



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

9 июня 2020 года

№ 435-пп

Иркутск

**О внесении изменений в постановление Правительства Иркутской области
от 29 октября 2018 года № 775-пп**

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 16 декабря 2019 года № 439-ФЗ «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации в части формирования сведений о трудовой деятельности в электронном виде», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 года № 1187 «О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Правительства Иркутской области от 29 октября 2018 года № 775-пп «Об утверждении Положения о предоставлении субсидий из областного бюджета в целях возмещения недополученных доходов в связи с предоставлением ипотечных жилищных кредитов отдельным категориям граждан на приобретение (строительство) жилья на первичном рынке жилья на территории Иркутской области с процентной ставкой, пониженной на три процентных пункта от процентной ставки, определяемой в соответствии с условиями ипотечных программ Акционерного общества «ДОМ.РФ» (далее – постановление) следующие изменения:

1) в индивидуализированном заголовке слова «ДОМ.РФ» заменить словами «Банк ДОМ.РФ»;

2) в пункте 1 слова «ДОМ.РФ» заменить словами «Банк ДОМ.РФ»;

3) в Положении о предоставлении субсидий из областного бюджета в целях возмещения недополученных доходов в связи с предоставлением ипотечных жилищных кредитов отдельным категориям граждан на приобретение (строительство) жилья на первичном рынке жилья на территории Иркутской области с процентной ставкой, пониженной на три процентных пункта от процентной ставки, определяемой в соответствии с условиями ипотечных программ Акционерного общества «ДОМ.РФ», утвержденном постановлением:

в индивидуализированном заголовке слова «ДОМ.РФ» заменить словами «БАНК ДОМ.РФ»;

пункты 1, 2 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок и условия предоставления субсидий из областного бюджета в целях возмещения недополученных доходов в связи с предоставлением ипотечных жилищных кредитов отдельным категориям граждан на приобретение (строительство) жилья на первичном рынке жилья на территории Иркутской области с процентной ставкой, пониженной на три процентных пункта от процентной ставки, определяемой в соответствии с условиями ипотечных программ Акционерного общества «Банк ДОМ.РФ» (далее соответственно – субсидии, АО «Банк ДОМ.РФ»), категории лиц, имеющих право на получение субсидий, а также порядок возврата субсидий.

Субсидии предоставляются в целях реализации государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 – 2024 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 31 октября 2018 года № 780-пп.

2. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

1) отдельные категории граждан (далее при совместном упоминании – граждане):

граждане Российской Федерации, для которых работа в государственных учреждениях Иркутской области, муниципальных учреждениях муниципальных образований Иркутской области является основным местом работы (далее – граждане, работающие в государственных и муниципальных учреждениях);

граждане, признанные в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» ветеранами боевых действий (далее – ветераны боевых действий);

граждане, признанные в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» инвалидами боевых действий (далее – инвалиды боевых действий);

2) процентная ставка, определяемая в соответствии с условиями ипотечных программ АО «Банк ДОМ.РФ», – процентная ставка для ипотечных кредитов (займов) АО «Банк ДОМ.РФ» с учетом вычета для ипотечных кредитов (займов), предоставленных в рамках реализации механизма льготного ипотечного кредитования совместно с субъектами Российской Федерации (региональные программы);

3) льготный ипотечный жилищный кредит – ипотечный жилищный кредит, предоставленный гражданам на приобретение (строительство) жилья на первичном рынке жилья на территории Иркутской области с процентной ставкой, пониженной на три процентных пункта от процентной ставки, определяемой в соответствии с условиями ипотечных программ АО «Банк ДОМ.РФ», в размере, не превышающем 5 000 000 рублей.»;

в пункте 5 слова «ДОМ.РФ» заменить словами «Банк ДОМ.РФ»;

в пункте 6:

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) получатель не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения.»;

подпункт 6 признать утратившим силу;

дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) наличие письменного обязательства получателя о достижении результата предоставления субсидий, которым является количество льготных ипотечных жилищных кредитов, предоставленных гражданам в году, в котором заключено соглашение.»;

в пункте 8:

в подпункте 4 слова «ДОМ.РФ» заменить словами «Банк ДОМ.РФ»;

подпункт 7 признать утратившим силу;

дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) письменное обязательство получателя о достижении результата предоставления субсидий, указанного в подпункте 11 пункта 6 настоящего Положения.»;

пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Предоставление субсидий осуществляется на основании соглашения, содержащего информацию об объеме распределенных получателю субсидий, заключаемого в соответствии с типовой формой, установленной правовым актом министерства финансов Иркутской области.

Дополнительные соглашения к соглашению, в том числе дополнительное соглашение о расторжении соглашения, заключаются в соответствии с типовыми формами, установленными правовым актом министерства финансов Иркутской области.

Распределение субсидий между получателями осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до министерства на соответствующий финансовый год, пропорционально количеству получателей, в отношении которых принято решение о заключении соглашения.»;

в пункте 14:

подпункт 5 изложить в следующей редакции:

«5) заверенные по месту работы (службы) копии трудовых книжек или трудовых договоров (служебных контрактов) и (или) сведения о трудовой деятельности (для граждан, работающих в государственных и муниципальных учреждениях);»;

дополнить подпунктами 7, 8 следующего содержания:

«7) заверенные копии удостоверений ветеранов боевых действий (для ветеранов боевых действий);

8) заверенные копии справок федерального государственного учреждения медико-социальной экспертизы, подтверждающих факт установления инвалидности (для инвалидов боевых действий).».

дополнить пунктом 19¹ следующего содержания:

«19¹. Получатель в срок до 15 января года, следующего за годом, в котором заключено соглашение, представляет в министерство отчет о достижении результата предоставления субсидий по форме (прилагается).»;

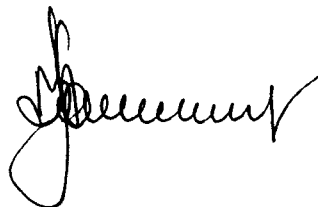
абзац второй пункта 21 изложить в следующей редакции:

«В случае нарушения получателем условий, установленных пунктом 6 настоящего Положения, выявленного по фактам проверок, проведенных министерством и органами государственного финансового контроля, недостижения результата предоставления субсидий, указанного в подпункте 11 пункта 6 настоящего Положения, министерство в течение 10 рабочих дней со дня выявления указанных фактов направляет получателю требование о возврате полученных субсидий. Субсидии подлежат возврату в областной бюджет в течение 30 рабочих дней со дня получения соответствующего требования.»;

дополнить приложением (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области



К.Б. Зайцев

Приложение
к постановлению Правительства Иркутской области
от 9 июня 2020 года № 435-пп

«Приложение
к Положению о предоставлении субсидий из областного бюджета в целях возмещения недополученных доходов в связи с предоставлением ипотечных жилищных кредитов отдельным категориям граждан на приобретение (строительство) жилья на первичном рынке жилья на территории Иркутской области с процентной ставкой, пониженной на три процентных пункта от процентной ставки, определяемой в соответствии с условиями ипотечных программ Акционерного общества «Банк ДОМ.РФ»

ОТЧЕТ

О ДОСТИЖЕНИИ РЕЗУЛЬТАТА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА В ЦЕЛЯХ ВОЗМЕЩЕНИЯ НЕДОПОЛУЧЕННЫХ ДОХОДОВ В СВЯЗИ С ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ ИПОТЕЧНЫХ ЖИЛИЩНЫХ КРЕДИТОВ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН НА ПРИОБРЕТЕНИЕ (СТРОИТЕЛЬСТВО) ЖИЛЬЯ НА ПЕРВИЧНОМ РЫНКЕ ЖИЛЬЯ НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ С ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКОЙ, ПОНИЖЕННОЙ НА ТРИ ПРОЦЕНТНЫХ ПУНКТА ОТ ПРОЦЕНТНОЙ СТАВКИ, ОПРЕДЕЛЯЕМОЙ В СООТВЕТСТВИИ С УСЛОВИЯМИ ИПОТЕЧНЫХ ПРОГРАММ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «БАНК ДОМ.РФ»

по состоянию на _____ 20__ года

Наименование получателя субсидий из областного бюджета в целях возмещения недополученных доходов в связи с предоставлением ипотечных жилищных кредитов отдельным категориям граждан на приобретение (строительство) жилья на первичном рынке жилья на территории Иркутской области с процентной ставкой, пониженной на три процентных пункта от процентной ставки, определяемой в соответствии с условиями ипотечных программ Акционерного общества «Банк ДОМ.РФ» (далее – субсидии): _____

№ п/п	Результат предоставления субсидий (далее – результат)	Плановое значение результата	Достигнутое значение результата по состоянию на отчетную дату	Процент выполнения	Причина отклонения
1	2	3	4	5	6

Руководитель

(подпись)

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

(расшифровка подписи)».