



# **ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

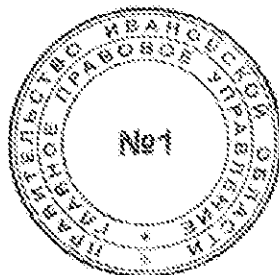
от 16.10.2020 № 521-п  
г. Иваново

**Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям**

В соответствии со статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Законом Ивановской области от 06.05.2011 № 37-ОЗ «О поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций», в целях оказания имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям (прилагается).

**Губернатор  
Ивановской области**



**С.С. Воскресенский**

Приложение к постановлению  
Правительства Ивановской области  
от 16.10.2020 № 521-п

**П О Р Я Д О К**  
**формирования, ведения, обязательного**  
**опубликования перечня имущества Ивановской области,**  
**свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных**  
**прав некоммерческих организаций), предназначенного**  
**для предоставления во владение и (или) в пользование**  
**на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной**  
**платы) социально ориентированным некоммерческим организациям**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям (далее - Перечень).

2. В Перечень включаются здания, строения, сооружения и нежилые помещения, находящиеся в собственности Ивановской области и свободные от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными учреждениями Ивановской области и некоммерческими организациями, учрежденными Ивановской областью (далее - объекты).

3. Формирование и утверждение Перечня осуществляется Департаментом управления имуществом Ивановской области (далее - уполномоченный орган).

4. Уполномоченный орган определяет в составе имущества казны Ивановской области объекты, соответствующие критериям, установленным пунктом 5 настоящего Порядка, и принимает решение в форме распоряжения об утверждении Перечня в срок не позднее 30 рабочих дней со дня принятия настоящего Порядка.

Решение о включении объекта в Перечень, об исключении объекта из Перечня, о внесении изменений в сведения об объекте, включенном в Перечень, принимается уполномоченным органом в форме распоряжения в соответствии с пунктами 6 - 8, 10 настоящего Порядка.

5. В Перечень вносятся сведения об объекте, соответствующем следующим критериям:

а) объект свободен от прав третьих лиц, за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными учреждениями Ивановской области, и не являющихся некоммерческими организациями, учрежденными Ивановской областью;

б) объект не планируется к приватизации либо не включен в прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности Ивановской области;

в) объект не включен в перечень имущества Ивановской области, предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

г) объект не включен в перечень имущества залогового фонда Ивановской области;

д) в отношении объекта не принято решение о передаче его в федеральную или муниципальную собственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

е) в отношении объекта в установленном законодательством Российской Федерации и Ивановской области порядке не принято решение Правительства Ивановской области или уполномоченного органа о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

ж) в отношении объекта отсутствуют иные ограничения (обременения), предусмотренные законодательством Российской Федерации, препятствующие предоставлению объекта.

6. В случае поступления в уполномоченный орган от социально ориентированной некоммерческой организации обращения о потребности в использовании на долгосрочной основе имущества Ивановской области с указанием его характеристик (площадь, местоположение и др.) уполномоченный орган дополняет Перечень из состава имущества казны Ивановской области в случае выявления объектов, соответствующих характеристикам, указанным в обращении социально ориентированной некоммерческой организации, и критериям, определенным в пункте 5 настоящего Порядка, в срок не позднее 30 числа месяца, следующего за кварталом в котором поступило обращение, путем принятия решения в форме распоряжения о включении таких объектов в Перечень.

7. Уполномоченный орган исключает из Перечня объекты в случае:

а) если в отношении объекта в установленном законодательством Российской Федерации и Ивановской области порядке принято решение Правительства Ивановской области или уполномоченного органа о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

б) принятия решения о передаче объекта в федеральную или муниципальную собственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

в) прекращения по решению суда или в ином порядке, установленном законодательством Российской Федерации, права собственности Ивановской области на объект;

г) списания объекта.

Распоряжение об исключении объекта из Перечня принимается уполномоченным органом в срок не позднее 15 рабочих дней со дня наступления указанных в настоящем пункте оснований.

8. Объект может быть исключен из Перечня в случае, если в течение одного календарного года не подано ни одной заявки от социально ориентированных некоммерческих организаций, претендующих на получение поддержки в форме передачи имущества, включенного в Перечень, в рамках проводимого конкурсного отбора социально ориентированных некоммерческих организаций.

9. Перечень ведется по форме согласно приложению к Порядку и содержит:

а) сведения об объекте, в том числе наименование, кадастровый (инвентарный) номер, площадь, адрес, назначение, номер этажа (для нежилого помещения), год ввода в эксплуатацию и иные характеристики, индивидуализирующие объект;

б) сведения об ограничениях (обременениях) в отношении объекта, в том числе вид ограничения (обременения), срок действия ограничения (обременения), целевое использование имущества, сведения о лице, в пользу которого установлено ограничение (обременение) (полное наименование, адрес (место нахождения) постоянно действующего органа, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика).

10. В случае изменения указанных в пункте 9 настоящего Порядка сведений уполномоченным органом принимается решение о внесении соответствующих изменений в Перечень в течение 7 рабочих дней со дня внесения уполномоченным органом таких изменений в реестр имущества, находящегося в собственности Ивановской области, в порядке, установленном законодательством Ивановской области.

11. Правовой акт уполномоченного органа, утвердивший Перечень, а также акты, которыми внесены в него изменения, подлежат обязательному опубликованию в информационном издании «Ивановская газета» в течение 10 рабочих дней со дня утверждения, а также размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

**П Е Р Е Ч Е Н Ь**

**имущества Ивановской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям**

№ п/п	Сведения об объекте (наименование, кадастровый (инвентарный) номер, площадь, адрес, назначение, номер этажа (для нежилого помещения), год ввода в эксплуатацию и иные характеристики, индивидуализирующие объект	Сведения об ограничениях (обременениях) в отношении объекта имущества			
		вид ограничения (обременения)	срок действия ограничения (обременения)	целевое использование имущества	сведения о лице, в пользу которого установлено ограничение (обременение) (полное наименование, адрес (место нахождения) постоянно действующего органа, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)
1	2	3	4	5	6
1					
...					