



**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от 26 октября 2023 года

№ 49/11

г. Воронеж

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Тепловое и гостиничное хозяйство», поставляемую потребителям, расположенным на территории Колбинского сельского поселения (село Колбино), Краснолиповского сельского поселения (село Краснолипые), Новосолдатского сельского поселения, Репьёвского сельского поселения (село Репьёвка), Россошанского сельского поселения (село Россошь) Репьёвского муниципального района Воронежской области, на период 2024-2028 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 26.10.2023 № 49/11

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для общества с ограниченной ответственностью «Тепловое и гостиничное хозяйство» для

формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Тепловое и гостиничное хозяйство», поставляемую потребителям, расположенным на территории Колбинского сельского поселения (село Колбино), Краснолиповского сельского поселения (село Краснолипые), Новосолдатского сельского поселения, Репьёвского сельского поселения (село Репьёвка), Россошанского сельского поселения (село Россошь) Репьёвского муниципального района Воронежской области, с календарной разбивкой согласно Приложению № 2.

3. Перечень котельных, при работе которых оплата тепловой энергии (мощности) осуществляется по ценам (тарифам), не подлежащим государственному регулированию и определяемым соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) договора поставки тепловой энергии (мощности), расположенные в Репьёвском муниципальном районе Воронежской области, установить согласно Приложению № 3.

4. Долгосрочные параметры регулирования и тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего приказа, действуют с 01 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.

5. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Заместитель министра – начальник отдела тарифов организаций коммунального комплекса, непромышленной сферы, газа и транспорта



О.В. Жегульская

Долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для общества с ограниченной ответственностью «Тепловое и гостиничное хозяйство»

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Год | Базовый уровень операционных расходов тыс. руб. | Индекс эффективности операционных расходов | | Нормативный уровень прибыли | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности | Динамика изменения расходов на топливо |
|-------|---|------|--|--|---|-----------------------------|--|--|
| | | | | % | % | | | |
| 1. | Общество с ограниченной ответственностью «Тепловое и гостиничное хозяйство» | 2024 | 11766,13 | По производству ТЭ 1 | X | X | X | X |
| | | | | По передаче ТЭ 1 | | | | |
| | | 2025 | X | По производству ТЭ 1 | X | X | X | X |
| | | | | По передаче ТЭ 1 | | | | |
| | | 2026 | X | По производству ТЭ 1 | X | X | X | X |
| | | | | По передаче ТЭ 1 | | | | |
| | | 2027 | X | По производству ТЭ 1 | X | X | X | X |
| | | | | По передаче ТЭ 1 | | | | |
| | | 2028 | X | По производству ТЭ 1 | X | X | X | X |
| | | | | По передаче ТЭ 1 | | | | |

Тарифы на тепловую энергию (мощность) для общества с ограниченной ответственностью «Тепловое и гостиничное хозяйство», поставляемую потребителям, расположенным на территории Колбинского сельского поселения (село Колбино), Краснолиповского сельского поселения (село Краснолипые), Новосолдатского сельского поселения, Репьёвского сельского поселения (село Репьёвка), Россошанского сельского поселения (село Россошь) Репьёвского муниципального района Воронежской области

| № п/п | Наименование регулируемой организации | Вид тарифа | Год | Вода | Отборный пар давлением | | | | Острый и редуцированный пар | |
|-------|---|--------------------------|---|---------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|--|
| | | | | | от 1,2 до 2,5 кг/см ² | от 2,5 до 7,0 кг/см ² | от 7,0 до 13,0 кг/см ² | свыше 13,0 кг/см ² | | |
| 1. | Общество с ограниченной ответственностью «Тепловое и гостиничное хозяйство» <***> | одноставочный, руб./Гкал | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения | | | | | | | |
| | | | 01.01.2024 - 30.06.2024 | 2884,82 | X | X | X | X | X | |
| | | | 01.07.2024 - 31.12.2024 | 3094,40 | X | X | X | X | X | |
| | | | 01.01.2025 - 30.06.2025 | 3094,40 | X | X | X | X | X | |
| | | | 01.07.2025 - 31.12.2025 | 3383,44 | X | X | X | X | X | |
| | | | 01.01.2026 - 30.06.2026 | 3383,44 | X | X | X | X | X | |
| | | | 01.07.2026 - 31.12.2026 | 3549,21 | X | X | X | X | X | |
| | | | 01.01.2027 - 30.06.2027 | 3549,21 | X | X | X | X | X | |
| | | | 01.07.2027 - 31.12.2027 | 3596,68 | X | X | X | X | X | |
| | | | 01.01.2028 - 30.06.2028 | 3596,68 | X | X | X | X | X | |
| | | | 01.07.2028 - 31.12.2028 | 3704,72 | X | X | X | X | X | |
| | | | Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*> | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|---------------------------------|-------------------------------|---------|---|---|---|---|---|
| | | | 01.01.2024 - 30.06.2024 | 2884,82 | X | X | X | X | X |
| | | | 01.07.2024 - 31.12.2024 | 3094,40 | X | X | X | X | X |
| | | | 01.01.2025 - 30.06.2025 | 3094,40 | X | X | X | X | X |
| | | | 01.07.2025 - 31.12.2025 | 3383,44 | X | X | X | X | X |
| | | одноставо чный, руб./Гкал | 01.01.2026 - 30.06.2026 | 3383,44 | X | X | X | X | X |
| | | | 01.07.2026 - 31.12.2026 | 3549,21 | X | X | X | X | X |
| | | | 01.01.2027 - 30.06.2027 | 3549,21 | X | X | X | X | X |
| | | | 01.07.2027 - 31.12.2027 | 3596,68 | X | X | X | X | X |
| | | | 01.01.2028 - 30.06.2028 | 3596,68 | X | X | X | X | X |
| | | | 01.07.2028 - 31.12.2028 | 3704,72 | X | X | X | X | X |

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

<***> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, общество применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Котельные, при работе которых оплата тепловой энергии (мощности) осуществляется по ценам (тарифам), не подлежащим государственному регулированию и определяемым соглашением сторон договора теплоснабжения и (или) договора поставки тепловой энергии (мощности), расположенные в Репьёвском муниципальном районе Воронежской области

| № п/п | Адреса котельных |
|-------|--|
| 1. | Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, с. Репьёвка, ул. Мира, 35 |
| 2. | Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, с. Бутырки, пер. Школьный, 2А |
| 3. | Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, с. Усть-Муравлянка, ул. Первомайская, 57А |
| 4. | Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, с. Истобное, ул. Терешковой, 34А |
| 5. | Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, с. Россошки, ул. Школьная, 12А |
| 6. | Воронежская область, Репьёвский муниципальный район, с. Платава, ул. Советская, 56В |