



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.07.2020 № 311-п

г. Иваново

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020 год

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях регулирования отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области, Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2020 год (прилагается).

**Губернатор
Ивановской области**



С.С. Воскресенский

Приложение к постановлению
Правительства Ивановской области
от 08.07.2020 № 311-п

**Размер
предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме, которая может
оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда
капитального ремонта, сформированного исходя из минимального
размера взноса на капитальный ремонт, на 2020 год**

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту (в зависимости от количества этажей в многоквартирном доме)
1	2	3	4
1	Ремонт крыши:		
1.1	Скатная	руб./кв. м крыши	3985,85
1.2	Мягкая, покрытие из рулонных материалов	руб./кв. м крыши	2366,30
2	Утепление и ремонт фасада:		
2.1	Материал стен - кирпич	руб./кв. м площади фасада	3874,97
2.2	Материал стен - панели железобетонные	руб./кв. м площади фасада	1323,48
2.3	Другой тип	руб./кв. м площади фасада	5155,36
3	Ремонт внутридомовых		

	инженерных систем:		
3.1	Электроснабжения	руб./кв. м уборочной площади	11249,77
3.2	Теплоснабжения	руб./п. м трубопровода	4747,63
3.3	Горячего водоснабжения	руб./п. м трубопровода	4670,42
3.4	Холодного водоснабжения	руб./п. м трубопровода	4670,42
3.5	Водоотведения	руб./п. м трубопровода	2151,76
3.6	Газоснабжения	руб./кв. м	206,75
4	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб./кв. м подвала	149,18
5	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	руб./остановок	286222,41
6	Ремонт фундамента многоквартирного дома	руб./куб. м	2615,38
7	Разработка сметной документации, проектной документации	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	7
8	Проведение экспертизы сметной документации,	доля (в процентах) от предельной	1

	проектной документации	стоимости услуг и (или) работ	
9	Ремонт системы противопожарной защиты многоквартирного дома, вентиляции, газодымоудаления	Предельная стоимость для данных работ не устанавливается. Стоимость работ устанавливается в соответствии с разработанной проектной документацией	
10	Осуществление строительного контроля	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	2,14