



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

01 июня 2020

№ 72-6-спр

Иркутск

О внесении изменений в приказ службы государственного строительного надзора Иркутской области от 3 июля 2018 года № 72-16-спр

В соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 14 января 2020 года № 11-пп «О внесении изменений в Порядок оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности в Иркутской области», руководствуясь Положением о службе государственного строительного надзора Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26 ноября 2014 года № 595-пп,
П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Внести в приказ службы государственного строительного надзора Иркутской области от 3 июля 2018 года № 72-16-спр «Об утверждении Порядка оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности службы государственного строительного надзора Иркутской области при осуществлении контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контролю за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации» (далее - Приказ) следующие изменения:

1) наименование Приказа изложить в следующей редакции:

«Об оценке результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности службы государственного строительного надзора Иркутской области при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным

кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации»;

2) пункт 1 Приказа изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Порядок оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности службы государственного строительного надзора Иркутской области при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Приложение 1).»;

3) в пункте 2 Приказа слова «контроля и надзора» заменить словами «регионального государственного контроля (надзора)»;

4) в пункте 3 Приказа слова «контроля и надзора» заменить словами «регионального государственного контроля (надзора)»;

5) пункты 4, 5 Приказа исключить.

2. Внести в Порядок оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности службы государственного строительного надзора Иркутской области при осуществлении контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, контроля за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, утвержденный приказом службы государственного строительного надзора Иркутской области от 3 июля 2018 года № 72-16-спр (далее - Порядок), следующие изменения:

1) наименование Порядка изложить в следующей редакции:

**«ПОРЯДОК ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ
КОНТРОЛЬНО-НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ИРКУТСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ РЕГИОНАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА) В ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И (ИЛИ) ИНЫХ
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ, РЕГИОНАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ (НАДЗОРА) ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ
ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА, СВЯЗАННОЙ С
ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ ЧЛЕНОВ КООПЕРАТИВА ДЛЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, А ТАКЖЕ ЗА
СОБЛЮДЕНИЕМ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫМ КООПЕРАТИВОМ**

ТРЕБОВАНИЙ ЧАСТИ 3 СТАТЬИ 110 ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПОСЛЕДУЮЩЕГО
СОДЕРЖАНИЯ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, И СТАТЬИ 123.1
ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»;

2) пункт 1.1 Порядка изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности службы государственного строительного надзора Иркутской области (далее - Служба) при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Порядок) устанавливает правила проведения оценки результативности и эффективности осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, порядок обеспечения доступности информации о результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Службы при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

3) пункт 2.1 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.1. Перечни показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности Службы при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3

статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - Перечни) определяются с учетом особенностей, характеризующих контрольно-надзорную деятельность при осуществлении указанных видов регионального государственного контроля (надзора).»;

4) пункт 2.3 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.3. Показатели группы «А» являются ключевыми показателями и отражают существующий и целевой уровни безопасности охраняемых законом ценностей в сфере регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - подконтрольная сфера). Интерпретация значений указанных показателей основывается на стремлении к достижению максимальной результативности контрольно-надзорной деятельности, выражающейся в минимизации причиняемого вреда (ущерба) в подконтрольной сфере.»;

5) абзац первый пункта 2.6 Порядка изложить в следующей редакции:

«2.6. Целевые значения ключевых показателей разрабатываются и устанавливаются в соответствии с Порядком оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности в Иркутской области, установленным постановлением Правительства Иркутской области от 24 апреля 2018 года № 285-пп, и используются для оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности путем их сравнения с фактическими значениями ключевых показателей, достигнутыми Службой за отчетный год.»;

б) дополнить Порядок разделом 2(1) следующего содержания:

«2(1). ПОРЯДОК УТВЕРЖДЕНИЯ ПАСПОРТОВ КЛЮЧЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

2.7. Паспорта ключевых показателей утверждаются правовым актом Службы по форме, предусмотренной Приложением № 3 к основным направлениям разработки и внедрения системы оценки результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности, утвержденным Распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2016 года № 934-р, в отношении каждого показателя, относящегося к группе «А», для конкретного вида контрольно-надзорной деятельности.

2.8. Служба в отношении одного вида контрольно-надзорной деятельности может утвердить паспорта ключевых показателей одним правовым актом.

2.9. Служба также может разрабатывать паспорта в отношении индикативных показателей.»;

7) в пункте 3.3 Порядка слова «по пятибалльной шкале» исключить;

8) пункт 3.4 Порядка исключить;

9) пункт 3.5 Порядка изложить в следующей редакции:

«3.5. Служба ежегодно в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным годом, представляет в министерство экономического развития Иркутской области в электронной форме посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» доклады об осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора).».

3. Внести в перечень показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности службы государственного строительного надзора Иркутской области при осуществлении контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденный приказом службы государственного строительного надзора Иркутской области от 3 июля 2018 года № 72-16-спр, изменения, изложив его в новой редакции (Приложение 1 к настоящему приказу).

4. Внести в перечень показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности службы государственного строительного надзора Иркутской области при осуществлении контроля и надзора за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членом кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, утвержденный приказом службы государственного строительного надзора Иркутской области от 3 июля 2018 года № 72-16-спр, изменения, изложив его в новой редакции (Приложение 2 к настоящему приказу).

5. Приложения 4, 5 к Приказу исключить.

6. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Руководитель службы
государственного строительного
надзора Иркутской области



Б.Б. Билалов