МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

13 января 2020 года № 4-мпр

Иркутск

Об утверждении формы акта визуального осмотра объекта недвижимости в новой редакции

В соответствии с Порядком определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 17 сентября 2015 года № 476-пп, руководствуясь Положением о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, статьей 21 Устава Иркутской области
П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить форму акта визуального осмотра объекта недвижимости в новой редакции (прилагается).

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Исполняющая обязанности министра М.А. Быргазова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства
имущественных отношений
Иркутской области
от 13 января 2020 года № 4-мпр

ФОРМА АКТА
ВИЗУАЛЬНОГО ОСМОТРА ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

«___» _____ 20__ г.
(дата проведения осмотра)
Время проведения осмотра: ___ час. ___ мин.
Место проведения осмотра _____
_____

«___» _____ 20__ г.
(дата составления акта)
Место составления акта _____
_____

Областным государственным бюджетным учреждением «Центр государственной кадастровой оценки объектов недвижимости» в соответствии с распоряжением министерства имущественных отношений Иркутской области от _____ № _____ проведен визуальный осмотр по определению вида фактического использования объекта недвижимого имущества – _____
(указать объект недвижимого имущества)
адрес (описание местоположения) объекта недвижимого имущества _____,
кадастровый номер объекта недвижимого имущества _____,
общая площадь объекта недвижимого имущества (при наличии) _____ кв.м,
иные выявленные факты _____.

В проведении визуального осмотра участвовали:

1) _____
_____
_____;
(должности, фамилии, имена, отчества (при наличии) должностных лиц уполномоченного органа или работников государственного учреждения, представителей органов местного самоуправления)

2) _____
_____
_____;
(фамилии, имена, отчества специалистов, экспертов, участвовавших в проведении визуального осмотра объекта недвижимости, сведения об их квалификации)

3) _____
_____.
(фамилию, имя, отчество (при наличии) представителя правообладателя (с указанием правообладателя) в случае его присутствия при проведении визуального осмотра объекта недвижимости)

Информация об осуществлении фото- и (или) видеосъемки _____
_____.

Информация о проведенных измерениях объекта недвижимости, в случае использования измерительных приборов, сведения об их наименовании, имеющихся сертификатах и метрологической поверке _____
_____.

Информация об обстоятельствах, препятствовавших доступу в объект недвижимости_____
_____.

Информацию о выявленных признаках фактического использования объектов недвижимости _____
_____.

К настоящему акту визуального осмотра прилагаются материалы фото- и (или) видеосъемки визуального осмотра объекта недвижимости.

Приложение: на _____ л. в _____ экз.
(кол-во листов) (кол-во экземпляров)

Подписи лиц, участвующих в проведении визуального осмотра объекта недвижимого имущества:

1) Должностные лица уполномоченного органа или работников государственного учреждения, представителей органов местного самоуправления:

_____ _____
(должность, ФИО) (подпись)

_____ _____
(должность, ФИО) (подпись)

2)

_____ _____
(ФИО специалиста, эксперта) (подпись)

_____ _____
(ФИО специалиста, эксперта) (подпись)

3) Правообладатель (представитель правообладателя):

_____ _____
(ФИО) (подпись)

_____ _____
(ФИО) (подпись)