



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.04.2019 № 131-п

г. Иваново

Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2019 - 2025 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить региональную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2019 - 2025 годы» (прилагается).

**Губернатор
Ивановской области**



С.С. Воскресенский

Приложение к постановлению
Правительства Ивановской области
от 09.04.2019 № 131-п

**Региональная адресная программа
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
на территории Ивановской области на 2019 - 2025 годы»**

**1. Паспорт региональной адресной программы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
на территории Ивановской области на 2019 - 2025 годы»**

Наименование Программы	региональная адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2019 - 2025 годы» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон)
Ответственный за реализацию Программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Разработчик Программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Главный распорядитель бюджетных средств	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области
Исполнители Программы	органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области – участники Программы; Департамент строительства и архитектуры Ивановской области
Цели Программы	создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда путем расселения многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; минимизация издержек по содержанию аварийных домов и сокращение сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот
Задачи Программы	переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации; поэтапная ликвидация аварийного жилищного фонда;

	<p>обеспечение выполнения мероприятий Программы в установленные сроки;</p> <p>непрерывное планирование, заблаговременное проведение мероприятий, направленных на информирование граждан и согласование с ними способов и иных условий переселения из аварийного жилищного фонда</p>
Срок реализации Программы	2019 - 2025 годы
Этапы реализации Программы	<p>этап 2019 года - срок реализации до 31 декабря 2020 года;</p> <p>этап 2020 года - срок реализации до 31 декабря 2021 года;</p> <p>этап 2021 года - срок реализации до 31 декабря 2022 года;</p> <p>этап 2022 года - срок реализации до 31 декабря 2023 года;</p> <p>этап 2023 года - срок реализации до 31 декабря 2024 года;</p> <p>этап 2024 года - срок реализации до 1 сентября 2025 года</p>
Объемы и источники финансирования Программы	<p>на реализацию Программы необходимо 682 385 880,33 руб., в том числе:</p> <p>средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) – 668 806 402,00 руб.;</p> <p>средства областного бюджета – 6 755 624,00 руб.;</p> <p>средства местных бюджетов – 6 823 854,33 руб.</p> <p>этап 2019 года:</p> <p>средства Фонда – 75 977 213,00 руб.,</p> <p>средства областного бюджета – 767 447,00 руб.,</p> <p>средства местных бюджетов на софинансирование Программы на оплату общей площади предоставляемого жилого помещения, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, – 775 199,90 руб.;</p> <p>этап 2020 года:</p> <p>средства Фонда – 76 610 386,00 руб.,</p> <p>средства областного бюджета – 773 842,00 руб.,</p> <p>средства местных бюджетов на софинансирование Программы на оплату общей площади предоставляемого жилого помещения,</p>

	<p>равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, – 781 657,84 руб.;</p> <p>этап 2021 года:</p> <p>средства Фонда – 76 735 999,00 руб., средства областного бюджета – 775 112,00 руб., средства местных бюджетов на софинансирование Программы на оплату общей площади предоставляемого жилого помещения, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, – 782 939,10 руб.;</p> <p>этап 2022 года:</p> <p>средства Фонда – 239 998 858,00 руб., средства областного бюджета – 2 424 231,00 руб., средства местных бюджетов на софинансирование Программы на оплату общей площади предоставляемого жилого помещения, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, – 2 448 717,20 руб.;</p> <p>этап 2023 года:</p> <p>средства Фонда – 199 483 946,00 руб., средства областного бюджета – 2 014 992,00 руб., средства местных бюджетов на софинансирование Программы на оплату общей площади предоставляемого жилого помещения, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, – 2 035 340,29 руб.;</p> <p>этап 2024 года:</p> <p>средства Фонда – 0,00 руб., средства областного бюджета – 0,00 руб., средства местных бюджетов на софинансирование Программы на оплату общей площади предоставляемого жилого помещения, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, – 0,00 руб.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</p>	<p>переселение 1 254 человек из 72 многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, общей площадью расселяемых жилых помещений 21092,23 кв. м</p>

2. Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории Ивановской области

Жилищные условия, качество услуг жилищно-коммунального хозяйства являются важными факторами, определяющими уровень жизни населения. Значительная часть жилищного фонда, расположенного на территории Ивановской области, не удовлетворяет на сегодняшний день потребности населения региона, поскольку не отвечает установленным санитарным и техническим требованиям.

Ввиду несоответствия требованиям, предъявляемым к жилым помещениям, аварийное жилье не только не обеспечивает комфортное проживание граждан, но и создает угрозу для жизни и здоровья проживающих в нем людей. Владельцы аварийного жилья не могут в полной мере реализовать свои права на управление жилищным фондом, предусмотренные законодательством, получать полный набор жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества. Аварийные дома ухудшают внешний облик городов и поселков, сдерживают развитие инфраструктуры, что снижает инвестиционную привлекательность территорий.

По состоянию на 1 января 2017 года на территории Ивановской области признано в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации 21 092,23 кв. м жилищного фонда.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из самых острых социальных проблем, решение которой сдерживается ввиду ограниченности бюджетных средств муниципальных образований Ивановской области. Граждане, проживающие в аварийном жилищном фонде, в подавляющем большинстве не в состоянии приобрести жилые помещения, отвечающие предъявляемым к ним требованиям. Поэтому решение этой проблемы требует консолидации финансовых ресурсов федерального и регионального уровней.

3. Меры, принимаемые для обеспечения полноты и достоверности сведений об аварийном жилищном фонде

В рамках исполнения приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.07.2015 № 536/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными» органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области обеспечивают формирование и ведение в автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ» (далее - АИС «Реформа ЖКХ») реестра многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года.

На основании сведений, внесенных органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области в АИС «Реформа ЖКХ», формируются сведения об аварийном жилищном фонде, в том числе перечень многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области в целях проверки полноты и достоверности внесенных органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области в АИС «Реформа ЖКХ» сведений об аварийном жилищном фонде осуществляет проверку документов, на основании которых было принято решение о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4. Формирование Программы и критерии очередности участия в Программе муниципальных образований Ивановской области

В соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 16 Федерального закона Программа включает в себя перечень всех многоквартирных домов, которые признаны до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Программа формируется с учетом предложений о выбранных способах реализации Программы, поступивших в Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области от органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, полученных в результате проведенной оценки рынка жилья, стоимости одного квадратного метра приобретения и строительства жилых помещений, свободного муниципального жилищного фонда, а также разъяснительной работы с собственниками помещений в аварийных домах о возможных способах переселения.

В первый этап Программы включаются многоквартирные дома, в отношении которых органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области в качестве способа переселения граждан определены выплата возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также приобретение жилых помещений на первичном или вторичном рынках жилья.

Начиная со второго этапа Программы в первоочередном порядке подлежат включению в Программу многоквартирные дома, год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов.

При этом в случае если на территории того или иного муниципального образования Ивановской области имеются многоквартирные дома, в которых существует угроза обрушения строительных конструкций, угроза жизни и здоровью людей, проживающих в таких домах, а также многоквартирные дома, в отношении которых вступили в законную силу решения суда по вопросу переселения граждан из аварийного жилищного фонда, такие дома включаются в Программу во внеочередном порядке.

Адресный перечень аварийных многоквартирных домов, включенных в Программу, с указанием срока переселения граждан из каждого многоквартирного дома приведен в приложении 1 к настоящей Программе.

Размер этапа текущего года Программы определяется в размере не менее частного от деления суммы средств Фонда, направляемых в текущем году на увеличение лимитов предоставления финансовой поддержки Ивановской области на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, средств бюджета Ивановской области и местных бюджетов, рассчитанных с учетом доли софинансирования расходного обязательства Ивановской области из федерального бюджета согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 01.12.2018 № 2648-р, на среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Ивановской области, установленную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 № 822/пр на I квартал 2019 года.

Размер каждого из этапов Программы, находящихся за пределами трехлетнего периода бюджетного планирования, определяется расчетным способом, путем деления остатка аварийного жилищного фонда на количество указанных этапов Программы.

Муниципальные образования Ивановской области – участники Программы разрабатывают и принимают муниципальные адресные программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (далее – муниципальные программы). Разработка и принятие таких программ осуществляется на основании полученной органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области информации от Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области об очередности участия соответствующего муниципального образования Ивановской области в Программе, а также об объеме долевого финансирования за счет средств бюджета муниципального образования Ивановской области.

Муниципальные программы разрабатываются с учетом требований методических рекомендаций по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, утвержденных приказом

Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 № 65/пр.

5. Механизм реализации Программы

Механизм реализации Программы предполагает оказание организационной и финансовой поддержки муниципальным образованиям Ивановской области на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

В реализации Программы участвуют муниципальные образования Ивановской области, на территории которых расположены многоквартирные дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции до 1 января 2017 года в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации:

- 1) городской округ Иваново;
- 2) городской округ Кинешма;
- 3) городской округ Тейково;
- 4) городской округ Шуя;
- 5) Заволжское городское поселение;
- 6) Новоталицкое сельское поселение;
- 7) Наволокское городское поселение;
- 8) Пучежское городское поселение;
- 9) Родниковское городское поселение;
- 10) Филисовское сельское поселение;
- 11) Фурмановское городское поселение.

Реализация Программы осуществляется посредством долевого финансирования программных мероприятий за счет средств Фонда, бюджета Ивановской области и бюджетов муниципальных образований Ивановской области.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию Программы, осуществляется на приобретение у застройщиков и лиц, не являющихся застройщиками, жилых помещений в многоквартирных домах, в том числе указанных в пунктах 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) строительство таких домов, выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Муниципальным образованиям Ивановской области при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий Программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, необходимо руководствоваться требованиями, приведенными в таблице.

**Требования к жилью, строящемуся или приобретаемому
в рамках Программы**

№ п/п	Наименование требования	Содержание требования
1	Требования к проектной документации на дом	<p>В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливаются таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:</p> <p> постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p> Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</p> <p> Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</p> <p> СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;</p> <p> СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»;</p> <p> СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;</p> <p> СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»;</p> <p> СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;</p> <p> СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;</p> <p> СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;</p>

		<p>СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения».</p> <p>Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64 (с изменениями и дополнениями).</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы.</p>
2	<p>Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>В строящихся домах обеспечивается наличие: несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:</p> <p>а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</p> <p>б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</p> <p>в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.</p> <p>Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP-панелей, металлических сэндвич-панелей.</p> <p>подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</p> <p>санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину.</p>

внутридомовых инженерных систем, включая системы:

а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);

б) холодного водоснабжения;

в) водоотведения (канализации);

г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легко сбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);

д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);

е) горячего водоснабжения;

ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);

з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);

в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения;

принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).

Лифты рекомендуется оснащать:

а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;

б) оборудованием для связи с диспетчером;

в) аварийным освещением кабины лифта;

г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;

д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;

внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных

		<p>случаях);</p> <p>оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</p> <p>при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;</p> <p>во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком;</p> <p>отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</p> <p>организованного водостока;</p> <p>благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией).</p>
3	Требования к функциональному оснащению и отделке помещений	<p>Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:</p> <p>оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):</p> <p>а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;</p> <p>б) холодного водоснабжения;</p> <p>в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного);</p> <p>г) водоотведения (канализации);</p> <p>д) отопления (централизованного или автономного);</p> <p>е) вентиляции;</p> <p>ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с</p>

быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);

з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);

имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе:

а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;

б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;

в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;

г) вентиляционные решетки;

д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;

е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:

звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);

мойку со смесителем и сифоном;

умывальник со смесителем и сифоном;

унитаз с сиденьем и сливным бачком;

ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;

одно-, двухклавишные электровыключатели;

электророзетки;

выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;

газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);

радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;

		<p>ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>з) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки).</p>
4	Требования к материалам, изделиям и оборудованию	<p>Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.</p>
5	Требование к энергоэффективности дома	<p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06 июня 2016 г. № 399/пр.</p>

		<p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <p>предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования указанные выше;</p> <p>производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;</p> <p>проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;</p> <p>выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации;</p> <p>выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);</p> <p>проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;</p> <p>устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками.</p> <p>Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года № 399/пр.</p>
6	Требования к эксплуатационной документации дома	<p>Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачи энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, включая</p>

		<p>Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче Заказчику.</p>
--	--	---

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы осуществляется в соответствии со статьями 32, 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении из аварийного жилищного фонда, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан в границах другого населенного пункта Ивановской области. При этом отказы, в том числе неоднократные отказы, граждан от предоставляемого им жилого помещения в границах другого населенного пункта не могут являться основанием для отказа в предоставлении им других жилых помещений в целях переселения из аварийного жилищного фонда в границах населенного пункта по месту их жительства или в границах другого населенного пункта Ивановской области.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения определен в приложении 2 к настоящей Программе.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, определен в приложении 3 к настоящей Программе.

Корректировка Программы осуществляется на основании скорректированных органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области муниципальных программ.

Информация о реализации Программы доводится до собственников помещений в аварийных многоквартирных домах путем размещения на официальных сайтах Департамента жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области доводят информацию до граждан посредством

размещения объявлений в подъездах многоквартирных домов, включенных в Программу. Данная информация включает в себя планируемые сроки переселения граждан из аварийного жилищного фонда. В случае переноса указанных сроков орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области указывает причину их переноса, а также новые сроки переселения граждан.

В целях реализации Программы Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области осуществляет подготовку и подачу в Фонд заявки на предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в пределах установленного лимита.

Порядок взаимодействия между Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области при реализации Программы определяется соглашением, которое заключается в течение 15 календарных дней после одобрения Фондом заявки Ивановской области на предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда (далее – Соглашение). Форма Соглашения утверждается Департаментом жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области.

6. Обоснование прогнозного объема средств и объема долевого финансирования на реализацию Программы

Источниками финансирования расходов на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы являются:

- средства Фонда;
- средства бюджета Ивановской области;
- средства бюджетов муниципальных образований Ивановской области, являющихся участниками Программы.

Планируемый объем средств на реализацию каждого этапа Программы рассчитывается как произведение общей площади расселяемых жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции до 1 января 2017 года в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, и стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, с учетом лимитов финансовой поддержки за счет средств Фонда, установленных для Ивановской области.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, используемая для расчета планируемого объема средств на реализацию Программы, соответствует среднерыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года, установленной приказом

Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 № 822/пр, которая для Ивановской области составляет 32 529,00 рублей.

С 2020 года стоимость одного квадратного метра жилого помещения в рамках реализации мероприятий Программы принимается равной стоимости, определенной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на I квартал планируемого года. Указанная стоимость одного квадратного метра применяется на весь этап реализации мероприятий по переселению граждан с привлечением финансовой поддержки Фонда.

Доля финансовой поддержки за счет средств Фонда является одинаковой для всех муниципальных образований Ивановской области и составляет 98,01%. Минимальная доля долевого финансирования за счет средств бюджета Ивановской области составляет 0,99%. Доля обязательного софинансирования из муниципального бюджета составляет 1%.

Предусмотренные в рамках Программы средства Фонда и средства областного бюджета распределяются между бюджетами муниципальных образований Ивановской области исходя из площади аварийного жилищного фонда, определяемой на основании данных в отношении многоквартирных домов, включенных в сведения об аварийном жилищном фонде.

Распределение средств по источникам финансирования является плановым и может уточняться по итогам заключенных муниципальных контрактов и соглашений о выкупе жилых помещений.

В поэтапном процессе реализации Программы объемы долевого финансирования мероприятий по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов на территории отдельных муниципальных образований Ивановской области корректируются в зависимости от фактических затрат, произведенных органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области по заключенным муниципальным контрактам.

Средства Фонда, средства долевого финансирования за счет средств бюджета Ивановской области и местных бюджетов могут расходоваться на приобретение жилого помещения площадью, превышающей общую площадь ранее занимаемого жилого помещения в пределах объема финансовых средств, запланированного на расселение данного помещения.

В случае превышения запланированного Программой объема денежных средств по муниципальному образованию Ивановской области, такое превышение финансируется за счет средств бюджета соответствующего муниципального образования Ивановской области.

8. Планируемые показатели выполнения Программы

В результате реализации Программы планируется переселение 1 254 человек из 72 многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, общей площадью расселяемых жилых помещений 21 092,23 кв. м.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда приведены в приложении 4 к настоящей Программе.

9. Осуществление мониторинга за ходом реализации Программы

Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области осуществляет мониторинг за ходом реализации Программы посредством сбора и анализа отчетности о ходе реализации Программы и о расходовании средств Фонда, бюджета Ивановской области и местных бюджетов, предоставляемой органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области в рамках заключенного Соглашения по форме и в сроки, установленные таким Соглашением.

Департамент строительства и архитектуры Ивановской области осуществляет мониторинг за ходом реализации Программы в части строительства многоквартирных домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области обеспечивают:

целевое и эффективное использование средств, выделенных на реализацию Программы;

переселение граждан из аварийного жилищного фонда в сроки, установленные Программой;

софинансирование мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда не менее установленного Программой размера софинансирования;

соответствие жилых помещений, предоставляемых гражданам при реализации Программы, установленным требованиям, а также своевременное устранение недостатков в случае их выявления.

Ответственность за реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, достоверность и полноту предоставляемой в Департамент жилищно-коммунального хозяйства Ивановской области и Департамент строительства и архитектуры Ивановской области информации возлагается на органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области.

Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области несут ответственность за целевое использование

бюджетных средств, предоставленных на реализацию Программы, а также по обязательствам и правоотношениям, возникающим в ходе реализации Программы, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение 1 к Программе

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
			год	дата	площадь, кв. м	количество человек	дата
1	2	3	4	5	6	7	8
По программе переселения 2019 – 2025 годов, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			х	х	21 092,23	1 254	х
Итого по городскому округу Иваново			х	х	910,50	51	х
1	городской округ Иваново	г. Иваново, ул. Меланжевая 4-я, д. 11	1951	16.05.2016	475,40	30	31.12.2020
2	городской округ Иваново	г. Иваново, ул. Энергетическая 2-я, д. 30	1932	16.05.2016	435,10	21	31.12.2020
Итого по городскому округу Кинешма			х	х	6 102,60	445	х
3	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Белорусская, д. 4а	1964	30.12.2014	345,00	19	31.12.2020
4	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Бойцова, д. 7	1937	31.12.2015	391,80	32	31.12.2023
5	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Григория Фомина, д. 7	1939	30.12.2014	171,80	4	31.12.2020
6	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Григория Фомина,	1941	25.09.2014	244,80	14	31.12.2020

		д. 13					
7	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. им. Добролюбова, д. 3	1940	31.12.2015	593,00	45	31.12.2023
8	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. им. Короленко, д. 3	1937	31.12.2015	313,60	40	31.12.2023
9	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. им. Короленко, д. 7	1936	31.12.2015	423,60	39	31.12.2023
10	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. им. Короленко, д. 11	1940	31.12.2015	486,90	40	31.12.2023
11	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. им. Короленко, д. 13	1940	31.12.2015	493,50	43	31.12.2022
12	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. им. Островского, д. 15	1934	31.12.2015	88,70	9	31.12.2023
13	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. им. Островского, д. 35	1879	31.12.2015	263,00	28	31.12.2023
14	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. им. Пархоменко, д. 19	1955	30.12.2014	164,00	3	31.12.2020
15	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Колхозная, д. 4	1939	31.12.2015	421,20	18	31.12.2023
16	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Колхозная, д. 8б	1927	30.12.2014	212,50	7	31.12.2020
17	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Комсомольская, д. 47	1908	31.12.2015	131,90	9	31.12.2020
18	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Мира, д. 6	1936	31.12.2015	471,70	34	31.12.2023
19	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Мира, д. 10	1956	31.12.2015	311,50	20	31.12.2023
20	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Пожарского, д. 2	1950	31.12.2015	472,90	32	31.12.2023
21	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Радиальная, д. 5	1948	31.12.2015	26,60	3	31.12.2020
22	городской округ Кинешма	г. Кинешма, ул. Физкультурная, д. 5	1935	31.12.2015	74,60	6	31.12.2023
Итого по городскому округу Тейково			х	х	24,20	1	х
23	городской округ Тейково	г. Тейково, ул. Короткова, д. 6	1932	15.07.2016	24,20	1	31.12.2019
Итого по городскому округу Шуя			х	х	44,50	4	х
24	городской округ Шуя	г. Шуя, ул. Генерала Горбатова, д. 17	1917	13.11.2013	44,50	4	31.12.2020

Итого по Заволжскому муниципальному району			х	х	2 116,70	93	х
25	Заволжское городское поселение	г. Заволжск, ул. Горького, д. 1	1939	24.07.2015	74,40	1	31.12.2024
26	Заволжское городское поселение	г. Заволжск, ул. Горького, д. 5	1938	24.07.2015	257,60	15	31.12.2024
27	Заволжское городское поселение	г. Заволжск, ул. Островского, д. 41	1932	24.07.2015	304,50	10	31.12.2024
28	Заволжское городское поселение	г. Заволжск, ул. Островского, д. 45	1950	24.07.2015	499,10	21	31.12.2024
29	Заволжское городское поселение	г. Заволжск, ул. Пушкина, д. 6	1930	24.07.2015	235,80	11	31.12.2024
30	Заволжское городское поселение	г. Заволжск, ул. Спортивная, д. 11	1937	27.07.2015	34,50	1	31.12.2024
31	Заволжское городское поселение	г. Заволжск, ул. Фрунзе, д. 31	1928	24.07.2015	383,10	19	31.12.2024
32	Заволжское городское поселение	г. Заволжск, ул. Фрунзе, д. 34	1940	24.07.2015	327,70	15	31.12.2024
Итого по Ивановскому муниципальному району			х	х	171,20	5	х
33	Новоталицкое сельское поселение	с. Михалево, д. 1 (дубль X)	1957	06.11.2015	171,20	5	31.12.2020
Итого по Кинешемскому муниципальному району			х	х	2 888,01	147	х
34	Наволоцкое городское поселение	д. Новое Рощино, ул. Строительная, д. 1	1956	30.07.2015	475,00	37	31.12.2024
35	Наволоцкое городское поселение	д. Новое Рощино, ул. Строительная, д. 2	1954	16.06.2014	278,11	16	31.12.2024
36	Наволоцкое городское поселение	г. Наволоки, ул. Промышленная, д. 18	1939	24.09.2012	481,60	23	31.12.2024

37	Наволоокское городское поселение	г. Наволоки, ул. Советская, д. 11	1962	30.07.2015	270,40	12	31.12.2024
38	Наволоокское городское поселение	г. Наволоки, ул. Советская, д. 12	1889	30.07.2015	333,10	20	31.12.2024
39	Наволоокское городское поселение	г. Наволоки, ул. Ульянова, д. 8	1904	30.07.2015	329,90	16	31.12.2024
40	Наволоокское городское поселение	с. Первомайский, ул. Садовая, д. 3	1937	05.12.2016	489,90	11	31.12.2024
41	Наволоокское городское поселение	с. Первомайский, ул. Садовая, д. 5	1937	05.12.2016	230,00	12	31.12.2024
Итого по Пучежскому муниципальному району			х	х	4 376,50	260	х
42	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. 30 лет Победы, д. 5	1952	22.05.2015	113,50	5	31.12.2023
43	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 3	1955	22.05.2015	120,00	9	31.12.2023
44	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 4	1955	22.05.2015	490,90	25	31.12.2023
45	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 5	1955	22.05.2015	158,10	14	31.12.2023
46	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 7	1954	22.05.2015	118,10	13	31.12.2023
47	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. Заречная, д. 5	1932	22.05.2015	492,50	32	31.12.2023
48	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. Заречная, д. 7	1939	22.05.2015	395,40	20	31.12.2023
49	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. Калинина, д. 4	1939	22.05.2015	410,80	27	31.12.2024
50	Пучежское городское	г. Пучеж, ул. Островского, д. 19	1954	22.05.2015	447,80	20	31.12.2023

	поселение						
51	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. Островского, д. 21/8	1953	22.05.2015	371,20	14	31.12.2023
52	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. Островского, д. 23/9	1955	22.05.2015	338,70	28	31.12.2024
53	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 2/3	1953	22.05.2015	255,20	14	31.12.2023
54	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 4	1953	22.05.2015	208,50	14	31.12.2024
55	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 16	1953	22.05.2015	252,60	14	31.12.2023
56	Пучежское городское поселение	г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 18	1953	22.05.2015	203,20	11	31.12.2024
Итого по Родниковскому муниципальному району			х	х	4 316,36	239	х
57	Родниковское городское поселение	г. Родники, п. Рабочий 1-й, д. 62	1937	28.12.2011	439,40	23	31.12.2022
58	Родниковское городское поселение	г. Родники, п. Рабочий 1-й, д. 64	1939	28.12.2011	376,26	24	31.12.2021
59	Родниковское городское поселение	г. Родники, п. Рабочий 1-й, д. 71	1961	28.12.2011	263,90	16	31.12.2022
60	Родниковское городское поселение	г. Родники, п. Рабочий 1-й, д. 72	1961	28.12.2011	291,60	29	31.12.2021
61	Родниковское городское поселение	г. Родники, п. Рабочий 1-й, д. 73	1962	28.12.2011	301,20	15	31.12.2022
62	Родниковское городское поселение	г. Родники, п. Рабочий 1-й, д. 74	1963	28.12.2011	308,30	16	31.12.2021
63	Родниковское городское поселение	г. Родники, п. Рабочий 1-й, д. 75	1964	28.12.2011	304,20	12	31.12.2022

64	Родниковское городское поселение	г. Родники, п. Рабочий 1-й, д. 76	1965	28.12.2011	304,60	10	31.12.2022
65	Родниковское городское поселение	г. Родники, п. Рабочий 1-й, д. 77	1965	28.12.2011	269,90	8	31.12.2021
66	Родниковское городское поселение	г. Родники, п. Рабочий 1-й, д. 78	1965	28.12.2011	309,00	14	31.12.2021
67	Родниковское городское поселение	г. Родники, п. Рабочий 1-й, д. 79	1966	28.12.2011	300,10	14	31.12.2022
68	Родниковское городское поселение	г. Родники, п. Рабочий 1-й, д. 80	1967	28.12.2011	307,60	19	31.12.2021
69	Родниковское городское поселение	г. Родники, п. Рабочий 1-й, д. 81	1967	28.12.2011	308,00	23	31.12.2021
70	Филисовское сельское поселение	с. Постнинский, ул. Невская, д. 6	1964	28.12.2011	232,30	16	31.12.2021
Итого по Фурмановскому муниципальному району			х	х	141,66	9	х
71	Фурмановское городское поселение	г. Фурманов, ул. Волгоградская 1-я, д. 29	1961	18.10.2012	50,56	3	31.12.2019
72	Фурмановское городское поселение	г. Фурманов, ул. Чайковского, д. 12	1961	30.05.2013	91,10	6	31.12.2024

Приложение 2 к Программе

**План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяе- мая площадь жилых помеще- ний	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств											
			всего	в том числе:				всего			в том числе:								
				выкуп жилых помещений у собственников		дого- вор о раз- вити и застро- енной терри- тории	пересе- ление в свобод- ный жилищ- ный фонд				строительство домов		приобретение жилых помещений у застройщиков, в том числе:		приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками				
			расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	расселяемая площадь	расселяемая площадь	приобретае- мая площадь	стоимость	приобретае- мая площадь	стоимость	в строющихся домах	в домах, введенных в эксплуатацию			приобретае- мая площадь	стоимость	
кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв.м	кв.м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	21092,23	981,36	866,90	28199 390,10	0,00	114,46	20110,87	20110,87	654186490,23	7 204,37	234 350 951,73	0,00	0,00	5117,80	166 476 916,20	7 788,70	253 358 622,30	
1.	Всего по этапу 2019 года	2 497,56	867,86	753,40	24507 348,60	0,00	114,46	1 629,70	1 629,70	53 012 511,30	0,00	0,00	0,00	0,00	1296,60	42 177 101,40	333,10	10 835 409,90	
1.1	Итого по городскому округу Иваново	910,50	577,40	577,40	18782 244,60	0,00	0,00	333,10	333,10	10 835 409,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	333,10	10 835 409,90	
1.2	Итого по городскому округу Кинешма	1 296,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 296,60	1 296,60	42 177 101,40	0,00	0,00	0,00	0,00	1296,60	42 177 101,40	0,00	0,00	

1.3	Итого по городскому округу Тейково	24,20	24,20	0,00	0,00	0,00	24,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Итого по городскому округу Шуя	44,50	44,50	44,50	1 447 540,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Итого по Новоталицкому сельскому поселению (Ивановский муниципальный район)	171,20	171,20	131,50	4 277 563,50	0,00	39,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Итого по Фурмановскому городскому поселению (Фурмановский муниципальный район)	50,56	50,56	0,00	0,00	0,00	50,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Всего по этапу 2020 года	2 402,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 402,96	2 402,96	78 165 885,84	2 402,96	78 165 885,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Итого по Родниковскому городскому поселению (Родниковский муниципальный район)	2 170,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 170,66	2 170,66	70 609 399,14	2 170,66	70 609 399,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Итого по Филисовскому сельскому поселению (Родниковский муниципальный район)	232,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	232,30	232,30	7 556 486,70	232,30	7 556 486,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Всего по этапу 2021 года	2 406,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 406,90	2 406,90	78 294 050,10	1 913,40	62 240 988,60	0,00	0,00	493,50	16 053 061,50	0,00	0,00
3.1	Итого по городскому округу Кинешма	493,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	493,50	493,50	16 053 061,50	0,00	0,00	0,00	0,00	493,50	16 053 061,50	0,00	0,00
3.2	Итого по Родниковскому городскому поселению (Родниковский муниципальный район)	1 913,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 913,40	1 913,40	62 240 988,60	1 913,40	62 240 988,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Всего по этапу 2022 года	7 527,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 527,80	7 527,80	244 871 806,20	0,00	0,00	0,00	0,00	3327,70	108 246 753,30	4 200,10	136 625 052,90
4.1	Итого по городскому округу Кинешма	4 312,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 312,50	4 312,50	140 281 312,50	0,00	0,00	0,00	0,00	3327,70	108 246 753,30	984,80	32 034 559,20
4.2	Итого по Пучежскому городскому поселению (Пучежский муниципальный район)	3 215,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 215,30	3 215,30	104 590 493,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 215,30	104 590 493,70

5.	Всего по этапу 2023 года	6 257,01	113,50	113,50	3 692 041,50	0,00	0,00	6 143,51	6 143,51	199 842 236,79	2 888,01	93 944 077,29	0,00	0,00	0,00	0,00	3 255,50	105 898 159,50
5.1	Итого по Заволжскому городскому поселению (Заволжский муниципальный район)	2 116,70	113,50	113,50	3 692 041,50	0,00	0,00	2 003,20	2 003,20	65 162 092,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 003,20	65 162 092,80
5.2	Итого по Наволокскому городскому поселению (Кинешемский муниципальный район)	2 888,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 888,01	2 888,01	93 944 077,29	2 888,01	93 944 077,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Итого по Пучежскому городскому поселению (Пучежский муниципальный район)	1 161,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 161,20	1 161,20	37 772 674,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 161,20	37 772 674,80
5.4	Итого по Фурмановскому городскому поселению (Фурмановский муниципальный район)	91,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91,10	91,10	2 963 391,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	91,10	2 963 391,90

	Иваново																	
1.2	Итого по городскому округу Кинешма	59	35	24	11	1 296,60	883,20	413,40	42 177 101,40	41 337 776,00	417 554,00	421 771,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Итого по городскому округу Тейково	1	1	0	1	24,20	0,00	24,20	0,00	0,00	0,00	0,00	787 201,80	0,00	787 201,80	0,00	0,00	0,00
1.4	Итого по городскому округу Шуя	4	1	1	0	44,50	44,50	0,00	1 447 540,50	1 418 734,00	14 331,00	14 475,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Итого по Новоталицкому сельскому поселению (Ивановский муниципальный район)	5	4	3	1	171,20	131,50	39,70	4 277 563,50	4 192 440,00	42 348,00	42 775,50	1 291 401,30	0,00	1 291 401,30	0,00	0,00	0,00
1.6	Итого по Фурмановскому городскому поселению (Фурмановский муниципальный район)	3	2	0	2	50,56	0,00	50,56	0,00	0,00	0,00	0,00	1 644 666,24	0,00	1 644 666,24	0,00	0,00	0,00
2.	Всего по этапу 2020 года	149	50	23	27	2 402,96	1 201,36	1 201,60	78 165 885,84	76 610 386,00	773 842,00	781 657,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Итого по Родниковскому городскому поселению (Родниковский муниципальный район)	133	44	20	24	2 170,66	1 085,26	1 085,40	70 609 399,14	69 204 273,00	699 033,00	706 093,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Итого по Филисовское (Родниковский муниципальный район)	16	6	3	3	232,30	116,10	116,20	7 556 486,70	7 406 113,00	74 809,00	75 564,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.	Всего по этапу 2021 года	133	63	25	38	2 406,90	1 109,60	1 297,30	78 294 050,10	76 735 999,00	775 112,00	782 939,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Итого по городскому округу Кинешма	43	16	7	9	493,50	246,30	247,20	16 053 061,50	15 733 606,00	158 925,00	160 530,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Итого по Родниковскому городскому поселению (Родниковский муниципальный район)	90	47	18	29	1 913,40	863,30	1 050,10	62 240 988,60	61 002 393,00	616 187,00	622 408,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Всего по этапу 2022 года	523	269	120	149	7 527,80	3 946,80	3 581,00	244 871 806,20	239 998 858,00	2 424 231,00	2 448 717,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	Итого по городскому округу Кинешма	343	191	73	118	4 312,50	1 796,50	2 516,00	140 281 312,50	137 489 715,00	1 388 786,00	1 402 811,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Итого по Пучежскому городскому поселению (Пучежский муниципальный район)	180	78	47	31	3 215,30	2 150,30	1 065,00	104 590 493,70	102 509 143,00	1 035 445,00	1 045 905,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Всего по этапу 2023 года	326	30	12	18	6 257,01	2 292,10	3 964,91	203 534 278,29	199 483 946,00	2 014 992,00	2 035 340,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1	Итого по Заволжскому городскому поселению (Заволжский муниципальный район)	93	0	0	0	2 116,70	465,40	1 651,30	68 854 134,30	67 483 936,00	681 656,00	688 542,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Итого по Наволокскому городскому поселению (Кинешемский муниципальный район)	147	0	0	0	2 888,01	1 254,90	1 633,11	93 944 077,29	92 074 591,00	930 048,00	939 438,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5.3	Итого по Пучежскому городскому поселению (Пучежский муниципальный район)	80	27	12	15	1 161,20	571,80	589,40	37 772 674,80	37 020 999,00	373 950,00	377 725,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Итого по Фурмановскому городскому поселению (Фурмановский муниципальный район)	6	3	0	3	91,10	0,00	91,10	2 963 391,90	2 904 420,00	29 338,00	29 633,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение 4 к Программе

**Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года**

№ п/ п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь							Количество переселяемых жителей								
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	710,50	2 587,06	2 596,46	1 413,40	7 527,80	6 257,01	0,00	21 092,23	40	126	179	60	523	326	0	1 254
	Всего по этапу 2019 года	710,50	1 787,06	x	x	x	x	x	2 497,56	40	83	x	x	x	x	x	123
1	Итого по городскому округу Иваново	710,50	200,00	x	x	x	x	x	910,50	40	11	x	x	x	x	x	51
2	Итого по городскому округу Кинешма	0,00	1 296,60	x	x	x	x	x	1 296,60	0	59	x	x	x	x	x	59
3	Итого по городскому округу Тейково	0,00	24,20	x	x	x	x	x	24,20	0	1	x	x	x	x	x	1
4	Итого по городскому округу Шуя	0,00	44,50	x	x	x	x	x	44,50	0	4	x	x	x	x	x	4
5	Итого по Новоталицкому сельскому поселению (Ивановский муниципальный район)	0,00	171,20	x	x	x	x	x	171,20	0	5	x	x	x	x	x	5
6	Итого по Фурмановскому городскому поселению (Фурмановский муниципальный район)	0,00	50,56	x	x	x	x	x	50,56	0	3	x	x	x	x	x	3
	Всего по этапу 2020 года	x	800,00	1 602,96	x	x	x	x	2 402,96	x	43	106	x	x	x	x	149

1	Итого по Родниковскому городскому поселению (Родниковский муниципальный район)	x	800,00	1 370,66	x	x	x	x	2 170,66	x	43	90	x	x	x	x	133
2	Итого по Филисовскому сельскому поселению (Родниковский муниципальный район)	x	0,00	232,30	x	x	x	x	232,30	x	0	16	x	x	x	x	16
	Всего по этапу 2021 года	x	x	993,50	1 413,40	x	x	x	2 406,90	x	x	73	60	x	x	x	133
1	Итого по городскому округу Кинешма	x	x	493,50	0,00	x	x	x	493,50	x	x	43	0	x	x	x	43
2	Итого по Родниковскому городскому поселению (Родниковский муниципальный район)	x	x	500,00	1 413,40	x	x	x	1 913,40	x	x	30	60	x	x	x	90
	Всего по этапу 2022 года	x	x	x	0,00	7 527,80	x	x	7 527,80	x	x	x	0	523	x	x	523
1	Итого по городскому округу Кинешма	x	x	x	0,00	4 312,50	x	x	4 312,50	x	x	x	0	343	x	x	343
2	Итого по Пучежскому городскому поселению (Пучежский муниципальный район)	x	x	x	0,00	3 215,30	x	x	3 215,30	x	x	x	0	180	x	x	180
	Всего по этапу 2023 года	x	x	x	x	0,00	6 257,01	x	6 257,01	x	x	x	x	0	326	x	326
1	Итого по Заволжскому городскому поселению (Заволжский муниципальный район)	x	x	x	x	0,00	2 116,70	x	2 116,70	x	x	x	x	0	93	x	93
2	Итого по Наволокскому городскому поселению (Кинешемский муниципальный район)	x	x	x	x	0,00	2 888,01	x	2 888,01	x	x	x	x	0	147	x	147
3	Итого по Пучежскому городскому поселению (Пучежский муниципальный район)	x	x	x	x	0,00	1 161,20	x	1 161,20	x	x	x	x	0	80	x	80
4	Итого по Фурмановскому городскому поселению (Фурмановский муниципальный район)	x	x	x	x	0,00	91,10	x	91,10	x	x	x	x	0	6	x	6