



Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«15» 11 2024 г.

Регистрационный номер №

1363

**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

05 ноября 2024 г.

№ 71-01-07/517

Воронеж

**Об утверждении границ территорий объектов культурного
наследия регионального значения, расположенных на территории
Воронежской области**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Воронежской области, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Утвердить следующие требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия:

- на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

- на территории памятника или ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления



Н.А. Гарашкин

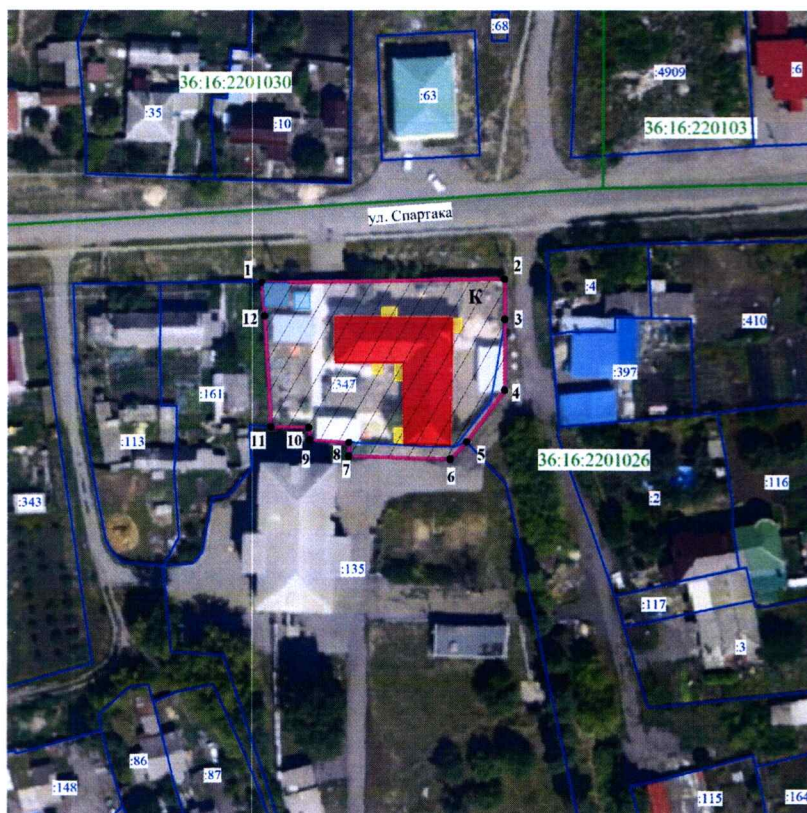
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 05.11.2024 № 71-01-07/517

**Границы территории объектов культурного наследия
регионального значения, расположенных на территории
Воронежской области**








**1. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Школа земская», Воронежская область,
Новоусманский район, с. Рогачёвка, ул. Спартака, 100 а**

**1.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :347 - кадастровый номер земельного участка
- 36:16:2201026 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности
-  - хозяйственные постройки, не имеющие историко-культурной ценности
- К - котел наружного размещения

1.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 1687 кв. м)	
	X	Y
1	495536.98	1324988.61
2	495537.75	1325039.6
3	495529.33	1325039.71
4	495514.62	1325039.66
5	495503.73	1325031.69
6	495500.19	1325028.22
7	495500.80	1325006.92
8	495503.63	1325006.99
9	495504.18	1324998.64
10	495506.71	1324998.48
11	495506.89	1324990.55
12	495529.97	1324989.13
1	495536.98	1324988.61










2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Училище ремесленное (5 зданий)», Воронежская область, Новоусманский район, с. Рождественская Хава, ул. Механизаторов, 18

2.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

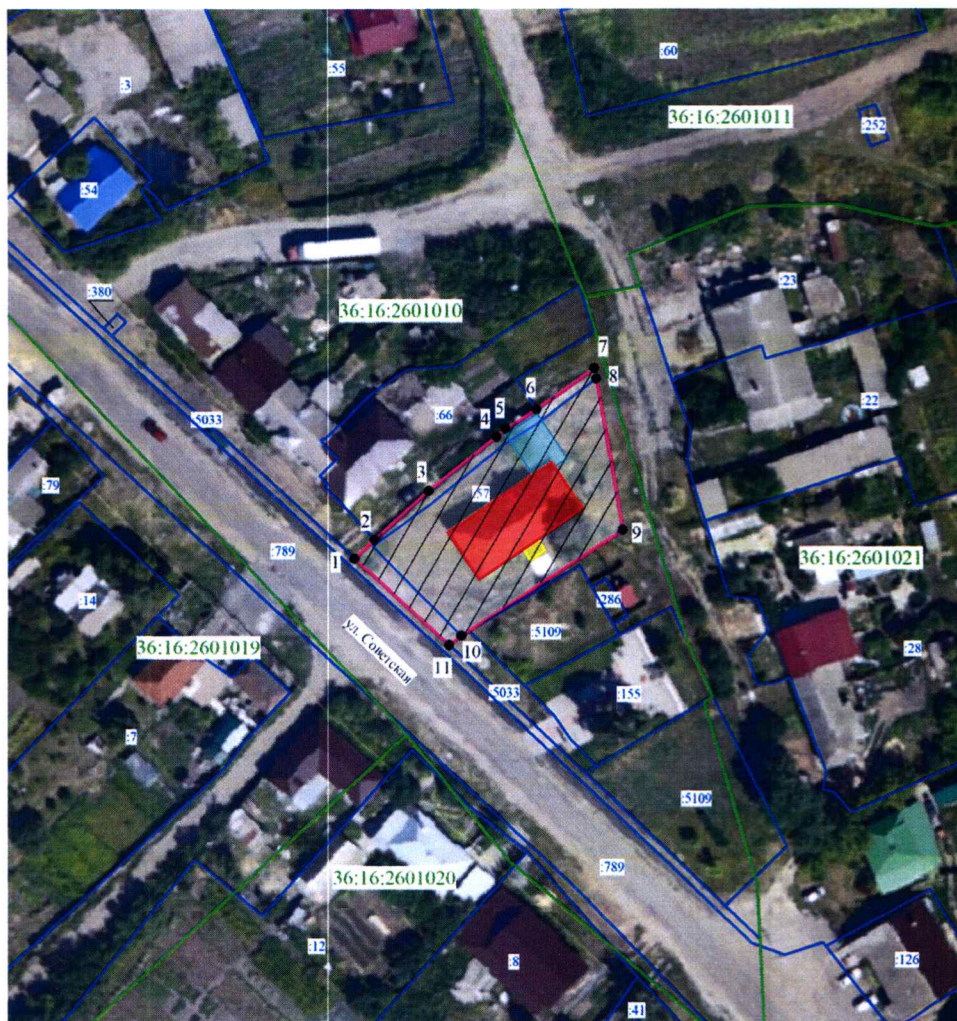
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории ансамбля
- :44 - кадастровый номер земельного участка
- 36:16:2601036 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия «Училище ремесленное (5 зданий)»
- 1 - «Учебный корпус»;
- 2 - «Учебный корпус»;
- 3 - «Корпус кузнечной мастерской»;
- 4 - «Служебные корпуса»;
- 5 - «Дом мастеров».
-  - историческое кирпичное ограждение
-  - объект историко-градостроительной среды
-  - поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности
-  - хозяйственные постройки, не имеющие историко-культурной ценности

2.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 21021 кв. м)	
	X	Y
1	511371.64	1334044.61
2	511415.04	1334006.54
3	511466.34	1333944.79
4	511471.42	1333939.53
5	511546.06	1334006.42
6	511547.27	1334065.12
7	511504.98	1334116.41
8	511461.81	1334153.94
9	511434.69	1334120.81
1	511371.64	1334044.61











3. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Правление волостное», Воронежская область, Новоусманский район, с. Рождественская Хава, ул. Советская, д. 29

3.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

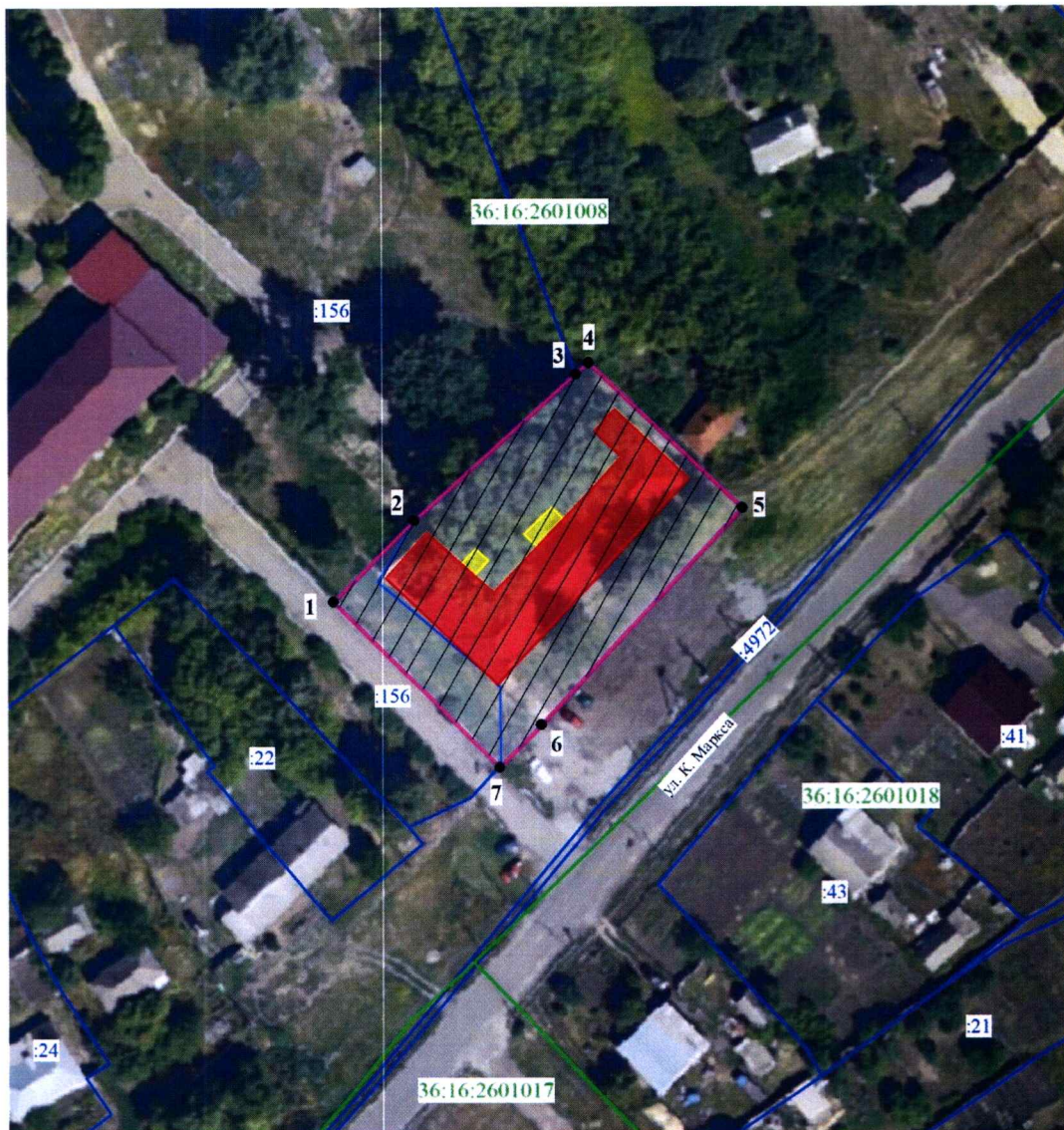
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 - кадастровый номер земельного участка
-  36:16:2601010 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздняя пристройка, не имеющая историко-культурной ценности
-  - хозяйственная постройка, не имеющая историко-культурной ценности

3.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 1111 кв. м)	
	X	Y
1	513236.83	1334348.91
2	513240.10	1334352.41
3	513248.65	1334361.94
4	513258.02	1334373.77
5	513259.49	1334375.41
6	513262.91	1334380.82
7	513270.03	1334390.96
8	513268.22	1334391.32
9	513241.88	1334395.88
10	513223.38	1334367.65
11	513221.70	1334365.50
1	513236.83	1334348.91









4. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа земская», Воронежская область, Новоусманский район, с. Рождественская Хава, ул. К. Маркса

4.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

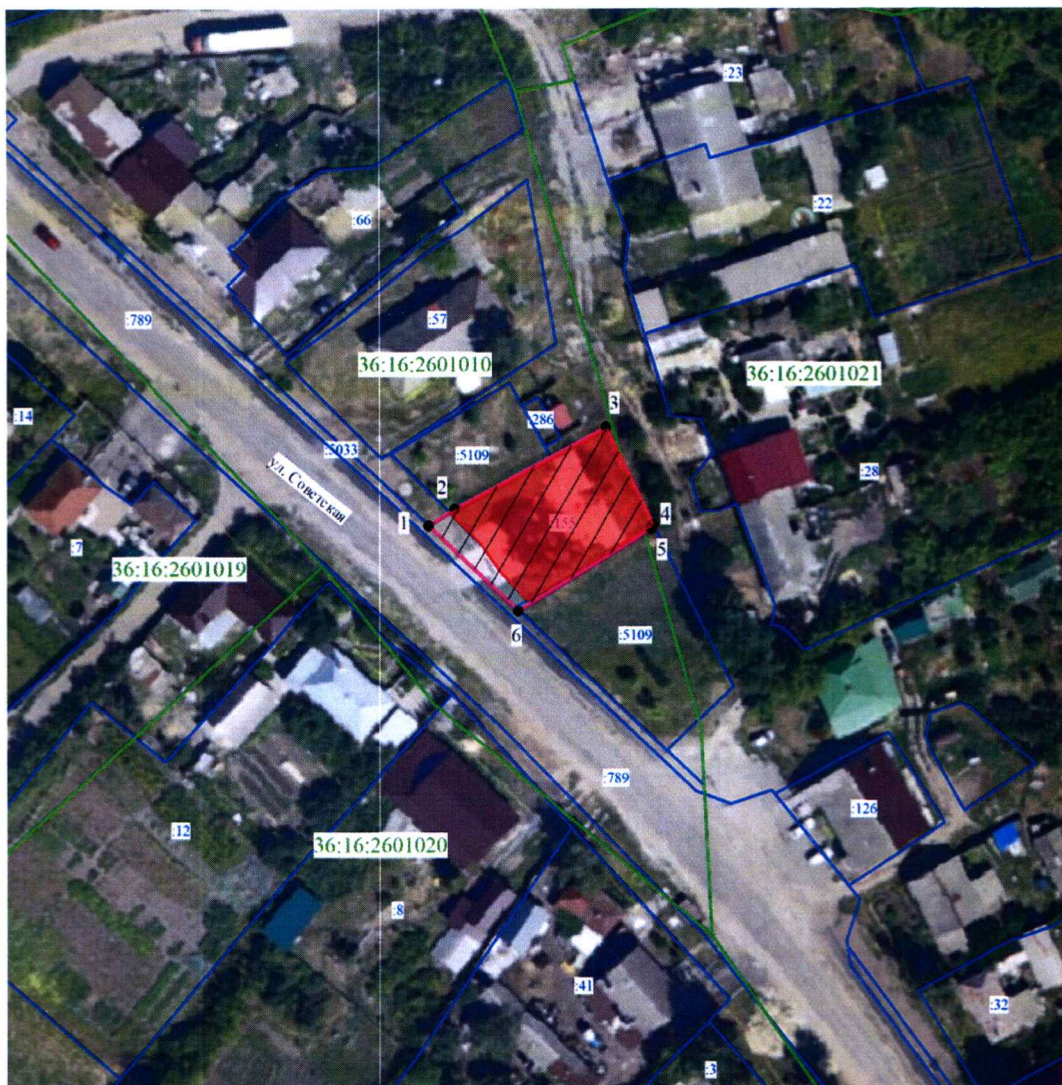
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  36:16:2601008 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности

4.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 1979 кв. м)	
	X	Y
1	513363.01	1333685.65
2	513375.88	1333698.42
3	513398.88	1333724.02
4	513400.65	1333726.03
5	513377.79	1333750.20
6	513343.58	1333718.48
7	513336.92	1333711.95
1	513363.01	1333685.65









5. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила № 272», Воронежская область, Новоусманский район, с. Рождественская Хава

5.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

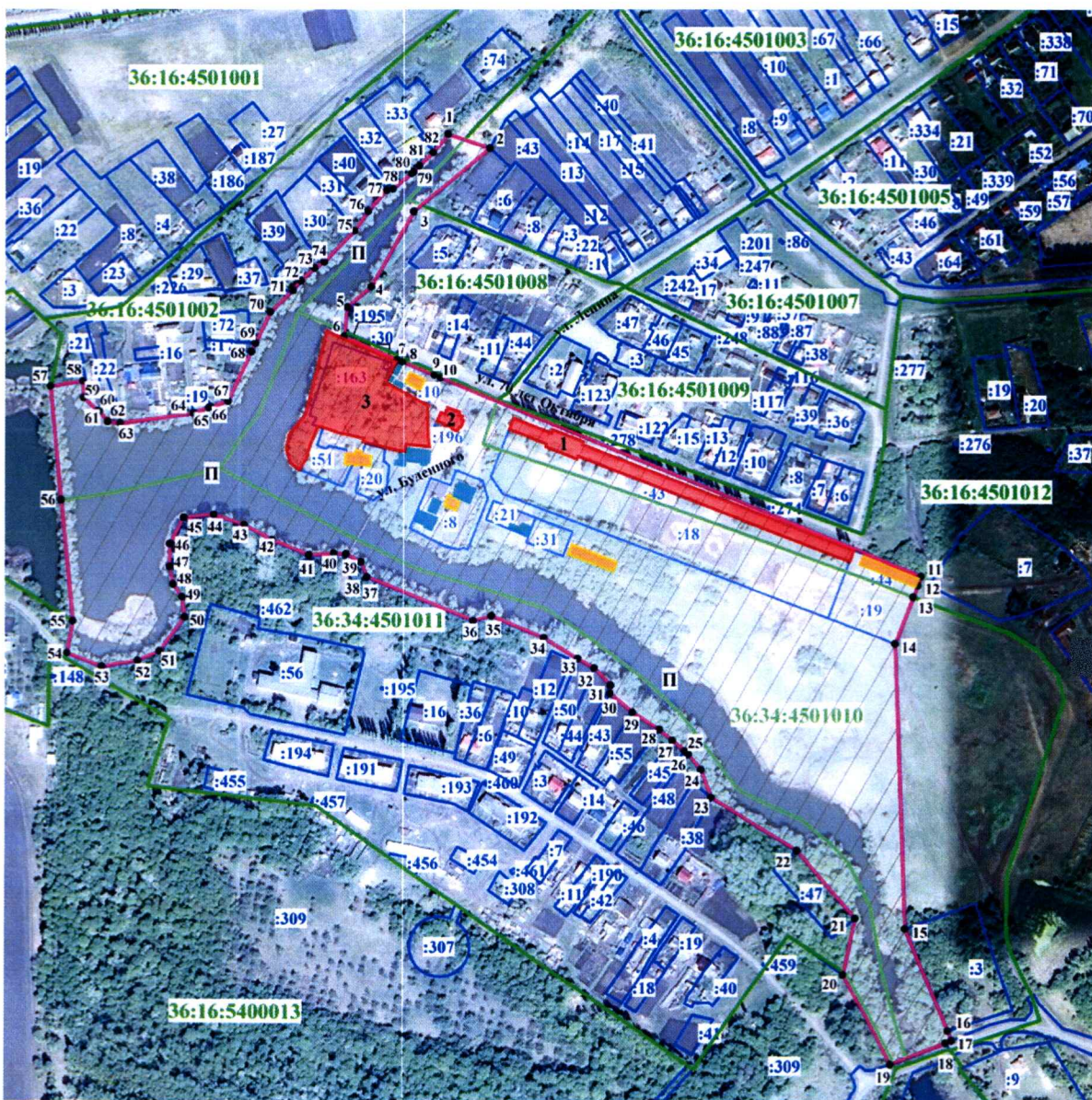
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :155 - кадастровый номер земельного участка
-  36:16:2601010 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

5.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 550 кв. м)	
	X	Y
1	513212.60	1334375.26
2	513215.28	1334379.47
3	513228.60	1334404.07
4	513212.73	1334411.55
5	513212.05	1334411.28
6	513198.80	1334389.84
1	513212.60	1334375.26










6. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Конный завод Тулиновых - фон дер Ропп», Воронежская область, Новоусманский район, с. Хлебное, ул. 70 лет Октября, 3, 5, 5а, 7, 11а, 11б, ул. Буденного, 4а

6.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории ансамбля
-  :163 - кадастровый номер земельного участка
-  36:16:4501010 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
- 1 - «Главный конный двор с разьездными башнями, манежем и конюшнями»;
- 2 - «Контора»;
- 3 - «Парк».
-  - объекты историко-градостроительной среды
- П - пруд
-  - объекты капитального строительства, не имеющие историко-культурной ценности

6.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

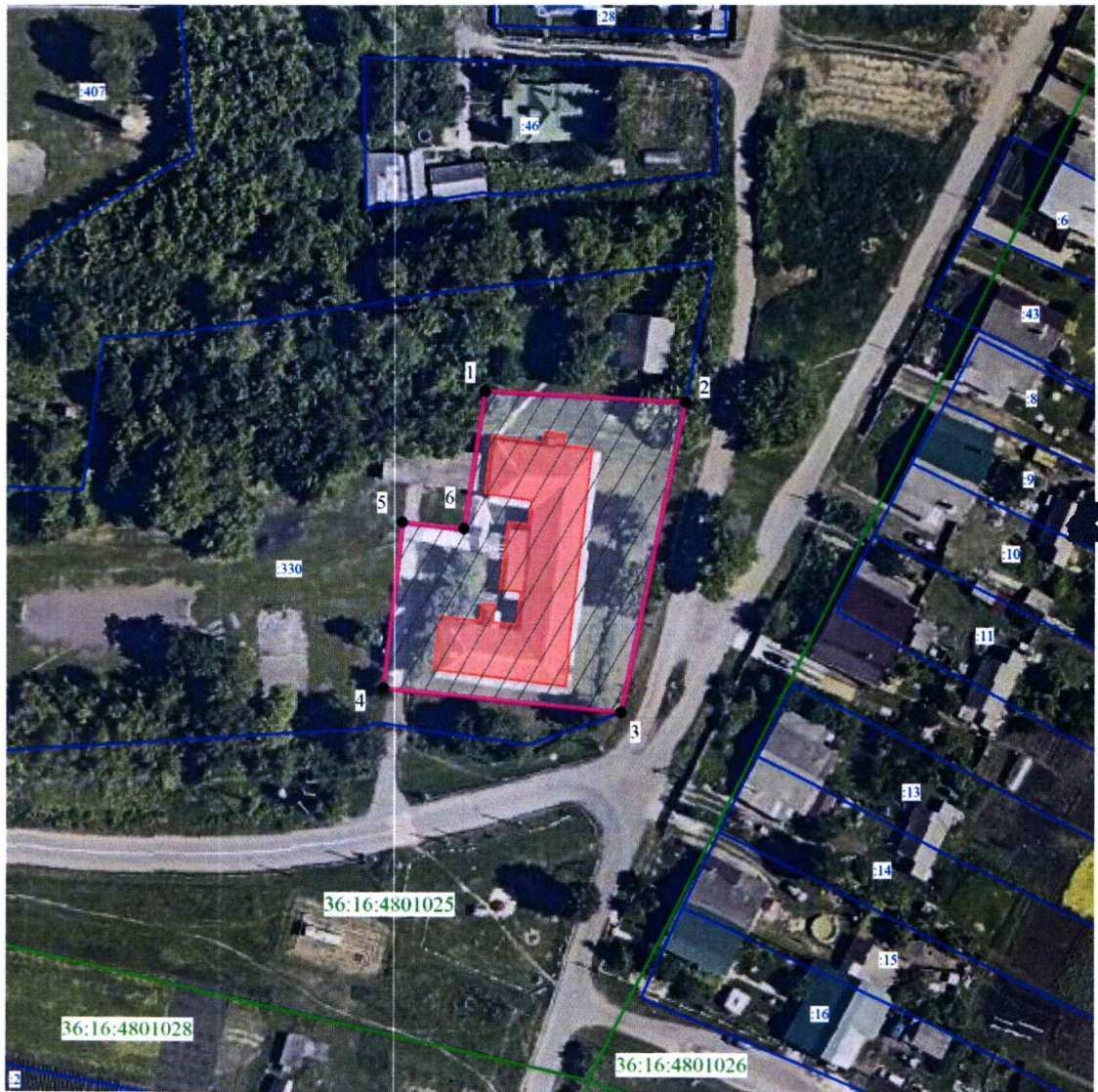
Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 222688 кв. м)	
	X	Y
1	508467.82	1341568.03
2	508454.16	1341609.65
3	508392,00	1341534.04
4	508317.66	1341491.98
5	508297.44	1341468.24
6	508268.63	1341465.30
7	508245.55	1341517.87
8	508243.42	1341522.92
9	508230.42	1341554.42
10	508227.90	1341560.55
11	508032.52	1342035.79
12	508023.46	1342032.43
13	508012.05	1342027.98
14	507966.15	1342010.17
15	507686.11	1342020.76
16	507583.90	1342063.12
17	507574.35	1342067.06
18	507571.86	1342061.04

19	507550.60	1342006.29
20	507640.26	1341959.27
21	507696.13	1341971.06
22	507763.22	1341913.74
23	507814.77	1341829.01
24	507841.81	1341819.09
25	507856.84	1341806.56
26	507860.24	1341803.10
27	507870.64	1341790.77
28	507881.31	1341778.13
29	507898.09	1341751.65
30	507916.66	1341729.12
31	507924.73	1341729.76
32	507941.48	1341713.35
33	507950.74	1341697.06
34	507971.13	1341663.46
35	507992.46	1341611.66
36	507987.59	1341593.46
37	508030.55	1341487.88
38	508045.40	1341482.17
39	508053.40	1341467.31
40	508053.89	1341455.19
41	508052.15	1341430.33
42	508066.98	1341394.13
43	508081.49	1341367.15
44	508091.58	1341337.06
45	508088.53	1341307.16
46	508062.82	1341293.64
47	508040.04	1341293.59
48	508022.45	1341297.07
49	508010.07	1341305.64
50	507990.27	1341308.11
51	507956.75	1341283.39
52	507947.38	1341262.04
53	507941.39	1341226.89
54	507954.67	1341192.52
55	507986.08	1341198.47
56	508105.56	1341186.77
57	508218.22	1341175.74

58	508223.41	1341207.99
59	508206.97	1341208.79
60	508193.77	1341222.75
61	508193.51	1341224.44
62	508183.26	1341232.69
63	508181.75	1341244.77
64	508191.94	1341316.66
65	508197.52	1341331.84
66	508198.25	1341333.81
67	508204.07	1341350.76
68	508253.18	1341373.57
69	508261.58	1341377.46
70	508292.57	1341392.23
71	508313.96	1341414.45
72	508323.59	1341422.03
73	508335.74	1341435.62
74	508341.95	1341445.20
75	508372.78	1341475.25
76	508392.27	1341488.65
77	508412.93	1341507.37
78	508414.08	1341513.15
79	508429.33	1341531.80
80	508430.79	1341533.75
81	508436.84	1341539.38
82	508449.86	1341553.16
1	508467.82	1341568.03









**7. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Вторая начальная земская школа»,
Воронежская область, Новоусманский район, с. Хреновое,
ул. Молодёжная, 16**

**7.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1100

Условные обозначения:

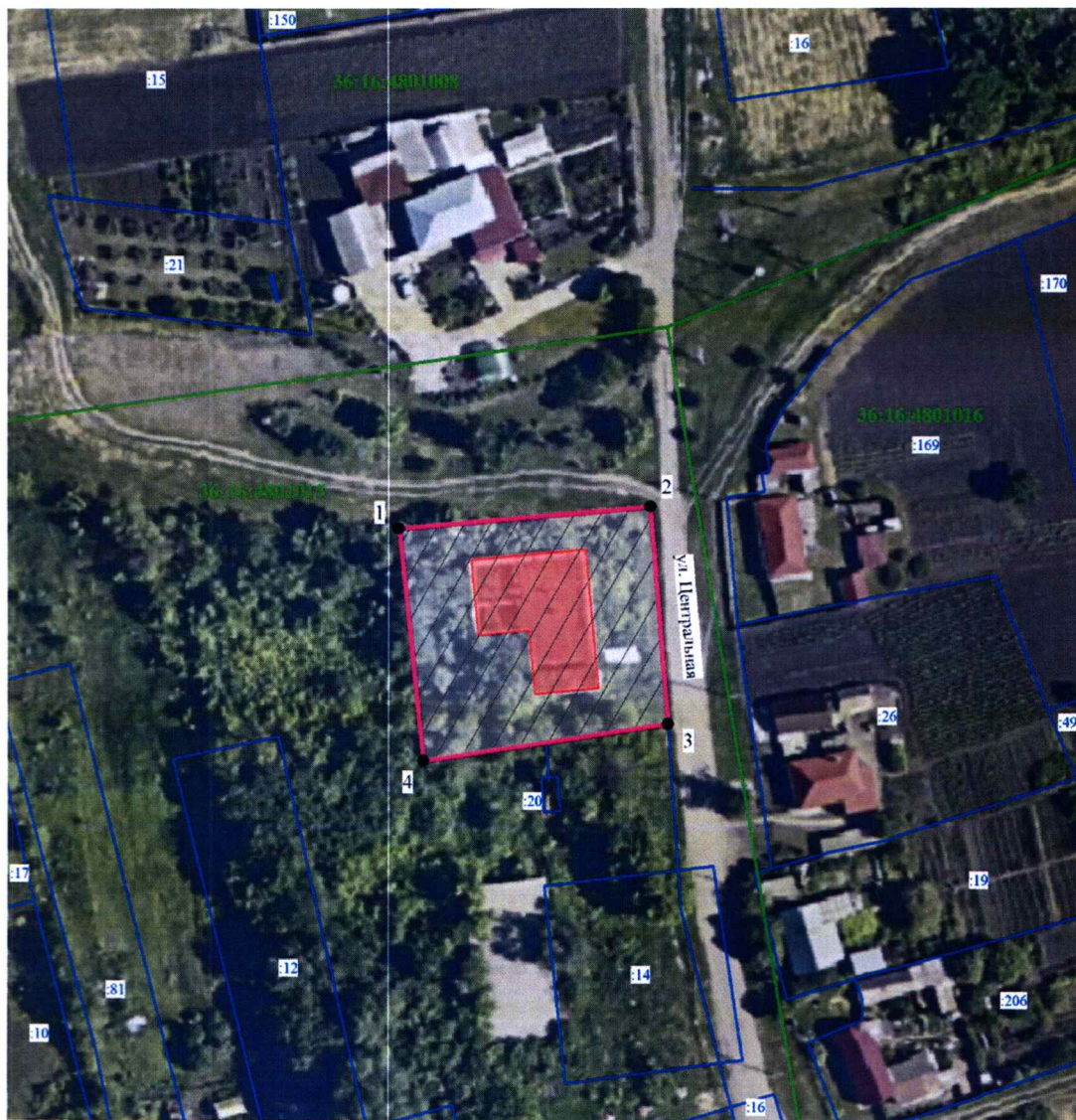
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включённые в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :330 - кадастровый номер земельного участка
-  36:16:4801025 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

7.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 2285 кв. м)	
	X	Y
1	512 739.63	1 325 452.55
2	512 737.64	1 325 488.96
3	512 681.42	1 325 477.35
4	512 685.75	1 325 434.02
5	512 715.78	1 325 437.45
6	512 714.55	1 325 448.66
1	512 739.63	1 325 452.55








8. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Земская школа», Воронежская область, Новоусманский район, с. Хреновое, ул. Центральная, 26 А

8.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

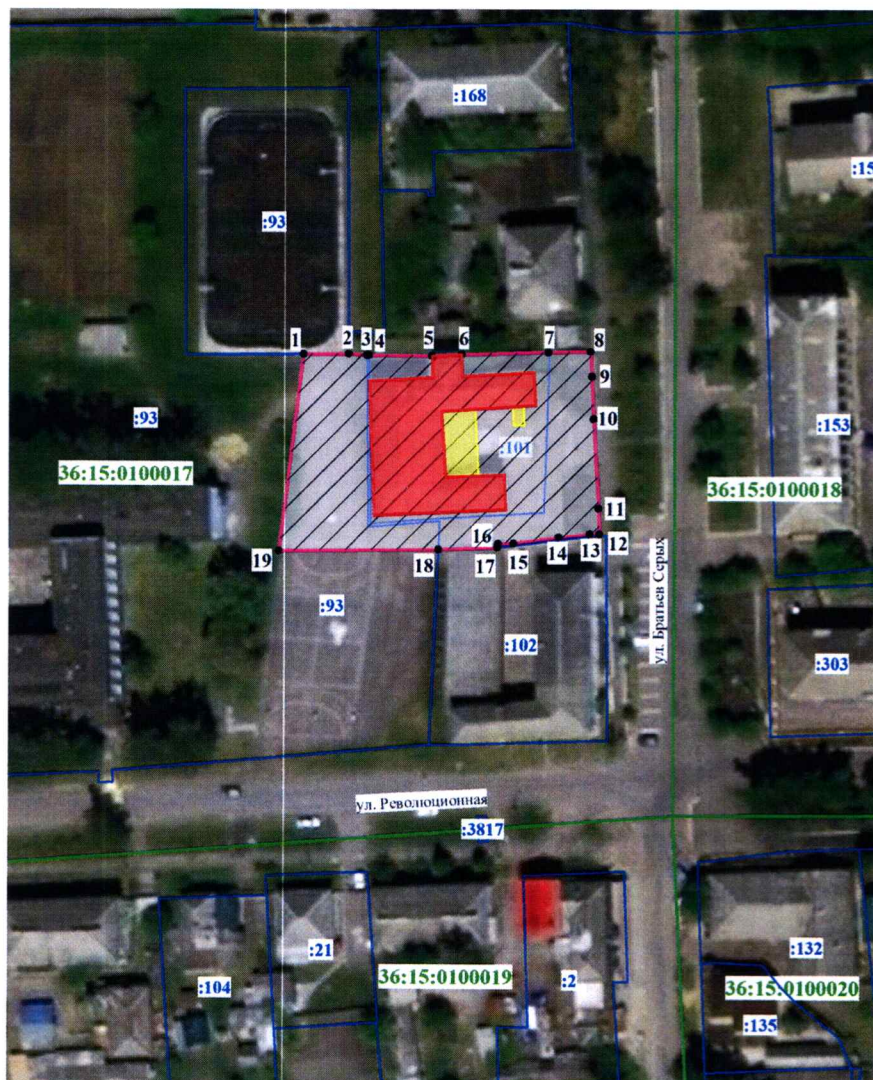
-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  36:16:4801015 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

8.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 1391 кв. м)	
	X	Y
1	513 584,56	1 325 729,62
2	513 588,05	1 325 769,31
3	513 554,08	1 325 772,07
4	513 548,25	1 325 733,45
1	513 584,56	1 325 729,62










9. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Присутственные места», Воронежская область, Нижнедевицкий район, с. Нижнедевицк, ул. Братьев Серых, 4

9.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :101 - кадастровый номер земельного участка
-  36:15:0100017 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности

9.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия










Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 2244 кв. м)	
	X	Y
1	500129.00	1241773.62
2	500129.06	1241782.47
3	500128.87	1241786.10
4	500128.86	1241786.55
5	500128.71	1241798.89
6	500129.05	1241804.72
7	500129.45	1241821.74
8	500129.57	1241829.93
9	500124.72	1241830.21
10	500116.43	1241830.57
11	500098.91	1241831.54
12	500093.91	1241831.75
13	500093.88	1241829.89
14	500093.24	1241823.89
15	500092.03	1241814.99
16	500091.90	1241811.95
17	500091.26	1241811.77
18	500090.86	1241800.20
19	500090.47	1241768.83
1	500129.00	1241773.62

10. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская управа/Гимназия женская», Воронежская область, Острогожский район, город Острогожск, ул. Крамского, 3

10.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :11 - кадастровый номер земельного участка
-  36:19:0102028 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздняя пристройка, не имеющая историко-культурной ценности

10.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 1872.971 кв. м)	
	X	Y
1	423932.78	1291959.15
2	423957.49	1291999.51
3	423922.44	1292019.62
4	423898.86	1291980.11
1	423932.78	1291959.15











11. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Школа», Воронежская область, Острогожский район, г. Острогожск, ул. Медведовского, зд. 46

11.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :65 - кадастровый номер земельного участка
-  36:19:0103051 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздние пристройки, не имеющие историко-культурной ценности
-  - хозяйственная постройка, не имеющая историко-культурной ценности

11.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 2763 кв. м)	
	X	Y
1	424 587.36	1 293 175.28
2	424 614.09	1 293 221.03
3	424 617.78	1 293 227.37
4	424 578.93	1 293 249.44
5	424 546.58	1 293 198.27
1	424 587.36	1 293 175.28










12. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Караулка церковная», Воронежская область, Острогожский район, село Хохол-Тростянка (уточненный адрес: Воронежская область, Острогожский район, с. Хохол-Тростянка, пер. Школьный, д. 6)

12.1. Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
-  :177 - кадастровый номер земельного участка
-  36:19:7100008 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздняя пристройка, не имеющая историко-культурной ценности

12.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 410 кв. м)	
	X	Y
1	417088.52	1270886.12
2	417095.93	1270904.81
3	417076.79	1270912.19
4	417069.60	1270893.35
1	417088.52	1270886.12









**13. Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Школа приходская», Воронежская область,
Острогожский район, село Шубное, ул. Горбунова, д. 3**

**13.1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- 36:19:7200006 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия
-  - поздняя пристройка, не имеющая историко-культурной ценности
-  - хозяйственные постройки, не имеющие историко-культурной ценности

13.2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 827 кв. м)	
	X	Y
1	423271.30	1276519.92
2	423293.69	1276542.37
3	423279.55	1276555.85
4	423278.88	1276555.47
5	423271.22	1276563.46
6	423259.64	1276555.76
7	423265.77	1276522.05
8	423266.44	1276521.31
1	423271.30	1276519.92