



Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

26.06.2024г.

Регистрационный номер № 712

**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

11.06.2024

№ 45-01-04/219

г. Воронеж

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального
района Воронежской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Воронежской области от 07.07.2006 № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о министерстве архитектуры и градостроительства Воронежской области», на основании приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 05.03.2024 № 45-01-04/70 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального

района Воронежской области», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 06.05.2024

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в правила землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, утвержденные приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 11.05.2021 № 45-01-04/553 «Об утверждении правил землепользования и застройки Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области» (в редакции приказа департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 02.11.2022 № 45-01-04/1106, приказа министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области от 29.12.2023 № 45-01-04/1378) (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. В части I Правил:

1.1.1. Пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки

Полномочия Уполномоченного органа по вопросам землепользования и застройки включают:

1) принятие решения о подготовке проекта Правил, принятие решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила и подготовка таких документов;

2) утверждение Правил, утверждение изменений в Правила;

3) утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки по вопросам, указанным в статьях 31, 33 ГрК РФ.».

1.1.2. В подпункте 1 пункта 9 слова «указанных в пункте 8» заменить словами «указанных в подпунктах 1-2 пункта 8».

1.1.3. В подпункте 1 пункта 11 слова «в Комиссию» заменить словами «, которое рассматривается в порядке, определенном статьей 39 ГрК РФ».

1.2. В подпункте 2 пункта 17 части II Правил карту градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

1.3. В таблице подпункта 3 пункта 21 части III Правил после строки 23 дополнить строкой 23¹ следующего содержания:

«

23 ¹	6.1	Недропользование	не подлежат установлению
-----------------	-----	------------------	--------------------------

».

1.4. Графу вторую строки 10 пункта 22 части III Правил изложить в следующей редакции:

«Охранная зона геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети».

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя министра архитектуры и градостроительства Воронежской области – начальника отдела территориального планирования министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области Беляеву С.М.

Министр архитектуры
и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Карта градостроительного зонирования с отображением зон с особыми условиями использования территории
Высокинского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области

