



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2019 № 553-п

г. Иваново

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2019 год

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях регулирования отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области, Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2019 год (прилагается).

Губернатор
Ивановской области



С.С. Воскресенский

Приложение к постановлению
Правительства Ивановской области
от 24.12.2019 № 553-п

**Размер
предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирном доме, которая может
оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда
капитального ремонта, сформированного исходя из минимального
размера взноса на капитальный ремонт, на 2019 год**

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту (в зависимости от количества этажей в многоквартирном доме)
1	2	3	4
1	Ремонт крыши:		
1.1	Скатная	руб./кв. м крыши	3985,85
1.2	Мягкая, покрытие из рулонных материалов	руб./кв. м крыши	2366,30
2	Утепление и ремонт фасада:		
2.1	Материал стен - кирпич	руб./кв. м площади фасада	3874,97
2.2	Материал стен - панели железобетонные	руб./кв. м площади фасада	1323,48
2.3	Другой тип	руб./кв. м площади фасада	5155,36

3	Ремонт внутридомовых инженерных систем:		
3.1	Электроснабжения	руб./кв. м уборочной площади	11249,77
3.2	Теплоснабжения	руб./п. м трубопровода	4747,63
3.3	Горячего водоснабжения	руб./п. м трубопровода	4670,42
3.4	Холодного водоснабжения	руб./п. м трубопровода	4670,42
3.5	Водоотведения	руб./п. м трубопровода	2151,76
3.6	Газоснабжения	руб./кв. м	206,75
4	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб./кв. м подвала	149,18
5	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	руб./остановок	286222,41
6	Ремонт фундамента многоквартирного дома	руб./куб. м	2615,38
7	Разработка сметной документации, проектной документации	доля (в процентах) от предельной	7

		стоимости услуг и (или) работ	
8	Проведение экспертизы сметной документации, проектной документации	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	1
9	Ремонт системы противопожарной защиты многоквартирного дома, вентиляции, газодымоудаления	Предельная стоимость для данных работ не устанавливается. Стоимость работ устанавливается в соответствии с разработанной проектной документацией	
10	Осуществление строительного контроля	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	2,14