



**МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Правовое управление правительства
Воронежской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
«26» 10 2023 г.
Регистрационный номер № 1260

П Р И К А З

от 24 октября 2023 года

№ 48/26

г. Воронеж

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию (мощность) для товарищества собственников жилья Жилой комплекс «Ломоносовский», поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, на период 2024 - 2028 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Воронежской области от 31.03.2020 № 283 «Об утверждении Положения о министерстве тарифного регулирования Воронежской области», и на основании решения Правления Минтарифов ВО от 24.10.2023 № 48/26

п р и к а з ы в а ю:

1. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для товарищества собственников жилья Жилой комплекс «Ломоносовский» для формирования тарифов на тепловую энергию (мощность) с использованием метода индексации установленных тарифов согласно Приложению № 1.

2. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность) для товарищества собственников жилья Жилой комплекс «Ломоносовский»,

поставляемую потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж, с календарной разбивкой согласно Приложению № 2.

3. Долгосрочные параметры регулирования и тарифы, установленные пунктами 1 и 2 настоящего решения, действуют с 01 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.

4. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Заместитель министра – начальник отдела
тарифов организаций коммунального
комплекса, непроизводственной сферы,
газа и транспорта



О.В. Жегульская

Долгосрочные параметры регулирования деятельности, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для товарищества собственников жилья Жилой комплекс «Ломоносовский»

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов		Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
				%	%			
1.	Товарищество собственников жилья Жилой комплекс «Ломоносовский»	2024	4095,30	По производству ТЭ 1		X	X	X
				По передаче ТЭ 1				
		2025	X	По производству ТЭ 1		X	X	X
				По передаче ТЭ 1				
		2026	X	По производству ТЭ 1		X	X	X
				По передаче ТЭ 1				
		2027	X	По производству ТЭ 1		X	X	X
				По передаче ТЭ 1				
		2028	X	По производству ТЭ 1		X	X	X
				По передаче ТЭ 1				

**Тарифы на тепловую энергию (мощность) для товарищества собственников
жилья Жилой комплекс «Ломоносовский», поставляемую потребителям,
расположенным на территории городского округа город Воронеж**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро ванный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см2	от 2,5 до 7,0 кг/см2	от 7,0 до 13,0 кг/см2	свыше 13,0 кг/см2	
1.	Товарищество собственников жилья Жилой комплекс «Ломоносовский» <*>	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
		одностав очный, руб./Гкал	01.01.2024 - 30.06.2024	1993,67	X	X	X	X	X
			01.07.2024 - 31.12.2024	2095,30	X	X	X	X	X
			01.01.2025 - 30.06.2025	2095,30	X	X	X	X	X
			01.07.2025 - 31.12.2025	2177,79	X	X	X	X	X
			01.01.2026 - 30.06.2026	2177,79	X	X	X	X	X
			01.07.2026 - 31.12.2026	2391,66	X	X	X	X	X
			01.01.2027 - 30.06.2027	2351,66	X	X	X	X	X
			01.07.2027 - 31.12.2027	2360,09	X	X	X	X	X
			01.01.2028 - 30.06.2028	2360,09	X	X	X	X	X
			01.07.2028 - 31.12.2028	2560,57	X	X	X	X	X
Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>									
одностав очный, руб./Гкал	01.01.2024 - 30.06.2024	1993,67	X	X	X	X	X		

			01.07.2024 - 31.12.2024	2095,30	X	X	X	X	X
			01.01.2025 - 30.06.2025	2095,30	X	X	X	X	X
			01.07.2025 - 31.12.2025	2177,79	X	X	X	X	X
			01.01.2026 - 30.06.2026	2177,79	X	X	X	X	X
			01.07.2026 - 31.12.2026	2391,66	X	X	X	X	X
			01.01.2027 - 30.06.2027	2351,66	X	X	X	X	X
			01.07.2027 - 31.12.2027	2360,09	X	X	X	X	X
			01.01.2028 - 30.06.2028	2360,09	X	X	X	X	X
			01.07.2028 - 31.12.2028	2560,57	X	X	X	X	X

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

<*> Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, общество применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьями 346.11, 346.12, 346.13 части II Налогового кодекса Российской Федерации.