



**МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО КОМПЛЕКСА
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

14.06 2018 года

№ 52-119

Иркутск

Об утверждении Порядка проведения аукционов на право заключения охотхозяйственных соглашений на территории Иркутской области

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2009 года № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, Положением о министерстве лесного комплекса Иркутской области, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 27 февраля 2018 года № 155-пп,

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить Порядок проведения аукционов на право заключения охотхозяйственных соглашений на территории Иркутской области (прилагается).

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящий приказ вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Заместитель министра



В.А. Широков

УТВЕРЖДЕН

приказом министерства лесного
комплекса Иркутской области

от 14.06. 2019 года № 52-лнр

**Порядок проведения аукционов на право заключения
охотхозяйственных соглашений на территории Иркутской области**

1. Настоящий Порядок проведения аукционов на право заключения охотхозяйственных соглашений на территории Иркутской области (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2009 № 209-ФЗ «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и определяет порядок проведения аукционов на право заключения охотхозяйственных соглашений на территории Иркутской области (далее - аукцион).

2. Предметом аукциона является право заключения охотхозяйственного соглашения (далее - предмет аукциона).

3. Организатором аукциона является министерство лесного комплекса Иркутской области (далее – министерство, организатор аукциона).

4. Организатор аукциона вправе привлечь на основе договора специализированную организацию для осуществления следующих функций по организации и проведению аукциона: разработки документации об аукционе, опубликования и размещения извещения о проведении аукциона и осуществления иных связанных с обеспечением проведения аукциона функций. При этом создание комиссии по проведению аукциона (далее – аукционная комиссия), определение начальной цены предмета аукциона, предмета и существенных условий охотхозяйственного соглашения, утверждение проекта охотхозяйственного соглашения, документации об аукционе, определение условий аукциона, а также подписание охотхозяйственного соглашения осуществляется организатором аукциона.

5. Специализированная организация осуществляет указанные в пункте 4 настоящего Порядка функции от имени организатора аукциона. При этом права и обязанности возникают у организатора аукциона.

6. Специализированная организация не может быть участником аукциона, при проведении которого эта организация осуществляет функции, указанные в пункте 4 настоящего Порядка.

7. Решение о проведении аукциона издается министерством в форме распоряжения (далее - Распоряжение).

8. Для проведения аукциона назначается аукционная комиссия, состав и порядок деятельности которой определяется организатором аукциона.

9. Срок организации проведения аукциона не должен превышать два месяца со дня издания Распоряжения.

Охотхозяйственное соглашение заключается не ранее чем через 10 календарных дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт торгов) и не позднее 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

10. Охотхозяйственные соглашения заключаются в отношении охотничьих угодий, указанных в схеме размещения, использования и охраны охотничьих угодий на территории Иркутской области, утвержденной указом Губернатора Иркутской области от 04.02.2019 № 22-уг.

11. Извещение о проведении аукциона и документация об аукционе подготавливается в течение 10 рабочих дней со дня издания Распоряжения. В извещении о проведении аукциона на право заключения охотхозяйственного соглашения должны быть указаны следующие сведения:

наименование организатора аукциона, его местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона;

предмет аукциона, в том числе информация о местоположении, границах и площади охотничьего угодья, о расположенных в его границах земельных участках и лесных участках, об обременениях указанных земельных участков и лесных участков, об ограничении использования лесов и других природных ресурсов, о параметрах осуществления охоты;

место, порядок, дата, время начала и окончания срока подачи заявок (срок подачи заявок на участие в аукционе должен составлять не менее чем 14 рабочих дней);

срок, на который заключается охотхозяйственное соглашение;

годовой размер арендной платы за предоставляемые в аренду и расположенные в границах охотничьего угодья земельные участки и лесные участки, рассчитанный исходя из минимальных размеров арендной платы, и годовой размер сборов за пользование объектами животного мира;

официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе;

начальная цена предмета аукциона (начальная цена права на заключение охотхозяйственного соглашения), которая определяется как сумма годового размера арендной платы за предоставляемые в аренду земельные участки и лесные участки, рассчитанного исходя из минимальных размеров арендной платы по договорам аренды земельных участков и лесных участков, и годового размера сборов за пользование объектами животного мира;

срок, в течение которого по результатам аукциона должно быть заключено охотхозяйственное соглашение.

12. Извещение о проведении аукциона публикуется организатором аукциона не менее чем за 25 рабочих дней до дня проведения аукциона на официальном сайте торгов и официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://irkobl.ru/sites/alh> (далее - официальный сайт министерства).

13. Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения не позднее чем за 15 дней до дня проведения аукциона. Решение об отказе от аукциона

принимается организатором в форме распоряжения. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов и официальном сайте министерства в течение 2 рабочих дней со дня издания распоряжения организатора аукциона об отказе от проведения аукциона. В течение 3 рабочих дней организатор аукциона обязан известить участников аукциона о своем отказе от проведения аукциона и возратить участникам аукциона денежные средства, внесенные ими в качестве обеспечения заявок на участие в аукционе.

14. К документации об аукционе прилагается проект охотхозяйственного соглашения. Охотхозяйственное соглашение заключается на условиях, указанных в извещении об аукционе и в документации об аукционе.

15. Для участия в аукционе заявители представляют в срок, установленный в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте торгов и официальном сайте министерства, следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, в случае установления организатором аукциона требования обеспечения заявки на участие в аукционе;

2) документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе в случае установления организатором аукциона требования обеспечения заявки на участие в аукционе.

16. Заявитель вправе представить следующие документы, необходимые в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области и иных организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг:

а) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей - для индивидуальных предпринимателей;

б) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц - для юридических лиц.

17. Прием заявок на участие в аукционе прекращается не ранее чем за 5 дней до дня проведения аукциона. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, не рассматривается и в тот же день возвращается заявителю лично или направляется заказным почтовым отправлением по почтовому адресу, указанному в заявке.

18. Заявка на участие в аукционе должна быть подана в запечатанном конверте, с надписью «ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ», который доставляется лично, посыльным, курьерской почтой или направляется заказным почтовым отправлением по адресу работы аукционной комиссии: 664011, г. Иркутск, ул. Горького, д. 31.

При этом на таком конверте обязательно указывается наименование аукциона и номер лота, на участие в котором подается данная заявка. Заявитель вправе не указывать на таком конверте свое фирменное наименование, почтовый адрес (для юридических лиц) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для индивидуальных предпринимателей).

19. Максимальный срок непосредственного проведения аукциона с учетом изменения дат его проведения - 10 рабочих дней.

20. По одному и тому же лоту один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

21. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных пунктом 15 настоящего Порядка необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

2) непоступление денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, в случае установления организатором аукциона требования обеспечения заявки на участие в аукционе, на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

3) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона.

В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных на участие в аукционе, установления факта проведения ликвидации заявителя или проведения в отношении заявителя процедуры банкротства, либо факта приостановления его деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, аукционная комиссия отстраняет такого заявителя от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

22. Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать заявку на участие в аукционе до дня окончания срока подачи заявок.

Заявитель, представивший заявку, направляет в письменной форме соответствующий запрос в адрес аукционной комиссии с указанием регистрационного номера аукционной заявки, даты и времени представления заявки.

Организатор аукциона обязан вернуть денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, заявителю в течение 5 рабочих дней со дня регистрации отзыва такой заявки. В случае ее отзыва заявителем позднее дня окончания срока приема заявок на участие в аукционе денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, возвращаются в порядке, установленном для участников аукциона.

23. Аукционная комиссия ведет протокол приема заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок на участие в аукционе, о денежных средствах, внесенных в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в аукционе.

24. Заявители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в аукционе.

Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в аукционе, но не раньше времени, указанного в извещении о проведении

аукциона и в документации об аукционе, аукционная комиссия обязана объявить лицам, присутствующим при вскрытии таких конвертов, о возможности изменить или отозвать поданные заявки до начала процедуры вскрытия конвертов.

Аукционная комиссия вскрывает все конверты с заявками на участие в аукционе, которые поступили организатору аукциона в установленный срок.

25. Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) каждого заявителя, конверт с заявкой на участие в аукционе которого вскрывается, сведения и информация о наличии документов, предусмотренных документацией, объявляются при вскрытии конвертов и заносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе.

Протокол вскрытия конвертов ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии непосредственно после вскрытия всех конвертов.

Протокол вскрытия конвертов в день его подписания передается аукционной комиссией организатору аукциона. Протокол вскрытия конвертов размещается на официальном сайте организатором аукциона в день его подписания.

26. Аукционная комиссия осуществляет аудио- и видеозапись процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе. Заявители, присутствующие при вскрытии конвертов с заявками на участие в аукционе, вправе осуществлять аудио- и видеозапись процедуры вскрытия.

27. Аукционная комиссия оценивает заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, а также на соответствие заявителя требованиям, предусмотренным документацией об аукционе.

28. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционная комиссия принимает решение о допуске или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе. Аукционная комиссия оформляет протокол приема заявок на участие в аукционе, который подписывается присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

29. Протокол приема заявок на участие в аукционе в день его подписания передается аукционной комиссией организатору аукциона. Текст указанного протокола в день его подписания размещается организатором аукциона на официальном сайте.

30. Заявитель приобретает статус участника аукциона с даты оформления комиссией протокола приема заявок, содержащего сведения о признании заявителя участником аукциона.

31. Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня после дня оформления данного решения протоколом приема заявок на участие в аукционе.

32. Организатор аукциона обязан возвратить денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, заявителю, не

допущенному к участию в аукционе, в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

33. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующий день и час. Не более чем через каждые 2 часа работы аукционной комиссии объявляется технический перерыв на 10 минут. В случае если аукцион не будет завершён к 18 часам в день проведения аукциона, он переносится на следующий день на 10 часов утра.

34. Аукцион проводится при наличии двух или более участников аукциона.

35. При проведении аукциона аукционная комиссия в обязательном порядке осуществляет аудио- или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором указывается последнее и предпоследнее предложение о цене предмета аукциона. Любое лицо, присутствующее при проведении аукциона, вправе осуществлять аудио- и видеозапись аукциона.

36. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона (начальной цены права на заключение охотхозяйственного соглашения) на «шаг аукциона», который устанавливается организатором аукциона в пределах от одного процента до пяти процентов начальной цены предмета аукциона.

37. Аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей).

В случае проведения аукциона по нескольким лотам аукционная комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей).

При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются карточки участника аукциона (далее - карточки), в соответствии с номерами, определенными протоколом приема заявок на участие в аукционе.

38. Аукцион (каждый лот) начинается с оглашения председателем аукционной комиссии наименования, основных характеристик и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

39. Аукцион ведет аукционист, который назначается председателем аукционной комиссии из состава аукционной комиссии.

40. После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона, участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек.

41. После заявления участниками аукциона начальной цены предмета аукциона аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения относительно цены предмета аукциона.

Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

42. Если после увеличения начальной цены предмета аукциона более чем на три «шага аукциона» победитель аукциона не определен, при отсутствии возражений у участников аукциона, «шаг аукциона» может быть увеличен решением аукционной комиссии.

В случае если «шаг аукциона» был увеличен решением аукционной комиссии и после троекратного объявления последнего предложения о цене предмета аукциона ни один из участников аукциона не представил предложения о более высокой цене аукциона, аукционист обязан объявить о снижении «шага аукциона» до первоначального размера, указанного в документации об аукционе и предложить участникам аукциона повысить последнее предложение о цене предмета аукциона на первоначальный «шаг аукциона», указанный в документации об аукционе.

43. Аукционист повторяет заявленную цену три раза. Если до третьего повторения предложенной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

44. По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже предмета аукциона, называет цену проданного предмета аукциона, номер карточки победителя аукциона, а также предпоследнее предложение о цене предмета аукциона и номер карточки участника аукциона, заявившего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

45. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается аукционной комиссией и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

46. В течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона уведомляет победителя аукциона о размере платы (в случае, если документацией об аукционе было предусмотрено обеспечение заявки, организатор аукциона уведомляет победителя аукциона о доплате - разнице между ценой права на заключение охотхозяйственного соглашения и размером обеспечения заявки на участие в аукционе), которую победитель аукциона обязан перечислить на расчетный счет в срок, указанный в документации об аукционе.

47. Информация о результатах аукциона размещается на официальном сайте, на котором было размещено извещение о проведении аукциона, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

48. В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

49. Охотхозяйственное соглашение заключается на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе в течение 30 календарных дней со дня проведения аукциона.

При заключении и исполнении охотхозяйственного соглашения изменение условий аукциона на основании согласия сторон такого соглашения или по требованию одной из его сторон не допускается.

50. В случае если победитель аукциона уклонился от заключения охотхозяйственного соглашения, министерство вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением победителя аукциона от заключения такого соглашения, или заключить такое соглашение с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (цене права на заключение охотхозяйственного соглашения).

51. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- 1) в аукционе участвовали менее чем два участника аукциона;
- 2) после трехкратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

52. В случае если аукцион признан не состоявшимся по причине, указанной в подпункте 1 пункта 51 настоящего Порядка, с единственным участником аукциона в течение тридцати дней со дня проведения аукциона заключается охотхозяйственное соглашение на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона и документации об аукционе, по начальной цене предмета аукциона.

53. Уклонение победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона и (или) не внесение им платы (доплаты), которую победитель аукциона обязан перечислить на расчетный счет и в срок, указанные в документации об аукционе, приравнивается к уклонению победителя аукциона от заключения охотхозяйственного соглашения.

54. Организатор аукциона в случаях, если аукцион был признан несостоявшимся или охотхозяйственное соглашение не было заключено с единственным участником аукциона, вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом могут быть изменены условия аукциона.

Заместитель министра



В.А. Широков