



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 ноября 2016 года

№ 756-пп

Иркутск

Об определении Порядка установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Иркутской области или к муниципальной собственности

В соответствии со статьей 14.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», частью 2 статьи 7¹ Закона Иркутской области от 23 июля 2008 года № 57-оз «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Иркутской области», руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить Порядок установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Иркутской области или к муниципальной собственности (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области

 А.С. Битаров

ОПРЕДЕЛЕН
постановлением
Правительства Иркутской области
от 24 ноября 2016 года
756-пп

**ПОРЯДОК
УСТАНОВЛЕНИЯ ЛЬГОТНОЙ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ В ОТНОШЕНИИ
НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ВКЛЮЧЕННЫХ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
НАХОДЯЩИХСЯ В НЕУДОВЛЕТВОРИТЕЛЬНОМ СОСТОЯНИИ,
ОТНОСЯЩИХСЯ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ИЛИ К МУНИЦИПАЛЬНОЙ
СОБСТВЕННОСТИ**

1. Настоящий Порядок определяет правила установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к государственной собственности Иркутской области или к муниципальной собственности (далее - объекты культурного наследия).

2. Льготная арендная плата устанавливается в отношении объектов культурного наследия, которые соответствуют критериям неудовлетворительного состояния объектов культурного наследия, установленным Правительством Российской Федерации.

3. В случае заключения договора аренды объекта культурного наследия на торгах, размер льготной арендной платы устанавливается по результатам проведения торгов.

Начальный размер льготной арендной платы при заключении договора аренды объекта культурного наследия по результатам проведения торгов определяется по следующей формуле:

$R_{АПН} = PC \times 0,5$, где:

$R_{АПН}$ – начальный размер льготной арендной платы (руб.);

PC – рыночная стоимость права пользования объектом культурного наследия, установленная в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (руб./год);

0,5 – коэффициент расчета размера льготной арендной платы.

4. В случае заключения договора аренды объекта культурного наследия без проведения торгов размер льготной арендной платы определяется по следующей формуле:

$R_{АП} = PC \times 0,5$, где:

$R_{АП}$ – размер льготной арендной платы (руб.);

PC – рыночная стоимость права пользования объектом культурного наследия, установленная в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (руб./год);

0,5 – коэффициент расчета размера льготной арендной платы.

Заместитель Председателя
Правительства Иркутской области



В.Ф. Вобликова