



**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
« 09 » 11 2023 г.
Регистрационный номер № 1582

П Р И К А З

от 07 ноября 2023 года

№ 52/22

г. Воронеж

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Жилищник», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024-2028 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 07.11.2023 № 52/22
п р и к а з ы в а ю:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для общества с ограниченной ответственностью «Жилищник» для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Жилищник», поставляемую потребителям,

расположенным на территории городского округа город Воронеж, с календарной разбивкой согласно Приложению № 2.

3. Долгосрочные параметры регулирования и тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего приказа, действуют с 01 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Первый заместитель министра



Л.Г. Шеякина

Приложение № 1
к приказу Минтарифов ВО
от 07.11.2023 № 52/22

Долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для общества с ограниченной ответственностью «Жилищник» для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Нормативный уровень прибыли %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо	
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищник»	2024	10605,93	По производству ТЭ 1	-	X	X	
				По передаче ТЭ 1				
		2025	X	По производству ТЭ 1	-	-	X	X
				По передаче ТЭ 1				
		2026	X	По производству ТЭ 1	-	-	X	X
				По передаче ТЭ 1				
		2027	X	По производству ТЭ 1	-	-	X	X
				По передаче ТЭ 1				
		2028	X	По производству ТЭ 1	-	-	X	X
				По передаче ТЭ 1				

Тарифы на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Жилищник», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар	
					от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2		
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилищник» <*>	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
		одноставочный, руб./Гкал	01.01.2024 - 30.06.2024	2379,78	-	-	-	-	-	-
			01.07.2024 - 31.12.2024	2604,20	-	-	-	-	-	
			01.01.2025 - 30.06.2025	2604,20	-	-	-	-	-	
			01.07.2025 - 31.12.2025	2852,47	-	-	-	-	-	
			01.01.2026 - 30.06.2026	2852,47	-	-	-	-	-	
			01.07.2026 - 31.12.2026	2859,98	-	-	-	-	-	
			01.01.2027 - 30.06.2027	2859,98	-	-	-	-	-	
			01.07.2027 - 31.12.2027	3083,95	-	-	-	-	-	
			01.01.2028 - 30.06.2028	3083,95	-	-	-	-	-	
			01.07.2028 - 31.12.2028	3102,11	-	-	-	-	-	
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>								
одноставочный, руб./Гкал	01.01.2024 - 30.06.2024	2379,78	-	-	-	-	-			

			01.07.2024 -	2604,20	-	-	-	-	-
			31.12.2024						
			01.01.2025 -	2604,20	-	-	-	-	-
			30.06.2025						
			01.07.2025 -	2852,47	-	-	-	-	-
			31.12.2025						
			01.01.2026 -	2852,47	-	-	-	-	-
			30.06.2026						
			01.07.2026 -	2859,98	-	-	-	-	-
			31.12.2026						
			01.01.2027 -	2859,98	-	-	-	-	-
			30.06.2027						
			01.07.2027 -	3083,95	-	-	-	-	-
			31.12.2027						
			01.01.2028 -	3083,95	-	-	-	-	-
			30.06.2028						
			01.07.2028 -	3102,11	-	-	-	-	-
			31.12.2028						

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, общество применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.