



СЛУЖБА ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ИРКУТСКОЙ
ОБЛАСТИ

П Р И К А З

« 3 » февраля 2020 г.

г. Иркутск

№ 14 - спр

Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», руководствуясь подпунктом 1 пункта 6 Положения о службе по охране объектов культурного наследия Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 9 марта 2010 года № 31-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1880-е гг. (вид объекта культурного наследия - памятник), расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Богдана Хмельницкого, 14, согласно приложению.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области

В.В. Соколов

Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения

Наименование объекта: «Дом жилой».

Адрес объекта: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Богдана Хмельницкого, 14.

Датировка: 1880-е гг.

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечания; №№ фото
Градостроительная охрана			
г. Иркутск, квартал № 79 ул. Хмельницкого Б., 14, лит. А, А1, а1	Усадьба находится в исторической части города по четной стороне улицы Богдана Хмельницкого на северо-восточной стороне квартала № 79. Квартал расположен в границах улиц: с северо-западной стороны проходит переулок Пионерский (б. Власовский), противоположная ему с юго-восточной стороны улица Дзержинского (б. Арсенальская), с юго-западной стороны улица Киевская (б. 4-я Солдатская), с северо-восточной стороны улица Хмельницкого (б. 5-я Солдатская). Территория усадьбы узкая прямоугольных очертаний, вытянута вглубь квартала, не имеет четких границ. По красной линии застройки улицы Богдана Хмельницкого поставлен одноэтажный жилой дом лит. А. В усадьбу организованы въезды по обе стороны от главного фасада.	Без изменений.	Приложение №1 Рис. 1. Фрагмент проекта зон охраны объектов культурного наследия г. Иркутска.
Архитектурная (объектная) охрана			
Общий объем дома лит. А и прирубы: лит. А1, лит. а1	Одноэтажное деревянное здание на ленточном фундаменте под 4-х скатной вальмовой крышей. Представлен двумя объемами: первый - прямоугольный в плане, поставлен шестиосным фасадом по улице Богдана Хмельницкого; второй - двухэтажный (по техпаспорту - мансарда), квадратный в плане, пристроен к первому со стороны юго-западного фасада. Вдоль юго-восточного фасада устроена наружная лестница на второй этаж, объем которой зашит доской. К дворовым фасадам обоих объемов по северо-западной стороне пристроены сени.	Без изменений.	Приложение №1 Рис. 2. Схема земельного участка. Материалы БТИ. Приложение №2 Фото 1, 4, 5, 6

Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечания; №№ фото
	Объемы разделены внутренними капитальными стенами и перегородками на отдельные помещения. Окна основного объема высокие прямоугольные с лучковым верхом. Окна дворового прируба высокие прямоугольные. Крыша – вальмовой конструкции 4-х скатная. Над входными прирубами крыши – односкатные (форма, габариты и высота). Материал исполнения: Декоративные элементы оформления фасадов здания (оконные наличники, оконные рамы, ставни, фриз, карниз) – деревянные; Оконные и дверные проемы - в здании крупные, прямоугольной формы – форма, габариты, местоположение проемов на лицевых фасадах здания по улице Богдана Хмельницкого. Предметом охраны здания является: - общее объемно-планировочное построение здания в габаритах капитальных конструкций; - высотные отметки частей и элементов здания; - композиционное построение фасадов; - декоративное оформление фасадов; - форма и размеры оконных и дверных проемов; - материал декоративных элементов фасадов.	Без изменений. Деревянные рамы утрачены Без изменений.	
Фасады по ул. Богдана Хмельницкого	Декоративные элементы оформления фасадов: Сруб дома открытый, угловые рубки и перерубы защиты плоскими лопатками с декором в виде граненных элементов и ложных филенок. Поля филенок заполнены накладной резьбой. Карниз подшивной; фриз трехполосный, гладкий.	Без изменений.	Приложение №2 Фото 1

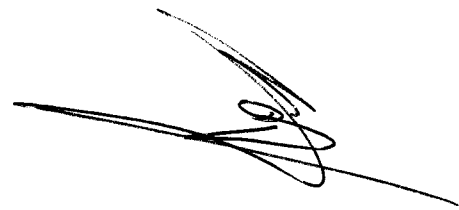
Местоположение	Предмет охраны	Состояние	Примечания; №№ фото
	Оформление оконных проемов: Окна главного фасада высокие, прямоугольные с лучковым верхом, оформлены наличниками с высоким плоским сандриком упрощенного барочного очертания и профилированной бровкой. Плоскость сандрика заполнены тремя точными розетками. Ставни филенчатые, двухчастные. На боковых фасадах ставни плотницкие, декор отсутствует. На дворовом прирубе окна прямоугольные, забраны в рамочные наличники с сандриком в виде фронтона на плечиках, декорированного рядом «сухариков» тянутым ромбами; нижние свесы декорированы «бриллиантами» и гутами. На окнах второго этажа сохранились плотницкие ставни. На окнах первого этажа имеющиеся ставни рамочные, поздние. Расстекловка переплетов многочастная. Материал исполнения – дерево.	Частично утрачены Фасады частично обшиты сайдингом (необходимо воссоздание) Частично утрачены вставлены стеклопакеты, установлены металлические наружные жалюзи (необходимо воссоздание)	Фото 1, 3, 5, 6, 7 Приложение №2 Фото 1, 3, 4 Фото 1, 2, 3, 4

Первоначальные интерьеры не сохранились.

Приложения:

1. Фрагмент проекта зон охраны и схема земельного участка на 2 л.
2. Фотографии объекта на 3 л.

Руководитель службы по охране
объектов культурного наследия
Иркутской области



В.В. Соколов

Наименование и датировка объекта: «Дом жилой», 1880-е гг.

Адрес объекта: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Богдана Хмельницкого, 14.

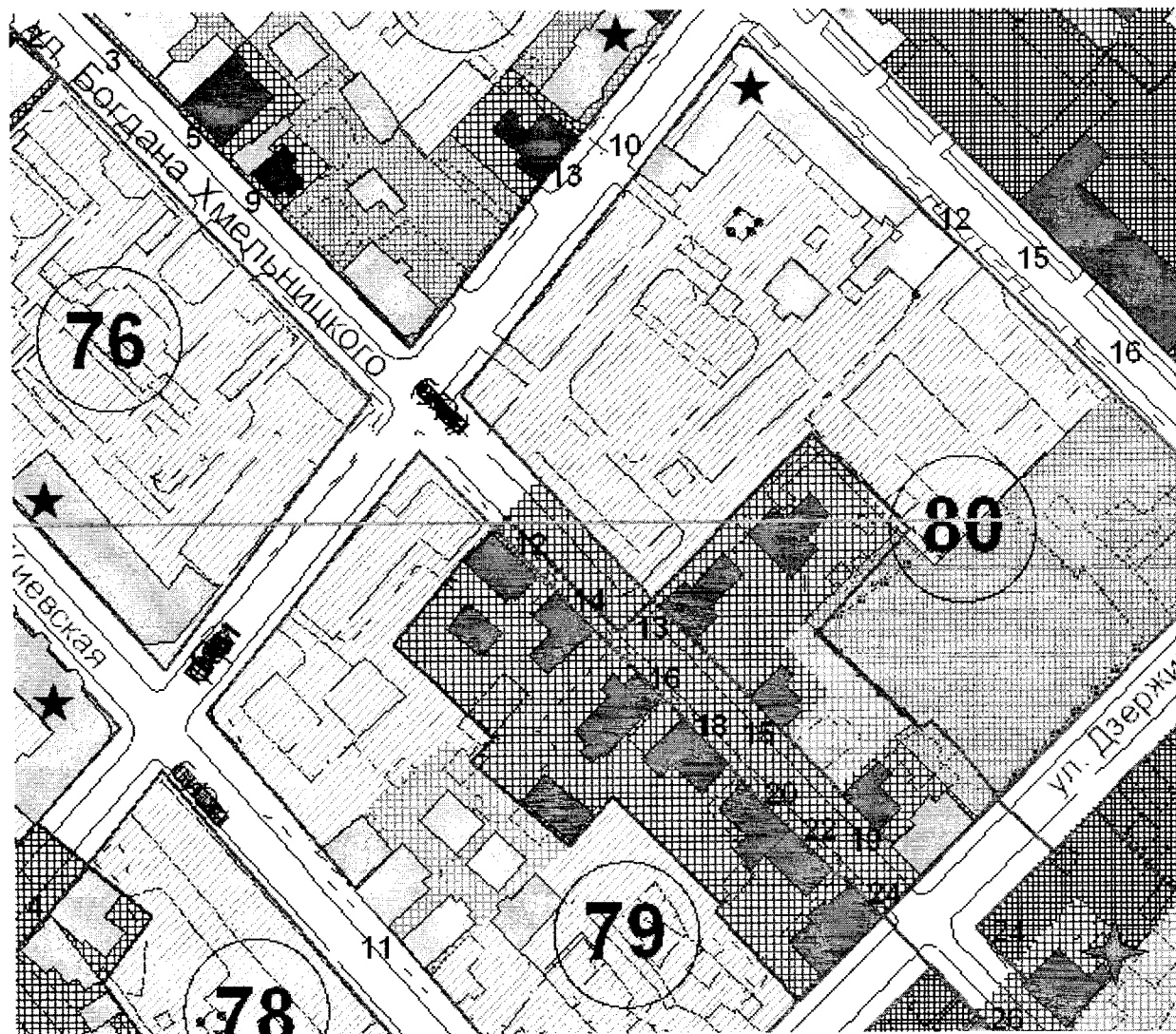


Рис. 1 - Фрагмент проекта зон охраны и схема земельного участка

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
МАТЕРИАЛЫ ФОТОФИКСАЦИИ

Наименование и датировка объекта: «Дом жилой», 1880-е гг.
Адрес объекта: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Богдана Хмельницкого, 14.

Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7

