсовой доской. В завершение стен устроен профилированный карниз небольшого выноса. 2. Элементы декоративного оформления: обшивка – горизонтально уложенная широкая гладкая тесовая доска (форма, размеры, профиль сечения); Антаблемент: карниз – подшивной, относительно небольшого выноса, с профилированным пояском в верхней части (форма, размеры, профиль сечения);	Часть обшивки заменена поздней, работа выполнены довольно небрежно; Доски сильно изношены, часть обшивки поновлена; Состояние карниза – неудовлетворительное: утрата лобовой доски и декоративного пояса.	Фото №9. Ист. Фото № IV. Фото №9 Фото №9
Дворовой юго-западный фасад основного	1. Композиция фасада формируется расположением оконных проемов: двух в первом и трёх – в подклетном этаже, расположенных друг над другом и расположения профилированного карниза в завершении стены.		Фото №7, 8. Ист. Фото № V.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
объема лит. А	Стены фасада не обшиты, углы рублены в «обло», выпуски бревен не закрыты лопатками. С правого фланга в продолжение фасада к основному объему примыкает равновысокий сенной пристрой лит. а. 2. Элементы декоративного оформления: обшивка – открытый сруб, углы рублены в «обло», выпуски бревен не скрыты обшивкой (форма, размеры, профиль сечения); оконные проемы – небольшие, прямоугольного завершения; (форма, размеры, профиль сечения); наличники – простой рамочный, прямоугольный (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); ставни – плотницкие на шпонках, одностворчатые (форма, размеры, профиль сечения); Антаблемент: карниз – подшивной, относительно небольшого выноса, с профилированным пояском в верхней части (форма, размеры, профиль сечения);	Присутствует поздняя обшивка, отмечены утраты в части карниза. В уровне подклета сруб обшит поздней доской. Состояние карниза – неудовлетворительное: утрата лобовой доски и декоративного пояса.	Фото №7, 8. Ист. Фото № V. Фото №7, 8. Ист. Фото № V.
Боковой юго-восточный фасад основного объема лит. А	1. Композиция. В уличной части дома, по правому флангу, устроены оконные проемы в первом и цокольном этажах, расположенных по одной оси друг над другом. В завершении стены устроен профилированный карниз небольшого выноса. Фасад обшит гладким горизонтально уложенным тесом. В дворовой части – по левому флангу – на фасаде помещается равновысокий сенной пристрой лит. а. 2. Элементы декоративного оформления: обшивка – горизонтально уложенная широкая гладкая тесовая доска; (форма, размеры, профиль сечения); оконный проем 1 этажа – пологий лучковые (форма, размеры, профиль сечения); оконный проем подклета – прямоугольный (форма, размеры, профиль сечения); наличник 1 этажа – рамочный, с классическим лучковым	Утраты в части обшивки и карниза; Незначительные утраты в части обшивки;	Фото №1, 4–6. Ист. Фото № II, V. Фото №1. Фото №1. Ист. фото №II. Ист. фото №II.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
	профилированным сандриком, над гладкой двухслойной лобанью. Боковые стойки – без свесов, нижняя обвязка наличника – прямолинейная (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); ставни – лучковые, двустворчатые, филенчатые, двухчастные. Филенки гофрированные. Обвязка ставен профилированная (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); наличник подклета – рамочный, с классическим прямолинейным сандриком над гладкой лобанью (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); ставни – прямоугольные плотничьих на шпонках, двустворчатые; (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); Антаблемент: карниз – подшивной, относительно небольшого выноса, с профилированным пояском в верхней части (форма, размеры, профиль сечения);	Состояние карниза – неудовлетворительное: утрата лобовой доски и декоративного пояса.	Ист. фото №II. Ист. фото №II. Фото №1.
	Прируб лит. а		
Северо-восточный фасад пристроя лит. а	1. Композиция. Стены глухого фасада выполнены из окантованного бревна, в завершении стены устроен ступенчатый профилированный карниз. 2. Элементы декоративного оформления: обшивка – открытый сруб из окантованного с двух сторон бревна; (форма, размеры, профиль сечения); Антаблемент: карниз – подшивной, довольно большого выноса, двухступенчатый: гладкий в нижней части и декорированный профилированным пояском в верхней части (форма, размеры, профиль сечения);		Фото №1. Ист. фото №II. Фото №1. Ист. фото №II. Фото №1. Ист. фото №II.
Юго-восточный фасад пристроя лит. а	1. Композиция. По левому флангу фасада по одной оси устроены оконный проем – в первом этаже, и дверной проем под навесом – в уровне подклета. Навес опирается на консольные выпуски бревен, дополнен дощатыми стенами из широкой горизонтально уложенной доски. Фасад завершается карнизом и треугольным фронтоном в уровне		Фото № 4–6. Ист. Фото № II, V.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
	крыши, опоясанным профилированным поясом. Тимпан фронтона защит горизонтальной доской, по центру устроено небольшое слуховое оконце арочного завершения. 2. Элементы декоративного оформления: <u>обшивка</u> – открытый сруб из окантованного с двух сторон бревна; (форма, размеры, профиль сечения); <u>оконный проем</u> – небольшой, прямоугольного очертания, без наличника; (форма, размеры, профиль сечения); <u>дверной проем</u> – прямоугольный (форма, размеры, профиль сечения); <u>навес</u> – консольного типа, опирающийся на выпуски бревен (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); Антаблемент: <u>карниз</u> – подшивной, довольно большого выноса, двухступенчатый: гладкий в нижней части и декорированный профилированным поясом в верхней части (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); <u>фронтон</u> – тимпан фронтона защит горизонтально уложенной доской, обрамлен профилированным поясом, единого сечения с карнизным поясом (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения).		Фото № 4–6. Ист. Фото № II, V. Фото №4, 15.
Юго-западный фасад пристроя лит. а	1. Композиция. Большая часть глухого фасада скрыта пониженным входным пристроем лит. а1. В завершении стены устроен ступенчатый профилированный карниз. 2. Элементы декоративного оформления: <u>обшивка</u> – открытый сруб из окантованного с двух сторон бревна; (форма, размеры, профиль сечения); Антаблемент: <u>карниз</u> – подшивной, довольно большого выноса, двухступенчатый: гладкий в нижней части и декорированный профилированным поясом в верхней части (форма, размеры, профиль сечения).		Ист. Фото № V.
	Пристрой лит. а1		

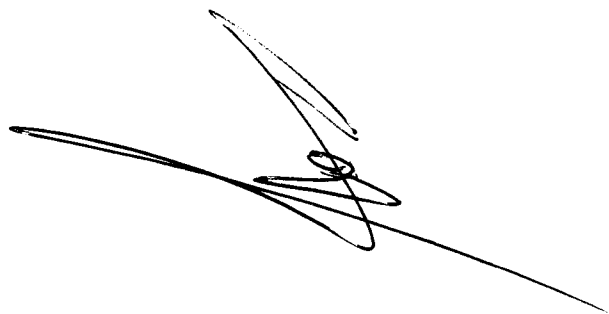
Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
Северо-западный фасад лит. а1	1. Композиция. Глухой фасад входного пристроя выполнен из широкого толстого горизонтально уложенного тёса, углы фланкированы гладкими лопатками. 2. Элементы декоративного оформления: <u>обшивка</u> – открытый сруб; <u>лопатка</u> – гладкая (форма, размеры, профиль сечения); <u>кровля</u> – тёсовая.		
Юго-западный фасад лит. а1	1. Композиция. Фасад входного пристроя выполнен из широкого толстого горизонтально уложенного тёса, углы фланкированы гладкими лопатками. По центральной оси устроен небольшой лежащий оконный проем. 2. Элементы декоративного оформления: <u>обшивка</u> – открытый сруб; <u>лопатки</u> – гладкие (форма, размеры, профиль сечения); <u>оконный проем</u> – небольшое лежащее оконце прямоугольного очертания в уровне 1 этажа (форма, размеры, профиль сечения); <u>кровля</u> – тёсовая.		Ист. Фото № V.
Северо-восточный фасад лит. а1	1. Композиция. Фасад входного пристроя выполнен из широкого толстого горизонтально уложенного тёса, углы фланкированы гладкими лопатками. Фасад почти полностью скрыт пристройкой сеней, выполненной из вертикально поставленной доски «в разбежку». По центральной оси устроен дверной проем. 2. Элементы декоративного оформления: <u>обшивка</u> – открытый сруб; <u>дверной проем</u> – прямоугольный. Дверное полотно – плотницкое, двусторчатое (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); <u>лопатка</u> – гладкая; <u>кровля</u> – тёсовая.		Фото № 6 Ист. Фото № V.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
ИНТЕРЬЕРЫ²			
	<u>дверные проемы</u> – прямоугольные (форма, размеры, местоположение, профиль сечения); <u>дверь</u> – двустворчатая филленчатая трехчастная, центральная филёнка декорирована ромбом (форма, размеры, местоположение, профиль сечения); <u>печь</u> – кирпичная в пом. №2 (форма, размеры, местоположение, профиль сечений); <u>лестница</u> – деревянная однопролетная лестница с ограждением в пом. лит. а1 (форма, размеры, местоположение, профиль сечения).		

Приложения:

1. Материалы БТИ – 6 л.
2. Материалы фотофиксации – 7 л.
3. Архивные материалы фотофиксации – 7 л.

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области



В.В. Соколов

² Интерьеры не обследовались ввиду отсутствия доступа в помещения. Описание предмета охраны в части интерьеров дано в соответствии с охранным обязательством №164/2009 от 15.04.2009 г. Требуется дополнение предмета охраны после обследования интерьеров помещения.

Предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения

Наименование объекта: «Усадьба (дер.)».

Адрес объекта: Иркутская область, г. Иркутск, Декабрьских событий ул., 60, 60-а, 60-б.

Датировка объекта: 1-я пол. XIX в.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 60	Градостроительная охрана - местоположение: - усадьба располагается в Правобережном округе г. Иркутска, в историческом квартале №98, формируемого улицами: с северо-востока ул. Декабрьских Событий (бывш. Ланинская); с юго-востока ул. Тимирязева (бывш. Преображенская); с юго-запада ул. К. Лиюкнехта (ранее ул. Саломатовская, Большая Саломатовская); с северо-запада ул. Дзержинского (бывш. ул. Арсенальская, ул. Графа Куйтасова); - границы территории памятника отличны от исторических границ усадьбы, вытянутой вглубь квартала¹. В состав исторической усадьбы входило два объекта культурного наследия: <u>лит. А</u> (жилой дом) и сблокированная постройка <u>лит. Б</u> (амбар и прачечная). На территории усадьбы имеются также поздние постройки лит. В, лит. Г, лит. Д – не являющиеся объектами культурного наследия. - хоз. постройка <u>лит. Б</u> главным фасадом обращена на северо-восток, поставлена в глубине усадьбы, в средней части участка; - здание первоначально состояло из двух частей, различного времени постройки: более ранняя – амбар, возведенная одновременно с основным домом усадьбы в 1-й пол. XIX в.; позже во 2-й пол. XIX в. к северо-западному фасаду амбара была пристроена прачечная.	<u>Амбар лит. Б</u> утрачен в 1988 г., объем <u>прачечной</u> находится в руинированном состоянии. Объем <u>амбара</u> демонтирован в 1988 г;** Объем <u>прачечной</u> находится в руинированном состоянии.	Приложение №1. ген. планы БТИ. Фото №1, 2, 3. Ист. Фото №1, II, IV.

¹ Границы ОКН определены НИД «Границы территории памятника истории и культуры «Усадьба: дом жилой, амбар, прачечная» город Иркутск, ул. Декабрьских Событий №60, лит. А, Б», выполненная 31.07.2008 г., исп. Чертилов А.К.; утвержден приказом Службы в декабре 2008 г. Фактические границы усадьбы отличаются от исторических, утвержденных приказом, ввиду того, что территории сада в настоящий момент относятся к владениям соседней усадьбы ул. Декабрьских Событий, 58.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
	Объектная охрана: - общее объемно-планировочное построение: Строение состоит из двух частей, возведенных в разное время – амбара¹ и прачечной. Амбар отличается уникальным объемно-планировочным решением: представляет собой двухэтажную постройку, прямоугольную в плане, перекрытую двускатной тёсовой крышей. На главном фасаде амбара имеется залобник, в котором помещается остекленная веранда, что характерно для жилых домов, но не для хозяйственных построек. Залобник опирается на тесаные деревянные столбы. Объем прачечной, прямоугольный в плане, больших размеров нежели амбар, примыкает к северо-западному фасаду амбара, представляет собой одноэтажное приземистое здание перекрытое вальмовой крышей. - внутренняя планировка: Амбар² делится продольной и поперечной перегородкой в первом этаже на три помещения: большое проходное помещение, квадратное в плане, через которое осуществляется проход в две небольших вытянутых комнаты, в одном из которых помещается крутая лестница во второй этаж, а также проход в помещения прачечной. Во втором этаже имеется одно большое прямоугольное помещение и остекленная галерея (веранда) в три окна, помещающаяся в залобнике. Прачечная делится продольными и поперечными перегородками на четыре неравных по площади комнаты, в центральной части объема имеется большая печь. 1. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов: Амбар срублен из полубревен в «лапу», фасады не обшиты. Декоративное оформление практически отсутствует, кроме столбов служащих опорой веранде второго этажа. Прачечная выполнена из толстого бревна, углы рублены в «лапу». Первоначально – без обшивки. Декоративное оформление составляют простые рамочные наличники классического стиля, обрамляющие лучковые и прямолинейные оконные проемы. 2. Материалы: - стены – бревенчатые;	Объем <u>амбара</u> полностью демонтирован¹ Оконный проем на юго-восточном фасаде зашит.² Фасады объема прачечной обшиты поздней калеванной доской.	¹) Приложение 3. Ист. фото № XI; ²) см. поэтажные планы (обмеры 1979 г.) приложение к Паспорту МК РФСФР «Амбар и прачечная», сер. XIX в., сост.: архитектор Барановский Е.Ю., 08.02.1980 г.; Фото №16. Ист. Фото №VII-IX. Ист. Фото №VII-IX.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
	- навес – деревянный на консолях; - двери – деревянные; - окна – деревянные; - декоративные элементы – деревянные; - карниз – подшивной, деревянный; - обшивка – тесом; - наличники – деревянные. 3. Высотные отметки частей и элементов здания; 4. Горизонтальные габариты здания; 5. Форма, размеры и местоположение дверных и оконных проемов; 6. Габариты и форма крыши (с организованным водостоком); 7. Композиционное построение и декоративное оформления фасадов.		
	ФАСАДЫ		
	Амбар		
Главный северо-восточный фасад амбара	1. Композиция. Главной особенностью фасада является залобник второго этажа, в котором помещается веранда в три окна с пологим лучковым верхом. Залобник опирается на тесаные деревянные столбы. Под ним, в первом этаже помещается крыльцо и вход в амбар, расположенный по центральной оси фасада. В завершении стены устроен треугольный фронтон, зашитый горизонтально уложенной доской. По левому флангу к боковому фасаду примыкает поздний хоз. тамбур. 2. Элементы декоративного оформления: <u>обшивка</u> – открытый сруб из полубревен; (форма, размеры, профиль сечения); <u>оконные проемы 2 этажа</u> – невысокие окна с пологим лучковым завершением, образуют галерею (форма, размеры, профиль сечения); <u>крыльцо</u> – по флангам крыльца расположены опорные столбики залобника, выполненные из дерева: с базой в нижней части, расширением посередине и подобием капители в завершении опоры;(форма, размеры, профиль сечения).	Объем амбара демонтирован – состояние неудовлетворительное;	Ист. Фото №VII

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
	Антаблемент: карниз – относительно небольшого выноса (форма, размеры, профиль сечения); фронтон – треугольный глухой фронтон, лобовые доски фронтона – с калёвкой и выкружкой на боковых свесах (форма, размеры, профиль сечения).		
Боковой юго-восточный фасад амбара	1. Композиция. Глухой фасад из полубревен, на фасаде выделяется место поперечного переруба, отделяющего веранду второго этажа, помещающуюся в залобнике, от основного объема. Первоначально в первом этаже по центральной оси находился широкий оконный проем, позже зашитый. Изначально в первом этаже, под залобником, находилось открытое широкое крыльцо. 2. Элементы декоративного оформления: обшивка – открытый сруб из полубревен; (форма, размеры, профиль сечения); Антаблемент: карниз – относительно небольшого выноса (форма, размеры, профиль сечения); фронтон – треугольный глухой фронтон, лобовые доски фронтона – с калёвкой и выкружкой на боковых свесах (форма, размеры, профиль сечения).	Объем амбара демонтирован – состояние неудовлетворительное; Оконный проем зашит; По правому флангу фасада в уровне 1 этажа устроен поздний дощатый тамбур под односкатной крышей.	Ист. Фото №IX
Дворовой юго-западный фасад амбара	1. Композиция. Фасад из полубревен, Во втором этаже по центральной оси расположены сдвоенные прямоугольные оконные проемы. В завершении стены устроен треугольный фронтон, зашитый горизонтально уложенной доской. 2. Элементы декоративного оформления: обшивка – открытый сруб из полубревен; (форма, размеры, профиль сечения); оконные проемы 2 этажа – невысокие спаренные проемы прямоугольного очертания (форма, размеры, профиль сечения); крыльцо – по флангам крыльца расположены опорные столбики залобника, выполненные из дерева: с базой в нижней части, расширением посередине и подобием капители в завершении опоры (форма, размеры, профиль сечения).	Объем амбара демонтирован – состояние неудовлетворительное.	Ист. Фото №VIII

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
	Антаблемент: карниз – относительно небольшого выноса (форма, размеры, профиль сечения); фронтон – треугольный глухой фронтон, лобовые доски фронтона – с калёвкой и выкружкой на боковых свесах (форма, размеры, профиль сечения).		
Боковой северо-западный фасад амбара	1. Композиция. Глухой фасад из полубревна почти целиком скрыт примыкающим по правому флангу одноэтажным объемом прачечной. Открытым остается фасад в части крыльца. 2. Элементы декоративного оформления: обшивка – открытый сруб из полубревен; (форма, размеры, профиль сечения). Антаблемент: карниз – относительно небольшого выноса (форма, размеры, профиль сечения).	Объем амбара демонтирован – состояние неудовлетворительное; Плоскость в продолжение линии фасада в части крыльца зашита поздней доской.	
	Прачечная		
Северо-восточный фасад прачечной	1. Композиция. Фасад в три окна обшит поздней калеванной доской. Вероятно, первоначальная форма оконных проемов – лучковая, позже замененная прямоугольными. Декоративное оформление фасада представлено простыми наличниками с классическими сандриками, также поновленными. 2. Элементы декоративного оформления: обшивка – открытый сруб (форма, размеры, профиль сечения); оконные проемы – с пологим лучковым верхом (форма, размеры, профиль сечения); наличники – рамочные, лучковые, со скромным профилированным сандриком над гладкой лобанью, боковые стойки наличника без свесов (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); ставни – лучковые, двустворчатые, плотницкие (форма, размеры, профиль сечения).	Прачечная находится в руинированном состоянии; Оконные проемы и наличники поновлены без учета первоначальной формы проемов; Скрыт поздней обшивкой; Оконные проемы заменены прямоугольными; Наличники и ставни заменены на прямоугольные.	Фото №16. Ист. Фото №VII

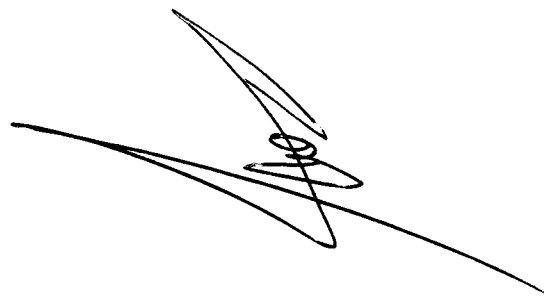
Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
	Антаблемент: карниз – большого выноса (форма, размеры, профиль сечения).		
Северо-западный фасад прачечной	1. Композиция. Глухой фасад обшит поздней доской. 2. Элементы декоративного оформления: обшивка – открытый сруб(форма, размеры, профиль сечения); Антаблемент: карниз – большого выноса (форма, размеры, профиль сечения).	Прачечная находится в руинированном состоянии.	Фото №16.
Юго-западный фасад прачечной	1. Композиция. Фасад в три окна обшит поздней калеванной доской. Оконные проемы первоначально лучковой формы, сохранился только по первой слева оси. Декоративное оформление фасада представлено простыми наличниками с классическими сандриками, также поновленными. 2. Элементы декоративного оформления: обшивка – открытый сруб (форма, размеры, профиль сечения); оконные проемы – с пологим лучковым верхом (форма, размеры, профиль сечения); наличники – рамочные, лучковые, со скромным профилированным сандриком над гладкой лобанью, боковые стойки наличника без свесов (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); ставни – лучковые, двустворчатые, плотницкие (форма, размеры, профиль сечения). Антаблемент: карниз – большого выноса (форма, размеры, профиль сечения).	Прачечная находится в руинированном состоянии; Оконные проемы и наличники по 2й и 3й осям поновлены без учета первоначальной формы проемов; Скрыт поздней обшивкой; Оконные проемы частично заменены прямоугольными; Наличники окон по 2й и 3й осям – утрачены;	Фото №16. Ист. Фото №VIII
Юго-восточный фасад прачечной	1. Композиция. Фасад в обшит поздней калеванной доской. По 1й и 2й слева оси расположены оконные проемы, первоначально имевшие, вероятно, лучковую форму. Декоративное оформление фасада представлено простыми наличниками с классическими сандриками, также поновленными. 2. Элементы декоративного оформления:	Прачечная находится в руинированном состоянии; Оконный проем по 2й оси зашит; Оконный проем по 1й оси заменен прямоугольным; Оба наличника утрачены.	Фото №16.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, схемы, № фото
	<u>обшивка</u> – открытый сруб (форма, размеры, профиль сечения); <u>оконные проемы</u> – с пологим лучковым верхом (форма, размеры, профиль сечения). <u>наличники</u> – рамочные, лучковые, со скромным профилированным сандриком над гладкой лобанью, боковые стойки наличника без свесов (форма, размеры, элементы членения, профиль сечения); <u>ставни</u> – лучковые, двустворчатые, плотницкие (форма, размеры, профиль сечения). <u>Антаблемент:</u> <u>карниз</u> – большого выноса (форма, размеры, профиль сечения).	Оконный проем по 2й оси зашит; Оконный проем по 1й оси заменен прямоугольным; Оба наличника утрачены;	
ИНТЕРЬЕРЫ²			
	<u>дверные проемы</u> – прямоугольные (форма, размеры, местоположение, профиль сечения); <u>лестница</u> – деревянная однопролетная лестница с ограждением в пом. №7 (амбар); (форма, размеры, местоположение, профиль сечения);	Состояние руинированное; Утрачена;	

Приложения:

1. Материалы БТИ – 6 л.
2. Материалы фотофиксации – 7 л.
3. Архивные материалы фотофиксации – 6 л.

Руководитель службы по охране объектов культурного наследия Иркутской области

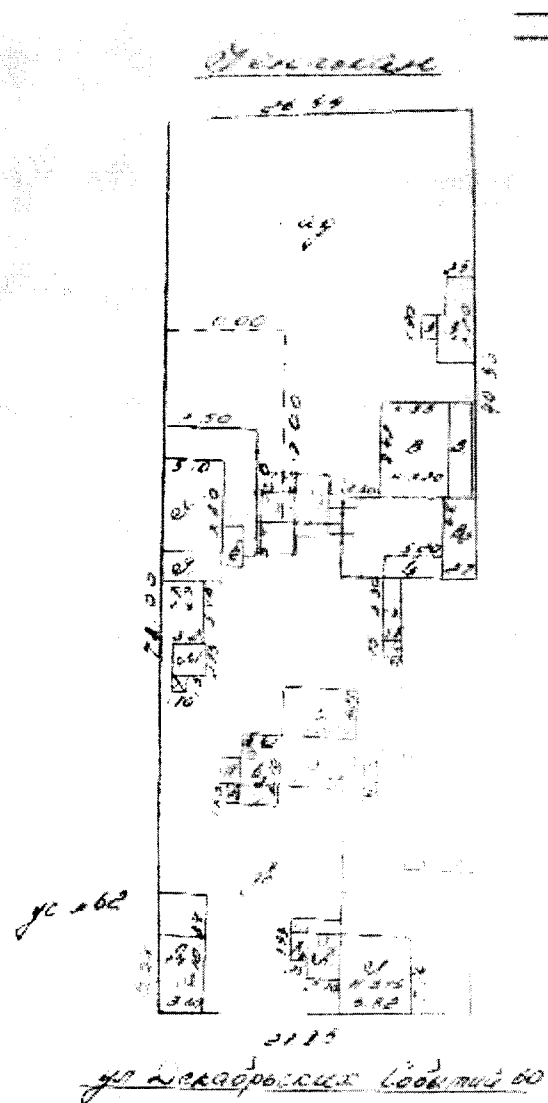


В.В. Соколов

² Интерьеры не обследовались ввиду отсутствия доступа в помещения. Описание предмета охраны в части интерьеров дано в соответствии с охранным обязательством №203/2009 от 15.04.2009 г. и приложением к Паспорту МК РФСФР «Амбар и прачечная». сер. XIX в., поэтажными обмерными планами выполненными арх. Барановский Е.Ю.. 08.02.1980 г.
Требуется дополнение предмета охраны после обследования интерьеров помещения.

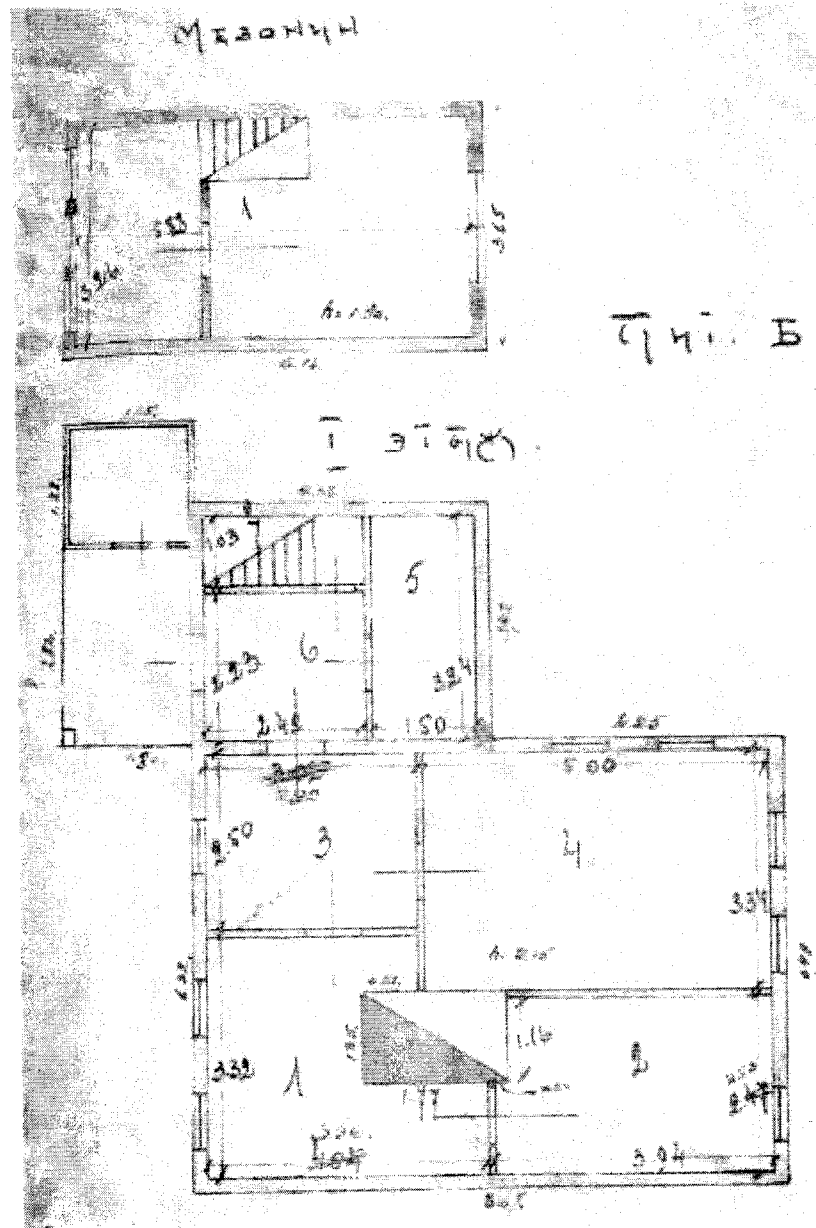
Наименование и датировка объекта: «Усадьба (дер.)», 1-я пол. XIX в.
Адрес объекта: Иркутская область, г. Иркутск, Декабрьских событий ул., 60, 60-а, 60-б.

Наименование и датировка объекта: «Усадьба (дер.)», 1-я пол. XIX в.
Адрес объекта: Иркутская область, г. Иркутск, Декабрьских событий ул., 60, 60-а, 60-б.

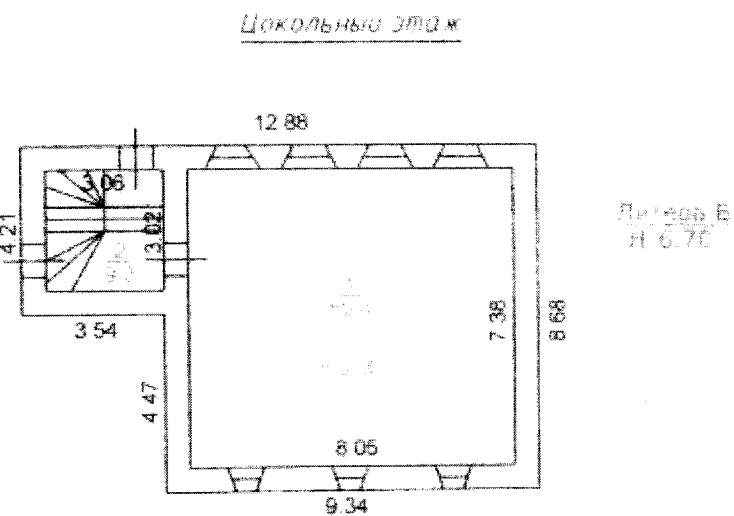
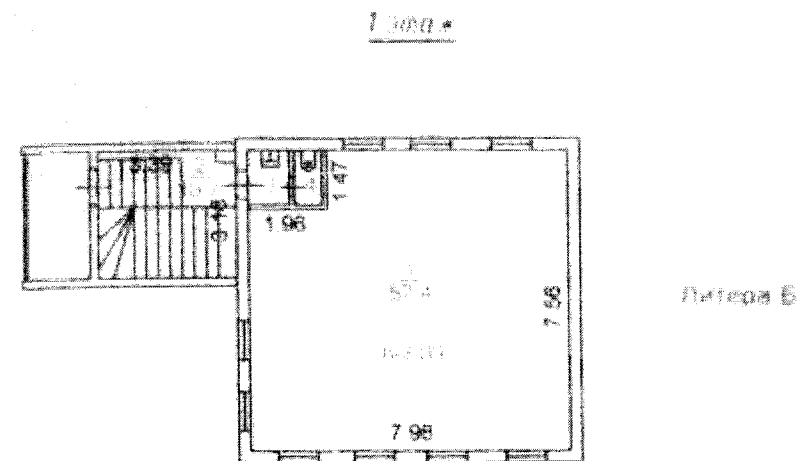


Ген. план усадьбы от 04.10.1982 г.

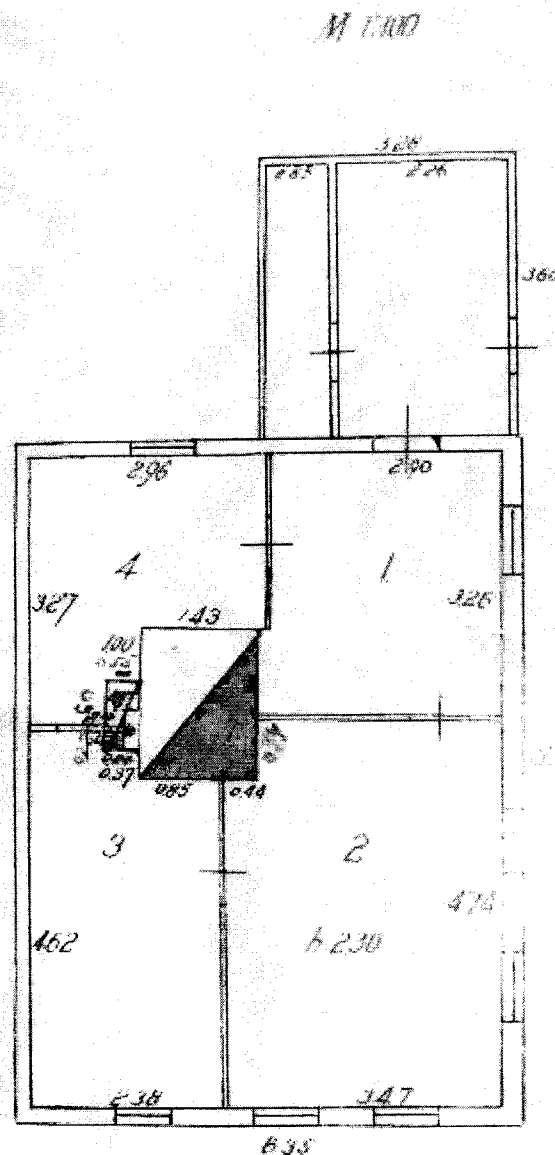
Ген. план усадьбы от 21.11.2011 г.



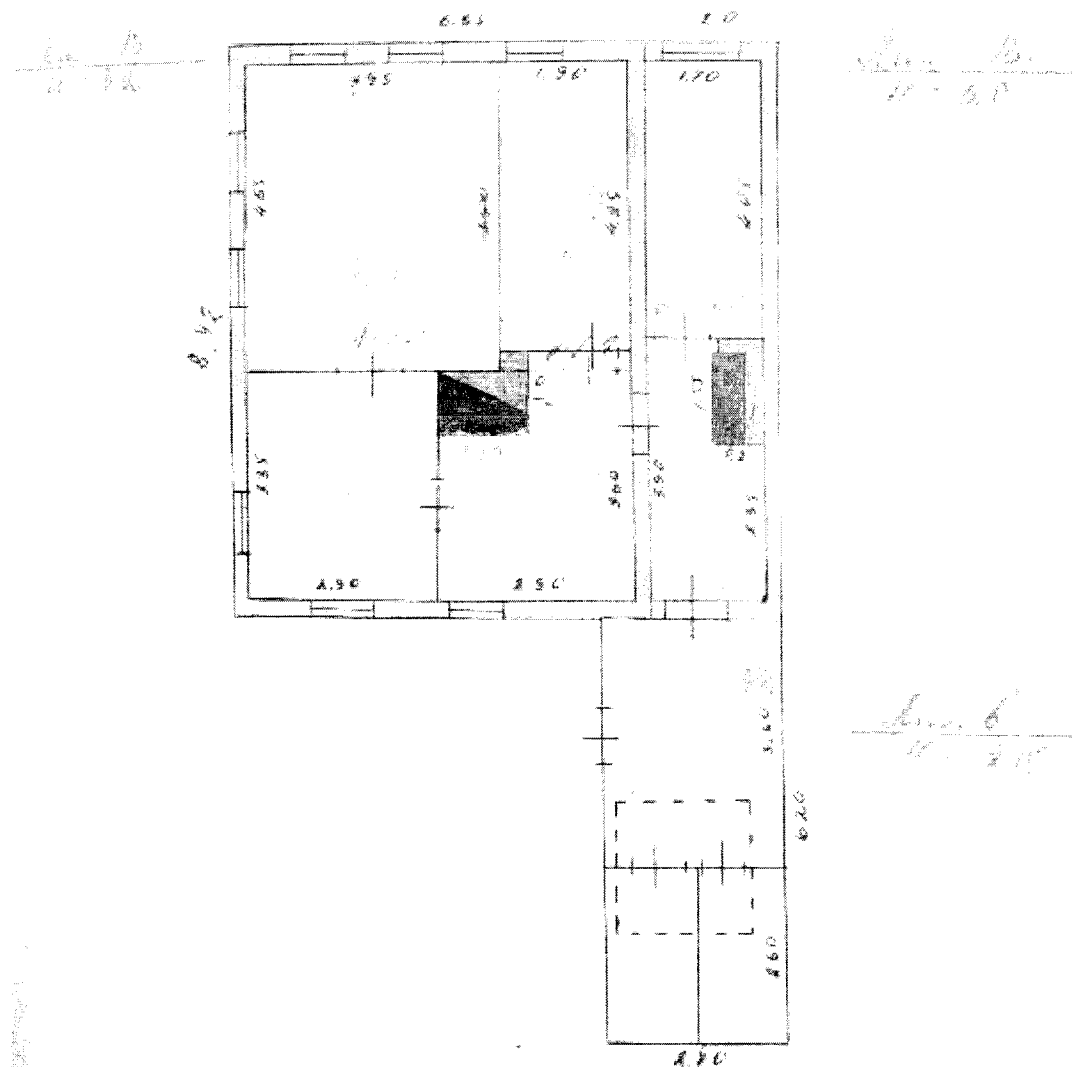
Лит. Б. Поэтажный план здания от 21.04.1938 г.
тек. рег.: 1940, 1952 гг.



Лит. Б. Поэтажный план здания от 21.11.2011 г.



Лит. В. Поэтажный план здания от 21.04.1934 г.
тек. рег.: 1938, 1953 гг.

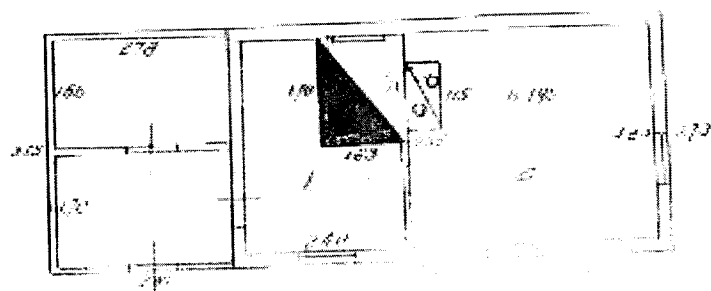


Лит. В. Поэтажный план здания от 14.05.1987 г.
тек. рег.: 2001, 2002, 2004, 2007 гг.

Лит. Г. 1938 г.

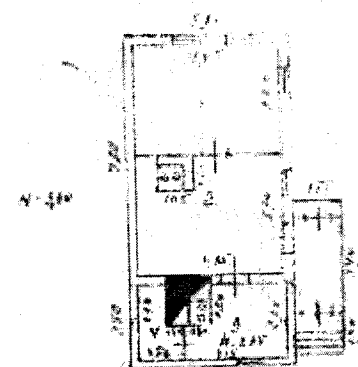
Лит. Г.

№ 100



Лит. Г. Поэтажный план здания от 21.04.1934 г.
тек. рег.: 1938, 1953 гг.

Лит. Г.

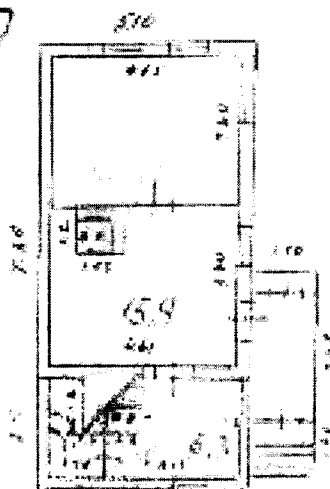


Лит. Г. - существующий.

Лит. Г. Поэтажный план здания от 26.01.1956 г.
тек. рег.: 1976, 1982 гг.

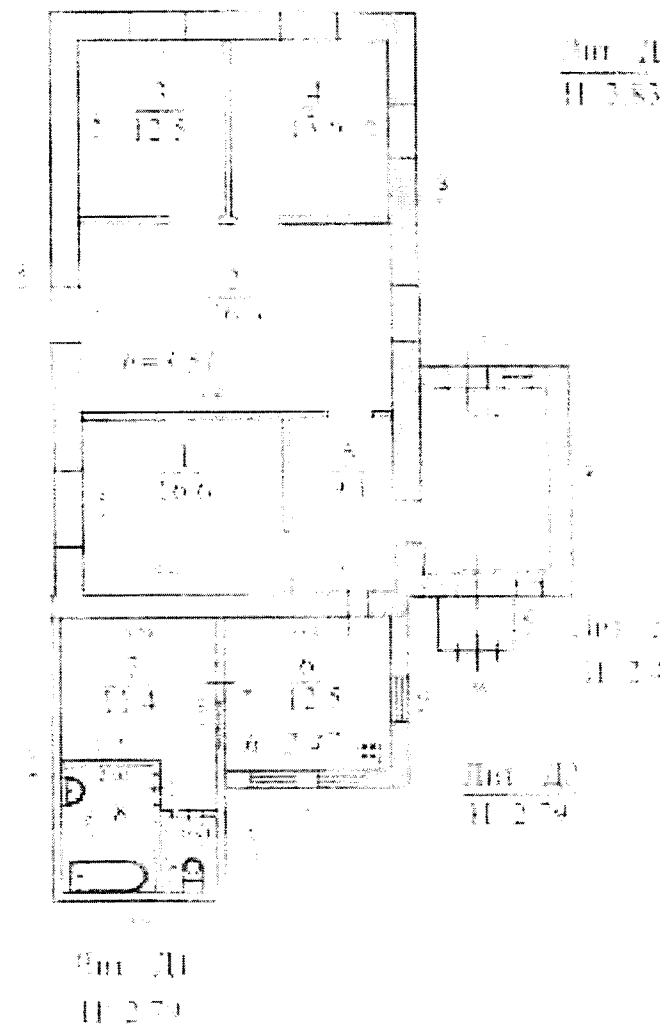
Лит. Д

Лит. Д
H = 3.1



Лит. Д
H = 3.6

Лит. Д. Поэтажный план здания от 14.05.1987 г.
тек. рег.: 1995, 2001 гг.



Лит. Д
H = 3.20

Лит. Д
H = 2.70

Лит. Д
H = 2.70

Лит. Д. Поэтажный план здания от 21.11.2011 г.

Приложение №2
МАТЕРИАЛЫ ФОТОФИКСАЦИИ

Адрес объекта: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских событий, 60, 60-а, 60-б.

Наименование и датировка объекта: «Усадьба (дер.)», 1-я пол. XIX в.

Дата фотофиксации: июль 2019 г.



Фото 1 - Общий вид усадьбы по ул. Декабрьских событий с востока

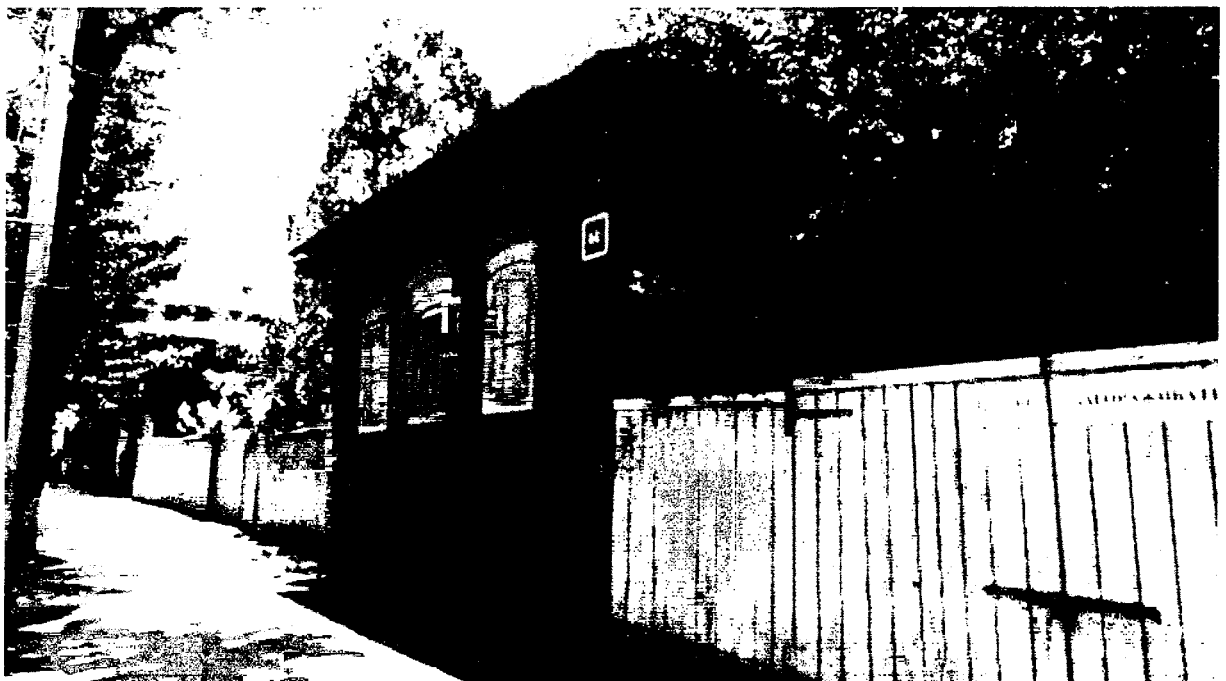


Фото 2 - Общий вид усадьбы по ул. Декабрьских событий с севера



Фото 3 - Северо-восточный фасад главного дома (лит. А)



Фото 4 - Юго-восточный фасад здания лит. А. Пристрои лит. а, а1



Фото 5 - Вид на территорию усадьбы с юго-востока



Фото 6 - Фрагмент юго-восточного фасада лит. А. Пристрои лит. а, а1



Фото 7 - Фрагмент дворового (юго-западного) фасада лит. А



Фото 8 - Фрагмент дворового (юго-западного) фасада



Фото 9 - Боковой северо-западный фасад лит. А. Вид на дом с запада

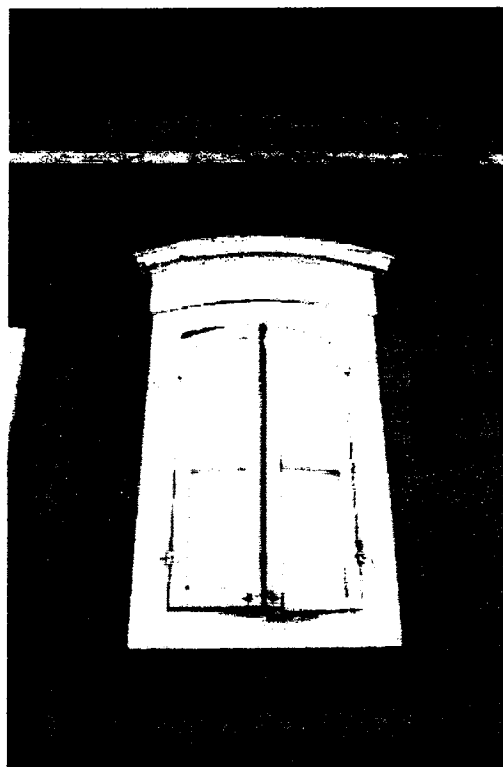
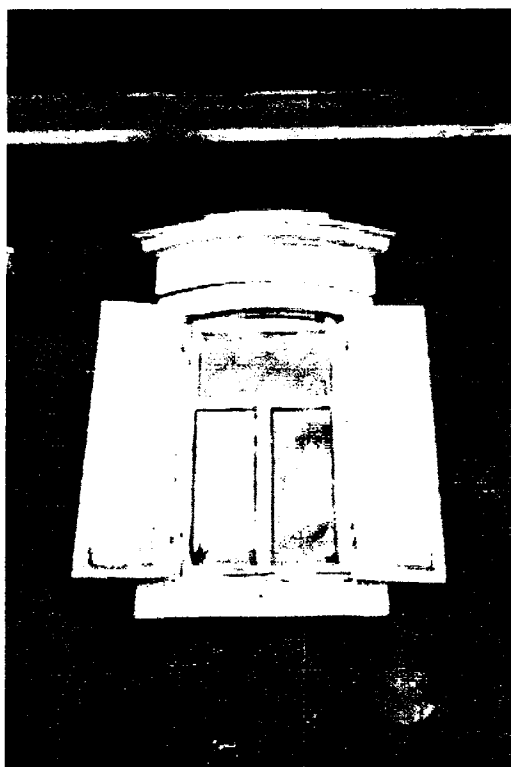


Фото 10, 11 - Наличники главного фасада дома лит. А. Первый этаж



Фото 12 - Фрагмент главного фасада лит. А – оконные проемы подклета

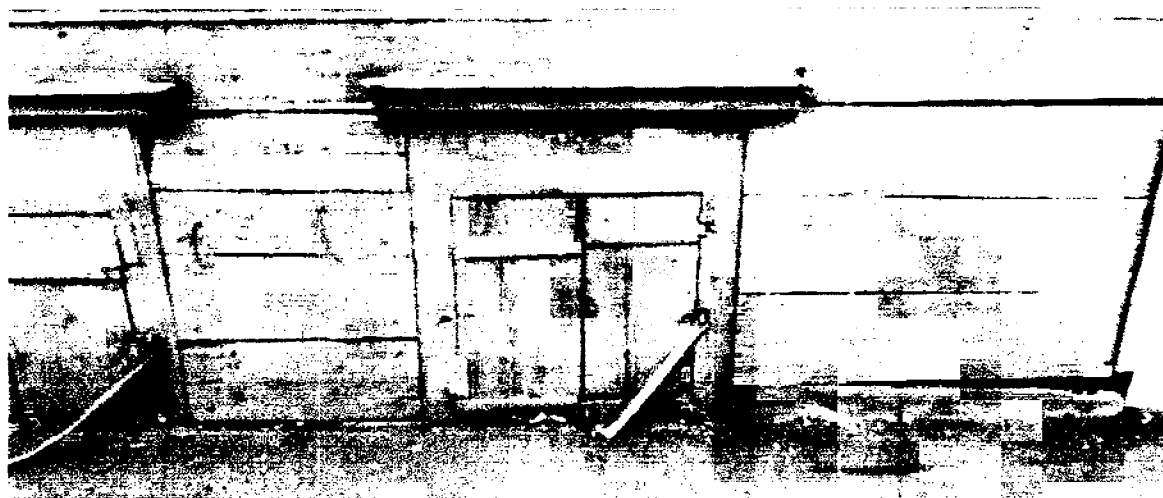


Фото 13 - Наличник оконного проема подклетного этажа



Фото 14 - Северный угол дома лит. А: карниз



**Фото 15 - Фрагмент юго-восточного фасада пристроя лит. а –
треугольный фронтон с арочным окошком**



Фото 16 - Строение лит.Б: прачечная в руинированном состоянии

АРХИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ФОТОФИКСАЦИИ

Адрес объекта: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 60, 60-а, 60-б.

Наименование объекта, датировка: «Усадьба (дер.)», 1-я пол. XIX в.

Выполнены: 1980 г.



Фото I - Общий вид усадьбы ул. Декабрьских Событий



Фото II - Вид главного дома усадьбы (лит. А) с восточного угла

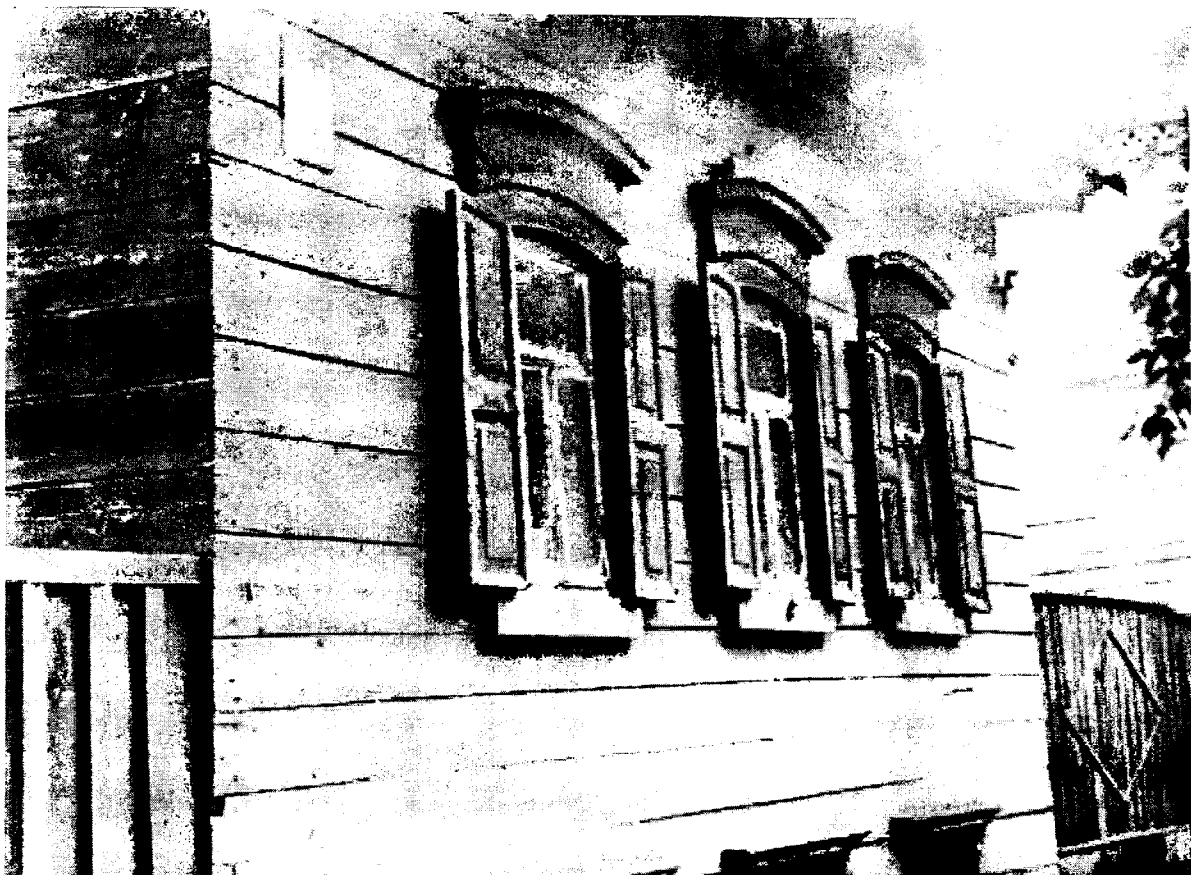


Фото III - Фрагмент главного фасада. Оконные проемы первого этажа



Фото IV - Главный фасад дома лит. А, вид по ул. Декабрьских Событий, с северо-запада



Фото V - Вид на дом со двора, южный угол здания. Пристрои лит. а, а1



Фото VI - Декоративное оформление главного фасада.
Наличник оконного проема по центральной оси.



Фото VII - Главный фасад строения лит. Б.
Слева – объем амбара, справа – прачечная



Фото VIII - Юго-западный фасад строения лит. Б.
На переднем плане – прачечная.
Справа на заднем плане – строение амбара



Фото IX - Вид на амбар с восточного угла

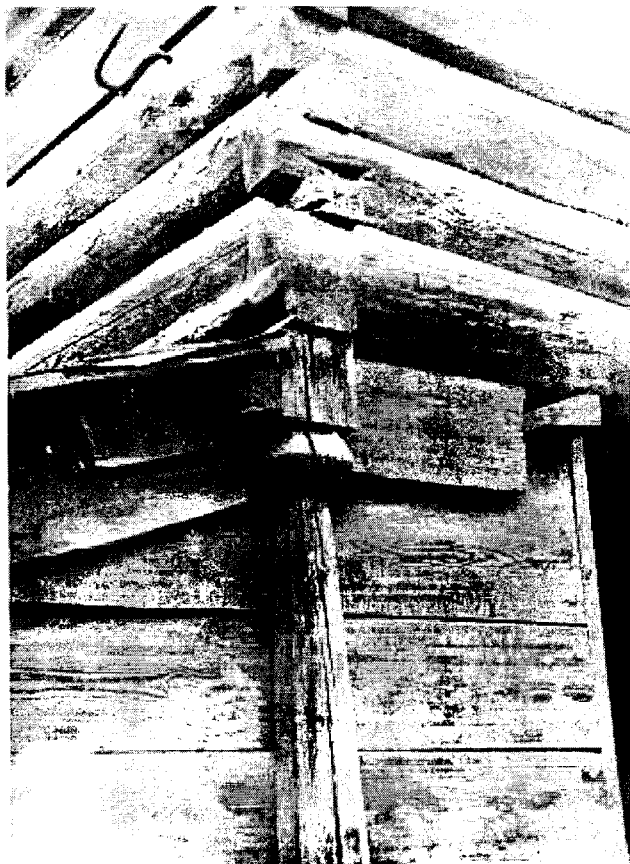


Фото X - Резной столбик крыльца амбара



Фото XI - Демонтированный объем амбара. Фото кон. 1980-х гг.