



**Министерство  
имущественных и земельных отношений  
Воронежской области  
(Минимущества ВО)**

Правовое управление правительства  
Воронежской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

«24» 2025 г.

Регистрационный номер № 1694

**ПРИКАЗ**

16.12.2025

№ 3654

г. Воронеж

**О внесении изменений в приказ департамента имущественных  
и земельных отношений Воронежской области от 02.10.2023 № 2750**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении Положения о министерстве имущественных и земельных отношений Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 14.02.2018 № 144 «О создании государственного бюджетного учреждения Воронежской области «Центр государственной кадастровой оценки Воронежской области», указом Губернатора Воронежской области от 06.10.2023 № 245-у «Об оптимизации структуры исполнительных органов Воронежской области», на основании решений государственного бюджетного учреждения Воронежской области «Центр государственной кадастровой оценки Воронежской области» об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости от 06.11.2025 № 52/3-11/3652, от 11.11.2025 № 52/3-1-4/75, от 19.11.2025 № 52/3-11/3838, от 21.11.2025 № 52/3-1-4/77, от 25.11.2025 № 52/3-1-4/78, от 26.11.2025 № 52/3-1-4/80, от 26.11.2025 № 52/3-11/3954, от 27.11.2025 № 52/3-1-4/81, об удовлетворении заявления и необходимости пересчета кадастровой стоимости от 10.11.2025 № 52/3-11/3672, от 10.11.2025 № 52/3-11/3673, от 10.11.2025 № 52/3-11/3689, от 19.11.2025 № 52/3-11/3850, от 20.11.2025 № 52/3-11/3859, от 24.11.2025 № 52/3-11/3905, от 26.11.2025 № 52/3-11/3951

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в таблицу результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в едином государственной реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Воронежской области, по состоянию на 01.01.2023, утвержденных приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 02.10.2023 № 2750 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости одновременно в отношении всех учтенных в едином государственной реестре недвижимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест на территории Воронежской области» (в редакции приказов Минимущества ВО от 25.12.2023 № 3963, от 01.04.2024 № 810, от 02.05.2024 № 1194, от 10.06.2024 № 1598, от 12.07.2024 № 1932, от 13.09.2024 № 2477, от 14.10.2024 № 2773, от 29.11.2024 № 3267, от 24.12.2024 № 3578, от 03.02.2025 № 212, от 13.02.2025 № 314, от 13.03.2025 № 629, от 10.04.2025 № 880, от 05.06.2025 № 1495, от 26.06.2025 № 1768, от 15.07.2025 № 1955, от 04.08.2025 № 2182, от 25.08.2025 № 2412, от 09.09.2025 № 2568, от 02.10.2025 № 2820, от 23.10.2025 № 3048, от 11.11.2025 № 3234, от 27.11.2025 № 3426), следующие изменения:

1.1. Строку 51282 изложить в следующей редакции:

«

51282	36:34:0103039:78	2781546,56
-------	------------------	------------

».

1.2. Строку 125701 изложить в следующей редакции:

«

125701	36:34:0106008:305	109052003,9
--------	-------------------	-------------

».

1.3. Строку 256476 изложить в следующей редакции:

«

256476	36:34:0204002:2873	35814212,25
--------	--------------------	-------------

».

1.4. Строку 314431 изложить в следующей редакции:

«

314431	36:34:0208001:2436	8043741,64
--------	--------------------	------------

».

1.5. Строку 314984 изложить в следующей редакции:

«

314984	36:34:0208001:2946	16393367,2
--------	--------------------	------------

».

1.6. Строку 315145 изложить в следующей редакции:

«

315145	36:34:0208001:3106	5004349,5
--------	--------------------	-----------

».

1.7. Строку 328800 изложить в следующей редакции:

«

328800	36:34:0208057:96	76133315,27
--------	------------------	-------------

».

1.8. Строку 356664 изложить в следующей редакции:

«

356664	36:34:0209018:85	8993650,57
--------	------------------	------------

».

1.9. Строку 360095 изложить в следующей редакции:

«

360095	36:34:0209020:3266	13335165,03
--------	--------------------	-------------

».

1.10. Строку 360895 изложить в следующей редакции:

«

360895	36:34:0209020:4068	29125465,33
--------	--------------------	-------------

1.11. Строку 365957 изложить в следующей редакции:

«

365957	36:34:0210001:4630	61953321,65
--------	--------------------	-------------

».

1.12. Строку 451141 изложить в следующей редакции:

«

451141	36:34:0304032:1766	30642694,04
--------	--------------------	-------------

».

1.13. Строку 451632 изложить в следующей редакции:

«

451632	36:34:0304032:2234	71809564,79
--------	--------------------	-------------

».

1.14. Строку 458063 изложить в следующей редакции:

«

458063	36:34:0305003:543	57287053,36
--------	-------------------	-------------

».

1.15. Строку 491036 изложить в следующей редакции:

«

491036	36:34:0306046:1552	7136943,61
--------	--------------------	------------

».

1.16. Строку 491037 изложить в следующей редакции:

«

491037	36:34:0306046:1553	17957997,15
--------	--------------------	-------------

».

1.17. Строку 505155 изложить в следующей редакции:

«

505155	36:34:0306087:35	828893,23
--------	------------------	-----------

».

1.18. Строку 727085 изложить в следующей редакции:

«

727085	36:34:0506045:1206	1210970,78
--------	--------------------	------------

».

1.19. Строку 727086 изложить в следующей редакции:

«

727086	36:34:0506045:1207	13369539,16
--------	--------------------	-------------

».

1.20. Строку 727196 изложить в следующей редакции:

«

727196	36:34:0506045:1359	24947400,79
--------	--------------------	-------------

».

1.21. Строку 727819 изложить в следующей редакции:

«

727819	36:34:0506045:843	63632076,04
--------	-------------------	-------------

».

1.22. Строку 727913 изложить в следующей редакции:

«

727913	36:34:0506045:941	8818860,16
--------	-------------------	------------

».

1.23. Строку 727914 изложить в следующей редакции:

«

727914	36:34:0506045:942	8818860,16
--------	-------------------	------------

».

1.24. Строку 727915 изложить в следующей редакции:

«

727915	36:34:0506045:943	7791178,47
--------	-------------------	------------

».

1.25. Строку 727916 изложить в следующей редакции:

«

727916	36:34:0506045:944	4027434,14
--------	-------------------	------------

».

1.26. Строку 727917 изложить в следующей редакции:

«

727917	36:34:0506045:945	2473309,69
--------	-------------------	------------

».

1.27. Строку 727918 изложить в следующей редакции:

«

727918	36:34:0506045:946	20775886,34
--------	-------------------	-------------

».

1.28. Строку 727919 изложить в следующей редакции:

«

727919	36:34:0506045:947	11273162,53
--------	-------------------	-------------

».

1.29. Строку 727921 изложить в следующей редакции:

«

727921	36:34:0506045:949	1318271,98
--------	-------------------	------------

».

1.30. Строку 727922 изложить в следующей редакции:

«

727922	36:34:0506045:950	1337432,91
--------	-------------------	------------

».

1.31. Строку 727923 изложить в следующей редакции:

«

727923	36:34:0506045:951	1755141,19
--------	-------------------	------------

».

1.32. Строку 727924 изложить в следующей редакции:

«

727924	36:34:0506045:952	1762805,56
--------	-------------------	------------

».

1.33. Строку 727925 изложить в следующей редакции:

«

727925	36:34:0506045:953	1758973,37
--------	-------------------	------------

».

1.34. Строку 727926 изложить в следующей редакции:

«

727926	36:34:0506045:954	1766637,75
--------	-------------------	------------

».

1.35. Строку 727927 изложить в следующей редакции:

«

727927	36:34:0506045:955	1758973,37
--------	-------------------	------------

».

1.36. Строку 727928 изложить в следующей редакции:

«

727928	36:34:0506045:956	1871594,05
--------	-------------------	------------

».

1.37. Строку 727929 изложить в следующей редакции:

«

727929	36:34:0506045:957	1555867,52
--------	-------------------	------------

».

1.38. Строку 729032 изложить в следующей редакции:

«

729032	36:34:0506046:2130	47177522,68
--------	--------------------	-------------

».

1.39. Строку 730559 изложить в следующей редакции:

«

730559	36:34:0506046:3896	3668055,14
--------	--------------------	------------

».

1.40. Строку 730560 изложить в следующей редакции:

«

730560	36:34:0506046:3897	7736606,7
--------	--------------------	-----------

».

1.41. Строку 730561 изложить в следующей редакции:

«

730561	36:34:0506046:3898	35772855,81
--------	--------------------	-------------

».

1.42. Строку 730600 изложить в следующей редакции:

«

730600	36:34:0506046:557	6854718,54
--------	-------------------	------------

».

1.43. Строку 753136 изложить в следующей редакции:

«

753136	36:34:0507021:7042	6794695,42
--------	--------------------	------------

».

1.44. Строку 754520 изложить в следующей редакции:

«

754520	36:34:0507021:8370	5064094,24
--------	--------------------	------------

».

1.45. Строку 775852 изложить в следующей редакции:

«

775852	36:34:0508001:1601	57471792,67
--------	--------------------	-------------

».

1.46. Строку 783080 изложить в следующей редакции:

«

783080	36:34:0508001:5530	7500420,8
--------	--------------------	-----------

».

1.47. Строку 783081 изложить в следующей редакции:

«

783081	36:34:0508001:5531	21912128,16
--------	--------------------	-------------

».

1.48. Строку 783082 изложить в следующей редакции:

«

783082	36:34:0508001:5532	22227978,66
--------	--------------------	-------------

».

1.49. Строку 783083 изложить в следующей редакции:

«

783083	36:34:0508001:5533	5831270,35
--------	--------------------	------------

».

1.50. Строку 894270 изложить в следующей редакции:

«

894270	36:34:0604035:176	7006449,13
--------	-------------------	------------

».

1.51. Строку 941585 изложить в следующей редакции:

«

941585	36:34:0607040:89	8289867,22
--------	------------------	------------

».

1.52. Строку 1019163 изложить в следующей редакции:

«

1019163	36:03:0100014:48	358379,38
---------	------------------	-----------

».

1.53. Строку 1019165 изложить в следующей редакции:

«

1019165	36:03:0100014:50	471293,43
---------	------------------	-----------

».

1.54. Строку 1072400 изложить в следующей редакции:

«

1072400	36:04:0102055:1152	51420528,79
---------	--------------------	-------------

».

1.55. Строку 1111303 изложить в следующей редакции:

«

1111303	36:05:0100223:42	11312874,47
---------	------------------	-------------

».

1.56. Строку 1137367 изложить в следующей редакции:

«

1137367	36:06:1400005:125	1214266,65
---------	-------------------	------------

».

1.57. Строку 1153481 изложить в следующей редакции:

«

1153481	36:07:6200003:122	402543,24
---------	-------------------	-----------

».

1.58. Строку 1221822 изложить в следующей редакции:

«

1221822	36:11:0100024:183	3160145,22
---------	-------------------	------------

».

1.59. Строку 1337555 изложить в следующей редакции:

«

1337555	36:14:0270005:143	1480302
---------	-------------------	---------

».

1.60. Строку 1337578 изложить в следующей редакции:

«

1337578	36:14:0270005:166	1259970,39
---------	-------------------	------------

».

1.61. Строку 1419475 изложить в следующей редакции:

«

1419475	36:16:2401002:39	2908554,38
---------	------------------	------------

».

1.62. Строку 1592235 изложить в следующей редакции:

«

1592235	36:22:0100005:262	875941,44
---------	-------------------	-----------

».

1.63. Строку 1823698 изложить в следующей редакции:

«

1823698	36:28:6600026:112	9783103,06
---------	-------------------	------------

».

1.64. Строку 1954682 изложить в следующей редакции:

«

1954682	36:33:0003503:1607	7323972,75
---------	--------------------	------------

».

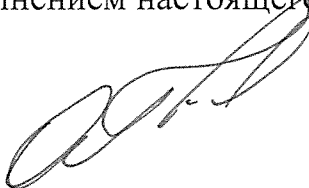
2. Отделу правового обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее – министерство) обеспечить официальное опубликование настоящего приказа на Официальном интернет-портале правовой информации.

3. Отделу программного управления, анализа и мониторинга министерства обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



О.С. Провоторова