



ПРАВИТЕЛЬСТВО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2016 № 62-п

г. Иваново

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2016 год

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Ивановской области от 27.06.2013 № 51-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области», с целью регулирования отношений в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области, Правительство Ивановской области **п о с т а н о в л я е т:**

Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2016 год (прилагается).

Губернатор
Ивановской области



П.А. Коньков

Приложение к постановлению
Правительства Ивановской области
от 17.03.2016 № 62-п

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2016 год

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту (в зависимости от количества этажей в многоквартирном доме)	
			от 1 до 3 этажей	свыше 3 этажей
1	2	3	4	5
1	Ремонт крыши:			
1.1	Плоские крыши:			
1.1.1	Покрытие безрулонное мастичное	руб./кв. м*	718,5	576,2
1.1.2	Покрытие из рулонных материалов	руб./кв. м*	794,5	637,1
1.2	Скатные крыши:			
1.2.1	Покрытие из металлочерепицы	руб./кв. м*	4153,6	3330,6
1.2.2	Покрытие из оцинкованной стали	руб./кв. м*	3403,3	2729,0
1.2.3	Покрытие из черной стали	руб./кв. м*	3403,3	2729,0
2	Утепление и ремонт			

	фасада:		
2.1	Материал стен - кирпич	руб./кв. м*	1963,4
2.2	Материал стен - панели железобетонные	руб./кв. м*	578,4
2.3	Материал стен - монолит	руб./кв. м*	196,1
2.4	Другой тип	руб./кв. м*	1473,6
3	Ремонт или замена внутридомовых инженерных систем:		
3.1	Электроснабжения	руб./кв. м*	537,4
3.2	Теплоснабжения	руб./кв. м*	1301,9
3.3	Горячего водоснабжения	руб./кв. м*	313,6
3.4	Холодного водоснабжения	руб./кв. м*	313,6
3.5	Водоотведения	руб./кв. м*	443,2
3.6	Газоснабжения	руб./кв. м*	192,8
4	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб./кв. м*	77,6
5	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	тыс. руб. за штуку	2127,4

6	Ремонт фундамента многоквартирного дома	руб./кв. м*	642,6
7	Разработка сметной документации, проектной документации	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	7
8	Проведение экспертизы сметной документации, проектной документации	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	1
9	Ремонт системы противопожарной защиты многоквартирного дома, вентиляции, газодымоудаления	Предельная стоимость для данных работ не устанавливается. Стоимость работ устанавливается в соответствии с разработанной проектной документацией	
10	Осуществление строительного контроля	доля (в процентах) от предельной стоимости услуг и (или) работ	2,14

*Рублей на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирном доме.