



**Министерство тарифного регулирования
Воронежской области
(Минтарифов ВО)**

П Р И К А З

19 декабря 2025 года

№ 65/264

г. Воронеж

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «ТЭС», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2026 - 2028 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 19.12.2025 № 65/264

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить на срок с 01.01.2026 по 31.12.2028 производственную программу оказания услуги в сфере горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «ТЭС», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, исходя из основных показателей, согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием метода индексации для общества с ограниченной ответственностью «ТЭС», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, с календарной разбивкой согласно Приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «ТЭС», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, с календарной разбивкой согласно Приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Л.Г. Шелякина

Производственная программа оказания услуги в сфере горячего водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «ТЭС», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на срок с 01.01.2026 по 31.12.2028

1. Паспорт производственной программы.

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	Общество с ограниченной ответственностью «ТЭС» 394002, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 157д, пом. 1
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Министерство тарифного регулирования Воронежской области 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45
Период реализации производственной программы	с 01.01.2026 по 31.12.2028

2. Плановые мероприятия по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятия, направленные на улучшение качества горячей воды, мероприятия по энергосбережению отсутствуют.

3. Планируемый объем подачи горячей воды.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя		
			2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6
1.	Планируемый объем подачи горячей воды, в том числе:	тыс. куб. м	19,58	19,58	19,58
1.1.	население	тыс. куб. м	19,58	19,58	19,58
1.2.	бюджетные потребители	тыс. куб. м	0	0	0
1.3.	прочие потребители	тыс. куб. м	0	0	0

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Величина показателя		
			2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6
1.	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	4399,57	4719,1	4843,66

5. График реализации мероприятий производственной программы отсутствует в отсутствие мероприятий производственной программы.

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Значение показателя на период регулирования			
			2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	
1.	Показатели качества воды:					
1.1.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0
1.2.	доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:					
2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	(ед./куб.м)	0	0	0	0
3.	Показатели эффективности использования ресурсов:					
3.1	доля потерь воды в централизованной системе горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0

7. Расчет эффективности производственной программы.

В связи с тем, что плановые значения показателей надежности и качества устанавливаются на срок с 01.01.2026 по 31.12.2028 без изменений, сопоставить динамику их изменения невозможно.

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	2024 год
1	2	3	4
1.	Объем подачи горячей воды	тыс. куб. м	0
2.	Объем финансовых потребностей	тыс. рублей	0

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, предприятием не планируются.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) с использованием метода индексации для общества с ограниченной ответственностью «ГЭС», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2026	2027	2028
1.	Базовый уровень операционных расходов, тыс. рублей	0	0	0
2.	Индекс эффективности операционных расходов, %	1	1	1
3.	Нормативный уровень прибыли, %	-	-	-
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
1.	Уровень потерь воды, %	-	-	-
2.	Удельный расход электроэнергии, кВт·ч	-	-	-

Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «ГЭС»,
осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа
город Воронеж

Период	Для бюджетных и прочих потребителей <*>		Для населения (тарифы указываются с учетом НДС) <*>	
	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал	компонент на холодную воду, рублей за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, рублей/Гкал
с 01.01.2026 по 30.09.2026	36,55	2766,49	36,55	2766,49
с 01.10.2026 по 31.12.2026	40,94	2778,02	40,94	2778,02
с 01.01.2027 по 30.06.2027	40,94	2778,02	40,94	2778,02
с 01.07.2027 по 31.12.2027	45,85	3126,09	45,85	3126,09
с 01.01.2028 по 30.06.2028	45,85	2987,89	45,85	2987,89
с 01.07.2028 по 31.12.2028	47,68	2991,99	47,68	2991,99

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, регулируемая организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 части II Налогового кодекса Российской Федерации.