



**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 14 ноября 2023 года

№ 54/28

г. Воронеж

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Верхнемамонского сельского поселения, Гороховского сельского поселения, Дерезовского сельского поселения, Лозовского 1-е сельского поселения, Мамоновского сельского поселения, Нижнемамоновского 1-е сельского поселения, Ольховатского сельского поселения, Осетровского сельского поселения, Приреченского сельского поселения, Русско-Журавского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 14.11.2023 № 54/28 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить на срок с 01.01.2024 по 31.12.2028 производственную программу оказания услуг в сфере холодного водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис», осуществляющего холодное

водоснабжение потребителей в границах Верхнемамонского сельского поселения, Гороховского сельского поселения, Дерезовского сельского поселения, Лозовского 1-е сельского поселения, Мамоновского сельского поселения, Нижнемамонского 1-е сельского поселения, Ольховатского сельского поселения, Осетровского сельского поселения, Приреченского сельского поселения, Русско-Журавского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, исходя из основных показателей, согласно Приложению № 1.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения с использованием метода индексации для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Верхнемамонского сельского поселения, Гороховского сельского поселения, Дерезовского сельского поселения, Лозовского 1-е сельского поселения, Мамоновского сельского поселения, Нижнемамонского 1-е сельского поселения, Ольховатского сельского поселения, Осетровского сельского поселения, Приреченского сельского поселения, Русско-Журавского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, согласно Приложению № 2.

3. Установить и ввести в действие тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Верхнемамонского сельского поселения, Гороховского сельского поселения, Дерезовского сельского поселения, Лозовского 1-е сельского поселения, Мамоновского сельского поселения, Нижнемамонского 1-е сельского поселения, Ольховатского сельского поселения, Осетровского сельского поселения, Приреченского сельского поселения, Русско-Журавского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, согласно Приложению № 3.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Первый заместитель министра

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters, likely representing the name L.G. Shelekhina.

Л.Г. Шелякина

Производственная программа оказания услуги в сфере холодного водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Верхнемамонского сельского поселения, Гороховского сельского поселения, Дерезовского сельского поселения, Лозовского 1-е сельского поселения, Мамоновского сельского поселения, Нижнемамонского 1-е сельского поселения, Ольховатского сельского поселения, Осетровского сельского поселения, Приреченского сельского поселения, Русско-Журавского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области, на срок с 01.01.2024 по 31.12.2028

1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, адрес местонахождения	Общество с ограниченной ответственностью «Жилсервис», 396460, Воронежская область, с. Вехний Мамон, ул. Правды, 8			
Наименование органа регулирования, адрес местонахождения	Министерство тарифного регулирования Воронежской области 394036, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45			
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028			

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.				
		2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7
1.	Текущий ремонт централизованных систем холодного водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	1876,04	1 954,83	2 033,02	2 114,35	2 198,92
2.	Капитальный ремонт централизованных систем холодного водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	-	-	-	-	-

3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Объем реализации товаров и услуг, в т.ч. по потребителям/конечным потребителям, тыс. куб. м							
			с 01.01.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 31.12.2028			
			4	5	6	7	8			
1	2	3								
1.	Объем поданной воды из источников водоснабжения, в том числе:	тыс. куб. м	482,11	482,11	482,11	482,11	482,11			
1.1.	из поверхностных источников	тыс. куб. м	-	-	-	-	-			
1.2.	из подземных источников	тыс. куб. м	482,11	482,11	482,11	482,11	482,11			
2.	Объем покупки воды, в том числе по поставщикам	тыс. куб. м	-	-	-	-	-			
2.1.	Поставщик	тыс. куб. м	-	-	-	-	-			
3.	Объем воды на производственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-			
4.	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м	482,11	482,11	482,11	482,11	482,11			
5.	Потери воды	тыс. куб. м	53,40	53,40	53,40	53,40	53,40			
6.	% потеря от отпуска в сеть	%	11,08	11,08	11,08	11,08	11,08			
7.	Объем реализации товаров и услуг по категориям потребителей:	тыс. куб. м	428,71	428,71	428,71	428,71	428,71			
7.1.	- населению	тыс. куб. м	384,74	384,74	384,74	384,74	384,74			
7.2.	- бюджетным потребителям	тыс. куб. м	26,12	26,12	26,12	26,12	26,12			
7.3.	- прочим потребителям	тыс. куб. м	17,85	17,85	17,85	17,85	17,85			
7.4.	- потребление на собственные нужды	тыс. куб. м	-	-	-	-	-			

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

2024 год – 23341,58 тыс. рублей в год;

2025 год – 24359,45 тыс. рублей в год;

2026 год – 25086,34 тыс. рублей в год;

2027 год – 25834,92 тыс. рублей в год;
2028 год – 26605,88 тыс. рублей в год.

5. График реализации мероприятий производственной программы – с 01.01.2024 по 31.12.2028.

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения

Наименование показателей	Плановые значения показателей на период реализации программы					
	с 01.01.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 31.12.2028	
1	2	3	4	5	6	
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-	
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-	
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-	
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее	11,08	11,08	11,08	11,08	11,08	

транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %						
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-	-

7. Расчет эффективности производственной программы.
В связи с тем, что плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются на период с 01.01.2024 по 31.12.2028 без изменения, сопоставить динамику их изменения невозможно.
8. Отчет об исполнении производственной программы (за истекший год долгосрочного периода регулирования) размещен на сайте министерства тарифного регулирования Воронежской области в разделе «Сведения о производственных программах» (<https://tarif36.govvm.ru/otciti-po-svedenii-o-proizvodstvenix-i-investicionix-programmax>).
9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, организацией не планируются.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Верхнемамонского сельского поселения, Гороховского сельского поселения, Дерезовского сельского поселения, Лозовского 1-е сельского поселения, Мамоновского сельского поселения, Нижнемамонского 1-е сельского поселения, Ольховатского сельского поселения, Осетровского сельского поселения, Приреченского сельского поселения, Русско-Журавского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области

Год	Базовый уровень операционных расходов (тыс. рублей)	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, % <*>	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				уровень потерь воды, %	удельный расход электрической энергии, кВт·ч/куб. м
1	2	3	4	5	6
2024	13352,77	1	-	11,08	1,85
2025	-	1	-	11,08	1,85
2026	-	1	-	11,08	1,85
2027	-	1	-	11,08	1,85
2028	-	1	-	11,08	1,85

<*> Для организаций, которым права владения и (или) пользования централизованными системами холодного водоснабжения, отдельными объектами таких систем, находящимися в государственной или муниципальной собственности, переданы по договорам аренды таких систем и (или) объектов или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с законодательством Российской Федерации не ранее 1 января 2014 года.

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для общества с ограниченной ответственностью «Жилсервис», осуществляющего холодное водоснабжение потребителей в границах Верхнемамонского сельского поселения, Гороховского сельского поселения, Дерезовского сельского поселения, Лозовского 1-е сельского поселения, Мамоновского сельского поселения, Нижнемамонского 1-е сельского поселения, Ольховатского сельского поселения, Осетровского сельского поселения, Приреченского сельского поселения, Русско-Журавского сельского поселения Верхнемамонского муниципального района Воронежской области

Период	рублей за 1 куб. м	для населения, рублей за 1 куб. м <*>
1	2	3
с 01.01.2024 по 30.06.2024	53,45	53,45
с 01.07.2024 по 31.12.2024	55,44	55,44
с 01.01.2025 по 30.06.2025	55,44	55,44
с 01.07.2025 по 31.12.2025	58,20	58,20
с 01.01.2026 по 30.06.2026	58,20	58,20
с 01.07.2026 по 31.12.2026	58,83	58,83
с 01.01.2027 по 30.06.2027	58,83	58,83
с 01.07.2027 по 31.12.2027	61,69	61,69
с 01.01.2028 по 30.06.2028	61,69	61,69
с 01.07.2028 по 31.12.2028	62,43	62,43

<*> Налог на добавленную стоимость (НДС) не облагается, регулируемая организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 Налогового кодекса Российской Федерации.