



## УКАЗ

# ГУБЕРНАТОРА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

от 03.08.2020 № 111-уг

г. Иваново

### **Об охранной зоне памятника природы Ивановской области «Озеро Коптевское»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236», Законом Ивановской области от 06.05.2011 № 39-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях в Ивановской области», решениями малого Совета Ивановского областного Совета народных депутатов от 14.07.1993 № 147 «О памятниках природы Ивановской области» и от 14.07.1993 № 148 «Об установлении границ территорий с особым правовым режимом использования земель», в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы Ивановской области «Озеро Коптевское» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить на землях, прилегающих к памятнику природы Ивановской области «Озеро Коптевское», охранную зону.

2. Утвердить Положение об охранной зоне памятника природы Ивановской области «Озеро Коптевское» (прилагается).

3. Департаменту природных ресурсов и экологии Ивановской области в течение 5 рабочих дней с даты вступления в силу настоящего указа направить его (содержащиеся в нем сведения) в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Настоящий указ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Ивановской области**



**С.С. Воскресенский**

Приложение к указу  
Губернатора Ивановской области  
от 03.08.2020 № 111-уг

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**об охранной зоне памятника природы Ивановской области**  
**«Озеро Коптевское»**

1. Охранная зона памятника природы Ивановской области «Озеро Коптевское» (далее - Памятник природы) устанавливается в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации на прилегающих к Памятнику природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на Памятник природы.

2. Памятник природы находится в Тейковском районе Ивановской области, на территории Морозовского сельского поселения Тейковского муниципального района Ивановской области, в 17,5 км юго-западнее г. Тейково, в 4 км юго-западнее с. Морозово, в 0,5 км западнее д. Коптево, на территории кадастрового квартала 37:18:050116.

3. Описание местоположения границ охранной зоны Памятника природы со сведениями о границах охранной зоны Памятника природы, содержащими графическое описание местоположения границ охранной зоны Памятника природы, перечень координат характерных точек границ охранной зоны Памятника природы в системе координат 1963 года (СК 1963 г.), приведено в приложении к настоящему Положению.

4. Площадь охранной зоны Памятника природы составляет 140,86 га +/- 2,08 га.

5. На территории охранной зоны Памятника природы запрещается хозяйственная и иная деятельность, которая наносит ущерб природным комплексам, объектам растительного и животного мира:

1) проведение работ, которые нарушают гидрогеологический режим озера Коптевское, почвенный покров, приводят к возникновению и развитию эрозионных процессов почв;

2) загрязнение почв, захламливание территории, организация свалок (в том числе свалок снега) и захоронение отходов производства и потребления;

3) размещение промышленных объектов и производств первого, второго, третьего, четвертого и пятого классов в соответствии с санитарной классификацией;

4) размещение кладбищ, скотомогильников;

5) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых, за исключением разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, осуществляемых по разрешительным документам, выданным до утверждения настоящего Положения;

6) мойка транспортных средств;

7) нарушение местообитаний видов растений, грибов и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Ивановской области;

8) проведение рубок зеленых насаждений, не относящихся к лесному фонду, без согласования с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в сфере организации, охраны и функционирования особо охраняемых природных территорий регионального значения.

6. На территории охранной зоны Памятника природы разрешаются:

1) использование лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) отдых населения, прогулки;

3) сбор растений и грибов, кроме видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Ивановской области;

4) охота по разрешениям на добычу охотничьих ресурсов или по разрешениям на осуществление иной деятельности в соответствии с законодательством в области охоты и сохранения охотничьих ресурсов;

5) оздоровительная физкультура;

6) устройство палаточных лагерей и туристических биваков;

7) проведение учебных экскурсий, занятий и бесед;

8) рубки зеленых насаждений, не относящихся к лесному фонду, по согласованию с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в сфере организации, охраны и функционирования особо охраняемых природных территорий регионального значения;

9) использование земельных участков в соответствии с видами их разрешенного использования с учетом ограничений и запретов, установленных настоящим Положением.

7. Сведения об органе государственной власти, обязанном возместить убытки, причиненные в связи с установлением охранной зоны Памятника природы:

Правительство Ивановской области, местоположение: 153000, г. Иваново, ул. Пушкина, 9.

Срок наступления обязанности по возмещению убытков. Возмещение убытков осуществляется на основании соглашения о возмещении убытков, заключаемого между Правительством Ивановской области и лицом, которому возмещаются убытки, либо на основании решения суда. Требование о возмещении убытков может быть направлено лицом, которому возмещаются убытки, в Правительство Ивановской области в срок не более чем пять лет со дня установления, изменения охранной зоны Памятника природы либо со дня, когда указанные лица узнали или должны были узнать об установлении, изменении охранной зоны Памятника природы.

### Описание местоположения границ

Охранная зона памятника природы Ивановской области  
«Озеро Коптевское»  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано  
(далее - объект))

#### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ивановская область, Морозовское сельское поселение Тейковского муниципального района
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	140,86 га +/- 2,08 га
3	Иные характеристики объекта	<p>1. На территории объекта запрещается хозяйственная и иная деятельность, которая наносит ущерб природным комплексам, объектам растительного и животного мира:</p> <p>1) проведение работ, которые нарушают гидрогеологический режим озера Коптевское, почвенный покров, приводят к возникновению и развитию эрозионных процессов почв;</p> <p>2) загрязнение почв, захламливание территории, организация свалок (в том числе свалок снега) и захоронение отходов производства и потребления;</p> <p>3) размещение промышленных объектов и производств первого, второго, третьего, четвертого и пятого классов в соответствии с санитарной классификацией;</p>

		<p>4) размещение кладбищ, скотомогильников;</p> <p>5) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых, за исключением разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых, осуществляемых по разрешительным документам, выданным до утверждения настоящего Положения;</p> <p>6) мойка транспортных средств;</p> <p>7) нарушение местообитаний видов растений, грибов и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Ивановской области;</p> <p>8) проведение рубок зеленых насаждений, не относящихся к лесному фонду, без согласования с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в сфере организации, охраны и функционирования особо охраняемых природных территорий регионального значения.</p> <p>2. На территории объекта разрешаются:</p> <p>1) использование лесов в соответствии с законодательством Российской Федерации;</p> <p>2) отдых населения, прогулки;</p> <p>3) сбор растений и грибов, кроме видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Ивановской области;</p> <p>4) охота по разрешениям на добычу охотничьих ресурсов или по разрешениям на осуществление иной деятельности в соответствии с законодательством в области охоты и сохранения охотничьих ресурсов;</p> <p>5) оздоровительная физкультура;</p>
--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>6) устройство палаточных лагерей и туристических биваков;</p> <p>7) проведение учебных экскурсий, занятий и бесед;</p> <p>8) рубки зеленых насаждений, не относящихся к лесному фонду, по согласованию с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в сфере организации, охраны и функционирования особо охраняемых природных территорий регионального значения;</p> <p>9) использование земельных участков в соответствии с видами их разрешенного использования с учетом ограничений и запретов, установленных настоящим Положением</p>
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК 1963 г.					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	6272926.59	2184511.81	Картометрический	5.00	-
2	6272942.49	2184536.62	Картометрический	5.00	-
3	6273117.78	2184789.30	Картометрический	5.00	-
4	6273204.76	2184920.93	Картометрический	5.00	-
5	6273301.34	2185081.00	Картометрический	5.00	-
6	6273145.26	2185253.12	Картометрический	5.00	-
7	6272942.06	2185481.99	Картометрический	5.00	-
8	6272918.24	2185500.51	Картометрический	5.00	-
9	6272880.14	2185523.79	Картометрический	5.00	-
10	6272743.88	2185607.40	Картометрический	5.00	-
11	6272612.39	2185692.07	Картометрический	5.00	-
12	6272542.01	2185735.46	Картометрический	5.00	-
13	6272516.61	2185748.69	Картометрический	5.00	-



14	6272487.50	2185754.51	Картомет- рический	5.00	-
15	6272397.81	2185767.21	Картомет- рический	5.00	-
16	6272219.74	2185793.93	Картомет- рический	5.00	-
17	6272184.82	2185791.81	Картомет- рический	5.00	-
18	6272119.73	2185781.76	Картомет- рический	5.00	-
19	6272095.65	2185778.58	Картомет- рический	5.00	-
20	6272008.34	2185784.41	Картомет- рический	5.00	-
21	6271929.49	2185790.23	Картомет- рический	5.00	-
22	6271738.73	2185799.22	Картомет- рический	5.00	-
23	6271620.46	2185805.57	Картомет- рический	5.00	-
24	6271579.19	2185807.69	Картомет- рический	5.00	-
25	6271557.49	2185812.98	Картомет- рический	5.00	-
26	6271451.39	2185833.09	Картомет- рический	5.00	-
27	6271428.37	2185833.62	Картомет- рический	5.00	-
28	6271415.14	2185818.80	Картомет- рический	5.00	-
29	6271350.58	2185750.54	Картомет- рический	5.00	-
30	6271235.23	2185623.54	Картомет- рический	5.00	-
31	6271215.86	2185602.80	Картомет- рический	5.00	-
32	6271297.62	2185594.87	Картомет- рический	5.00	-
33	6271433.08	2185549.36	Картомет- рический	5.00	-
34	6271559.55	2185286.89	Картомет- рический	5.00	-

35	6271758.34	2184882.67	Картомет- рический	5.00	-
36	6272105.61	2184169.48	Картомет- рический	5.00	-
37	6272475.03	2184323.93	Картомет- рический	5.00	-
1	6272926.59	2184511.81	Картомет- рический	5.00	-
38	6272572.19	2184947.21	Картомет- рический	5.00	-
39	6272558.30	2184931.34	Картомет- рический	5.00	-
40	6272550.28	2184909.07	Картомет- рический	5.00	-
41	6272530.51	2184889.57	Картомет- рический	5.00	-
42	6272514.80	2184876.45	Картомет- рический	5.00	-
43	6272487.65	2184868.51	Картомет- рический	5.00	-
44	6272453.07	2184864.55	Картомет- рический	5.00	-
45	6272413.65	2184867.46	Картомет- рический	5.00	-
46	6272378.46	2184875.39	Картомет- рический	5.00	-
47	6272338.90	2184897.62	Картомет- рический	5.00	-
48	6272305.30	2184916.14	Картомет- рический	5.00	-
49	6272275.54	2184925.55	Картомет- рический	5.00	-
50	6272249.07	2184924.61	Картомет- рический	5.00	-
51	6272215.47	2184932.81	Картомет- рический	5.00	-
52	6272186.08	2184945.77	Картомет- рический	5.00	-
53	6272156.97	2184955.30	Картомет- рический	5.00	-
54	6272105.21	2184982.05	Картомет- рический	5.00	-

55	6272073.46	2184989.59	Картомет- рический	5.00	-
56	6272046.87	2185001.89	Картомет- рический	5.00	-
57	6272020.28	2185014.99	Картомет- рический	5.00	-
58	6271989.72	2185035.63	Картомет- рический	5.00	-
59	6271969.48	2185049.91	Картомет- рический	5.00	-
60	6271954.79	2185055.87	Картомет- рический	5.00	-
61	6271933.36	2185066.98	Картомет- рический	5.00	-
62	6271912.72	2185078.89	Картомет- рический	5.00	-
63	6271888.91	2185095.95	Картомет- рический	5.00	-
64	6271871.05	2185102.70	Картомет- рический	5.00	-
65	6271853.99	2185105.48	Картомет- рический	5.00	-
66	6271839.30	2185108.77	Картомет- рический	5.00	-
67	6271819.85	2185113.93	Картомет- рический	5.00	-
68	6271798.82	2185119.09	Картомет- рический	5.00	-
69	6271792.47	2185123.45	Картомет- рический	5.00	-
70	6271786.12	2185132.58	Картомет- рический	5.00	-
71	6271780.17	2185143.30	Картомет- рический	5.00	-
72	6271769.45	2185151.24	Картомет- рический	5.00	-
73	6271762.70	2185158.78	Картомет- рический	5.00	-
74	6271757.55	2185167.90	Картомет- рический	5.00	-
75	6271753.58	2185179.02	Картомет- рический	5.00	-

76	6271752.39	2185190.13	Картомет- рический	5.00	-
77	6271751.20	2185202.83	Картомет- рический	5.00	-
78	6271746.04	2185215.13	Картомет- рический	5.00	-
79	6271740.88	2185227.83	Картомет- рический	5.00	-
80	6271728.57	2185251.25	Картомет- рический	5.00	-
81	6271722.62	2185266.73	Картомет- рический	5.00	-
82	6271722.62	2185279.43	Картомет- рический	5.00	-
83	6271725.80	2185293.32	Картомет- рический	5.00	-
84	6271736.51	2185318.52	Картомет- рический	5.00	-
85	6271751.20	2185341.54	Картомет- рический	5.00	-
86	6271766.67	2185359.79	Картомет- рический	5.00	-
87	6271778.18	2185370.51	Картомет- рический	5.00	-
88	6271783.34	2185383.61	Картомет- рический	5.00	-
89	6271783.74	2185396.70	Картомет- рический	5.00	-
90	6271785.33	2185410.59	Картомет- рический	5.00	-
91	6271790.09	2185421.71	Картомет- рический	5.00	-
92	6271799.61	2185430.44	Картомет- рический	5.00	-
93	6271818.27	2185444.33	Картомет- рический	5.00	-
94	6271838.71	2185462.98	Картомет- рический	5.00	-
95	6271853.79	2185478.86	Картомет- рический	5.00	-
96	6271872.84	2185499.89	Картомет- рический	5.00	-

97	6271890.70	2185515.37	Картомет- рический	5.00	-
98	6271914.91	2185526.48	Картомет- рический	5.00	-
99	6271939.12	2185535.21	Картомет- рический	5.00	-
100	6271959.56	2185545.13	Картомет- рический	5.00	-
101	6271977.41	2185551.48	Картомет- рический	5.00	-
102	6271991.70	2185561.01	Картомет- рический	5.00	-
103	6272004.40	2185576.88	Картомет- рический	5.00	-
104	6272012.74	2185587.20	Картомет- рический	5.00	-
105	6272029.41	2185595.14	Картомет- рический	5.00	-
106	6272047.26	2185604.27	Картомет- рический	5.00	-
107	6272072.66	2185619.35	Картомет- рический	5.00	-
108	6272101.44	2185636.02	Картомет- рический	5.00	-
109	6272121.28	2185644.35	Картомет- рический	5.00	-
110	6272148.27	2185648.72	Картомет- рический	5.00	-
111	6272187.16	2185651.50	Картомет- рический	5.00	-
112	6272216.53	2185651.50	Картомет- рический	5.00	-
113	6272244.91	2185655.47	Картомет- рический	5.00	-
114	6272275.47	2185664.59	Картомет- рический	5.00	-
115	6272300.07	2185665.78	Картомет- рический	5.00	-
116	6272331.43	2185664.59	Картомет- рический	5.00	-
117	6272358.02	2185661.02	Картомет- рический	5.00	-

118	6272386.79	2185663.40	Картомет- рический	5.00	-
119	6272432.43	2185664.20	Картомет- рический	5.00	-
120	6272453.86	2185662.21	Картомет- рический	5.00	-
121	6272478.47	2185658.64	Картомет- рический	5.00	-
122	6272499.50	2185651.89	Картомет- рический	5.00	-
123	6272537.01	2185632.45	Картомет- рический	5.00	-
124	6272556.46	2185620.14	Картомет- рический	5.00	-
125	6272567.17	2185609.83	Картомет- рический	5.00	-
126	6272573.12	2185596.73	Картомет- рический	5.00	-
127	6272579.08	2185586.01	Картомет- рический	5.00	-
128	6272581.46	2185572.52	Картомет- рический	5.00	-
129	6272578.28	2185559.42	Картомет- рический	5.00	-
130	6272576.70	2185544.74	Картомет- рический	5.00	-
131	6272579.87	2185533.23	Картомет- рический	5.00	-
132	6272589.40	2185522.51	Картомет- рический	5.00	-
133	6272602.10	2185512.99	Картомет- рический	5.00	-
134	6272619.16	2185504.26	Картомет- рический	5.00	-
135	6272639.01	2185492.35	Картомет- рический	5.00	-
136	6272652.10	2185480.84	Картомет- рический	5.00	-
137	6272667.18	2185468.14	Картомет- рический	5.00	-
138	6272671.95	2185459.01	Картомет- рический	5.00	-

139	6272672.74	2185442.94	Картомет- рический	5.00	-
140	6272673.93	2185423.10	Картомет- рический	5.00	-
141	6272679.88	2185412.78	Картомет- рический	5.00	-
142	6272687.03	2185401.27	Картомет- рический	5.00	-
143	6272692.58	2185386.58	Картомет- рический	5.00	-
144	6272691.79	2185367.53	Картомет- рический	5.00	-
145	6272698.54	2185348.09	Картомет- рический	5.00	-
146	6272706.87	2185332.21	Картомет- рический	5.00	-
147	6272712.83	2185316.73	Картомет- рический	5.00	-
148	6272714.02	2185301.65	Картомет- рический	5.00	-
149	6272709.65	2185285.38	Картомет- рический	5.00	-
150	6272702.90	2185268.31	Картомет- рический	5.00	-
151	6272690.60	2185250.45	Картомет- рический	5.00	-
152	6272675.52	2185232.99	Картомет- рический	5.00	-
153	6272659.64	2185214.34	Картомет- рический	5.00	-
154	6272648.53	2185196.88	Картомет- рический	5.00	-
155	6272643.77	2185177.03	Картомет- рический	5.00	-
156	6272642.26	2185158.98	Картомет- рический	5.00	-
157	6272641.78	2185153.22	Картомет- рический	5.00	-
158	6272635.24	2185116.99	Картомет- рический	5.00	-
159	6272633.65	2185093.97	Картомет- рический	5.00	-

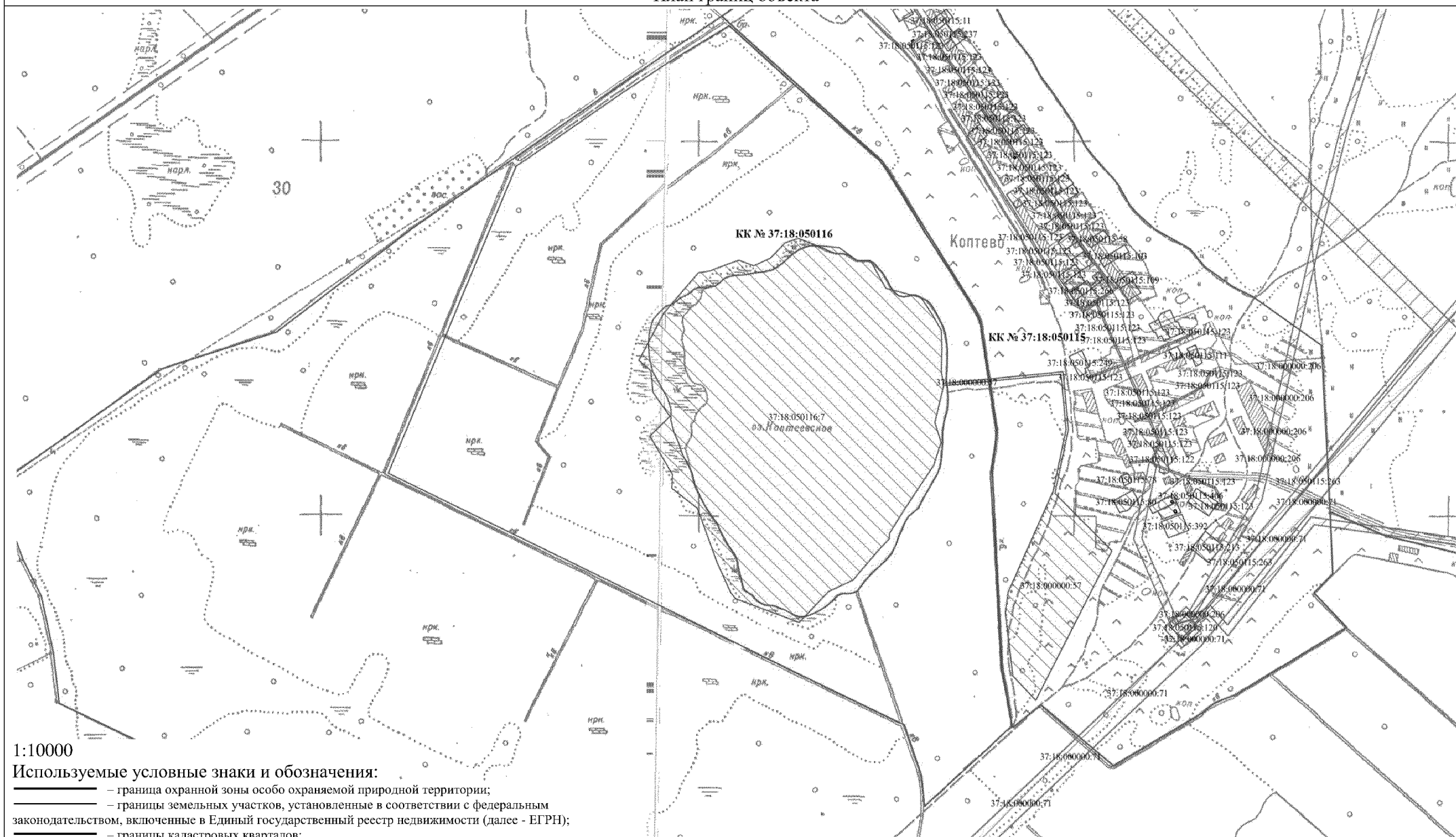
160	6272631.27	2185079.28	Картомет- рический	5.00	-
161	6272625.71	2185066.98	Картомет- рический	5.00	-
162	6272615.39	2185056.66	Картомет- рический	5.00	-
163	6272605.07	2185043.17	Картомет- рический	5.00	-
164	6272602.69	2185029.28	Картомет- рический	5.00	-
165	6272600.31	2185018.96	Картомет- рический	5.00	-
166	6272601.18	2185008.78	Картомет- рический	5.00	-
167	6272600.75	2184996.30	Картомет- рический	5.00	-
168	6272597.39	2184986.70	Картомет- рический	5.00	-
169	6272583.50	2184970.83	Картомет- рический	5.00	-
38	6272572.19	2184947.21	Картомет- рический	5.00	-

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозна- чение харак- терных точек части границы	Координаты, м		Метод определе- ния координат характерной точки	Средняя квадрати- ческая погреш- ность положе- ния характер- ной точки (Mt), м	Описание обозначе- ния точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



Раздел 4  
План границ объекта



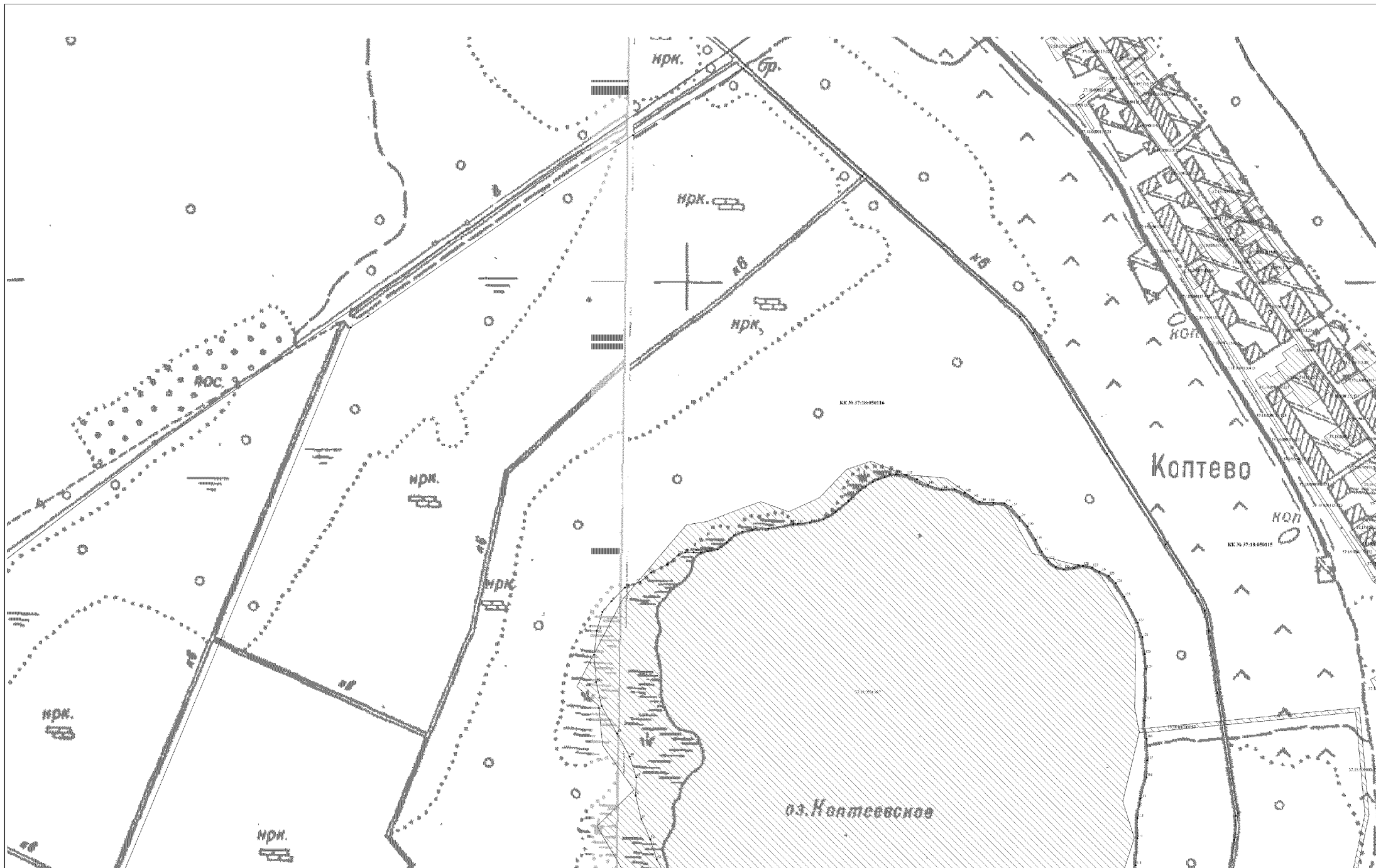
1:10000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница охранной зоны особо охраняемой природной территории;
- границы земельных участков, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН);
- границы кадастровых кварталов;
- границы зон с особыми условиями использования территорий по сведениям ЕГРН;

37:18:050116:7 – надпись кадастрового номера земельного участка;

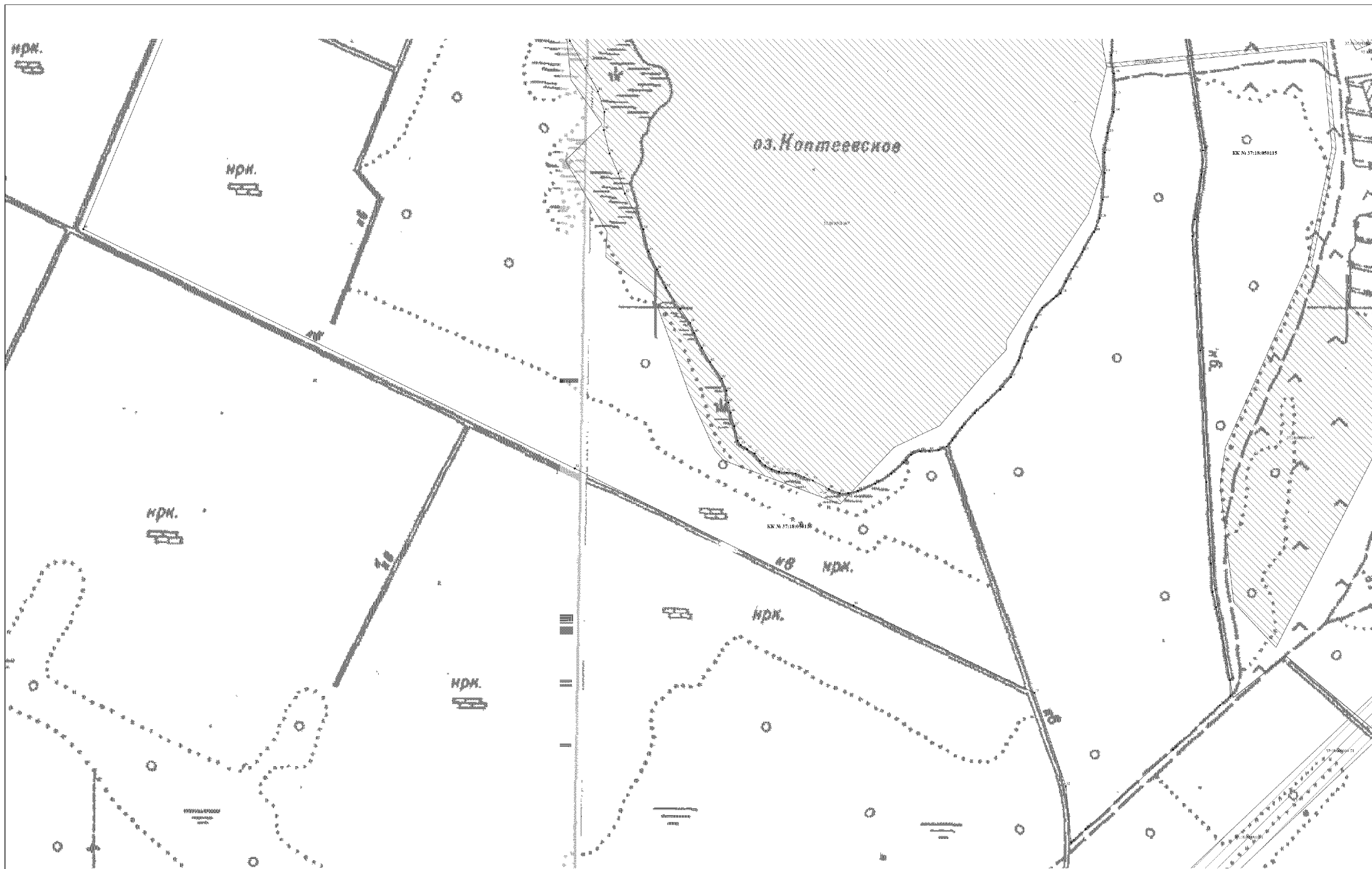
КК № 37:18:050116 – надпись кадастрового квартала



**Используемые условные знаки и обозначения:**

- граница охранной зоны особо охраняемой природной территории;
- — характерная точка границы охранной зоны особо охраняемой природной территории;
- граница земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в Единый государственный реестр недвижимости;
- границы кадастровых кварталов;
- границы зон с особыми условиями использования территорий по сведениям Единого государственного реестра недвижимости;
- 37:18:00116:0 — видение кадастрового номера зонированного участка;
- КК № 37:18:00116 — видение кадастрового квартала.

М 1:2500



М 1:2500

**Используемые условные знаки и обозначения:**

- граница охранный зоны особо охраняемой природной территории;
- 1 — характеристика точки границы охранный зоны особо охраняемой природной территории;
- граница земельных участков, установленных в соответствии с федеральным законодательством, включение в Единый государственный реестр недвижимости;
- граница кадастровых кварталов;
- границы зон с особыми условиями использования территорий по сведениям Единого государственного реестра недвижимости;
- 37:18:05016/7 — выдел кадастрового номера земельного участка;
- КК № 37:18:05016 — выдел кадастрового квартала.