



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 декабря 2015 года

№ 660-ПП

Иркутск

Об утверждении Положения о порядке принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств областного бюджета

В соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь частью 4 статьи 66, статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств областного бюджета (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель Губернатора
Иркутской области – Председатель
Правительства Иркутской области

А.С. Битаров

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Правительства
Иркутской области

от 18 декабря 2015 года

№ 660-пп

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ
БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, НЕ
ЯВЛЯЮЩИМСЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ И
ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УНИТАРНЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ, В
ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И (ИЛИ) НА
ПРИБРЕТЕНИЕ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ЗА
СЧЕТ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА

Глава 1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение в соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации устанавливает порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями (далее – юридическое лицо), в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества (далее при совместном упоминании – инвестиционные проекты) за счет средств областного бюджета.

2. Настоящее Положение не распространяется на инвестиционные проекты, на финансовое обеспечение которых предоставляются средства областного бюджета за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Иркутской области.

3. Бюджетные инвестиции за счет средств областного бюджета (далее – бюджетные инвестиции) на инвестиционные проекты предоставляются юридическим лицам, участником в уставном (складочном) капитале которых может выступать Иркутская область в соответствии с законодательством.

4. Бюджетные инвестиции не могут быть направлены юридическим лицом на финансовое обеспечение следующих затрат:

а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

б) приобретение земельных участков под строительство;

в) проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

г) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции объектов капитального строительства, финансирование которых планируется осуществлять с привлечением средств областного бюджета.

5. Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта за счет средств областного бюджета, не может быть установлен выше 90 процентов и ниже 5

процентов сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимости приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта по форме (прилагается) в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта.

6. Бюджетные инвестиции предоставляются в пределах лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год.

7. Отбор инвестиционных проектов юридических лиц в целях предоставления бюджетных инвестиций осуществляется на конкурсной основе комиссией по проведению конкурса на предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств областного бюджета (далее соответственно – конкурс, комиссия). Состав и порядок деятельности комиссии утверждаются Правительством Иркутской области.

8. Организация проведения конкурса осуществляется министерством экономического развития Иркутской области (далее – Министерство).

Глава 2. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОТБОРА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

9. Министерство размещает извещение о проведении конкурса (далее – извещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства www.irkobl.ru/sites/economy и публикует в общественно-политической газете «Областная» не менее чем за 30 календарных дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе (далее – заявка).

10. Извещение должно содержать следующие сведения:

- а) наименование конкурса;
- б) адрес, номера телефонов Министерства;
- в) срок проведения конкурса;
- г) срок подачи заявки и документов;
- д) порядок предоставления документов;
- е) критерии оценки победителя (победителей) конкурса.

11. К участию в конкурсе допускаются юридические лица:

а) зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории Иркутской области;

б) не находящиеся в процессе реорганизации, ликвидации и в отношении которых не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

в) не имеющие задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы и государственные внебюджетные фонды.

12. Для участия в конкурсе юридическое лицо в срок, установленный в извещении, обязано представить в Министерство заявку, включающую:

а) заявление о предоставлении бюджетных инвестиций (в произвольной форме на фирменном бланке юридического лица, подписанное руководителем), содержащее следующую информацию:

запрашиваемая сумма, необходимая для реализации инвестиционного проекта;

целевое назначение бюджетных инвестиций;

фамилия, имя, отчество руководителя, заместителя руководителя, главного бухгалтера и лица, ответственного за реализацию инвестиционного проекта;

б) документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности);

в) копию учредительного документа (изменений и дополнений к нему), заверенную юридическим лицом (за исключением типового устава, утвержденного уполномоченным государственным органом);

г) копию договора или решения уполномоченного органа о создании юридического лица, заверенную юридическим лицом;

д) паспорт инвестиционного проекта;

е) копию положительного заключения государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства и результатов инженерных изысканий в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результатов инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством;

ж) копию положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, в случае, когда сметная стоимость подлежит такой проверке в соответствии с законодательством;

з) документальное подтверждение намерений каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) этого проекта с указанием источника и объемов финансового обеспечения по годам его реализации;

и) отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества, составленный в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

к) исходные данные для расчета интегральной оценки, включая качественные и количественные показатели (показатель) планируемых результатов реализации инвестиционного проекта, и предварительный расчет интегральной оценки, проведенный в соответствии с методикой оценки эффективности использования средств областного бюджета, направляемых

на капитальные вложения, утвержденной нормативным правовым актом Министерства (далее – Методика);

л) сведения и количественные показатели результатов реализации проекта-аналога в соответствии с Методикой;

м) опись представленных документов.

13. Для участия в конкурсе юридическое лицо в срок, установленный в извещении, вправе представить в Министерство:

а) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную налоговым органом не позднее чем за шесть месяцев до даты ее представления на конкурс;

б) справку территориального отделения Пенсионного фонда Российской Федерации об отсутствии задолженности по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование и обязательное медицинское страхование, справку территориального отделения Фонда социального страхования об отсутствии задолженности на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством;

в) справку арбитражного суда о наличии или отсутствии производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица;

г) копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

д) копии правоустанавливающих документов на объект недвижимого имущества (свидетельство о государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество, кадастровый паспорт на недвижимое имущество, технический паспорт на недвижимое имущество);

е) справку о состоянии расчетов по налогам, сборам в бюджеты всех уровней, выданную территориальным управлением Федеральной налоговой службы по Иркутской области на последнюю отчетную дату (кроме юридических лиц, созданных в году предоставления заявки);

ж) копии бухгалтерских балансов с отметкой налогового органа об их принятии с пояснительными записками за предыдущий год (кроме юридических лиц, созданных в году предоставления заявки) и отчетные периоды текущего года.

В случае непредставления юридическим лицом документов, указанных в настоящем пункте, Министерство запрашивает документы (сведения, содержащиеся в них) в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством.

14. Заявка представляется юридическим лицом путем личного обращения в Министерство, либо направляется через организации почтовой связи.

15. Представленные на конкурс документы не возвращаются, если иное не предусмотрено в извещении.

16. Министерство регистрирует заявки в день поступления в журнале регистрации с указанием даты и времени поступления.

17. В течение 5 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок Министерство принимает решение о допуске юридического лица к участию в конкурсе либо об отказе в допуске к участию в конкурсе.

Решение об отказе в допуске к участию в конкурсе принимается в случаях несоблюдения требований, установленных пунктами 5, 11 настоящего Положения, а также непредставления документов, предусмотренных пунктом 12 настоящего Положения.

Решение о допуске (либо об отказе в допуске) к участию в конкурсе размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства www.irkobl.ru/sites/economy не позднее 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

Юридическое лицо, допущенное к участию в конкурсе, приобретает статус участника конкурса.

18. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о допуске к участию в конкурсе направляет заявки:

а) ответственному исполнителю государственной программы Иркутской области, в которую планируется включить объект капитального строительства и (или) приобретаемый объект недвижимого имущества (в случае, если Министерство не является одновременно ответственным исполнителем государственной программы Иркутской области) (далее – ответственный исполнитель государственной программы Иркутской области);

б) в службу архитектуры Иркутской области для проведения оценки инвестиционного проекта на его соответствие целям и задачам территориального планирования, а также о целесообразности включения объекта капитального строительства в Схему территориального планирования Иркутской области, утвержденную в соответствии с законодательством, по форме (прилагается);

в) в министерство имущественных отношений Иркутской области для проведения оценки инвестиционного проекта на предмет целесообразности (нецелесообразности) направления средств областного бюджета на приобретение объектов недвижимого имущества с учетом наличия объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Иркутской области, имеющих аналогичное целевое назначение, по форме (прилагается);

г) в министерство финансов Иркутской области для осуществления анализа финансового состояния участника конкурса.

Результаты рассмотрения заявок ответственным исполнителем государственной программы Иркутской области, министерством имущественных отношений Иркутской области и (или) службой архитектуры Иркутской области направляются в Министерство в течение 10 рабочих дней со дня получения заявок.

Результаты рассмотрения заявок министерством финансов Иркутской области направляются в Министерство в течение 20 рабочих дней со дня получения заявок.

19. Министерство в течение 20 рабочих дней после получения положительных заключений ответственного исполнителя государственной программы Иркутской области, министерства имущественных отношений Иркутской области и (или) службы архитектуры Иркутской области проводит оценку инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения, и готовит заключение в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 27 апреля 2015 года № 196-пп «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения».

20. В течение 7 рабочих дней со дня подготовки заключения об оценке инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направляемых на капитальные вложения, проводится заседание комиссии.

21. На заседание комиссии выносятся инвестиционные проекты, получившие положительное заключение министерства финансов Иркутской области и положительное заключение об оценке инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета.

22. Оценка заявок осуществляется в соответствии с критериями оценки заявок, утвержденными правовым актом Министерства, на основе балльной системы оценки.

23. На основании результатов оценки заявок победителем признается участник, набравший наибольшее количество баллов.

24. Победителем конкурса могут быть признаны несколько участников.

25. В случае, если на конкурс представлена одна заявка, комиссия принимает решение об определении победителем конкурса единственного участника конкурса при соблюдении требований, установленных пунктами 11, 12 настоящего Положения, а также при соответствии критериям, указанным в пункте 22 настоящего Положения.

26. Решение комиссии носит рекомендательный характер, оформляется протоколом, который подписывается председателем, секретарем и членами комиссии.

Протокол не позднее 3 рабочих дней после дня его принятия размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте министерства www.irkobl.ru/sites/economy.

27. В случае, если по окончании срока подачи заявок не подана ни одна заявка или на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех юридических лиц, конкурс признается несостоявшимся.

Глава 3. ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ

28. С учетом протокола комиссии Министерство осуществляет подготовку проекта решения о предоставлении бюджетных инвестиций

юридическим лицам на инвестиционные проекты в форме нормативного правового акта Правительства Иркутской области (далее – решение) и обеспечивает его подписание в установленном порядке.

29. Проект решения содержит следующую информацию:

а) наименование объекта недвижимого имущества и (или) объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения);

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, приобретение объекта недвижимого имущества);

в) настоящее либо планируемое местонахождение объекта недвижимого имущества либо объекта капитального строительства;

г) наименование застройщика или заказчика (заказчика-застройщика);

д) наименование главного распорядителя средств областного бюджета;

е) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу в эксплуатацию, мощность объекта недвижимого имущества;

ж) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимого имущества;

з) сметная стоимость инвестиционного проекта или предполагаемая (предельная) стоимость инвестиционного проекта согласно паспорту инвестиционного проекта, а также распределение указанной стоимости по годам реализации инвестиционного проекта, рассчитанной в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта;

и) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, а также распределение общего (предельного) объема бюджетных инвестиций по годам реализации инвестиционного проекта, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта) в разрезе источников финансового обеспечения;

к) общий объем собственных или заемных средств юридического лица, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также распределение этих средств по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

30. После подписания решения Министерство в течение 3 рабочих дней обеспечивает направление копии решения:

а) ответственному исполнителю государственной программы Иркутской области для включения в нее мероприятия по капитальному строительству и (или) приобретению объектов недвижимого имущества за счет средств областного бюджета;

б) юридическим лицам посредством почтовой и (или) факсимильной связи.

31. В течение трех месяцев после дня вступления в силу закона Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый

год и плановый период между Правительством Иркутской области и юридическим лицом заключается договор об участии Иркутской области в собственности субъекта инвестиций, в порядке, установленном Правительством Иркутской области.

Отсутствие оформленного в установленном порядке договора служит основанием для непредоставления бюджетных инвестиций.

Министр экономического развития
Иркутской области



О.В. Тетерина