



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2 декабря 2019 года

№ 1024-пп

Иркутск

Об установлении Порядка определения объема и предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, для оказания дополнительной помощи в целях проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в таких домах

В соответствии со статьей 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Иркутской области от 13 августа 2018 года № 578-пп «Об утверждении Положения о порядке и перечне случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств областного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить Порядок определения объема и предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, для оказания дополнительной помощи в целях проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в таких домах (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Областная», сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области»

(ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области

A stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop on the left and a series of smaller loops and strokes on the right.

Р.Н. Болотов

УСТАНОВЛЕН

постановлением Правительства

Иркутской области

от 2 декабря 2019 года № 1024-пп

**ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ
ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА НЕКОММЕРЧЕСКИМ
ОРГАНИЗАЦИЯМ, НЕ ЯВЛЯЮЩИМСЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ
(МУНИЦИПАЛЬНЫМИ) УЧРЕЖДЕНИЯМИ, ДЛЯ ОКАЗАНИЯ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ ПОМОЩИ В ЦЕЛЯХ ПРОВЕДЕНИЯ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ
НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ
НЕОТЛОЖНОЙ НЕОБХОДИМОСТИ В ПРОВЕДЕНИИ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В ТАКИХ ДОМАХ**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок определения объема и предоставления субсидий из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, для оказания дополнительной помощи в целях проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в таких домах (далее соответственно – субсидии, многоквартирные дома).

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

1) неотложная необходимость в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах – необходимость оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, пострадавших при возникновении аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – чрезвычайные ситуации);

2) многоквартирный дом – многоквартирный дом, пострадавший при возникновении аварии, иных чрезвычайных ситуаций, соответствующий одновременно следующим условиям:

включение многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 – 2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Иркутской области от 20 марта 2014 года № 138-пп (далее – региональная программа);

расположение многоквартирного дома в границах зоны чрезвычайной ситуации (в случае возникновения чрезвычайной ситуации);

наличие повреждения и (или) уничтожения конструктивных элементов и (или) систем инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома, возникших вследствие аварии, иной чрезвычайной ситуации;

формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете, предназначенном для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и открытом в кредитной организации (далее – специальный счет).

3. Субсидии предоставляются в целях финансового обеспечения затрат (части затрат) на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предусмотренных частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Иркутской области от 27 декабря 2013 года № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», для ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, иных чрезвычайных ситуаций, при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в таких домах, за исключением многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», многоквартирных домов, в которых имеется менее чем пять квартир, многоквартирных домов, в отношении которых на дату утверждения или актуализации региональной программы в порядке, установленном Правительством Иркутской области, приняты решения о сносе или реконструкции (далее – мероприятия по капитальному ремонту многоквартирных домов).

4. Предоставление субсидий осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

5. Исполнительным органом государственной власти Иркутской области, уполномоченным на предоставление субсидий, является министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области (далее – уполномоченный орган).

6. Право на получение субсидий имеют следующие владельцы специального счета (далее – получатели субсидий):

1) товарищество собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом и созданное собственниками помещений в одном многоквартирном доме или нескольких многоквартирных домах, в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 136 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) жилищный кооператив, осуществляющий управление многоквартирным домом.

7. Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

1) включение многоквартирного дома в региональную программу на день представления документов, указанных в пункте 9 настоящего Порядка (далее – документы);

2) наличие решения органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области (далее – орган местного самоуправления) о признании ситуации аварийной и создающей угрозу возникновения чрезвычайной ситуации либо правового акта о введении режима чрезвычайной ситуации в зависимости от классификации чрезвычайной ситуации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

3) расположение многоквартирного дома в границах зоны чрезвычайной ситуации (в случае возникновения чрезвычайной ситуации);

4) наличие документа, подтверждающего факт повреждения и (или) уничтожения конструктивных элементов и (или) систем инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома, возникших вследствие аварии, иной чрезвычайной ситуации;

5) наличие решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятого в соответствии с частью 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, о выборе способа управления многоквартирным домом получателем субсидии;

6) наличие решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятого в соответствии с частями 3, 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, подтверждающего формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете, а также подтверждающего, что владельцем специального счета является получатель субсидии;

7) наличие специального счета, открытого в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации;

8) наличие решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятого в соответствии с частью 5¹ статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, предусматривающего реализацию мероприятий по капитальному ремонту многоквартирного дома;

9) наличие утвержденной решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме сметы расходов реализации мероприятий по капитальному ремонту многоквартирного дома в объеме, подтвержденном в соответствии с подпунктом 4 настоящего пункта, и в размере не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме,

определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, с заключением о достоверности определения сметной стоимости реализации мероприятий по капитальному ремонту многоквартирного дома;

10) отсутствие факта получения получателем субсидии средств из областного бюджета на основании иных нормативных правовых актов на цели, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, на день представления документов;

11) наличие письменного согласия получателя субсидии на осуществление уполномоченным органом и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения им условий, целей и порядка предоставления субсидии;

12) наличие письменного обязательства получателя субсидии обеспечить достижение значения показателя результативности предоставления субсидии, установленного в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка;

13) наличие письменного обязательства получателя субсидии не приобретать за счет средств субсидии иностранную валюту (за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий);

14) наличие письменного обязательства получателя субсидии включить в договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по соглашению о предоставлении субсидии (далее – соглашение), согласие лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашению, на осуществление уполномоченным органом и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидии;

15) получатель субсидии не является иностранным и российским юридическим лицом, указанным в пункте 15 статьи 241 Бюджетного кодекса Российской Федерации, на день представления документов;

16) отсутствие у получателя субсидии просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Иркутской областью на день представления документов.

8. Проверка соблюдения условий, установленных подпунктами 1, 10, 15, 16 пункта 7 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом самостоятельно.

В целях проверки соблюдения получателем субсидии условия, установленного подпунктом 16 пункта 7 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет запрос в орган государственной власти Иркутской области, осуществляющий учет денежных обязательств (задолженности по денежным обязательствам) перед Иркутской областью.

9. Для получения субсидии получатель субсидии представляет в уполномоченный орган лично или через организации почтовой связи следующие документы:

1) заявление на предоставление субсидии по форме, установленной правовым актом уполномоченного органа (далее – заявление);

2) копию устава получателя субсидии (за исключением типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом);

3) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее чем за 30 календарных дней до дня представления заявления;

4) копию решения органа местного самоуправления о признании ситуации аварийной и создающей угрозу возникновения чрезвычайной ситуации либо копию правового акта о введении режима чрезвычайной ситуации в зависимости от классификации чрезвычайной ситуации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 21 мая 2007 года № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

5) копию документа, подтверждающего расположение многоквартирного дома в границах зоны чрезвычайной ситуации (в случае возникновения чрезвычайной ситуации);

6) копию документа, подтверждающего факт повреждения и (или) уничтожения конструктивных элементов и (или) систем инженерно-технического обеспечения многоквартирного дома, возникших вследствие аварии, иной чрезвычайной ситуации;

7) копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятого в соответствии с частью 2 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, о выборе способа управления многоквартирным домом получателем субсидии;

8) копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятого в соответствии с частями 3, 4 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, подтверждающего формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете, а также подтверждающего, что владельцем специального счета является получатель субсидии;

9) уведомление об открытии специального счета в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, с указанием его реквизитов для перечисления субсидии;

10) копию решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятого в соответствии с частью 5¹ статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, предусматривающего реализацию мероприятий по капитальному ремонту многоквартирного дома;

11) утвержденную решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме смету расходов реализации мероприятий по капитальному ремонту многоквартирного дома в объеме, подтвержденном в соответствии с подпунктом 6 настоящего пункта, и в размере не более предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, с заключением о достоверности определения сметной стоимости реализации мероприятий по капитальному ремонту многоквартирного дома;

12) письменное согласие получателя субсидии на осуществление уполномоченным органом и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения им условий, целей и порядка предоставления субсидии, оформленное в произвольной форме;

13) письменное обязательство получателя субсидии обеспечить достижение значения показателя результативности предоставления субсидии, установленного в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка, оформленное в произвольной форме;

14) письменное обязательство получателя субсидии не приобретать за счет средств субсидии иностранную валюту (за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий), оформленное в произвольной форме;

15) письменное обязательство получателя субсидии включить в договоры (соглашения), заключенные в целях исполнения обязательств по соглашению, согласие лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по соглашению, на осуществление уполномоченным органом и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления субсидии, оформленное в произвольной форме.

10. Получатель субсидии вправе представить в уполномоченный орган документы, указанные в подпунктах 3 – 5 пункта 9 настоящего Порядка.

В случае непредставления получателем субсидии документа, указанного в подпункте 3 пункта 9 настоящего Порядка, уполномоченный орган самостоятельно формирует выписку из Единого государственного реестра юридических лиц на основании информации, размещенной на официальном сайте Федеральной налоговой службы (www.egrul.nalog.ru).

В случае непредставления получателем субсидии документов, указанных в подпунктах 4, 5 пункта 9 настоящего Порядка, уполномоченный орган запрашивает указанные документы (сведения, содержащиеся в них) в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

11. Уполномоченный орган в течение 14 рабочих дней со дня представления получателем субсидии документов рассматривает их и принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии в форме правового акта уполномоченного органа.

12. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) несоответствие получателя субсидии категории лиц, предусмотренной пунктом 6 настоящего Порядка;

2) несоблюдение условий, установленных пунктом 7 настоящего Порядка;

3) непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в подпунктах 1, 2, 6 – 15 пункта 9 настоящего Порядка;

4) недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных получателем субсидии.

13. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня его принятия направляет получателю субсидии через организации почтовой связи копию соответствующего решения.

14. В случае принятия решения о предоставлении субсидии уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня его принятия заключает с получателем субсидии соглашение в соответствии с типовой формой, установленной министерством финансов Иркутской области.

Дополнительные соглашения к соглашению, предусматривающие внесение в него изменений или его расторжение, заключаются в соответствии с типовыми формами, установленными министерством финансов Иркутской области.

15. Размер субсидии для получателя субсидии определяется в соответствии с документами, указанными в подпункте 11 пункта 9 настоящего Порядка.

16. В случае недостаточности лимитов бюджетных обязательств, доведенных до уполномоченного органа на соответствующий финансовый год на цели, указанные в пункте 1 настоящего Порядка, для предоставления субсидии в полном объеме получателю субсидии, определение размера субсидии для получателя субсидии осуществляется с применением понижающего коэффициента (К).

Понижающий коэффициент (К) определяется по следующей формуле:

$$K = V / \sum S_i,$$

где:

V – размер лимитов бюджетных обязательств, доведенных до уполномоченного органа на соответствующий финансовый год на цели, указанные в пункте 1 настоящего Порядка;

S_i – объем финансирования реализации мероприятий по капитальному ремонту i -го многоквартирного дома в соответствии с документами, указанными в подпункте 11 пункта 9 настоящего Порядка.

При этом $\sum S_i \times K$ не может превышать V .

17. Субсидия перечисляется на специальный счет получателя субсидии в течение 30 календарных дней со дня принятия уполномоченным органом решения о предоставлении субсидии.

18. Показателем результативности предоставления субсидии является доля (количество) многоквартирных домов, в которых мероприятия по капитальному ремонту многоквартирных домов завершены до 31 декабря года, следующего за годом, в котором предоставляется субсидия.

Значение показателя результативности предоставления субсидии устанавливается уполномоченным органом в соглашении.

19. Получатель субсидии представляет уполномоченному органу отчет о достижении значения показателя результативности предоставления субсидии по форме и в сроки, установленные соглашением.

20. Субсидия подлежит возврату в областной бюджет в следующих случаях:

1) установления факта нарушения условий, установленных пунктом 7 настоящего Порядка, выявленного по фактам проверок, проведенных уполномоченным органом и органами государственного финансового контроля;

2) установления факта недостижения получателем субсидии значения показателя результативности предоставления субсидии, установленного в соглашении.

21. Уполномоченный орган направляет получателю субсидии требование о возврате субсидии в течение 15 рабочих дней со дня установления фактов, указанных в пункте 20 настоящего Порядка.

Субсидия подлежит возврату в областной бюджет в течение 10 рабочих дней со дня направления уполномоченным органом указанного требования.

22. Остаток субсидии, неиспользованной получателем субсидии в отчетном финансовом году, подлежит возврату на лицевой счет уполномоченного органа в порядке и сроки, установленные соглашением.

23. Уполномоченный орган и органы государственного финансового контроля осуществляют проверку соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидии.

Министр жилищной политики,
энергетики и транспорта Иркутской
области



А.М. Сулейменов