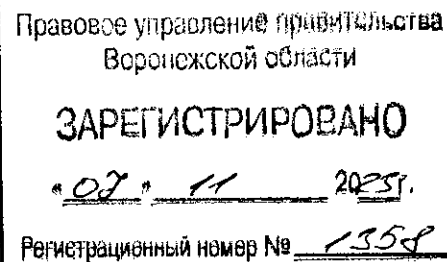




**МИНИСТЕРСТВО  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**



**П Р И К А З**

01.11.2023

№ 3136

г. Воронеж

**О внесении изменений в приказ департамента имущественных  
и земельных отношений Воронежской области от 03.04.2017 № 730**

В соответствии с постановлением администрации Воронежской области от 25.04.2008 № 349 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», постановлением Правительства Воронежской области от 08.05.2009 № 365 «Об утверждении Положения о министерстве имущественных и земельных отношений Воронежской области», указом Губернатора Воронежской области от 06.10.2023 № 272-у «О назначении на должность Провоторовой О.С.», с учетом предложений администрации Терновского муниципального района Воронежской области, на основании решения комиссии по согласованию арендных ставок по муниципальным районам и городским округам Воронежской области **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 03.04.2017 № 730 «Об установлении арендных ставок за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не

разграничена, на территории Терновского муниципального района Воронежской области» (далее – приказ департамента) следующие изменения:

1.1 В преамбуле приказа департамента слова «правительства Воронежской области» заменить словами «Правительства Воронежской области».

1.2 В преамбуле приказа департамента слова «Положение о департаменте» заменить словами «Положения о министерстве».

1.3 В пункте 3 приказа департамента слова «на официальном сайте департамента» заменить словами «на официальном сайте министерства».

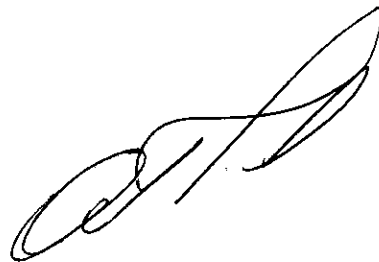
1.4 Таблицу «Арендные ставки за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Терновского муниципального района Воронежской области» приложение к приказу департамента изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу программного управления, анализа и мониторинга (Ишутин) обеспечить размещение настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет», на официальном сайте министерства имущественных и земельных отношений Воронежской области.

3. Отделу контроля, документационного обеспечения и организации работы с обращениями граждан (Пантелеева) обеспечить официальное опубликование настоящего приказа в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра Эсауленко О.А.

Министр



О.С. Провоторова

Арендные ставки за пользование земельными участками, находящимися в собственности Воронежской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Терновского муниципального района Воронежской области

		Арендные ставки по поселениям Терновского муниципального района Воронежской области											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Вид разрешенного использования	Александровское сельское поселение	Алешковское сельское поселение	Братковское сельское поселение	Есиповское сельское поселение	Кисельнское сельское поселение	Козловское сельское поселение	Костино-Отдельское сельское поселение	Народненское сельское поселение	Новотроицкое сельское поселение	Русановское сельское поселение	Тамбовское сельское поселение	Терновское сельское поселение
1.2.	Для земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства	0,47	0,38	0,42	0,35	0,48	0,40	0,36	0,38	0,45	0,41	0,55	0,19
	Для земельных участков, предоставленных	2,34	2	2,14	1,76	2,62	2,04	1,89	1,2	2,36	2,08	2,68	1,5

Подраздел 1: Земли населенных пунктов

1.5.	гаражно-строительным кооперативам, физическим лицам для размещения индивидуальных гаражей и хозяйственных построек																		
1.6.1.	Для земельных участков под объектами транспорта (за исключением земельных участков под предприятиями автосервиса, гаражами и автостоянками, автodorожными вокзалами, автостоянками)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,15
1.6.3.	Для земельных участков под газонаполнительными станциями (за исключением земельных участков под предприятиями автосервиса, гаражами и автостоянками, автodorожными вокзалами, автостоянками)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,87
1.10.	Для земельных участков под объектами коммунального хозяйства	0,04	0,04	0,03	0,13	0,20	0,15	0,14	0,15	0,18	0,16	0,20	0,08						
1.11.	Для земельных участков	23,05	20,70	21,52	21,14	0,35	13,50	15,00	23,40	15,30	18,70	22,30	4,46						

	участков под административно-управленческими объектами и земель предприятий, организаций и учреждений финансирования, кредитования, страхования, ломбардов, пунктов обмена валют,																								
1.13.	Для земельных участков под объектами материально-технического, продовольственного снабжения	3,49	3,29	3,39	4,41	4,13	4,14	4,01	5,11	5,89	5,20	13	2,55												
1.14.	Для земельных участков под линиями электропередачи, линиями связи, нефтепроводов, газопроводов на период строительства	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5												1,5
1.15.	Для земельных участков под линиями электропередач, линий связи, нефтепроводов, газопроводов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5												1,5
1.15.1.	Для земельных участков под ШРП, ГРП	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2												2
1.16.	Для земельных	278,63	278,63	278,63	278,63	278,63	300,75	278,63	285,35	328,52	300,93	535,15	203,70												

	участков под объектами связи (кроме объектов почтовой связи)																		
1.16.1.	Для земельных участков под объектами сотовой связи	278,63	278,63	278,63	278,63	278,63	278,63	278,63	278,63	278,63	278,63	278,63	278,63	300,75	285,35	328,52	300,93	535,15	203,70
1.18.	Для земельных участков под промышленными объектами	4,10	3,50	3,79	3,09	4,77	3,56	3,30	3,57	4,12	3,64							4,66	4,53
1.19.	Для земельных участков, используемых под рынки, ярмарки, выносную торговлю, торговые ряды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,16
1.20.1.	Для земельных участков под эксплуатацию объектов стационарной торговли	18,44	16,56	15,37	15,10	17,49	14,54	15,80	16,73	16,40	14,95							17,80	12,39
1.28.	Под обособленными водными объектами	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93							2,93	2,93
1.32.	Земельные участки под объектами гидротехнических сооружений	0,35	0,30	0,32	0,26	0,41	0,31	0,28	0,31	0,35	0,31							0,40	0,15
1.35.	Для земельных участков сельскохозяйственного использования																		
1.35.1.	Пашни	6,76	7,43	8,52	12,78	5,78	6,31	6,91	8,61	6,90	6,62							5,78	8,27

1.35.2.	Сенокосы	1,91	2,10	2,41	3,61	1,63	1,78	1,95	2,43	1,95	1,87	1,63	2,34
1.35.3.	Пастбища	1,91	2,10	2,41	3,61	1,63	1,78	1,95	2,43	1,95	1,87	1,63	2,34
1.35.4.	Объекты животноводства	5,76	12,12	13,89	20,83	9,42	10,29	11,26	14,04	11,24	10,79	9,42	13,49
1.36.	Для земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства	0,47	0,38	0,42	0,35	0,55	0,40	0,36	0,38	0,45	0,41	0,55	0,29
1.37.	Для иных видов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5

**Подраздел 2: Земли промышленности и иного специального назначения**

2.6.	Земельные участки, используемые для объектов энергетики	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
2.14.	Для иных видов	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5

**Подраздел 3: Земли сельскохозяйственного назначения**

3.1.	Пашни	6,76	7,20	8,50	12,80	5,67	6,31	6,90	7,40	6,90	6,50	6	8,65
3.2.	Сенокосы	1,91	2,00	2,41	3,61	1,63	1,78	1,95	2,1	1,95	1,83	1,71	2,44
3.3.	Пастбища	1,91	2,00	2,41	3,61	1,63	1,78	1,95	2,10	1,95	1,83	1,71	2,44
3.4.	Залежи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.5.	Под многолетними насаждениями, садами (для использования в целях извлечения прибыли)	-	3,79	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.6.	Под сельскохозяйственными постройками	14,7	16,2	18,5	27,8	12,6	13,7	15,0	16,1	15,0	14,1	13,1	18,8
3.8.	Земельные участки под гидротехническими	0,55	0,24	0,22	0,15	0,73	0,23	9,01	0,34	0,21	0,25	0,38	0,19

3.9.	Под строениями, используемыми для целей животноводства	11,0	12,1	13,9	20,8	9,4	10,3	11,3	12,1	11,2	10,5	9,9	14,1								
3.10.	Земельные участки, используемые под сады, огороды, личное подсобное хозяйство	7,4	8,1	9,3	13,9	6,3	6,9	7,5	8,1	7,5	7,0	6,6	14,1								
3.11.	Земельные участки для производственных сельскохозяйственных целей	14,70	16,20	18,50	27,80	12,60	14,00	15,00	16,10	15,00	14,10	13,14	16,30								
3.12.	Земельные участки под линиями электропередачи, линиями связи (в т.ч. линейно-кабельными сооружениями), нефтепроводами, газопроводами, иными трубопроводами и сооружениями для их эксплуатации	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5								
3.13.	Прочие земли, в том числе древесно-кустарниковые насаждения, дороги, овраги, болота и пр.	0,07	0,08	0,09	0,14	0,06	0,07	0,08	0,08	0,07	0,07	0,07	0,08								