



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 октября 2026 года

№ 729-пп

Иркутск

**Об установлении Порядка отчуждения древесины,
полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев,
произрастающих на земельных участках (их частях) или землях,
находящихся в государственной собственности Иркутской области**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 35-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 57, 66, 67 Устава Иркутской области, указом Губернатора Иркутской области от 1 мая 2026 года № 34-угк «О Кобзеве И.И.», Правительство Иркутской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить Порядок отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в собственности Иркутской области (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Губернатор Иркутской области

И.И. Кобзев

УСТАНОВЛЕН
постановлением Правительства
Иркутской области
от 8 октября 2026 года
№ 729-пп

**ПОРЯДОК
ОТЧУЖДЕНИЯ ДРЕВЕСИНЫ, ПОЛУЧЕННОЙ ИЗ СРУБЛЕННЫХ,
СПИЛЕННЫХ, СРЕЗАННЫХ СТВОЛОВ ДЕРЕВЬЕВ,
ПРОИЗРАСТАЮЩИХ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ (ИХ ЧАСТЯХ)
ИЛИ ЗЕМЛЯХ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СОБСТВЕННОСТИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру отчуждения древесины, полученной из срубленных, спиленных, срезанных стволов деревьев, произрастающих на земельных участках (их частях) или землях, находящихся в государственной собственности Иркутской области (далее соответственно – земельные участки, древесина).

2. Действие настоящего Порядка не распространяется на отчуждение древесины, которая получена в результате использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов, порядок отчуждения которой урегулирован в соответствии с лесным законодательством.

3. Отчуждение древесины осуществляется исполнительным органом государственной власти Иркутской области, уполномоченным Правительством Иркутской области (далее – продавец).

4. Стоимость древесины, а также начальная цена ее продажи на аукционе определяется продавцом в размере двукратной стоимости, определенной исходя из объема древесины и ставок платы за единицу объема древесины, установленных для второго, третьего, четвертого, пятого, шестого Восточно-Сибирских лесотаксовых районов и 4-ого лесотаксового пояса в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2007 года № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» (далее – ставки). При этом применяются ставки, установленные в отношении деловой средней древесины по первому разряду такс, без учета примечаний к ставкам.

5. Древесина, являющаяся предметом договора купли-продажи древесины (далее – договор купли-продажи) и включенная в перечень, определенный Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 50.1 Лесного кодекса Российской Федерации, должна быть учтена в порядке, установленном Лесным кодексом Российской Федерации, в том числе при ее транспортировке, хранении, переработке, продаже и передаче.

6. Лицо, использующее в соответствии с земельным законодательством земельный участок и получившее древесину в результате рубки деревьев, произрастающих на нем (далее – пользователь земельного участка), направляет продавцу согласие (отказ) на выкуп древесины без проведения торгов в течение трех рабочих дней со дня завершения рубки по форме, установленной продавцом, с приложением документов, подтверждающих право на осуществление рубки деревьев на земельном участке.

7. Ответственность за достоверность представленной продавцу информации о полученной древесине несет пользователь земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации, условиями договора (соглашения), предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении земельного участка, условиями разрешения на использование земель или земельного участка.

8. Взаимодействие продавца и пользователя земельного участка осуществляется посредством электронной почты, а при отсутствии технической возможности обмена информацией в электронной форме такой обмен осуществляется на бумажном носителе посредством почтовой связи.

9. В случае получения продавцом от пользователя земельного участка согласия на выкуп древесины без проведения торгов продавец в течение пяти рабочих дней со дня получения такого согласия направляет пользователю земельного участка 2 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи по форме, установленной продавцом.

10. Пользователь земельного участка в течение 10 рабочих дней со дня получения от продавца проекта договора купли-продажи направляет продавцу подписанный договор купли-продажи и производит полную оплату древесины по реквизитам, предусмотренным договором купли-продажи.

11. В случае поступления от пользователя земельного участка отказа от выкупа древесины, а также в иных случаях, предусмотренных пунктом 12 настоящего Порядка, продавец осуществляет реализацию древесины путем проведения аукциона в электронной форме в соответствии с пунктом 13 настоящего Порядка.

12. Реализация древесины пользователю земельного участка без проведения торгов не осуществляется в случае:

- 1) отсутствия пользователя земельного участка;
- 2) несоответствия поступившего согласия на выкуп древесины и прилагаемых к нему документов требованиям пункта 6 настоящего Порядка;
- 3) непоступления продавцу от пользователя земельного участка подписанного договора купли-продажи и полной оплаты древесины по истечении 20 рабочих дней со дня направления продавцом проекта договора купли-продажи пользователю земельного участка.

13. В случаях, указанных в пунктах 11 и 12 настоящего Порядка, реализация древесины осуществляется путем проведения аукциона в электронной форме в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров

безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23, с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком.

Форма заявки на участие в аукционе (далее – заявка) утверждается продавцом.

14. В случае, если по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки, подана только одна заявка либо по результатам рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

15. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем (далее – единственный заявитель на участие в аукционе), либо признания участником аукциона только одного заявителя (далее – единственный участник аукциона), с единственным заявителем на участие в аукционе, в случае, если его заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, либо с единственным участником аукциона продавец обязан заключить договор купли-продажи на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора купли-продажи для единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона, является обязательным.

16. В случае признания аукциона несостоявшимся по причине отсутствия заявок либо в случае принятия решения об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей организатор аукциона в течение 30 календарных дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru повторное извещение о проведении аукциона.

17. В повторном извещении о проведении аукциона указывается информация о снижении начальной цены древесины до 90 процентов от начальной цены, и ее продажа осуществляется по указанной сниженной цене. Снижение начальной цены древесины осуществляется однократно.

18. В случае, если по истечении срока, установленного повторным извещением о проведении аукциона, после снижения начальной цены продажи древесины на 90 процентов аукцион признается несостоявшимся, продавец в течение трех рабочих дней после подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся размещает на официальном сайте продавца в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) предложение о безвозмездной передаче древесины в собственность муниципального образования (далее – предложение).

19. Муниципальные образования Иркутской области в течение 10 рабочих дней со дня размещения предложения направляют продавцу согласие или отказ от принятия древесины в муниципальную собственность.

20. Передача древесины в муниципальную собственность осуществляется первому по дате и времени обратившемуся с согласием на принятие древесины муниципальному образованию Иркутской области на основании решения продавца.

21. В случае непоступления продавцу согласия на принятие древесины в муниципальную собственность по истечении 20 дней со дня размещения предложения, продавец размещает на официальном сайте предложение о передаче древесины на безвозмездной основе для цели отопления государственному учреждению Иркутской области.

22. Передача древесины в соответствии с пунктом 21 настоящего Порядка осуществляется первому по дате и времени обратившемуся государственному учреждению Иркутской области на основании решения продавца.

23. Договор купли-продажи должен содержать условия о возникновении у покупателя древесины права собственности на древесину после полной оплаты ее цены, моменте передачи древесины ее покупателю, а также условия и сроки вывоза покупателем древесины.

24. Древесина считается переданной продавцом и принятой покупателем древесины с момента ее полной оплаты по договору купли-продажи без оформления акта приема-передачи древесины.

25. В период организации продавцом отчуждения древесины до передачи древесины новому правообладателю она находится на ответственном хранении у пользователя земельного участка.