



Правовое управление правительства
Воронежской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

« 15 » 03 2024 г.

Регистрационный номер № 270

**Управление по охране объектов культурного наследия
Воронежской области**

П Р И К А З

12 марта 2024 г.

№ 71-01-07/114

Воронеж

**Об утверждении границ территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Богоявления», расположенного по
адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Губарево,
ул. Вислевского, 63**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.05.2015 № 46-ОЗ «Об особенностях правового регулирования отношений, связанных с сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия на территории Воронежской области», Положением об управлении по охране объектов культурного наследия Воронежской области, утвержденным постановлением Правительства Воронежской области от 13.04.2015 № 275, в целях государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Богоявления», расположенного по адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Губарево,

ул. Вислевского, 63, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель управления



Н.А. Гарашкин






УТВЕРЖДЕНЫ
приказом управления по охране
объектов культурного наследия
Воронежской области
от 12.03.2024 № 71-01-07/114

**Границы территории объекта культурного наследия
регионального значения «Церковь Богоявления», расположенного по
адресу: Воронежская область, Семилукский район, село Губарево,
ул. Вислевского, 63**

**1. Графическое описание местоположения границ территории
объекта культурного наследия**



Условные обозначения:

-  - границы кадастрового квартала
-  - границы земельного участка, установленные в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН
-  - границы территории объекта культурного наследия
- 1, 2 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия
- :126 - кадастровый номер земельного участка
- 36:28:1200008 - номер кадастрового квартала
-  - территория объекта культурного наследия
-  - объект культурного наследия

2. Координаты характерных точек границ территории объекта культурного наследия

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат Система координат МСК-36 (S= 644.93 кв. м)	
	X	Y
1	524402.72	1288178.18
2	524415.94	1288210.20
3	524414.29	1288210.89
4	524415.52	1288213.84
5	524403.40	1288218.77
6	524401.40	1288213.90
7	524399.18	1288214.81
8	524386.16	1288184.92
1	524402.72	1288178.18

3. Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия, и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях, в том числе:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного

наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление для современного использования) без изменения особенностей, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны), на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- проведение работ по сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды объекта культурного наследия на основании документации, согласованной с органом исполнительной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

- капитальный ремонт и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

- проведение мероприятий по обеспечению мер экологической и пожарной безопасности объекта культурного наследия;

- благоустройство территории;

- проведение работ по озеленению при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия, нейтрализация дисгармоничного озеленения путем санации;

- размещение элементов освещения при условии обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия;

- установка надписей и обозначений, содержащих информацию об объекте культурного наследия.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия и хозяйственная деятельность любого вида, ведущая к разрушению объекта культурного наследия и (или) изменению особенностей, послуживших основанием для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (предмет охраны);
- строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды;
- проведение земляных и строительных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению и воссозданию историко-градостроительной среды, работ по благоустройству и озеленению территории;
- проведение земляных работ без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.
- прокладка инженерных коммуникаций в наземном и надземном исполнении, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- устройство ограждений из сборных железобетонных конструкций, металлического профилированного листа, поликарбоната, пластика, использование в окраске ограждений ярких цветов, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;
- распространение наружной рекламы;
- размещение стационарных и нестационарных торговых объектов, киосков, павильонов, автостоянок, в том числе парковок;
- использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного

наследия;

- размещение отходов производства и потребления;
- размещение на территории объекта культурного наследия взрывоопасных и экологически вредных производств, складов и временных хранилищ.