



**Управление по охране объектов культурного наследия  
Воронежской области**

**П Р И К А З**

26 апреля 2024 г.

№ 71-01-07/227

Воронеж

**О внесении изменений в приказ управления по охране объектов  
культурного наследия Воронежской области от 25.10.2016 № 71-01-07/235**

В соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Воронежской области от 22.12.2021 № 775 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Воронежской области»  
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Административный регламент управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области по предоставлению государственной услуги «Выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объекта культурного наследия регионального значения, выявленного объекта культурного наследия», утвержденный приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 25.10.2016 № 71-01-07/235 (в редакции приказов управления по охране объектов

культурного наследия Воронежской области от 15.05.2017 № 71-01-07/131, от 07.09.2017 № 71-01-07/204, от 18.02.2019 № 71-01-07/53, от 06.11.2019 № 71-01-07/265, от 06.04.2020 № 71-01-07/207, от 29.09.2020 № 71-01-07/496, от 20.05.2021 № 71-01-07/185, от 22.08.2022 № 71-01-07/337, от 21.04.2023 № 71-01-07/219, от 22.02.2024 № 71-01-07/91), следующие изменения:

1.1. В подразделе 2.6 раздела 2:

1.1.1. Подпункт 5 пункта 2.6.1 изложить в следующей редакции:

«5) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются.»

1.1.2. В пункте 2.6.3:

1.1.2.1. Подпункт 2.6.4.5 считать соответственно подпунктом 2.6.3.5.

1.1.2.2. Подпункт 2.6.3.5 дополнить новым подпунктом третьим следующего содержания:

«3) при вводе в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав не осуществляются.»

1.1.4. Дополнить новым подпунктом 2.6.3.6 следующего содержания:

«2.6.3.6. В случае, если в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 509-ФЗ «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в отношении объекта капитального строительства не осуществляются государственный кадастровый учет и (или) государственная регистрация прав, в заявлении о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию застройщиком указываются сведения о соответствии такого объекта утвержденному Правительством Российской Федерации перечню видов (типов) находящихся в государственной собственности объектов недвижимости, в отношении которых не осуществляется государственный кадастровый учет, право собственности Российской Федерации (иного публично-правового образования), другие вещные права на которые, ограничения этих прав, обременения объектов недвижимости не подлежат государственной регистрации и сведения о которых составляют государственную тайну.».

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления



Н.А. Гарашкин