



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 января 2022 года

№ 18-пп

Иркутск

**О внесении изменений в отдельные положения правовых актов
Правительства Иркутской области и признании утратившими силу
пункта 2 постановления Правительства Иркутской области
от 21 июля 2017 года № 486-пп и постановления Правительства
Иркутской области от 12 апреля 2021 года № 249-пп**

В соответствии со статьей 4 Закона Иркутской области от 18 ноября 2009 года № 82/48-оз «О Правительстве Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Положение о министерстве строительства Иркутской области, утвержденное постановлением Правительства Иркутской области от 1 марта 2021 года № 121-пп, следующие изменения:

1) в пункте 1 слова «по управлению в области градостроительной деятельности» заменить словами «по реализации государственной политики в сфере строительства на территории Иркутской области»;

2) подпункт 1 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«1) обеспечение реализации государственной политики в области эффективного и рационального использования капитальных вложений, направленных на реализацию мероприятий по социально-экономическому развитию Иркутской области;»;

3) в пункте 7:

абзацы второй, третий изложить в следующей редакции:

«в сфере обеспечения реализации государственной политики в области эффективного и рационального использования капитальных вложений, направленных на реализацию мероприятий по социально-экономическому развитию Иркутской области;

1) обеспечение реализации на территории Иркутской области федеральных целевых программ и государственных, ведомственных целевых программ Иркутской области по вопросам, связанным со строительством (капитальным ремонтом, реконструкцией) объектов капитального строительства социальной сферы;»;

абзацы седьмой, десятый признать утратившими силу;

дополнить новыми тринадцатым, четырнадцатым абзацами следующего содержания:

«10¹) размещение от имени Иркутской области с использованием личного кабинета в единой информационной системе жилищного строительства информации, указанной в части 7.1 статьи 23.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», иных законодательных актов Российской Федерации, принятых в соответствии с ними нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации;

10²) осуществление функции главного распорядителя бюджетных средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию возложенных на министерство полномочий;»;

дополнить новым двадцать третьим абзацем следующего содержания:

«19¹) обеспечение проведения проверок экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирных домов (частей домов) в целях приспособления жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и (или) общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов в случае, указанном в пункте 15 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года № 649;»;

абзац двадцать шестой дополнить словами «и развитие строительной отрасли»;

в абзаце двадцать седьмом слова «и ведомственных целевых программ Иркутской области» заменить словами «, ведомственных целевых программ и региональных проектов Иркутской области»;

в абзаце двадцать восьмом слова «и ведомственных целевых программ Иркутской области» заменить словами «, ведомственных целевых программ и региональных проектов Иркутской области»;

в абзаце двадцать девятом после слова «программ» добавить словами «(региональных проектов Иркутской области)»;

дополнить новыми тридцатым - тридцать седьмым абзацами следующего содержания:

«24¹) участие в установленном порядке в формировании специализированного жилищного фонда Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, путем строительства жилых помещений;

24²) принятие решения о проведении торгов в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Иркутской области;

24³) обеспечение рассмотрения предложений о согласовании Правительством Иркутской области решений о комплексном развитии территории, принятых Правительством Российской Федерации;

24⁴) согласование проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, проекта решения о комплексном развитии территории

нежилой застройки, подготовленных главой местной администрации муниципального образования Иркутской области;

24⁵) заключение договоров с собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в границы подлежащей комплексному развитию территории, о предоставлении равноценного возмещения или жилого помещения с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за освобождаемое жилое помещение, предоставлении равнозначного жилого помещения (в случае, если такой договор не заключается с юридическим лицом, созданным Правительством Иркутской области и обеспечивающим в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории, либо с лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории жилой застройки, в случае, если это предусмотрено таким договором о комплексном развитии территории);

24⁶) осуществление подготовки проекта решения комплексного развития территории, принимаемого Правительством Иркутской области;

24⁷) инициирование внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для принятия решения по вопросу о включении многоквартирного дома в границы территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию в соответствии с проектом решения о комплексном развитии такой территории (в случае, если данные функции не осуществляются юридическим лицом, созданным Правительством Иркутской области и обеспечивающим в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории);

24⁸) обеспечение реализации на территории Иркутской области инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов;»;

4) дополнить пунктом 10¹ следующего содержания:

«10¹. Обеспечение защиты прав и законных интересов граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Иркутской области осуществляется подведомственной унитарной некоммерческой организацией – Фондом защиты прав граждан – участников долевого строительства Иркутской области, учредителем которого от имени Иркутской области выступает министерство.».

2. Внести в пункт 7 Положения о министерстве транспорта и дорожного хозяйства Иркутской области, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 1 марта 2021 года № 122-пп, изменение, дополнив его подпунктами 66, 67 следующего содержания:

«66) выдача разрешений на строительство и реконструкцию автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Иркутской области, а также частных автомобильных дорог, строительство и реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более

муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Иркутской области в порядке, установленном законодательством;

67) выдача разрешений на ввод в эксплуатацию автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения Иркутской области, а также частных автомобильных дорог, строительство и реконструкция которых осуществлены на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Иркутской области, в порядке, установленном законодательством.».

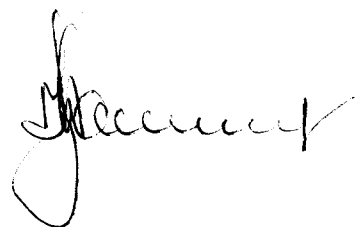
3. Признать утратившими силу:

1) пункт 2 постановления Правительства Иркутской области от 21 июля 2017 года № 486-пп «Об уполномоченных органах государственной власти Иркутской области»;

2) постановление Правительства Иркутской области от 12 апреля 2021 года № 249-пп «Об уполномоченном исполнительном органе государственной власти Иркутской области».

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области



К.Б. Зайцев