



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.05.2024 № 216-п

г. Иваново

**О внесении изменения в постановление Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области»»**

В соответствии со статьями 139, 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Ивановской области от 18.03.2019 № 91-п «Об установлении расходных обязательств Ивановской области, исполнение которых осуществляется Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области», от 14.04.2022 № 175-п «О порядке разработки и реализации государственных программ Ивановской области» Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т:**

Внести в постановление Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п «Об утверждении государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» следующее изменение:

приложение к постановлению дополнить приложением 9 к государственной программе Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области» согласно приложению к настоящему постановлению.

**Губернатор  
Ивановской области**



**С.С. Воскресенский**

Приложение к постановлению  
Правительства Ивановской области  
от 20.05.2024 № 216-п

Приложение 9  
к государственной программе  
Ивановской области  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем  
населения Ивановской области»

**П О Р Я Д О К**  
**предоставления и распределения субсидий бюджетам**  
**муниципальных образований Ивановской области на снос объектов**  
**капитального строительства, находящихся в неудовлетворительном**  
**состоянии и представляющих угрозу жизни и здоровью граждан,**  
**в 2024 году**

**1. Общий порядок предоставления и распределения субсидий**

1.1. Настоящий Порядок определяет цели, условия, порядок предоставления и распределения в 2024 году субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области на снос объектов капитального строительства, находящихся в неудовлетворительном состоянии и представляющих угрозу жизни и здоровью граждан (далее соответственно – Субсидия, объект капитального строительства, Мероприятие).

Целью предоставления Субсидии является софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Ивановской области, возникающих при исполнении органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области полномочий по распоряжению имуществом муниципального образования Ивановской области в части сноса объектов капитального строительства, находящихся в неудовлетворительном состоянии и представляющих угрозу жизни и здоровью граждан.

1.2. Субсидии за счет средств областного бюджета предоставляются бюджетам муниципальных образований Ивановской области на следующих условиях:

а) наличие муниципальных правовых актов, утверждающих перечень Мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляются Субсидии, в соответствии с требованиями настоящего Порядка и сроки их реализации;

б) заключение соглашения о предоставлении Субсидии в соответствии с пунктами 3.1 и 3.2 настоящего Порядка;

в) наличие утвержденной в установленном порядке проектной документации и результатов инженерных изысканий, имеющей положительное заключение государственной экспертизы, если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаях;

г) наличие положительного заключения о проверке сметной стоимости сноса объектов капитального строительства, выданного уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий соответствующим исполнительным органом государственной власти Ивановской области или подведомственным данному органу государственным учреждением (в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий необязательно в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях);

д) осуществление полномочий по определению поставщиков (подрядчиков, исполнителей) Департаментом конкурсов и аукционов Ивановской области в случаях осуществления муниципальными заказчиками, муниципальными бюджетными учреждениями и (или) уполномоченными органами, уполномоченными учреждениями, полномочия которых определены решениями органов местного самоуправления, закупок товаров, работ, услуг путем проведения конкурсов и аукционов в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

е) наличие комиссионного решения, которое подтверждает, что объект капитального строительства находится в неудовлетворительном состоянии и представляет угрозу жизни и здоровью граждан;

ж) наличие решения администрации муниципального образования Ивановской области, действующей от имени собственника объекта капитального строительства, о сносе объекта капитального строительства (далее – решение о сносе);

з) обеспечение сноса объекта капитального строительства в соответствии со статьями 55.30, 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.3. Определение и установление предельного уровня софинансирования (в процентах) объема расходного обязательства муниципального образования Ивановской области осуществляется в порядке, установленном пунктом 5.1 Правил формирования, предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Ивановской области, утвержденных постановлением Правительства Ивановской области от 23.03.2016 № 65-п (далее – Правила).

1.4. Контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области условий, целей и

порядка предоставления Субсидий осуществляется главным распорядителем бюджетных средств - Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области (далее – Департамент строительства) и органами государственного финансового контроля Ивановской области.

## **2. Порядок отбора муниципальных образований Ивановской области и распределения Субсидий**

2.1. Отбор муниципальных образований Ивановской области (далее – Отбор) осуществляется комиссией, созданной при Департаменте строительства (далее – Комиссия). Возглавляет Комиссию руководитель Департамента строительства.

2.2. Для участия в Отборе орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области направляет в Департамент строительства сводную заявку, составленную по форме согласно приложению к настоящему Порядку, подписанную главой муниципального образования Ивановской области (далее – Заявка) в срок, установленный пунктом 2.3 настоящего Порядка.

2.3. Прием Заявок осуществляется с 01 июня по 15 июня 2024 года.

2.4. Отбор осуществляется в соответствии с пунктами 2.5 - 2.10 настоящего Порядка в срок до 01 июля 2024 года.

2.5. К Заявке должны быть приложены:

а) документы, подтверждающие исполнение условий предоставления Субсидии;

б) письменное обязательство муниципального образования Ивановской области, подписанное главой муниципального образования Ивановской области, по финансированию из бюджета муниципального образования Ивановской области заявленных Мероприятий;

в) информация о планируемом использовании земельного участка, освобожденного от объектов капитального строительства в результате сноса;

г) пояснительная записка в произвольной форме, содержащая обоснование необходимости предоставления Субсидии в заявленном объеме на цели, установленные пунктом 1.1 настоящего Порядка;

д) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаях), положительного заключения о проверке сметной стоимости сноса объектов капитального строительства, выданного уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий соответствующим исполнительным органом государственной власти Ивановской области или подведомственным данному органу государственным учреждением

(в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий необязательно в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях);

е) копия комиссионного решения, которое подтверждает, что объект капитального строительства находится в неудовлетворительном состоянии и представляет угрозу жизни и здоровью граждан.

Документы и копии документов представляются на бумажном носителе, сброшюрованные в одну папку в указанной очередности и скрепленные печатью органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области.

2.6. Заявленные после сроков, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего Порядка, Мероприятия могут участвовать в дополнительном отборе, порядок проведения которого установлен пунктами 2.5 - 2.10 настоящего Порядка.

2.7. При проведении Отбора (дополнительного отбора) Комиссия осуществляет ранжирование Мероприятий исходя из следующих критериев оценки:

а) наличие решения суда об ограничении доступа в не используемое по назначению здание, находящееся в аварийном состоянии, сносе указанного здания (наличие решения суда - 10 баллов, отсутствие решения суда - 0 баллов);

б) актуальность (значимость) решения социально-экономической проблемы, исходя из заявленных муниципальным образованием Ивановской области планов использования земельного участка, освобожденного от объектов капитального строительства в результате сноса (максимальная оценка - 10 баллов, минимальная оценка - 0 баллов):

0 баллов - социально-экономическая проблема незначима;

от 1 до 5 баллов - социально-экономическая проблема решается;

от 5 до 10 баллов - решение социально-экономической проблемы имеет первостепенное значение.

2.8. Комиссией не рассматриваются Мероприятия:

а) не соответствующие требованиям настоящего Порядка;

б) в отношении которых муниципальным образованием Ивановской области предоставлена неполная и (или) недостоверная информация, предусмотренная пунктом 2.5 настоящего Порядка.

2.9. Результаты Отбора (дополнительного отбора) оформляются протоколом заседания Комиссии в течение 5 дней с даты проведения заседания Комиссии.

2.10. Распределение Субсидии бюджетам муниципальных образований Ивановской области осуществляется в пределах объема бюджетных ассигнований на финансирование действующих и принимаемых обязательств Ивановской области, доведенного до Департамента строительства в установленном порядке в результате внесения изменений в закон Ивановской области об областном бюджете

(сводную бюджетную роспись областного бюджета), на основании Отбора (дополнительного отбора) и утверждается постановлением Правительства Ивановской области.

2.11. Постановление Правительства Ивановской области, утверждающее распределение Субсидии, должно содержать:

указание на муниципальные образования Ивановской области - получателей Субсидии;

наименования Мероприятий;

суммы Субсидии для каждого муниципального образования Ивановской области по каждому Мероприятию.

2.12. В ходе реализации Мероприятий может осуществляться уточнение распределения Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области и отобранными Мероприятиями.

В распределение Субсидий могут вноситься уточнения в связи с распределением дополнительного объема Субсидий на реализацию Мероприятий, отбор которых осуществляется в соответствии с пунктами 2.5 – 2.10 настоящего Порядка;

2.13. Подготовка предложений по внесению изменений в распределение Субсидий осуществляется Комиссией.

Предложения Комиссии оформляются в форме протокола.

Внесение изменений в распределение Субсидии осуществляется на основании предложений Комиссии в порядке, предусмотренном для внесения изменений в нормативные акты Ивановской области.

### **3. Порядок предоставления Субсидии**

3.1. Предоставление Субсидий бюджетам муниципальных образований Ивановской области осуществляется на основании соглашений о предоставлении Субсидии, заключенных между главным распорядителем бюджетных средств - Департаментом строительства и исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований Ивановской области (далее – Соглашение).

Соглашение должно содержать положения, предусмотренные подпунктами «а - д.1», «ж - о» пункта 7 Правил.

Типовая форма Соглашения утверждается Департаментом финансов Ивановской области. Соглашение заключается в соответствии с указанной типовой формой.

Соглашение заключается на срок, который не может быть менее срока, на который в установленном порядке утверждено распределение Субсидий соответствующему муниципальному образованию Ивановской области.

В Соглашении, заключенном на срок, на который в установленном порядке утверждено распределение Субсидий между муниципальными образованиями Ивановской области, доля расходов областного бюджета в

финансовом обеспечении соответствующих расходных обязательств (уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования Ивановской области за счет Субсидии из областного бюджета) определяется на дату заключения Соглашения и остается неизменной в течение срока действия Соглашения.

В случае увеличения в текущем финансовом году Субсидии в размере, не превышающем остатка Субсидии, не использованной на начало текущего финансового года на оплату муниципальных контрактов, заключенных от имени муниципального образования Ивановской области, на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг, подлежащих в соответствии с условиями этих муниципальных контрактов оплате в отчетном финансовом году, в Соглашение могут быть внесены изменения в части уточнения (уменьшения) значений результатов использования Субсидии в отчетном финансовом году с соответствующим уточнением (увеличением) значений результатов использования Субсидии в текущем финансовом году. Указанные изменения не учитываются при применении мер ответственности, предусмотренных пунктами 12 и 15 Правил.

3.2. В случае если Соглашение предусматривает предоставление Субсидии в течение части срока реализации мероприятий, в целях софинансирования которых предоставляется Субсидия, такое Соглашение должно содержать сведения об объемах бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования Ивановской области на исполнение соответствующих расходных обязательств и условия, предусмотренные подпунктами «б - н» пункта 7 Правил, установленные на весь срок реализации соответствующих мероприятий, и предусматривать ответственность за неисполнение (ненадлежащее исполнение) предусмотренных таким Соглашением обязательств.

3.2.1. Внесение в Соглашение изменений, предусматривающих ухудшение значений результатов использования Субсидии, а также увеличение сроков реализации предусмотренных Соглашением мероприятий не допускается, за исключением случаев, если выполнение условий предоставления Субсидии оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, изменения значений целевых показателей и индикаторов государственных программ Российской Федерации и Ивановской области, а также в случае сокращения размера Субсидии.

Основанием для внесения изменений в Соглашение также является уменьшение цены муниципального контракта по результатам торгов на право его заключения.

3.2.2. Объем бюджетных ассигнований местного бюджета на финансовое обеспечение расходного обязательства, в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия, утверждается решением представительного органа местного самоуправления

муниципального образования Ивановской области о бюджете (сводной бюджетной росписью местного бюджета) исходя из необходимости достижения установленных Соглашением значений результатов использования Субсидии.

3.2.3. В случае направления дополнительных средств местных бюджетов на финансовое обеспечение расходного обязательства муниципального образования Ивановской области, в целях софинансирования которого предоставляется Субсидия, для достижения значений результатов использования Субсидии органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области общий объем бюджетных ассигнований, размер Субсидии и уровень софинансирования расходного обязательства муниципального образования Ивановской области за счет Субсидии из областного бюджета, указанные в Соглашении, не подлежат изменению.

3.2.4. Соглашение заключается не позднее 30 дней после дня вступления в силу закона Ивановской области о внесении изменений в закон Ивановской области об областном бюджете на текущий финансовый год и плановый период, предусматривающего предоставление Субсидии.

3.3. Перечисление Субсидии из областного бюджета в бюджеты муниципальных образований Ивановской области осуществляется в установленном порядке на единые счета бюджетов, открытые финансовым органам муниципальных образований Ивановской области в Управлении Федерального казначейства по Ивановской области, - 03231 «Средства местных бюджетов», в пределах суммы, необходимой для оплаты денежных обязательств.

Решение о доведении (отказе в доведении) предельных объемов финансирования на лицевой счет по переданным полномочиям получателя бюджетных средств принимается Департаментом строительства в течение 7 рабочих дней со дня представления муниципальным образованием Ивановской области следующих документов:

заявки муниципального образования Ивановской области на подтверждение необходимости доведения предельного объема финансирования, представляемой в произвольной письменной форме;

заверенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке копий контрактов, заключенных в целях реализации Мероприятия;

заверенных в установленном законодательством Российской Федерации порядке копий иных договоров, заключенных в целях реализации Мероприятия;

копии документов, подтверждающих приемку выполненных работ по муниципальным контрактам, подписанных в Единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с требованиями Федерального



закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» с приложением актов о приемке выполненных работ (по форме КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3) и иных документов, подтверждающих необходимость осуществления оплаты;

копии утвержденной проектной (сметной) документации в форме электронного документа, подписанного электронной подписью заказчика и проектной организации;

заверенных копий счетов на оплату авансовых платежей по муниципальным контрактам, заключаемым муниципальным образованием Ивановской области, источником финансового обеспечения которых являются средства Субсидии.

В случае если в ходе исполнения Мероприятия осуществлялась корректировка проектной сметной документации, дополнительно к указанным документам представляются копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы обязательно в предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаях), положительного заключения о проверке сметной стоимости сноса объектов капитального строительства, выданного уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий соответствующим исполнительным органом государственной власти Ивановской области или подведомственным данному органу государственным учреждением (в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий необязательно в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях).

Доведение предельных объемов финансирования Субсидии осуществляется Департаментом строительства в сумме, соответствующей объему выполненных работ и (или) сумме аванса, на основании решения о доведении предельных объемов финансирования на лицевой счет по переданным полномочиям получателя бюджетных средств после проверки указанных выше документов.

В случае принятия решения о доведении предельных объемов финансирования Департамент строительства направляет в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения в адрес муниципального образования Ивановской области заключение о необходимости оплаты соответствующих затрат.

В случае принятия решения об отказе в доведении предельных объемов финансирования Департамент строительства направляет в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения в адрес муниципального образования Ивановской области письменное уведомление об отказе в

доведении предельных объемов финансирования с указанием причин для отказа. Основанием для отказа являются выявленные Департаментом строительства в ходе проверки указанных в настоящем пункте документов недостоверность и (или) неполнота содержащихся в них сведений.

Представление муниципальными образованиями Ивановской области в Управление Федерального казначейства по Ивановской области документов, подтверждающих необходимость оплаты затрат на выполнение работ (услуг), без заключения Департамента строительства о необходимости оплаты соответствующих затрат не допускается.

3.4. Оценка эффективности использования Субсидий осуществляется Департаментом строительства на основании сравнения планируемых и достигнутых значений следующего показателя результативности использования Субсидии с учетом соблюдения сроков выполнения муниципальными образованиями Ивановской области обязательств, предусмотренных Соглашением: «Осуществлен снос объектов капитального строительства, находящихся в неудовлетворительном состоянии и представляющих угрозу жизни и здоровью граждан, ед.».

3.5. Ответственность за недостоверность представляемых Департаменту строительства сведений и нецелевое использование Субсидий возлагается на органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области.

3.6. Не использованный в текущем финансовом году остаток Субсидий, потребность в котором отсутствует, подлежит перечислению в доход областного бюджета в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В случае нецелевого использования Субсидии к муниципальному образованию Ивановской области применяются бюджетные меры принуждения в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

3.7. В случае если муниципальным образованием Ивановской области по состоянию на 31 декабря года предоставления Субсидии допущены нарушения обязательств, предусмотренных Соглашением в соответствии с подпунктом «б.1» пункта 7 Правил, и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования Субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, указанные нарушения не устранены, объем средств, подлежащий возврату из бюджета муниципального образования Ивановской области в областной бюджет в срок до 1 мая года, следующего за годом предоставления Субсидии, рассчитывается в соответствии с пунктами 12 - 14 Правил.

3.8. Основанием для освобождения муниципальных образований Ивановской области от применения мер ответственности,

предусмотренных пунктом 12 Правил, является документально подтвержденное наступление обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению соответствующих обязательств.

Департамент строительства при наличии основания, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта, подготавливает заключение о причинах неисполнения соответствующих обязательств, а также о целесообразности продления срока устранения нарушения обязательств и достаточности мер, предпринимаемых для устранения нарушения обязательств (далее – заключение), и согласовывает его с Департаментом финансов Ивановской области и Департаментом экономического развития и торговли Ивановской области.

Заключение формируется на основании документов, подтверждающих наступление обстоятельств непреодолимой силы, вследствие которых соответствующие обязательства не исполнены, представляемых Департаменту строительства высшим должностным лицом муниципального образования Ивановской области (руководителем исполнительно-распорядительного органа муниципального образования Ивановской области), допустившего нарушение соответствующих обязательств, до 1 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии. Одновременно с указанными документами предоставляется информация о предпринимаемых мерах по устранению нарушения.

Департамент строительства не позднее 15 апреля года, следующего за годом предоставления Субсидии, вносит в Правительство Ивановской области проект распоряжения Правительства Ивановской области об освобождении муниципальных образований Ивановской области от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 12 Правил, с приложением заключения.

3.9. В случае отсутствия оснований для освобождения муниципальных образований Ивановской области от применения мер ответственности, предусмотренных пунктом 12 Правил, Департамент строительства не позднее 15 рабочего дня после первой даты представления отчетности о достижении значений результатов использования Субсидии в соответствии с Соглашением в году, следующем за годом предоставления Субсидии, направляет главе муниципального образования Ивановской области требование по возврату из местного бюджета в областной бюджет объема средств, рассчитанного в соответствии с пунктом 12 Правил, с указанием сумм подлежащих возврату средств и сроков их возврата в соответствии с Правилами (далее - требование по возврату).

Департамент строительства в случае полного или частичного перечисления сумм, указанных в требовании по возврату, с даты истечения установленных пунктом 12 Правил сроков для возврата в областной бюджет средств из местного бюджета принимает меры по

взысканию указанных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации.



Глава муниципального образования  
Ивановской области \_\_\_\_\_ /расшифровка подписи/  
(подпись)

Исполнитель (должность) \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(ФИО)

М.П.