



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 июня 2021 года

№ 420-пп

Иркутск

О внесении изменений в Порядок учета Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области средств, заимствованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах из фондов капитального ремонта общего имущества других многоквартирных домов, расположенных на территории Иркутской области

В соответствии со статьей 179 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 12 Закона Иркутской области от 27 декабря 2013 года № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в Порядок учета Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области средств, заимствованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах из фондов капитального ремонта общего имущества других многоквартирных домов, расположенных на территории Иркутской области, утвержденный постановлением Правительства Иркутской области от 10 февраля 2015 года № 35-пп, изменения, дополнив его пунктами 2¹-2⁴ следующего содержания:

«2¹. Средства могут быть заимствованы при условии их возврата в период действия региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20 марта 2014 года № 138-пп (далее – региональная программа).

2². Возврат заимствованных средств в фонд капитального ремонта МКД, средства которого заимствуются, осуществляется в период действия региональной программы за счет последующих взносов на капитальный ремонт собственников помещений в МКД, на цели капитального ремонта которого используются указанные заимствованные средства.

2³. Для определения возможности заимствования средств в соответствии с условием, предусмотренным пунктом 2⁴ настоящего Порядка, региональный оператор проводит расчеты с целью определения срока возврата и размера заимствованных средств.

2⁴. Размер заимствованных средств устанавливается исходя из предельного срока возврата этих средств в соответствии с пунктом 2¹ настоящего Порядка с учетом соблюдения условия превышения либо равенства размера фонда капитального ремонта МКД, сформированного собственниками помещений в этом МКД путем уплаты взноса на капитальный ремонт, за период действия региональной программы и определяется по формуле:

$Z_c \leq \Phi_n$, где:

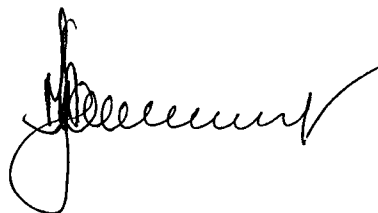
Z_c – заимствованные средства;

Φ_n – размер средств, подлежащих сбору собственниками помещений МКД за период действия региональной программы, за исключением объема средств, использованных на оплату ранее оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту в этом МКД, если они выполнялись за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного собственниками помещений в этом МКД путем уплаты взноса на капитальный ремонт.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области



К.Б. Зайцев