



## ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### О внесении изменений в Закон Ивановской области «О налоге на имущество организаций»

Принят Ивановской областной Думой 15 декабря 2022 года

Настоящий Закон принят в соответствии со статьями 56 и 372 Налогового кодекса Российской Федерации в целях регулирования правоотношений по льготному налогообложению по налогу на имущество организаций.

#### **Статья 1.**

Внести в Закон Ивановской области от 24.11.2003 № 109-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (в действующей редакции) следующие изменения:

1) статью 2 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 2. Налоговая ставка**

1. Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не предусмотрено Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящей статьей.

2. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объектов недвижимого имущества иностранных организаций, не относящихся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства, устанавливается в следующих размерах: в 2015 году - 1,5 процента, в 2016 году и последующие годы – 2,0 процента.

3. Налоговая ставка в отношении объектов недвижимого имущества, включенных в перечень на текущий налоговый период, устанавливается в следующих размерах: в 2015 - 2016 годах - 0,7 процента, в 2017 году - 1,0 процента, в 2018 году - 1,3 процента, в 2019 году - 1,6 процента, в 2020 году и последующие годы - 2,0 процента.

4. Налоговая ставка в отношении железнодорожных путей общего пользования и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью, устанавливается в следующих размерах: в 2017 году – 1,0 процента, в 2018 году - 1,3 процента, в 2019 году - 1,3 процента, в 2020 - 2023 годах - 1,6 процента.»;

2) статью 5 изложить в следующей редакции:

#### **«Статья 5. Налоговые льготы**

1. Налог уплачивается в размере 54 процентов суммы налога, исчисленной исходя из налоговой ставки, установленной в части 1 статьи 2

настоящего Закона, организациями, реализующими инвестиционные проекты, включенные в государственный реестр инвестиционных проектов Ивановской области с формой государственной поддержки «предоставление налоговых льгот», в отношении недвижимого имущества, созданного и (или) приобретенного при реализации инвестиционных проектов, учитываемого на балансе в качестве объектов основных средств в соответствии с установленным федеральным законодательством порядком ведения бухгалтерского учета, в период окупаемости инвестиций, но не более 5 лет.

2. От уплаты налога освобождаются:

1) организации, предоставляющие услуги по круглогодичному санаторно-оздоровительному отдыху детей с ценой путевки, установленной Правительством Ивановской области для детей, проживающих в Ивановской области, - в отношении имущества, используемого ими для отдыха или оздоровления детей;

2) организации, производящие пиво и солод, на период с 01.01.2009 по 31.12.2024 (включительно);

3) организации, основным видом экономической деятельности которых является деятельность цирков, входящая в код группировки 90.01 «Деятельность в области исполнительских искусств» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), на период с 01.01.2017 по 31.12.2018 (включительно); с 01.01.2021 по 31.12.2023 (включительно);

4) организации - участники специальных инвестиционных контрактов в соответствии со статьей 25.16 Налогового кодекса Российской Федерации в отношении имущества, созданного, приобретенного, реконструированного и (или) модернизированного в ходе реализации специальных инвестиционных контрактов, на срок действия специального инвестиционного контракта;

5) организации, получившие статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», созданной на территории монопрофильного муниципального образования Ивановской области (моногорода), в отношении имущества, принятого на учет в качестве объекта основных средств после дня включения соответствующей организации в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития (далее - реестр), используемого для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития, и расположенного на территории опережающего социально-экономического развития. Налоговая льгота предоставляется в течение 10 налоговых периодов. Право на применение налоговой льготы возникает у налогоплательщика с 1 января года, в котором он был включен в реестр;

б) казенные, бюджетные и автономные муниципальные учреждения, основными видами деятельности которых являются виды деятельности в соответствии со следующими подклассами и группами видов экономической деятельности Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014):

- 85.11 «Образование дошкольное»;
- 85.14 «Образование среднее общее»;
- 85.41 «Образование дополнительное детей и взрослых»;
- 93.1 «Деятельность в области спорта»;
- 93.11 «Деятельность спортивных объектов»;
- 93.12 «Деятельность спортивных клубов»;
- 93.19 «Деятельность в области спорта прочая», -

в отношении объектов недвижимого имущества, закрепленных за казенным, бюджетным или автономным муниципальным учреждением и введенных в эксплуатацию не ранее 01.01.2019 после строительства (реконструкции) или приобретенных, построенных или реконструированных бюджетным или автономным муниципальным учреждением не ранее 01.01.2019 за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение, строительство или реконструкцию такого недвижимого имущества.

Налоговая льгота предоставляется в течение 5 налоговых периодов начиная с 1 января года, в котором объект недвижимости был введен в эксплуатацию после его строительства (реконструкции), или с 1 января года, в котором объект недвижимости был приобретен бюджетным или автономным муниципальным учреждением;

7) организации - в отношении объектов централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, построенных, реконструированных или модернизированных в рамках реализации мероприятий государственной программы Ивановской области «Обеспечение услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» и государственной программы Ивановской области «Охрана окружающей среды Ивановской области» в 2020 - 2024 годах.

Налоговая льгота предоставляется в течение 5 налоговых периодов начиная с 1 января года, в котором объект, указанный в абзаце первом настоящего пункта, был введен в эксплуатацию после строительства, реконструкции или модернизации.

3. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на объекты недвижимого имущества, включенные в перечень на текущий налоговый период.»;

3) статью 5.1 изложить в следующей редакции:

**«Статья 5.1. Основания применения налоговых льгот**

Основаниями для применения налогоплательщиками налоговых льгот, указанных в статье 5 настоящего Закона, являются:

1) отсутствие недоимки по налогам, сборам и другим обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу, подтвержденное соответствующим налоговым органом Ивановской области и органами соответствующих фондов, за исключением недоимки, являющейся предметом судебных разбирательств и (или) реструктурированной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

2) налогоплательщик не находится в процессе ликвидации или реорганизации, а также в отношении него не возбуждена процедура банкротства на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу;

3) перечисление (уплата) в полном объеме начисленных и удержанных сумм налога на доходы физических лиц на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу;

4) для организаций, указанных в пункте 2 части 2 статьи 5 настоящего Закона, - достижение в предшествующем налоговом периоде производства пива в объеме не менее 5000,0 тыс. декалитров;

5) для организаций, указанных в пункте 6 части 2 статьи 5 настоящего Закона, - предоставление в налоговый орган одновременно с налоговой декларацией по налогу на имущество организаций копий документов, подтверждающих закрепление за казенным, бюджетным или автономным муниципальным учреждением объектов недвижимого имущества, введенных в эксплуатацию после окончания строительства (реконструкции) не ранее 01.01.2019, или копий документов, подтверждающих приобретение, строительство или реконструкцию бюджетным или автономным муниципальным учреждением объектов недвижимого имущества не ранее 01.01.2019 за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение, строительство или реконструкцию такого недвижимого имущества;

6) для организаций, указанных в пункте 7 части 2 статьи 5 настоящего Закона, - предоставление в налоговый орган одновременно с налоговой декларацией по налогу на имущество организаций копий документов, подтверждающих ввод в эксплуатацию объектов недвижимого имущества после окончания строительства, реконструкции или модернизации в рамках реализации мероприятий государственной программы Ивановской области «Обеспечение услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области» и государственной программы Ивановской области «Охрана окружающей среды Ивановской области» в 2020 - 2024 годах.»;

4) в статье 5.2:

в абзаце первом части 1 слова «налоговой ставки в соответствии с частью 2 статьи 2» заменить словами «налоговой льготы в соответствии с частью 1 статьи 5»;

в части 3 слова «в пункте 7 статьи 5» заменить словами «в пункте 4 части 2 статьи 5»;

5) в части 1 статьи 5.3:

в абзаце первом слова «частью 2 статьи 2 и пунктом 7 статьи 5» заменить словами «частью 1 и пунктом 4 части 2 статьи 5»;

в пункте 4 слова «в части 2 статьи 2» заменить словами «в части 1 статьи 5»;

в пункте 6 слова «в пункте 7 статьи 5» заменить словами «в пункте 4 части 2 статьи 5»;

6) в статье 5.4:

в абзаце первом части 1 слова «право на снижение налоговой ставки в соответствии с частью 2 статьи 2» заменить словами «право на применение налоговой льготы в соответствии с частью 1 статьи 5»;

в части 2 слова «в части 2 статьи 2» заменить словами «в части 1 статьи 5»;

в части 3 слова «с пунктом 7 статьи 5» заменить словами «с пунктом 4 части 2 статьи 5»;

в части 4:

в абзаце первом слова «с пунктом 10 статьи 5» заменить словами «с пунктом 5 части 2 статьи 5»;

в абзаце втором слова «за установленным статьей 3 настоящего Закона» заменить словами «за установленным пунктом 1 статьи 383 Налогового кодекса Российской Федерации»;

в абзаце третьем слова «в пункте 10 статьи 5» заменить словами «в пункте 5 части 2 статьи 5».

## **Статья 2.**

Настоящий Закон вступает в силу с 01.01.2023.

**Губернатор  
Ивановской области**

г. Иваново  
19 декабря 2022 г.

№ 75-ОЗ



**С.С. Воскресенский**