



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2019 № 26-п

г. Иваново

О внесении изменений в постановление Правительства Ивановской области от 31.12.2013 № 579-п «Об утверждении порядков, регулирующих отношения в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области»

В соответствии с пунктом 8.8 статьи 13, статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях регулирования отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области, Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т**:

Внести в постановление Правительства Ивановской области от 31.12.2013 № 579-п «Об утверждении порядков, регулирующих отношения в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области» следующие изменения:

1. Дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15. Порядок и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета Ивановской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (приложение 15).».

2. Абзац пятый пункта 6 приложения 1 признать утратившим силу.

3. Дополнить приложением 15 согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор
Ивановской области



С.С. Воскресенский

Приложение к постановлению
Правительства Ивановской области
от 01.02.2019 № 26-п

Приложение 15 к постановлению
Правительства Ивановской области
от 31.12.2013 № 579-п

П О Р Я Д О К и П Е Р Е Ч Е Н Ь
случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета
Ивановской области дополнительной помощи при возникновении
неотложной необходимости в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 8.8 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации и устанавливает правила и перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета Ивановской области дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области (далее – дополнительная помощь).

2. Перечень случаев оказания на безвозвратной основе за счет средств бюджета Ивановской области дополнительной помощи включает в себя пожары и взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений, аварии на электроэнергетических системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, гидродинамические аварии, опасные геологические явления, опасные метеорологические явления, опасные гидрологические явления, природные пожары, крупные террористические акты (далее – чрезвычайная ситуация).

3. Дополнительная помощь предоставляется из резервного фонда Правительства Ивановской области на выполнение услуг и (или) работ из числа установленных частью 1 статьи 5 Закона Ивановской области от 27.06.2013 № 51-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области» в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие чрезвычайной ситуации.

4. Размер дополнительной помощи для многоквартирных домов, фонд капитального ремонта которых формируется на счете регионального оператора, определяется как разница между сметной стоимостью услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенных в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, и объемом средств, определенных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации в качестве денежных средств для обеспечения финансовой устойчивости регионального оператора.

Размер дополнительной помощи для многоквартирных домов, фонд капитального ремонта которых формируется на специальном счете, определяется как разница между сметной стоимостью услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенных в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, и средств фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, аккумулированных на специальном счете соответствующего многоквартирного дома.

5. При необходимости получения дополнительной помощи региональный оператор или владелец специального счета не позднее 5 дней с момента возникновения чрезвычайной ситуации направляет в орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования Ивановской области заявку-обоснование на предоставление дополнительной помощи (далее – заявка) по форме, установленной органом местного самоуправления муниципального образования Ивановской области.

6. К заявке прилагаются:

1) документы, представляемые региональным оператором:

а) акт обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото- и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

б) смета стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, необходимому для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации;

в) справка об объеме средств, определенных статьей 185 Жилищного кодекса Российской Федерации в качестве денежных средств для обеспечения финансовой устойчивости регионального оператора;

г) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта, принятого в соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации;

д) расчет размера дополнительной помощи;

2) документы, представляемые владельцем специального счета:

а) акт обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото- и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

б) смета стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, необходимому для ликвидации последствий чрезвычайной ситуации;

в) справка кредитной организации о размере средств фонда капитального ремонта, накопленных собственниками помещений в многоквартирном доме на специальном счете на дату подачи заявки;

г) справка кредитной организации о задолженности собственников помещений в многоквартирном доме по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на дату подачи заявки;

д) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о проведении капитального ремонта, принятого в соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса Российской Федерации;

е) расчет размера дополнительной помощи.

7. Орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области рассматривает поступившую заявку и прилагаемые к ней документы, указанные в пункте 6 настоящего Порядка и не позднее 5 дней с момента их поступления направляет обращение о выделении средств на оказание дополнительной помощи из резервного фонда Правительства Ивановской области в порядке, установленном постановлением Правительства Ивановской области от 30.05.2002 № 97-п «Об утверждении Порядка расходования средств резервного фонда Правительства Ивановской области».