



# ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## О внесении изменений в Закон Ивановской области «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области»

Принят Ивановской областной Думой 29 апреля 2015 года

Настоящий Закон принят в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в целях приведения областного законодательства в соответствие с федеральным.

### Статья 1.

Внести в Закон Ивановской области от 14.07.2008 № 82-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Ивановской области» (в действующей редакции) следующие изменения:

- 1) пункт 2 статьи 1 признать утратившим силу;
- 2) в статье 2:
  - а) наименование статьи изложить в следующей редакции:  
«Статья 2. Полномочия Правительства Ивановской области в сфере градостроительной деятельности»;
  - б) часть 1 признать утратившей силу;
  - в) в части 2:  
в пункте 3 после слова «территории» дополнить словами «(далее – Документация)»;
  - пункт 6 изложить в следующей редакции:  
«6) согласование проектов документов территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований в Ивановской области в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;
- 3) пункт 2 части 5 статьи 3 после слов «по обоснованию такого проекта в», «порядка ведения» дополнить словами «федеральной государственной»;
- 4) в статье 4:
  - а) в части 1 слова «(далее - предложения)» исключить;
  - б) часть 2 изложить в следующей редакции:  
«2. Предложения о внесении изменений в схему территориального планирования Ивановской области, относящиеся к составу и содержанию схемы территориального планирования Ивановской области, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации и настоящим Законом (далее - предложения), а также обоснование данных предложений

направляются субъектами, указанными в части 1 настоящей статьи, в исполнительный орган государственной власти Ивановской области, уполномоченный в области градостроительной деятельности.»;

5) статью 7 признать утратившей силу;

6) статью 8 изложить в следующей редакции:

**«Статья 8. Порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Ивановской области»**

1. Региональные нормативы градостроительного проектирования Ивановской области (далее – региональные нормативы) и внесенные в них изменения утверждаются Правительством Ивановской области.

2. Решение о подготовке проекта региональных нормативов и о внесении в них изменений принимается исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в области градостроительной деятельности.

3. Подготовка проекта региональных нормативов и проекта изменений в региональные нормативы обеспечивается исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в области градостроительной деятельности, путем заключения государственного контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Предложения о подготовке проекта региональных нормативов и о внесении в них изменений, а также обоснования таких предложений направляются органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области и заинтересованными лицами для рассмотрения в исполнительный орган государственной власти Ивановской области, уполномоченный в области градостроительной деятельности.

5. Исполнительный орган государственной власти Ивановской области, уполномоченный в области градостроительной деятельности, рассматривает предложения о подготовке проекта региональных нормативов и о внесении в них изменений совместно с иными исполнительными органами государственной власти Ивановской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области, общественными организациями, проектными организациями, иными юридическими лицами, осуществляющими деятельность в градостроительной сфере.

По итогам рассмотрения предложений о подготовке проекта региональных нормативов и о внесении в них изменений исполнительный орган государственной власти Ивановской области, уполномоченный в области градостроительной деятельности, не позднее 60 дней со дня

получения таких предложений в письменной форме информирует субъектов, внесших данные предложения, о согласии (несогласии) с подготовкой проекта или изменением региональных нормативов.»;

7) дополнить статью 8.1 следующего содержания:

**«Статья 8.1. Порядок систематизации нормативов градостроительного проектирования»**

1. Систематизацию нормативов градостроительного проектирования осуществляет исполнительный орган государственной власти Ивановской области, уполномоченный в области градостроительной деятельности, путем формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования, действующих на территории Ивановской области (далее - реестр).

2. Реестр размещается на официальном сайте исполнительного органа государственной власти Ивановской области, уполномоченного в области градостроительной деятельности, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Органы местного самоуправления муниципальных образований Ивановской области в течение 10 рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования или внесения в них изменений направляют в исполнительный орган государственной власти Ивановской области, уполномоченный в области градостроительной деятельности, письменное уведомление об обеспечении доступа к ним в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

К указанному уведомлению прикладывается заверенная надлежащим образом копия решения представительного органа местного самоуправления муниципального образования Ивановской области об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования или о внесенных в них изменениях.

4. Информация об утвержденных местных нормативах градостроительного проектирования и о внесенных в них изменениях заносится в реестр не позднее 10 рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в части 3 настоящей статьи.

Информация об утвержденных региональных нормативах градостроительного проектирования и о внесенных в них изменениях заносится в реестр не позднее 10 рабочих дней со дня утверждения.»;

8) статью 9 изложить в следующей редакции:

**«Статья 9. Состав и содержание проектов планировки территории»**

В случае если при подготовке проекта планировки территории, подлежащей застройке объектами регионального или местного значения, выявляется необходимость внесения изменений в схему территориального

планирования Ивановской области, документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Ивановской области, предложения по внесению таких изменений включаются в состав указанного проекта планировки территории.

Предложения по внесению изменений в схему территориального планирования Ивановской области рассматриваются исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в области градостроительной деятельности, в порядке и сроки, предусмотренные статьей 4 настоящего Закона. Датой получения исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в области градостроительной деятельности, предложений по внесению изменений в схему территориального планирования Ивановской области считается дата вступления в силу решения об утверждении проекта планировки территории, в состав которого включены предложения по внесению изменений в схему территориального планирования Ивановской области.»;

9) статью 10 признать утратившей силу;

10) статью 11 изложить в следующей редакции:

**«Статья 11. Подготовка Документации, осуществляемая на основании решений Правительства Ивановской области**

1. Решения о подготовке Документации принимаются Правительством Ивановской области.

2. Подготовку Документации, решение о подготовке которой принимает Правительство Ивановской области, осуществляет исполнительный орган государственной власти Ивановской области, к сфере деятельности которого относится строительство (реконструкция) объекта регионального значения (далее – уполномоченный орган), на основании схемы территориального планирования Ивановской области в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. В течение 10 дней со дня принятия Правительством Ивановской области решения о подготовке Документации уполномоченный орган направляет уведомление о принятом Правительством Ивановской области решении главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых принято решение о подготовке Документации.

4. Проверка Документации, предусмотренная частью 12.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется уполномоченным органом совместно с исполнительным органом государственной власти Ивановской области, уполномоченным в области градостроительной деятельности. Если подготовка Документации осуществляется исполнительным органом государственной власти

Ивановской области, уполномоченным в области градостроительной деятельности, проверка Документации осуществляется им самостоятельно.

5. Документация, представленная уполномоченным органом, утверждается Правительством Ивановской области в течение 14 дней со дня поступления Документации. Утвержденная Правительством Ивановской области Документация направляется главе поселения, главе городского округа, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка Документации, в течение 7 дней со дня ее утверждения.»;

11) в статье 13:

а) часть 1 признать утратившей силу;

б) в части 4 слова «очередные и внеочередные» исключить;

12) пункт 2 статьи 15 признать утратившим силу.

## **Статья 2.**

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

**Губернатор  
Ивановской области**



**П.А. Коньков**

г. Иваново  
12 мая 2015 г.

№ 40-ОЗ