



ЗАКОН ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Ивановской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ивановской области»

Принят Ивановской областной Думой 26 февраля 2015 года

Настоящий Закон принят в соответствии с федеральными законами от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 31.12.2014 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» в целях приведения областного законодательства в соответствие с федеральным.

Статья 1.

Внести в Закон Ивановской области от 08.05.2008 № 31-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Ивановской области» (в действующей редакции) следующие изменения:

1) в статье 3:

в пункте 6 слово «выкупа» заменить словом «приобретения»;

в пункте 7 слово «выкупа» заменить словом «изъятия»;

2) абзац первый статьи 5 изложить в следующей редакции:

«Минимальный размер образуемого нового земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения должен быть не менее установленного законом Ивановской области минимального размера земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и предоставляемого для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.»;

3) статью 13 изложить в следующей редакции:

«Статья 13. Особенности приобретения сельскохозяйственными организациями, а также крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности права собственности на земельные участки или права аренды земельных участков, которые находятся у них на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения

Приобретение сельскохозяйственными организациями, а также крестьянскими (фермерскими) хозяйствами для осуществления их деятельности права собственности на земельные участки или права аренды земельных участков, которые находятся у них на праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения приобретаются в собственность по цене в размере 10 процентов кадастровой стоимости сельскохозяйственных угодий.»;

4) статью 14 изложить в следующей редакции:

«Статья 14. Предоставление гражданам Российской Федерации и юридическим лицам в собственность на безвозмездной основе земельных участков, находящихся в фонде перераспределения земель

Земельные участки, находящиеся в фонде перераспределения земель, предоставляются гражданам и юридическим лицам в собственность на безвозмездной основе для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Общая площадь земельных участков, предоставленных гражданам и юридическим лицам в собственность на безвозмездной основе для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, не должна превышать максимального размера земельных участков, предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, установленного законом Ивановской области.».

Статья 2.

1. Настоящий Закон вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 марта 2015 года, за исключением абзаца третьего пункта 1 статьи 1 настоящего Закона.

2. Абзац третий пункта 1 статьи 1 настоящего Закона вступает в силу не ранее 1 апреля 2015 года.

**Губернатор
Ивановской области**



П.А. Коньков

г. Иваново
2 марта 2015 г.

№ 9-ОЗ