



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИРКУТСКОЙ
ОБЛАСТИ

П Р И К А З

«15» июня 2020 г.

№ 162 - спр

г. Иркутск

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Маркова: два жилых дома», нач. XX в., (вид объекта культурного наследия - ансамбль), расположенного по адресу: Иркутская область, Киренский район, г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 30, ул. Ленских Рабочих, 31, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения

Наименование и датировка объекта: «Усадьба Маркова: два жилых дома», нач. XX в.

Адрес объекта: Иркутская область, Киренский район, г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 30, ул. Ленских Рабочих, 31.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечание, № фото
г. Киренск, ул. Ленских рабочих, 30-31.	Градостроительная охрана – местоположение: - объект культурного наследия находится у западной границы исторического ядра г. Киренска (островная часть города при слиянии рек Лены и Киренги) – у «перемычки», соединяющей ядро с правым берегом р. Лены; - в состав объекта культурного наследия входят - «жилой дом» (ул. Ленских Рабочих, 30) и «доходный дом» (ул. Ленских Рабочих, 31), поставленные главными северными фасадами по красной линии однорядной застройки ул. Ленских Рабочих (бывш. ул. Набережной); «жилой дом» занимает рядовое положение в застройке улицы, «доходный дом» - угловое	«Жилой дом» и «доходный дом» обладают выраженными средообразующими признаками, как элементы городской среды набережной, формируемой на всем протяжении ул. Ленских Рабочих дискретным рядом одно- двухэтажных объемов; историческая городская среда с объектами, хронологически и морфологически родственными ОКН, сохранилась на значительном протяжении ул. Ленских Рабочих с фрагментарными утратами и с существенными изменениями на внутриквартальной территории.	Ген. план БТИ
	«Жилой дом» ул. Ленских Рабочих, 30		
	Объектная охрана: – общее объемно-планировочное построение: крупный, двухэтажный, деревянный дом под вальмовой крышей. Пространство прямоугольного в плане бревенчатого сруба поделено поперечными внутренними стенами. Основной объем дополнен пристроем (на восточном фасаде) и прирубом сеней (на южном фасаде) с крыльцом (с поздним		

	навесом и ограждением) и устроенной в прирубе лестницей в помещения второго этажа. 1. Отделка и декоративно - художественное оформление фасадов: стены бревенчатые, рублены из крупных бревен с перевязкой венцов в прямую лапу; материал: - стены – бревенчатые, открытый сруб; - декоративные элементы – дерево; - фундамент – бутовый, ленточный. 2. Объемно-композиционное построение; 3. Высотные отметки частей и элементов здания; 4. Горизонтальные габариты здания; 5. Форма и размеры дверных и оконных проемов.		
Главный (северный) фасад	Фасады 1. Общее композиционное построение: фасад решен в пять осей оконных проемов, на втором этаже, в центральной части (по 3-ей оси) расположен выход на балкон. Декоративное убранство в основном составляют элементы, выполненные в технике пропильной резьбы.	Балкон утрачен, дверной проем защит доской до оконного проема.	Поэтажные планы БТИ Фото №1, 2
	2. Элементы декоративного оформления фасада: в уровне первого этажа (основной объем): оконные проемы – высокие прямоугольные, с лучковым верхом - форма, размеры, профиль сечения; наличники – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением- форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; ставни – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; центральный наличник – рамочный, с горизонтальным профилированным сандриком (набран из профилированных	Состояние декоративного убранства удовлетворительное, небольшие утраты.	

	поясов с двухслойным подзором) - над лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением- форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; в уровне второго этажа (основной объем): оконные проемы – высокие прямоугольные, с лучковым верхом - форма, размеры, профиль сечения; наличники – рамочные (аналогичные наличникам проемов первого этажа), с сандриком в виде треугольного.		
	фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением- форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; ставни – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; дверной проем – прямоугольный, с лучковым верхом в рамочном наличнике (аналогичный наличнику оконных проемов, но без декора нижней обвязки и боковых стоек) - форма, размеры, профиль сечения; фриз - набран из вертикально поставленных досечек с пропиленным нижним краем, выделенный профилированным пояском - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; карниз – большого выноса, подшивной с пропиленной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; в уровне первого этажа (пристрой к восточному фасаду): оконный проем – прямоугольный в рамочном наличнике - форма, размеры, профиль сечения; в уровне второго этажа (пристрой к восточному фасаду):	Ставни по 2-ой оси утрачены.	

	оконный проем – прямоугольный с лучковым верхом, в рамочном наличнике - форма, размеры; фриз –из двух калеванных, горизонтально уложенных (внахлест) досок - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; карниз – небольшого выноса, подшивной с пропиленной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения.		
Боковой (восточный) фасад	1. Общее композиционное построение: фасад, решенный в один оконный проем на втором этаже (первый этаж без оконных проемов), частично перекрыт пониженным пристроем. Декоративное убранство - элементы, выполненные в технике пропиленной резьбы. в уровне второго этажа (основной объем): оконный проем – высокий прямоугольный, с лучковым верхом - форма, размеры, профиль сечения; наличники – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенные в центре накладной розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением- форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; ставни – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; фриз - набран из вертикально поставленных дощечек с пропиленным нижним краем, выделенный профилированным пояском - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; карниз – большого выноса, подшивной с пропиленной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; в уровне первого этажа (пристрой): оконный проем – прямоугольный с лучковым верхом - в рамочном наличнике - форма, размеры, профиль сечения; в уровне второго этажа (пристрой): оконный проем – прямоугольный с лучковым верхом – в	Состояние декоративного убранства удовлетворительное, присутствуют небольшие утраты.	Поэтажные планы БТИ Фото №2

	рамочном наличнике - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения;		
	фриз –из двух калеванных, горизонтально уложенных (внахлест) досок - форма, размеры, профиль сечения; карниз – небольшого выноса, подшивной с пропиленной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения;		
Дворовый (южный) фасад	1. Общее композиционное построение: фасад с четырьмя оконными проемами (один-двоенный), частично перекрыт прирубом сеней. Декоративное убранство - элементы, выполненные в технике пропиленной резьбы. 2. Элементы декоративного оформления фасада: в уровне первого этажа (основной объем): оконные проемы – высокие прямоугольные, с лучковым верхом; левый оконный проем-сдвоенный - форма, размеры, профиль сечения; наличники – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением; левый наличник - сдвоенный с аналогичным оформлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; ставни – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные; ставни сдвоенного оконного проема – сдвоенные, с аналогичным оформлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения.	Состояние декоративного убранства удовлетворительное, присутствуют небольшие утраты. Частичные утраты ставень.	Позтажные планы БТИ Фото №4,5,6,7
	в уровне второго этажа (основной объем): оконные проемы – высокие прямоугольные, с лучковым верхом; крайний левый проем - сдвоенный - форма, размеры, профиль сечения; наличники – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в		

	центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением; крайний левый наличник – сдвоенный с аналогичным оформлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; фриз - набран из вертикально поставленных дощечек с пропиленным нижним краем, выделенным профилированным пояском - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; карниз – большого выноса, подшивной с пропиленной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; в уровне первого этажа (пристрой): оконный проем – прямоугольный в рамочном наличнике - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; в уровне второго этажа (пристрой): фриз –из двух калеванных горизонтально уложенных (внахлест) досок - форма, размеры, профиль сечения; карниз – небольшого выноса, подшивной с пропиленной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения.		
	в уровне второго этажа (прируб сеней): оконный проем – прямоугольный, сдвоенный, в рамочном наличнике - форма, размеры, профиль сечения; фронтон – разорванный, внутри набран из вертикально поставленных дощечек с нащельником, завершен пропиленным нижним краем, выделенным профилированным пояском - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; карниз – небольшого выноса, подшивной с пропиленной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения;		
Боковой (западный) фасад	1. Общее композиционное построение: фасад решен в три оконных проема (со стороны южного фасада примыкает пониженный прируб сеней). Декоративное убранство в основном составляют элементы, выполненные в технике пропиленной резьбы. 2.1.Элементы декоративного оформления фасада:	Состояние декоративного убранства удовлетворительное, присутствуют небольшие утраты.	Поэтажные планы БТИ Фото №3

	в уровне первого этажа (основного объема): оконные проемы – высокие прямоугольные, с лучковым верхом- форма, размеры, профиль сечения; наличники – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; ставни – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения.		
	в уровне второго этажа (основного объема): оконные проемы – высокие прямоугольные, с лучковым верхом - форма, размеры, профиль сечения; наличники – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; ставни – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; фриз - набран из вертикально поставленных досечек с пропильным нижним краем, выделенный профилированным пояском - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; карниз – большого выноса, подшивной с пропильной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; в уровне второго этажа (прируб сеней): оконный проем – прямоугольный, сдвоенный, в рамочном наличнике - форма, размеры, элементы членения, профиль	Частичные утраты ставень. В уровне первого устроено крыльцо под поздним навесом.	

	сечения; карниз – небольшого выноса, подшивной с пропиленной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения.		
«Доходный дом» ул. Ленских Рабочих, 31			
	Объектная охрана: – общее объемно-планировочное построение: крупный, двухэтажный, деревянный дом под вальмовой крышей; Г-образный в плане основной объем дополнен (со стороны «внутреннего угла») двумя прирубами с лестницами, ведущими в помещения второго этажа; по планировочной типологии - жилой дом характеризуется как «доходный»; 1. Отделка и декоративно - художественное оформление фасадов: стены бревенчатые, рублены из крупных бревен с перевязкой венцов в прямую лапу; материал: - стены – бревенчатые, открытый сруб; - декоративные элементы – дерево; - фундамент – бутовый, ленточный. 2. Объемно-композиционное построение; 3. Отделка и декоративно-художественное оформление фасадов; 4. Высотные отметки частей и элементов здания; 5. Горизонтальные габариты здания; 6. Форма и размеры дверных и оконных проемов.	Состояние декоративного убранства удовлетворительное, присутствуют небольшие утраты.	
Главный (северный) фасад	Фасады 1. Общее композиционное построение: фасад решен в семь осей оконных проемов, на втором этаже, в центральной части (по 5-ой оси) расположен выход на балкон, заблокированный с двумя оконными проемами по бокам. Декоративное убранство в основном составляют элементы, выполненные в технике пропиленной резьбы.	Балкон утрачен, дверной проем защит доской до оконного проема.	Поэтажные планы БТИ Фото №8
	2. Элементы декоративного оформления фасада: в уровне первого этажа (основной объем):		

	оконные проемы – высокие прямоугольные, с лучковым верхом - форма, размеры, профиль сечения; строенный оконный проем – центральное лучковое окно с примыкающими по бокам узкими лучковыми оконными проемами- форма, размеры, профиль сечения; наличники – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; строенный наличник -рамочный, с горизонтальным профилированным сандриком (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; ставни – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные; - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; лопатки – огибающие, гладкие, раскрепованные профилированной полочкой - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения.		
	в уровне второго этажа (основной объем): оконные проемы – высокие прямоугольные, с лучковым верхом - форма, размеры, профиль сечения; строенный оконный проем – центральное лучковое окно с примыкающими по бокам узкими лучковыми оконными проемами - форма, размеры, профиль сечения; наличники – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в		

	центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением; в центре (5-ая ось) - строганный наличник аналогичного оформления - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; ставни – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные; - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; лопатки – огибающие, гладкие, раскрепованные профилированной полочкой - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; фриз - набран из вертикально поставленных дощечек с пропиленным нижним краем, выделенным профилированным пояском - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; карниз – большого выноса, подшивной с пропиленной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения.		
Боковой (восточный) фасад	1. Общее композиционное построение: фасад в уровне первого этажа решен в семь оконных проемов, в уровне второго – в восемь. Декоративное убранство в основном составляют элементы, выполненные в технике пропиленной резьбы. 2. Элементы декоративного оформления фасада: в уровне первого этажа (основной объем): оконные проемы – высокие прямоугольные, с лучковым верхом - форма, размеры, профиль сечения; наличники – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; ставни – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные- форма,	Состояние декоративного убранства удовлетворительное, присутствуют небольшие утраты.	Поэтажные планы БТИ Фото №11

	размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>лопатки</u> – огибающие, гладкие, раскрепованные профилированной полочкой - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; в уровне второго этажа (основной объем): <u>оконные проемы</u> – высокие прямоугольные, с лучковым верхом - форма, размеры, профиль сечения; <u>наличники</u> – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения;		
	<u>ставни</u> – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные- форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>лопатки</u> – огибающие, гладкие, раскрепованные профилированной полочкой - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>фриз</u> - набран из вертикально поставленных дощечек с пропиленным нижним краем, выделенным профилированным пояском - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>карниз</u> – большого выноса, подшивной с пропиленной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения.		
Дворовый (южный) фасад	1. Общее композиционное построение: фасад решен в два оконных проема. К фасаду со стороны бокового (западного) примыкает входной лестничный пристрой (лит. а1), со стороны южного фасада лестничный пристрой (лит. а). Декоративное убранство в основном составляют элементы, выполненные в технике пропиленной резьбы. 2. Элементы декоративного оформления фасада: в уровне первого этажа (основной объем): <u>оконные проемы</u> – высокие прямоугольные, с лучковым верхом - форма, размеры, профиль сечения;	Состояние декоративного убранства удовлетворительное, присутствуют небольшие утраты.	Поэтажные планы БТИ Фото №11

	<u>наличники</u> – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения;		
	<u>ставни</u> – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные- форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>лопатки</u> – огибающие, гладкие, раскрепованные профилированной полочкой - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; в уровне второго этажа (основной объем): <u>оконные проемы</u> – высокие прямоугольные, с лучковым верхом - форма, размеры, профиль сечения; <u>наличники</u> – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>ставни</u> – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные- форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>лопатки</u> – огибающие, гладкие, раскрепованные профилированной полочкой - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>фриз</u> - набран из вертикально поставленных дощечек с пропиленным нижним краем, выделенным профилированным пояском - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>карниз</u> – большого выноса, подшивной с пропиленной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения.		

	в уровне первого и второго этажей (лестничный пристрой лит. а1): лопатки – огибающие, гладкие, раскрепованные профилированной полочкой - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; фриз - набран из вертикально поставленных дощечек с пропиленным нижним краем, выделенным профилированным пояском - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; карниз – большого выноса, подшивной с пропиленной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; в уровне первого и второго этажей (лестничный пристрой лит. а): лопатки – огибающие, гладкие, раскрепованные профилированной полочкой - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; фриз - набран из вертикально поставленных дощечек с пропиленным нижним краем, выделенным профилированным пояском - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; карниз – большого выноса, подшивной с пропиленной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения.	Состояние декоративного убранства удовлетворительное, присутствуют небольшие утраты.	
Боковой (западный) фасад	1. Общее композиционное построение: фасад основного объема решен в пять осей оконных проемов, к которому со стороны бокового (южного) фасада примыкает равновысокий входной лестничный пристрой (лит. а), со стороны западного фасада - равновысокий лестничный пристрой (лит. а1). Декоративное убранство в основном составляют элементы, выполненные в технике пропиленной резьбы.		Поэтажные планы БТИ Фото № 8,9
	2. Элементы декоративного оформления фасада: в уровне первого этажа (основной объем): оконные проемы – высокие прямоугольные, с лучковым верхом - форма, размеры, профиль сечения; наличники – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в	Состояние декоративного убранства удовлетворительное, присутствуют небольшие утраты.	

	центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>ставни</u> – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные- форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>лопатки</u> – огибающие, гладкие, раскрепованные профилированной полочкой - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; в уровне второго этажа (основной объем): <u>оконные проемы</u> – высокие прямоугольные, с лучковым верхом - форма, размеры, профиль сечения; <u>наличники</u> – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>ставни</u> – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные- форма, размеры, элементы членения, профиль сечения.	Частичные утраты ставень.	
	<u>лопатки</u> – огибающие, гладкие, раскрепованные профилированной полочкой - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>фриз</u> - набран из вертикально поставленных дощечек с пропильным нижним краем, выделенным профилированным пояском - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>карниз</u> – большого выноса, подшивной с пропильной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; в уровне первого и второго этажей (лестничный пристрой лит. а): <u>оконный проем</u> – высокий прямоугольный, расположен в		

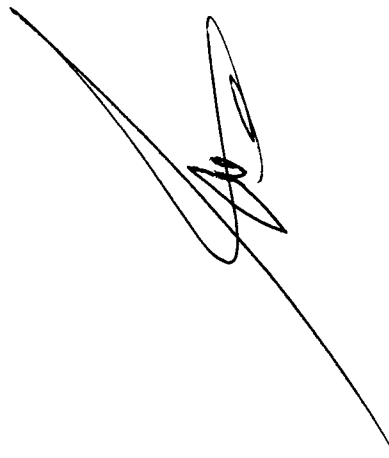
	уровне второго этажа, с лучковым верхом - форма, размеры, профиль сечения; наличники – рамочные, с сандриком в виде треугольного фронтона, с плечиками (набран из профилированных поясов с двухслойным подзором) - над высокой лобанью, украшенной в центре розеткой с накладным элементом растительного рисунка и фигурными ушами по краям; боковые стойки наличников в уровне лобани выделены рамками, а внизу – свесами из кистей, нижняя обвязка декорирована гладким фартуком с тонким окаймлением - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; ставни – двухстворчатые, филенчатые, трехчастные- форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; лопатки – огибающие, гладкие, раскрепованные профилированной полочкой - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; фриз - набран из вертикально поставленных досочек с пропильным нижним краем, выделенным профилированным пояском - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения;		
	карниз – большого выноса, подшивной с пропильной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; в уровне первого и второго этажей (лестничный пристрой лит. а1): лопатки – огибающие, гладкие, раскрепованные профилированной полочкой - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; фриз - набран из вертикально поставленных досочек с пропильным нижним краем, выделенным профилированным пояском - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; карниз – большого выноса, подшивной с пропильной доской подзора - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения.		
	Интерьеры обналичка оконных проемов – профилированная - форма, размеры, профиль сечения;	Требуется дополнительное обследование интерьеров для уточнения месторасположения ценных	Пэтажные планы БТИ Фото №13,

	<u>печи</u> – кирпичные, оштукатуренные - форма, размеры, элементы членения; <u>потолочные тяги</u> – профилированные, оштукатуренные - форма, размеры, элементы членения, профиль сечения; <u>потолочные розетки</u> – профилированные, круглые- форма, размеры, профиль сечения; <u>двери</u> – лучковые, двустворчатые, филенчатые- форма, размеры, элементы членения, профиль сечения;	элементов.	12, 13, 14, 15, 16
--	--	------------	--------------------

Приложения:

1. Материалы БТИ - 5 листов.
2. Материалы фотофиксации - 16 листов.

Руководитель службы по охране объектов
культурного наследия Иркутской области



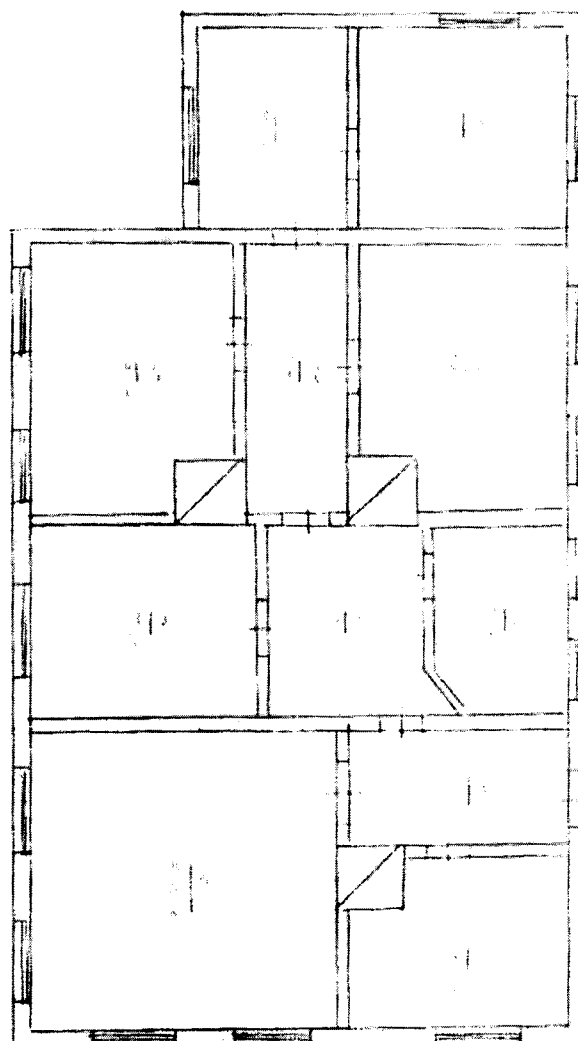
В.В. Соколов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
МАТЕРИАЛЫ БТИ.

Здание общежития для рабочих

Этаж 1

План



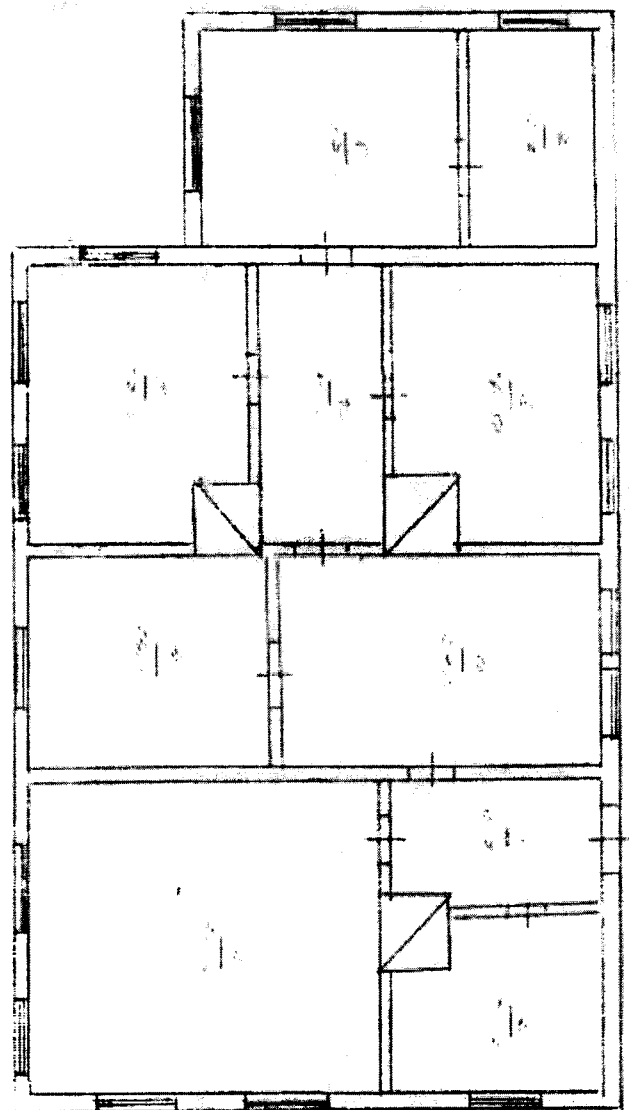
1:100

План 1-ого этажа. Адрес: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 30

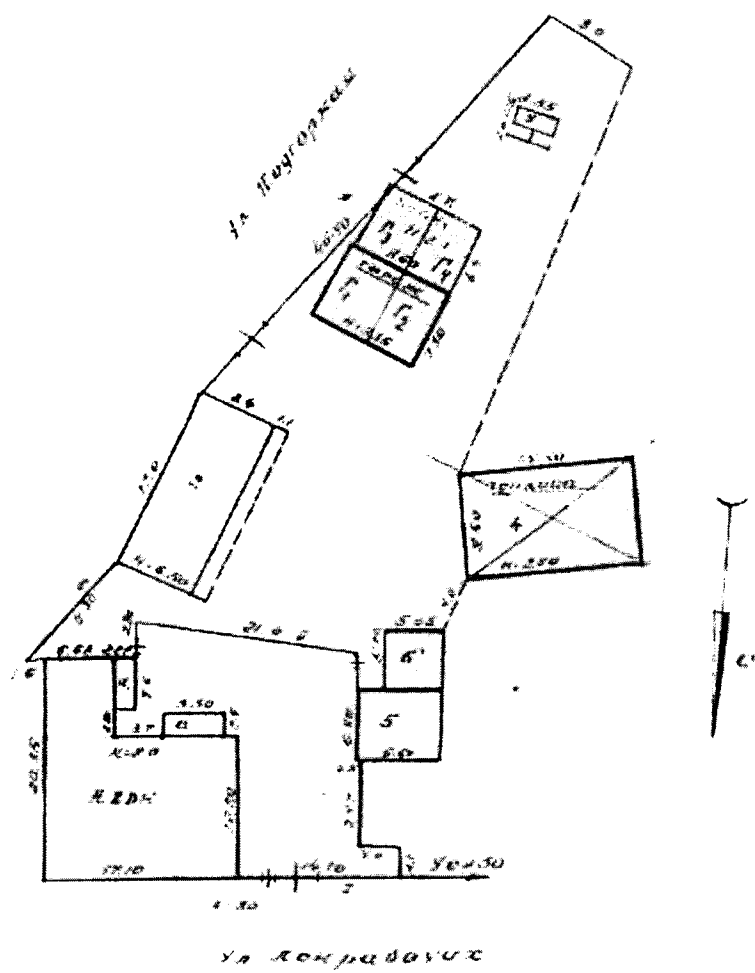
Коммунальный надзор

Лист № 1

Лист № 1

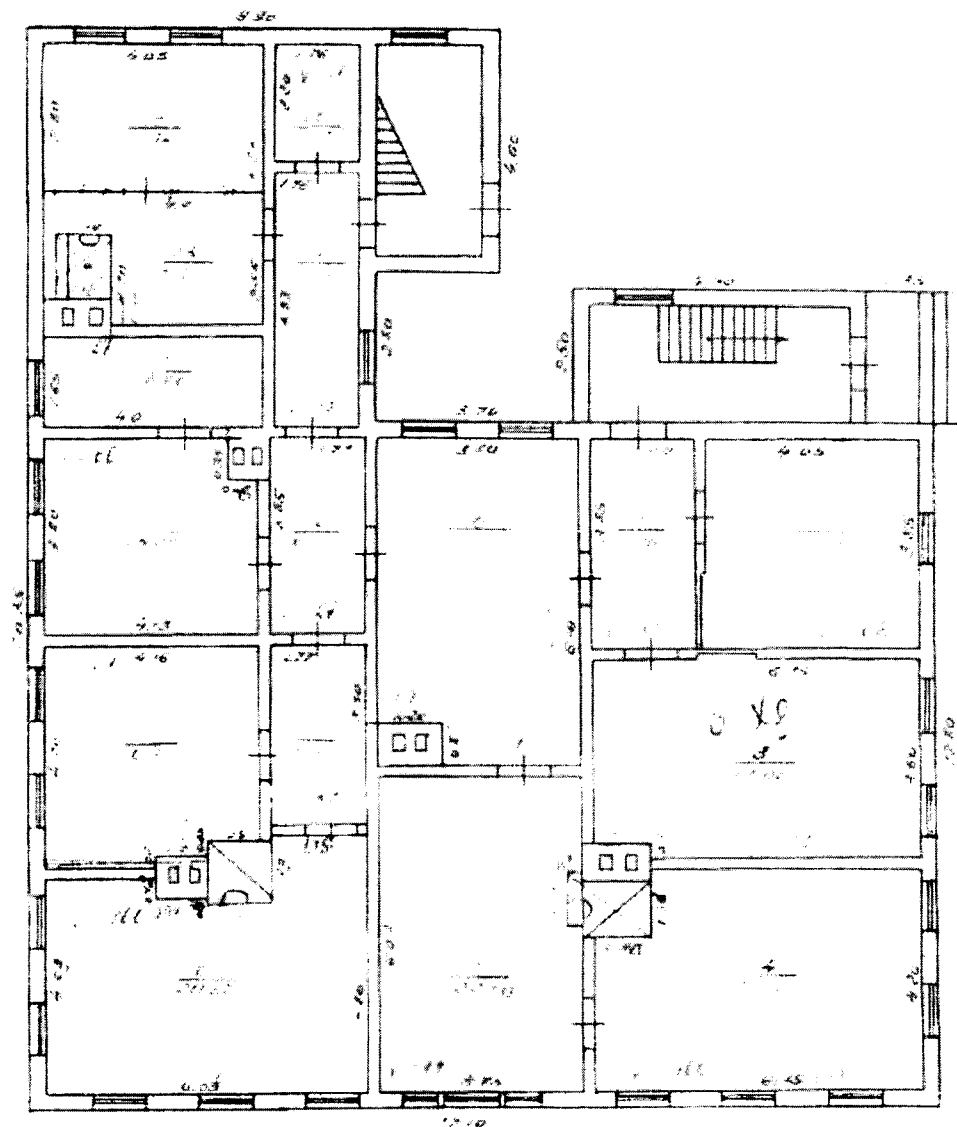


План 2-ого этажа. Адрес: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 30



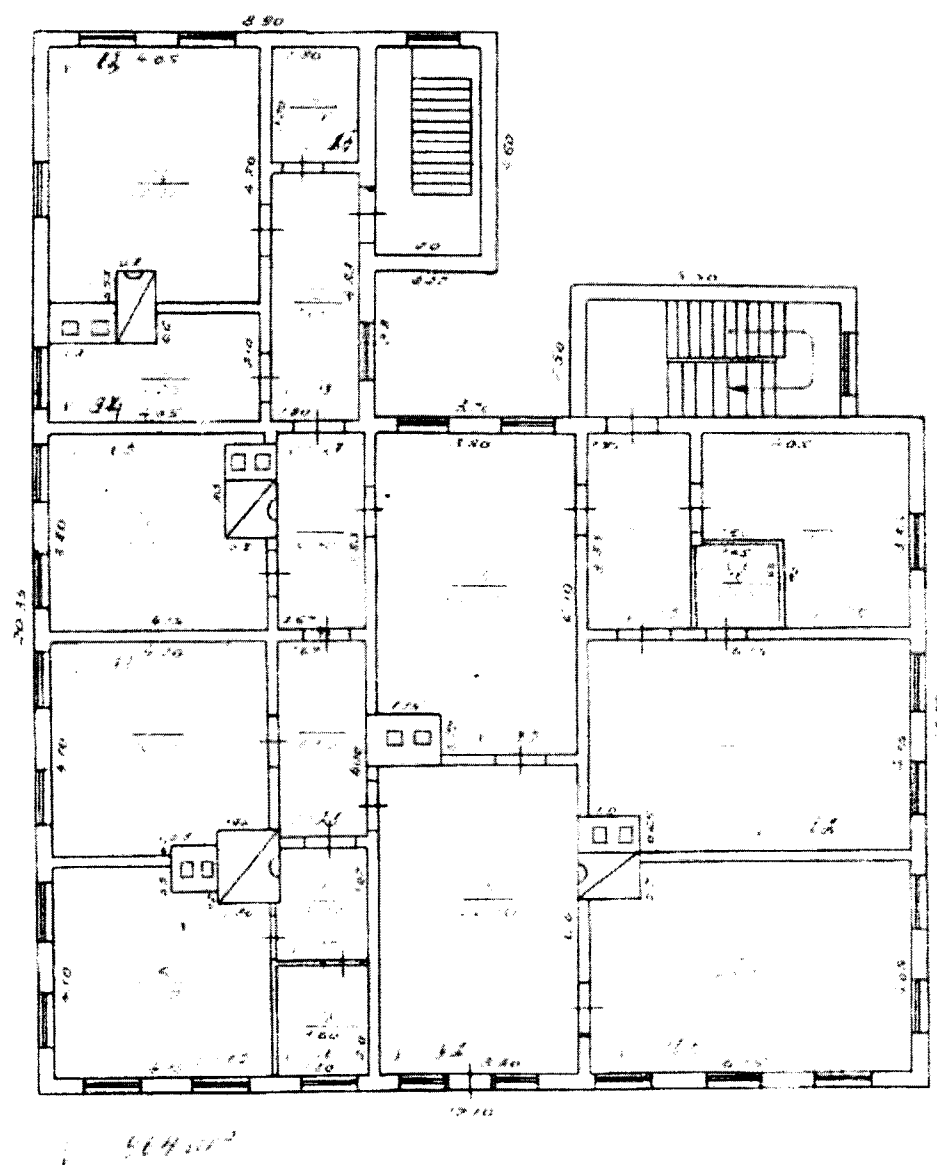
Ген.план. Адрес: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 31

План 1-го этажа № 31-03-1
 Старый дом в Ленинском р-не
 Масштаб 1:100



План 1-ого этажа. Адрес: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 31

План 2-го этажа строения
литер А по м. Спасского ул. - 31
Масштаб 1:100



План 2-ого этажа. Адрес: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 31



Фото 1. Главный (северный) фасад по адресу: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 30.



Фото 2. Вид на пристрой и боковой (восточный) фасад по адресу: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 30.



Фото 3. Боковой (западный) фасад по адресу: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих,30.

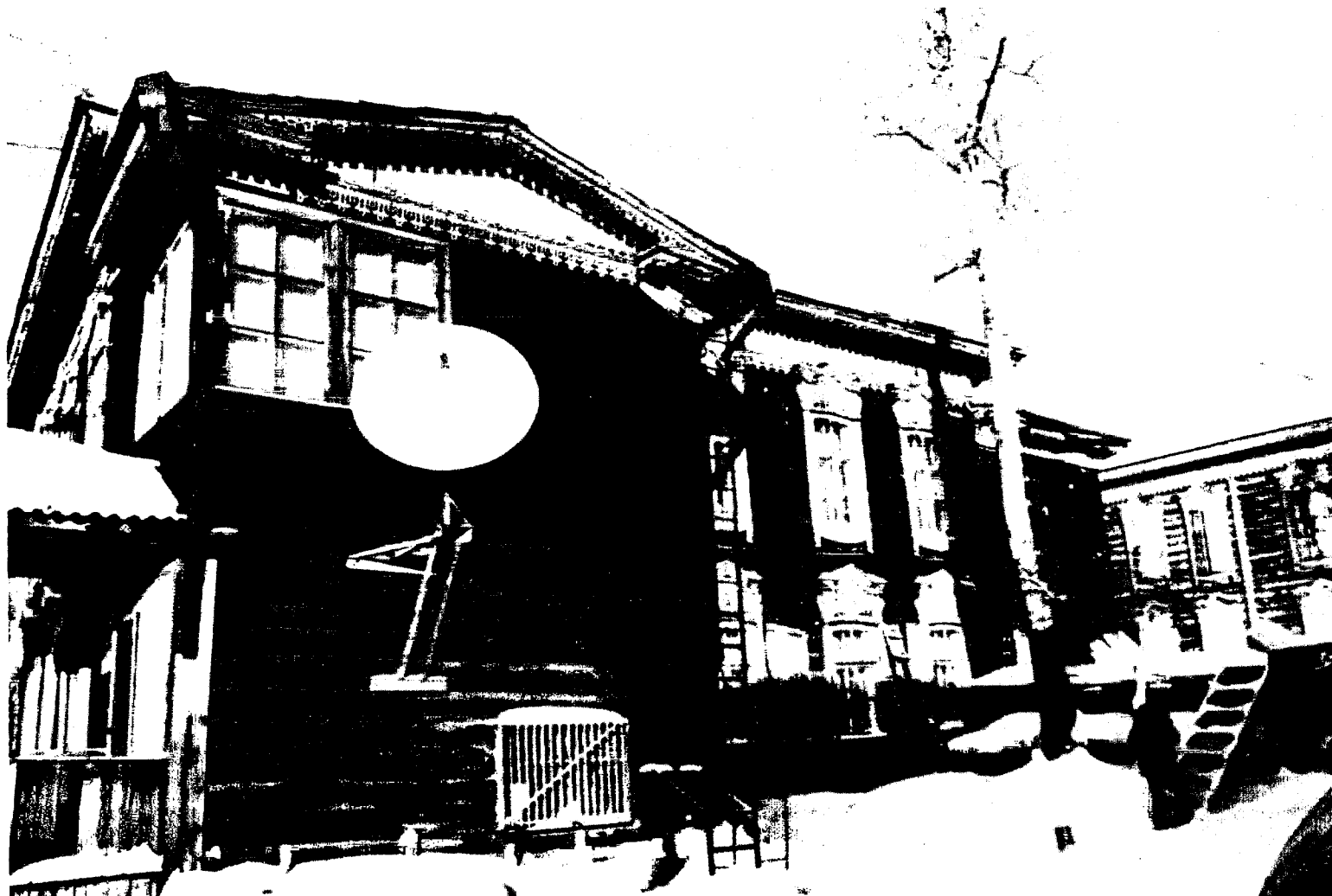


Фото 4. Дворовый (южный) фасад по адресу: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 30.



Фото 5. Дворовый (южный) фасад с пристроем со стороны восточного фасада по адресу: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 30.



Фото 6. Сдвоенное окно со сдвоенным наличником, со стороны дворового (южного) фасада по адресу: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 30



Фото 7. Наличники окон со стороны дворового (южного) фасада по адресу: г. Иркутск, ул. Ленских Рабочих, 30.



Фото 8. Главный (северный) фасад по адресу: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 31.



Фото 9. Боковой (западный) фасад по адресу: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих,31.

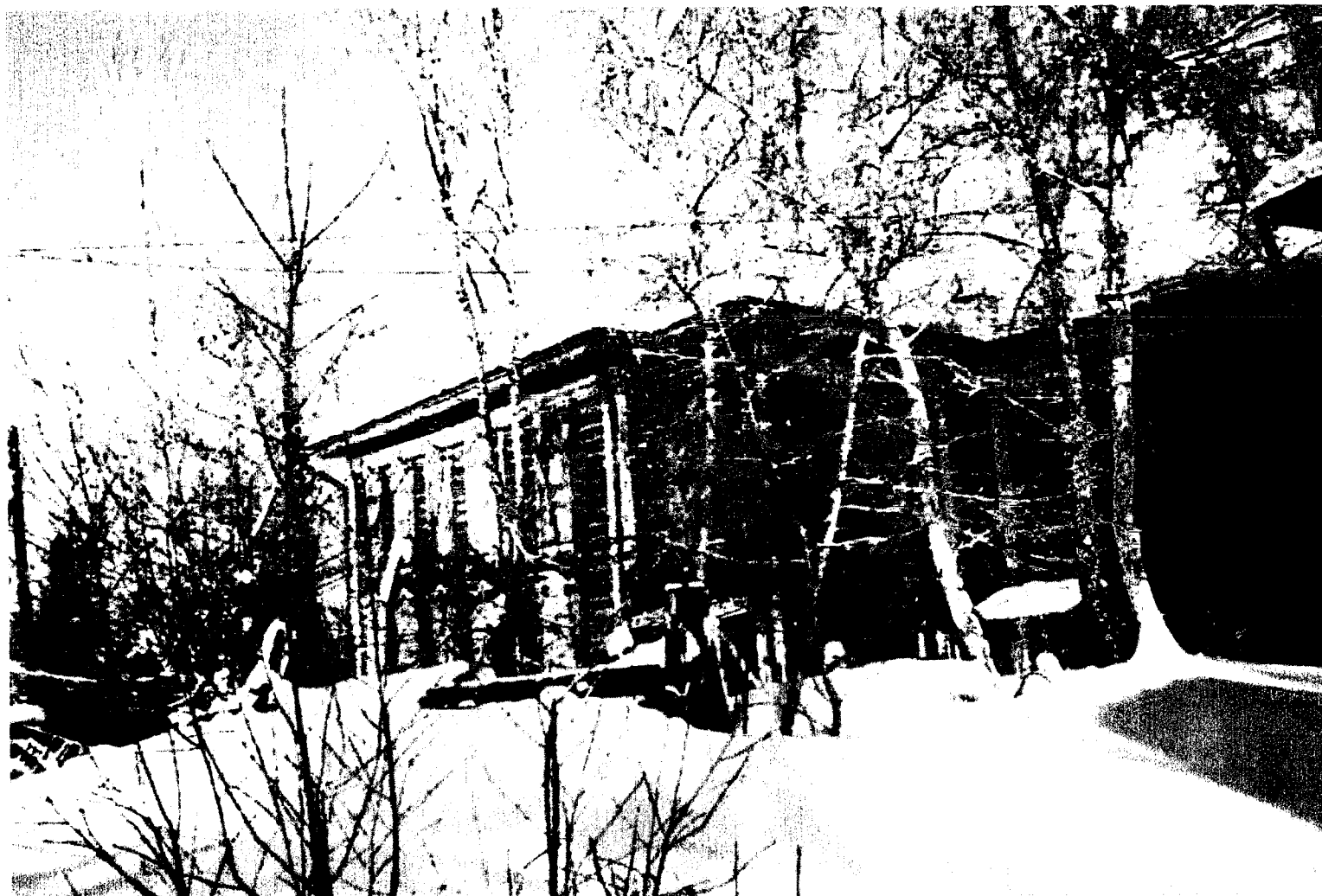


Фото 10. Дворовый (южный) фасад по адресу: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 31.



Фото 11. Боковой (восточный) фасад по адресу: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих,31.



Фото 12. Интерьер. Профилированная обналичка окон. Адрес: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 31.



Фото 13. Интерьер. Профилированная обналичка окон, профилированные потолочные тяги, филенчатая дверь.
Адрес: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих,31.



Фото 14. Интерьер. Профилированная обналичка окон, профилированные потолочные тяги, потолочная розетка.
Адрес: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 31.



Фото 15. Интерьер. Филенчатые двери, профилированные потолочные тяги, печь. Адрес: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 31.



Фото 16. Интерьер. Филенчатые двери, профилированные потолочные тяги, круглая розетка, печь. Адрес: г. Киренск, ул. Ленских Рабочих, 31.